



## **AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

### **NOCAIMA CUNDINAMARCA**

#### **DECRETO No. 072 DE 2.011 (AGOSTO 1)**

#### **“Por Medio del cual se Adoptan la Revisión y Ajustes al Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de NOCAIMA (Cundinamarca) y se Modifica Parcialmente el Acuerdo No. 038 de 2000**

#### **EL ALCALDE MUNICIPAL DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA**

En uso de sus facultades legales, en particular las conferidas por los artículos 311 y 315 de la Constitución Política de Colombia; las Leyes 99 de 1993, 136 de 1994 (artículos 32 y 187), 152 de 1994, 388 de 1997 (artículos 15 y 28), 810 de 2003, 902 de 2004, Ley 1228 de 2008; y los Decretos 932 de 2002, 2079 de 2003, 4002 de 2004, 097 de 2006, 2181 de 2006, 3600 de 2007, 1469 de 2010 y

#### **CONSIDERANDO:**

- Que el Municipio, mediante Acuerdo N° 038 de 2.000, Adoptó el Esquema de Ordenamiento Territorial de NOCAIMA,
- Que el Municipio de Nocaïma debe adoptar la revisión, ajuste y nuevas disposiciones de su Plan de Ordenamiento Territorial en cumplimiento de lo dispuesto Ley 388 de 1997 en su artículo 9 como un instrumento básico para desarrollar el proceso del ordenamiento, del territorio municipal definiéndolo como un conjunto de objetivos, directrices, políticas, estrategias, metas, programas, actuaciones y normas adoptadas para orientar y administrar el desarrollo físico del territorio y la utilización del suelo.
- Que el Esquema de Ordenamiento Territorial de Nocaïma, ha sido un instrumento de planificación con el cual se ha direccionado el ordenamiento del territorio municipal, desde su adopción, este ha sido de invaluable beneficio para nuestro territorio, en el ejercicio de la planificación del municipio de Nocaïma se han identificado aspectos que dificultan la buena marcha de construcción del modelo de territorio deseado, encontrándose obstáculos en la legislación del plan, tales como ausencias de normativas y desaciertos en el modelo de planificación, lo que nos conllevó a la necesidad de detectar esos obstáculos y visionar la forma de corregirlos, para tal fin se emprendió la labor de proceder con la revisión del referido plan.
- Que fundamentados en el art 6°, “Modificación excepcional de normas urbanísticas, La cual establece que de conformidad con lo establecido en el artículo 15 de la Ley 388 de 1997, adicionado por el artículo 1° de la Ley 902 de 2004, la modificación excepcional de alguna o algunas de las normas urbanísticas de carácter estructural o general del Esquema de Ordenamiento Territorial, que tengan por objeto asegurar la consecución de los objetivos y estrategias territoriales de largo y mediano plazo definidas en los componentes General y Urbano del Esquema de Ordenamiento Territorial, podrá emprenderse en cualquier momento, a iniciativa del Alcalde municipal, siempre y cuando se demuestren y soporten técnicamente los



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

motivos que dan lugar a su modificación. El municipio desarrolló la Revisión Parcial y Ajustes al Esquema de Ordenamiento Territorial.

- Que la revisión al Esquema de Ordenamiento Territorial de Nocaima, debe entenderse como un espacio estratégico por excelencia, para mejorar y corregir las deficiencias identificadas en el plan vigente, estableciendo los elementos de Ley faltantes en el mismo, los cuales nos permiten mejorar la construcción real del modelo del Municipio.
- Que este proceso de revisión parcial y ajustes, se fundamenta en la necesidad de complementar el Esquema de Ordenamiento Territorial en aquellos aspectos normativos o de programación de actuaciones no consideradas en la primera formulación, y que son fundamentales para las expectativas de construcción del modelo de ordenamiento estructural y espacial de nuestro Municipio.
- Que se hace necesario realizar una revisión general a las normas urbanísticas del POT, debido a que esta presenta conflictos o dualidad en su interpretación por no presentar unas normas claras, las cuales han permitido que este instrumento de planificación se convierta en un cuello de botella para el desarrollo armónico del municipio.
- Que además, se deben corregir imprecisiones normativas y cartográficas relacionadas con las áreas y usos del suelo Municipal, las cuales dificultan la acción de planificación en el territorio, siendo indispensable realizar cambios en los usos del suelo, debido a que no están cumpliendo con su función social y por el contrario dificultan el proceso de crecimiento y desarrollo del Municipio.
- Que el principio rector normativo no cuenta con una estructura jerárquica (normas de mayor jerarquía) que permitan el desarrollo de la misma de acuerdo al nivel de escalas de la ciudad, es decir, que se establezcan normas a nivel zonal, nivel comunal y nivel barrial, situación que obliga a reformular unos lineamientos que estructuren el desarrollo ordenado con base a una planificación que determinen un correcto impacto sobre las nuevas estructuras que se desarrollen sobre el territorio.
- Que con los fines anotados, la Administración Municipal estimó conveniente utilizar las herramientas que da la ley para complementar el EOT en aspectos normativos y de programación de actuaciones no considerados en su primera formulación y que son fundamentales para las expectativas de construcción del modelo de ordenamiento estructural y espacial del Municipio, creando instrumentos de planificación complementaria, necesarios para adelantar proyectos y programas formulados en el Plan.
- Que en el numeral 4° del Artículo 28 de la Ley 388 de 1997 (en la forma como fue modificado por [el artículo 2°, de la Ley 902 de 2004](#)), autoriza la revisión del EOT.
- Que el proyecto Esquema de Ordenamiento Territorial de Nocaima cumplió los trámites de formulación oportuna, de acuerdo con el artículo 24 de la Ley 388 de 1997, en la siguiente manera:
- Que, en cumplimiento de lo ordenado por la Ley 388 de 1997, [la Ley 902 de 2004](#) y su Decreto reglamentario 4.002 del mismo año, el Proyecto de Revisión y Reajuste del Esquema de Ordenamiento Territorial surtió los siguientes trámites y actuaciones:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- Se sometió a consideración del Consejo de Gobierno de NOCAIMA;
- Se surtió el proceso de concertación en los aspectos ambientales, con la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR), el cual culminó con la suscripción del Acta de Concertación de fecha 6 de Agosto de 2010, la cual se anