

RESOLUCIÓN No. 019 DE 2018
(06 de abril de 2018)

“Por la cual se actualizan los costos de conexión y reconexión de acometidas y demás servicios complementarios prestados por la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP.”

El Gerente de la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP., en uso de sus atribuciones legales y estatutarias y,
En ejercicio de sus facultades legales y en especial las conferidas por el artículo 2 y 3 del Acuerdo 01 de 2008, proferida por la Junta Directiva de la Empresa y,

CONSIDERANDO

1. Que la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TOCANCIPA S.A ESP es una sociedad comercial por acciones del tipo de las anónimas, constituida como una empresa oficial de servicios públicos conforme a las disposiciones de la Ley 142 de 1994 razón por la cual tiene el tratamiento de una entidad descentralizada por servicios del Municipio de Tocancipá. la sociedad tiene autonomía administrativa, patrimonial y presupuestal y ejerce sus actividades dentro del ámbito del derecho privado como empresario mercantil, vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.
2. De conformidad con el artículo 5° de los Estatutos, el objeto social de LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TOCANCIPA S.A. ESP. Es prestar los servicios públicos domiciliarios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo y sus servicios complementarios.
3. Que de conformidad con el artículo 51 numeral 12 de los estatutos, es función de la Junta Directiva de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TOCANCIPA S.A.ESP, delegar al Gerente aquellas funciones propias que considere pertinente para el buen funcionamiento de la Empresa.

4. Que el artículo 370 de la Carta Política, indica que corresponde al Presidente de la República señalar con sujeción a la Ley, las políticas generales de la administración y control de eficiencia de los Servicios Públicos Domiciliarios y ejercer por medio de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, el control, la inspección y vigilancia de las entidades que los presten.
5. Que el artículo 68 de la Ley 142 de 1994, establece que el señalamiento de esas políticas se podrá delegar en la comisiones de regulación.
6. Que en virtud de lo anterior, el presidente de la República, mediante decreto 1524 de 1994, delegó las funciones presidenciales de señalar políticas generales de administración y control de eficiencia en los servicios públicos domiciliarios en las comisiones de regulación.
7. Que de conformidad con el numeral 14.18 del artículo 14 de la Ley 142 de 1994 la regulación de los servicios públicos domiciliarios es la facultad de dictar normas de carácter general o particular en los términos de la Constitución y de esta Ley, para someter la conducta de las personas que prestan los servicios domiciliarios a las reglas, normas, principio y deberes establecidos por la Ley y los reglamentos.
8. Que mediante Acta No. 05 de 2009, la Junta Directiva de la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP., aprobó el cobro de servicios complementarios y productos ofrecidos por la entidad con el fin de que fueran incluidos en el portafolio de la misma.
9. Que el literal g) del Artículo 59 de los Estatutos de la Empresa de la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP., establece como función del Gerente General, la siguiente: *“Fijar, liquidar, facturar y recaudar las tasas y tarifas por la prestación de aquellos servicios diferentes a los domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo y establecer el precio y forma de pago de los bienes y obras accesorias a éstos, ciñéndose a la Ley y a las decisiones de las autoridades competentes.”*

10. Que la Ley 142 de 1994 en sus artículos 95 y 96 , así como la Resolución CRA No. 151 de 2001, admiten los cobros por costos de conexión y otros cobros tarifarios
11. Que en atención a lo anterior es competencia del Gerente actualizar los costos de conexión y reconexión de acometidas y otros relacionados con los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo, fijados por la Junta Directiva en su oportunidad, atendiendo a los parámetros legales establecidos para tal fin.
12. Que en mérito de lo expuesto, el suscrito Gerente de la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP.

RESUELVE

ARTÍCULO 1º. Actualizar los costos de conexión y reconexión de acometidas y demás servicios complementarios prestados por la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP, relacionados con los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo, de la siguiente manera:

SUMINISTROS E INSTALACIÓN

A. ACUEDUCTO

INSTALACION DE CAJILLA CON TAPA Y MARCO PARA ACOMETIDAS DE 1/2"

UBICACIÓN DE LA RED	ACTIVIDADES	TIPO DE MATERIAL TAPA Y MARCO
		ANTIFRAUDE
CUALQUIER TIPO DE ANDEN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA ANTIFRAUDE PARA MEDIDOR	\$ 278,300
	Valor total	\$ 278,300
INCLUYE	instalación cajilla unitaria con tapa y marco	
NO INCLUYE	Suministro e instalación de medidor y el registro de usuario (bola)	
NOTAS	1. En el suministro de tapas se aceptan siempre y cuando cumplan con la norma técnica definida por la ESPT	
	2. Los valores correspondientes a suministro incluyen IVA	

INSTALACION DE MEDIDORES DE 1/2"

UBICACIÓN DE LA RED	ACTIVIDADES	MEDIDOR 1/2" CON RADIO PARA TRANSMISIÓN MAGNETICA DE DATOS
ANDEN EN RECEBO/TIERRA	suministro e instalación medidor volumétrico	\$ 554,347
	Valor total Suministro e instalación	\$ 554,347
NOTAS	si el usuario suministra el medidor de acuerdo a especificaciones técnicas el valor de la instalación es de \$ 70.000	

ACCESORIOS ACUEDUCTO

ITEM	DESCRIPCION	UN/ MED	SUMINISTRO E INSTALACIÓN
1	ABRAZADERA 1"	UND	\$ 3,120.00
2	ABRAZADERA 1.1/2"	UND	\$ 3,250.00
3	ABRAZADERA 1.1/4	UND	\$ 2,340.00
4	ABRAZADERA 2"	UND	\$ 2,990.00
5	ABRAZADERA 3"	UND	\$ 4,550.00
6	ABRAZADERA 4"	UND	\$ 7,280.00
7	ABRAZADERA 5"	UND	\$ 16,640.00
8	ABRAZADERA 6"	UND	\$ 19,760.00
9	ABRAZADERA DE 1/2"	UND	\$ 1,625.00
10	ABRAZADERA DE 3/4"	UND	\$ 3,120.00
11	ACOPLE HD DE 3" CON BRIDA	UND	\$ 95,368.00

12	ACOPLE HD DE 4" CON BRIDA	UND	\$ 109,584.80
13	ADAPTADOR PF MACHO DE 1/2	UND	\$ 2,209.12
14	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 1/2	UND	\$ 519.79
15	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 1-1/2P	UND	\$ 5,057.00
16	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 1P	UND	\$ 1,690.00
17	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 2 1/2P	UND	\$ 9,750.00
18	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 2"	UND	\$ 7,799.97
19	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 3/4P	UND	\$ 637.00
20	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 3P	UND	\$ 19,760.00
21	ADAPTADOR PVC HEMBRA DE 4P	UND	\$ 35,399.00
22	ADAPTADOR PVC MACHO 1/2	UND	\$ 519.79
23	ADAPTADOR PVC MACHO DE 1"	UND	\$ 1,429.43
24	ADAPTADOR PVC MACHO DE 1/4P	UND	\$ 3,575.00
25	ADAPTADOR PVC MACHO DE 1-1/2"	UND	\$ 3,380.00
26	ADAPTADOR PVC MACHO DE 1-1/4"	UND	\$ 3,224.00
27	ADAPTADOR PVC MACHO DE 2 1/2P	UND	\$ 11,050.00
28	ADAPTADOR PVC MACHO DE 2"	UND	\$ 4,549.73
29	ADAPTADOR PVC MACHO DE 3"	UND	\$ 22,555.00
30	ADAPTADOR PVC MACHO DE 3/4P	UND	\$ 728.00
31	ADAPTADOR PVC MACHO DE 4P	UND	\$ 36,140.00
32	ALAMBRE NEGRO	KIL	\$ 6,760.39
33	AMARRE PLASTICO	PQT	\$ 20,669.47
34	BRIDA PVC PARA 2"	UND	\$ 38,520.30
35	BRIDA PVC PARA 3"	UND	\$ 58,760.00
36	BRIDA PVC PARA 4"	UND	\$ 83,200.00

37	BUJE 2 * 1 1/4	UND	\$ 4,940.00
38	BUJE GALVANIZADO DE 1P A 3/4P	UND	\$ 2,340.00
39	BUJE PVC LISO DE 1 1/4 A 1	UND	\$ 2,079.17
40	BUJE PVC LISO DE 1 A 3/4	UND	\$ 2,096.90
41	BUJE PVC LISO DE 1" A 1/2"	UND	\$ 1,319.50
42	BUJE PVC LISO DE 1-1/2" A 1"	UND	\$ 3,187.60
43	BUJE PVC LISO DE 1-1/2" A 1/2"	UND	\$ 2,462.20
44	BUJE PVC LISO DE 1-1/2" A 3/4"	UND	\$ 3,381.30
45	BUJE PVC LISO DE 2 a 1-1/2	UND	\$ 4,549.73
46	BUJE PVC LISO DE 2A 1	UND	\$ 4,549.73
47	BUJE PVC LISO DE 3A2	UND	\$ 16,249.69
48	BUJE PVC LISO DE 4 A 2	UND	\$ 24,569.45
49	BUJE PVC ROSCADO DE 1 1/4 A1/2	UND	\$ 4,968.96
50	BUJE PVC ROSCADO DE 1 A1/2	UND	\$ 3,380.20
51	CHEQUE HELBERT 1-1/2P	UND	\$ 109,200.00
52	CHEQUE HELBERT 1P	UND	\$ 92,416.23
53	CHEQUE VERTICAL DE 2"	UND	\$ 175,112.00
54	CHEQUE VERTICAL DE 3"	UND	\$ 245,849.24
55	CODO PF 1/2"	UND	\$ 4,136.37
56	CODO PVC DE 3/4"	UND	\$ 880.37
57	CODO PVC 1 1/4	UND	\$ 3,850.37
58	CODO PVC 6P	UND	\$ 221,375.70
59	CODO PVC DE 1"	UND	\$ 1,689.32
60	CODO PVC DE 1/2	UND	\$ 519.79
61	CODO PVC DE 1-1/2"	UND	\$ 5,968.12
62	CODO PVC DE 2"	UND	\$ 9,750.74
63	CODO PVC DE 3"	UND	\$ 35,101.43
64	COLLAR DERIVACION DE 2**1/2	UND	\$ 12,354.34
65	COLLAR DERIVACION DE 3*1/2	UND	\$ 18,200.46
66	COLLAR DERIVACION DE 8 A 1P	UND	\$ 72,901.62
67	COLLAR P.E DE 4P A 1P	UND	\$ 51,420.36
68	COLLAR P.E DERIVACION DE 1*1/2	UND	\$ 10,075.61
69	COLLAR P.E. DERIVACION 1.1/2 X 1/2"	UND	\$ 15,331.54
70	COLLAR P.E. DERIVACION 3/4 X 1/2P	UND	\$ 7,755.25

71	COLLAR PVC DERIVACION DE 2-1/2P X 1/2P	UND	\$ 10,974.42
72	COLLAR PVC DERIVACION DE 4" A 1/2"	UND	\$ 18,627.66
73	COLLAR PVC DERIVACION DE 6P A 1/2	UND	\$ 23,925.33
74	CURVA GRAN RADIO DE 2*90°	UND	\$ 60,023.60
75	LIMPIADOR PVC 12 ONZAS	UND	\$ 20,539.52
76	LIMPIADOR PVC 1/64	UND	\$ 3,899.99
77	MACROMEDIODR DE 1"	UND	\$ 1,789,879.00
78	MACROMEDIODR DE 2"	UND	\$ 4,207,840.00
79	MACROMEDIODR DE 3"	UND	\$ 4,641,000.00
80	MACROMEDIODR DE 4"	UND	\$ 5,259,800.00
81	MANGUERA PF DE 1/2	MTR	\$ 2,469.01
82	GRASA PARA REPARACIONES	UND	\$ 3,042.02
83	REGISTRO DE BOLA DE 1/2	UND	\$ 14,950.21
84	REGISTRO DE BOLA 2P	UND	\$ 123,821.88
85	REGISTRO DE BOLA DE 1"	UND	\$ 42,899.86
86	REGISTRO DE BOLA DE 3/4P	UND	\$ 27,536.60
87	REGISTRO DE CORTE HEMBRA MACHO DE 1/2 502	UND	\$ 45,498.82
88	REGISTRO DE CORTE MACHO 3/4P	UND	\$ 30,865.74
89	REGISTRO DE CORTE MACHO DE 1/2 incor	UND	\$ 45,498.82
90	SOLDADURA 1/16	UND	\$ 25,089.25
91	SOLDAURA PVC 1/64	UND	\$ 7,468.92
92	SOLDAURA PVC 1/8	UND	\$ 40,559.25
93	TAPON MACHO GALVANIZADO DE 1/2	UND	\$ 1,559.38
94	TAPON PVC LISO DE 1"	UND	\$ 1,038.04
95	TAPON PVC 1 1/2 LISO	UND	\$ 2,990.35
96	TAPON PVC 1 1/4 LISO	UND	\$ 2,079.17
97	TAPON PVC LISO DE 1/2	UND	\$ 389.84
98	TAPON PVC LISO DE 2	UND	\$ 4,809.62
99	TAPON PVC LISO DE 3	UND	\$ 17,680.66
100	TAPON PVC LISO DE 6P	UND	\$ 100,555.00
101	TAPON PVC ROSCADO DE 1"	UND	\$ 1,830.01
102	TAPON PVC ROSCADO DE 1-1/2"	UND	\$ 4,436.80
103	TAPON PVC ROSCADO DE 1-1/4"	UND	\$ 3,386.38

104	TAPON PVC ROSCADO DE 2"	UND	\$ 11,877.87
105	TAPON PVC ROSCADO DE 1/2P	UND	\$ 394.49
106	TAPON PVC ROSCADO DE 3/4	UND	\$ 1,104.56
107	TAPON PVC ROSCADOD E 1/2	UND	\$ 389.84
108	TEE PF DE 1/2P	UND	\$ 11,484.93
109	TEE ENSAMBLADA PVC 4*4*4	UND	\$ 166,208.24
110	TEE HD DE 2*2*2	UND	\$ 122,633.78
111	TEE HD DE 3*3*2	UND	\$ 80,964.63
112	TEE HD DE 3*3*3	UND	\$ 82,368.47
113	TEE HD DE 4*4*2	UND	\$ 212,398.20
114	TEE HD DE 4*4*4	UND	\$ 236,323.93
115	TEE HD DE 6P * 2P	UND	\$ 479,823.15
116	TEE HD DE 6P * 4P	UND	\$ 678,328.56
117	TEE HD DE 8P * 2P	UND	\$ 733,958.68
118	TEE HD EXT LISO 8*4	UND	\$ 958,273.68
119	TEE PF DE 1/2	UND	\$ 11,699.96
120	TEE PVC DE 3/4"	UND	\$ 1,237.60
121	TEE PVC 1 1/4	UND	\$ 7,210.24
122	TEE PVC 1"	UND	\$ 2,210.66
123	TEE PVC 4"	UND	\$ 98,800.70
124	TEE PVC DE 1/2"	UND	\$ 773.50
125	TEE PVC DE 1-1/2"	UND	\$ 8,166.30
126	TEE PVC DE 2"	UND	\$ 13,174.69
127	TEE PVC DE 2-1/2P	UND	\$ 28,166.23
128	TEE PVC DE 4P	UND	\$ 170,879.58
129	TEE PVC ENSAMBLADA DE 3*3*3	UND	\$ 101,939.78
130	TEE PVC ENSAMBLADA DE 2*2*2	UND	\$ 57,675.33
131	TEE PVC ENSAMBLADA DE 2*2*2	UND	\$ 65,747.50
132	TEE PVC ENSAMBLADA DE 3*3**3	UND	\$ 120,201.90
133	TUBERIA PVC 1 1/2	MTR	\$ 8,839.56
134	TUBERIA PVC 1 1/4 *MTRS	MTR	\$ 6,760.39
135	TUBERIA PVC 1" X MTS	MTR	\$ 5,589.31
136	TUBERIA PVC 1/2	MTR	\$ 3,120.30
137	TUBERIA PVC 2" LISO RD21	MTR	\$ 20,729.80
138	TUBERIA PVC 4"	MTR	\$ 33,280.00

139	TUBERIA PVC 3/4 400PSI RD11 *METROS	MTR	\$ 6,163.25
140	TUBERIA PVC 8" TUBO X 6MTS	MTR	\$ 1,185,568.20
141	TUBERIA PVC RDE 21 10P	MTR	\$ 322,093.92
142	TUBERIA PVC RDE 21 12P	MTR	\$ 407,303.32
143	TUBERIA PVC RDE 21 DE 2-1/2P	MTR	\$ 20,441.70
144	UNION DRESSER1/2	UND	\$ 23,952.20
145	UNION DRESSER 3/4	UND	\$ 8,075.34
146	UNION DRESSER DE 2"	UND	\$ 27,762.00
147	UNION DRESSER DE 3"	UND	\$ 130,002.15
148	UNION DRESSER HD 6"	UND	\$ 401,601.20
149	UNION DRESSER HD 8P	UND	\$ 245,895.87
150	UNION DRESSER1P BLANCAS	UND	\$ 15,599.95
151	UNION HD DE 4P CON BRIDA	UND	\$ 121,130.10
152	UNION PF DE 1/2	UND	\$ 5,849.21
153	UNION PVC LISA D 1"	UND	\$ 1,039.58
154	UNION PVC LISA DE 2"	UND	\$ 3,899.99
155	UNION PVC LISA DE 3"	UND	\$ 16,899.43
156	UNION PVC LISA DE 4"	UND	\$ 36,790.75
157	UNION PVC LISA DE 1/2	UND	\$ 400.67
158	UNION PVC LISA DE 1-1/2"	UND	\$ 3,934.02
159	UNION PVC LISA DE 1-1/4"	UND	\$ 2,267.59
160	UNION PVC RAPIDA DE 3/4"	UND	\$ 7,716.44
161	UNION PVC RAPIDA DE 1"	UND	\$ 14,355.02
162	UNION PVC RAPIDA DE 1/2"	UND	\$ 5,709.48
163	UNION PVC RAPIDA DE 1-1/2"	UND	\$ 23,324.24
164	UNION PVC RAPIDA DE 2P	UND	\$ 16,011.45
165	UNION PVC REPARACION DE 4P	UND	\$ 65,613.27
166	UNION PVC REPARACION DE 2"	UND	\$ 31,404.10
167	UNION PVC REPARACION DE 2-1/2P	UND	\$ 25,019.29
168	UNION PVC REPARACION DE 3"	UND	\$ 52,133.90
169	UNION PVC REPARACION DE 6P	UND	\$ 239,783.73
170	UNION PVC REPARACION DE 8"	UND	\$ 380,020.55
171	UNIVERSAL PVC DE 1/2P	UND	\$ 2,806.26
172	UNIVERSAL PVC DE 1-1/4P	UND	\$ 15,527.53
173	UNIVERSAL PVC DE 1P	UND	\$ 13,827.91

174	UNIVERSAL PVC DE 2-1/2P	UND	\$ 39,422.09
175	UNIVERSAL PVC DE 2P	UND	\$ 29,796.77
176	UNIVERSAL PVC DE 3/4P	UND	\$ 5,903.37
177	UNIVERSALPVC DE3P	UND	\$ 178,987.90
178	VALVULA ANTIFRAUDE DE 1/2"	UND	\$ 34,839.99
179	VALVULA FLOTADOR DE 1"	UND	\$ 133,990.82
180	VALVULA FLOTADOR DE 2"	UND	\$ 327,608.25
181	VALVULA FLOTADOR DE 3P	UND	\$ 1,014,704.93
182	VALVULA HD S.E. DE 3"	UND	\$ 610,384.43
183	VALVULA HD S.E. DE 4"	UND	\$ 678,727.31
184	VALVULA HD S.E DE 6P	UND	\$ 1,681,693.78
185	VALVULA HD S.E DE 8P	UND	\$ 3,268,090.10
186	VALVULA HDE.E DE 2"	UND	\$ 526,499.79

B. ALCANTARILLADO

ACTUALIZACION DE COSTOS 2018			
ITEM	DESCRIPCION	UN/ MED	SUMINISTRO E INSTALACIÓN
1	JUEGO DE AROTAPA	JGO	\$ 399,099.70
2	NYLONPARA GUADAÑA*400ML	RLL	\$ 272,999.09
3	TAPA POZO ALCANTARILLADO DE 64 CMM DE DIAMETRO	UND	\$ 244,399.70
4	TAPA VALVULAS CHOROTE	UND	\$ 100,555.00
5	TUBERIA SANITARIA CORRUGADA 6"	MTR	\$ 265,200.66
6	TUBERRIA CORRUGA DE 12"	MTR	\$ 726,316.50
7	TUBERRIA CORRUGADA10"	MTR	\$ 491,172.50

C. COSTO DE OBRA CIVIL Y SUMINISTRO DE MATERIAL DE CANTERA

El costo de referencia para las obras civiles necesarias para las conexiones e instalación de accesorios serán calculadas con los precios ICCU vigentes al momento de hacer las liquidaciones; y las cantidades de obra se calcularán en virtud de la visita que se realiza para cada caso.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL DE CANTERA 2018

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	V/R SUM E INST
1	SUB – BASE	m3	\$ 69,615.00
2	BASE	m3	\$ 85,085.00
3	ARENA DE PEÑA	m3	\$ 51,051.00
4	ARENA LIMPIA	m3	\$ 69,615.00
5	B-600	m3	\$ 61,880.00
6	PIEDRA FILTRO	m3	\$ 77,350.00
7	GRAVILLA ¾	m3	\$ 131,495.00
8	ARENA DE RIO	m3	\$ 131,495.00
9	B-200	m3	\$ 46,410.00
10	B-400	m3	\$ 55,692.00

COSTOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA/HORA

Equipos	UNIDAD	VALOR UNITARIO
Compactador manual vibratorio (CANGURO) (Apisonadores)	Hora	\$ 45,000
Cortadora de pavimento	Hora	\$ 32,000
Guadañadora	Hora	\$ 30,000
Motobomba (incluye operario) 3"	Hora	\$ 50,000
Planta Eléctrica	Hora	\$ 50,000
Pulidora	Hora	\$ 25,000
Taladro Percutor	Hora	\$ 25,000
Retroexcavadora	Hora	\$ 175,000
Volqueta	Hora	\$ 100,000
Equipo Succión – Presión	Hora	\$370.000

***Los valores contemplados incluyen el operario de la máquina**

COSTOS DE SERVICIOS

Actividad	Valor
Traslado de medidor	Se cobra la visita y se presenta liquidación para autorización.
Servicio de Geófono	70,000.00
Servicio de banco de pruebas	50,000.00
Copia de Viabilidad (que no se haya vencido)	20,000.00

D. COSTOS DE CONEXIÓN

Valor UVT aprobado año 2018: \$ 33.156

<u>COSTOS DE CONEXIÓN (EN UVT)</u>				
RESIDENCIALES ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN INFERIOR O IGUAL A 200 M2				
ESTRATO	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TOTAL
estrato 1	2.0	4.0	1.0	7.0
estrato 2	2.5	4.5	1.5	8.5
estrato 3	3.0	5.0	1.5	9.5
estrato 4	3.5	5.5	3.0	12.0
estrato 5	4.0	6.0	3.5	13.5
estrato 6	4.5	6.5	4.0	15.0
RESIDENCIALES SUPERIORES A 200 M²				
AREA	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TOTAL
201 – 500.9 m ²	16.0	21.0	6.0	43.0
501 – 1000.9 m ²	22.0	27.0	12.0	61.0
1001 – 2000.9 m ²	30.0	36.0	21.0	87.0
mayores a 2001 m ²	40.0	46.0	31.0	117.0
COMERCIALES, OFICIALES E INDUSTRIALES				

AREA	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TOTAL
hasta 50.9 m ²	8.0	15.0	4.0	27.0
51 – 100.9 m ²	10.0	17.0	6.0	33.0
101 – 200.9 m ²	13.0	20.0	9.0	42.0
201 – 500.9 m ²	16.0	25.0	12.0	53.0
501 – 1000.9 m ²	23.0	33.0	18.0	74.0
1001 – 2000.9 m ²	31.0	46.0	23.0	100.0
mayores a 2001 m ²	43.0	60.0	30.0	133.0

E. FACTIBILIDADES Y VIABILIDADES

Valor UVT aprobado año 2018: \$ 33.156

<u>COSTO VIABILIDADES UNA UNIDAD (EN UVT)</u>				
RESIDENCIALES ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN INFERIOR O IGUAL A 200 M2 (VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y BIFAMILIARES)				
ESTRATO	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TOTAL
estrato 3 (PRECIO REFERENCIA)	6	6	6	18
RESIDENCIALES SUPERIORES A 200 M2 (VIVIENDAS MULTIFAMILIARES)				
AREA	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TOTAL
201 – 500.9 m2	15	15	15	45
501 – 1000.9 m2	25	25	25	75
1001 – 2000.9 m2	35	35	35	105
mayores a 2001 m2	50	50	50	150
COMERCIALES, OFICIALES E INDUSTRIALES (UNA SOLA SOLICITUD)				
AREA	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TOTAL
hasta 50.9 m2	6	6	6	18
51 – 100.9 m2	8	8	8	24
101 – 200.9 m2	15	15	15	45
201 – 500.9 m2	20	20	20	60
501 – 1000.9 m2	25	25	25	75
1001 – 2000.9 m2	30	30	30	90
mayores a 2001 m2	35	35	35	105

<u>COSTO FACTIBILIDADES Y VIABILIDADES GRANDES PROYECTOS (EN UVT)</u>				
CATEGORIA	ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	ASEO	TOTAL
COLEGIOS Y UNIVERSIDADES	1670	1340	335	3345
SERVITECAS - LAVADEROS				
LAVADO DE VEHICULOS, CAMBIO DE ACEITE, SINCRONIZACIÓN Y MECANICA	300	240	60	600
CDI (Centro De Diagnóstico Automotor e Inspección Técnica Automotriz)	450	360	90	900
ESTACIONES DE SERVICIO				
SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	450	360	90	900
SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE Y CAMBIO DE ACEITE	670	536	134	1340
SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE Y CAMBIO DE ACEITE Y LAVADO	893	714	178	1785
PARQUES INDUSTRIALES				
HASTA 10 BODEGAS	223	178	44	445
DE 11 A 20 BODEGAS	450	360	90	900
DE 21 A 30 BODEGAS	670	536	134	1340
DE 31 A 40 BODEGAS	893	714	178	1785
DE 41 BODEGAS EN ADELANTE	1118	894	223	2235
HOTELES				
DE 1 A 30 HABITACIONES	336	269	67	672
DE 31 A 60 HABITACIONES	450	360	90	900
DE 61 HABITACIONES EN ADELANTE	558	446	111	1115
CENTROS COMERCIALES				
DE 1 A 20 LOCALES	335	268	67	670
DE 21 A 40 LOCALES	508	406	101	1015
DE 41 A 60 LOCALES	683	546	136	1365
DE 61 A 80 LOCALES	862	690	172	1724
DE 81 A 100 LOCALES	1046	837	209	2092
MAS DE 100 LOCALES	1230	984	246	2460
CONJUNTOS RESIDENCIALES				
DE 1 A 30 UNIDADES RESIDENCIALES	335	268	67	670
DE 31 A 50 UNIDADES RESIDENCIALES	450	360	90	900

DE 51 A 100 UNIDADES RESIDENCIALES	561	449	112	1122
DE 101 A 200 UNIDADES RESIDENCIALES	671	537	134	1342
DE 201 A 500 UNIDADES RESIDENCIALES	1674	1339	335	3348
DE 501 A MAS UNIDADES RESIDENCIALES	3348	2678	670	6696

OTROS COSTOS

CONCEPTO	VALOR
CORTE SERVICIO ACUEDUCTO. Art 5 resolución CRA 424 de 2007, el cargo máximo 2.4% del SMMLV	18,500
RECONEXION SERVICIO ACUEDUCTO. Art 5 resolución CRA 424 de 2007, el cargo máximo 2.4% del SMMLV	17,000
SUSPENSIÓN SERVICIO ACUEDUCTO. Art 4 resolución CRA 424 de 2007, el cargo máximo 1.4% del SMMLV	10,900
REINSTALACIÓN SERVICIO ACUEDUCTO. Art 4 resolución CRA 424 de 2007, el cargo máximo 1.2% del SMMLV	9,300
VISITAS TECNICAS para viviendas unifamiliares y Bifamiliares	20,000
VISITAS TECNICAS para predios industriales, comerciales, oficiales y urbanizaciones	160,000
VISITA FALLIDA (el usuario solicito la visita, un funcionario de la ESP se dirigió al predio pero el usuario ya no desea la inspección)	20,000
CERTIFICACIONES O PAZ Y SALVOS	16,500
VENTA DE AGUA EN BLOQUE VR M3	14,139
DISPOSICIÓN Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES VALOR M3	5,000
COPIA DE FACTURA	300
COPIA SIMPLE	200

ARTÍCULO 2°. Comunicar la presente decisión a Profesional Universitario del Área Comercial de la Empresa de Servicios Públicos de Tocancipá S.A. ESP., con el fin de que se incorpore en el aplicativo de facturación las tarifas aquí establecidas y se actualice el formato GC – F004.

ARTICULO 3°. Los costos establecidos en Unidad de Valor Tributario en el artículo primero de la presente resolución se ajustaran anualmente conforme a la UVT correspondiente.

ARTICULO 4° La presente Resolución rige a partir de la fecha de expedición y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias, en especial la Resolución No. 056 del 05 de Abril de 2017.

Dada en el Municipio de Tocancipá, Cundinamarca a los 06 de Abril de 2018.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

FRANCISCO RODRIGUEZ SANTOS
Gerente General

Proyectó/ Elva Jeannette Cuevas Bautista – Subgerente Técnico – Operativo ESPT S.A ESP
Revisó: Dr. Carlos Gomez – Jefe oficina jurídica y de contratación ESPT S.A ESP
Dr. Gustavo Osorio- Asesor Jurídico Externo – Asesor Jurídico Contratista ESPT S.A ESP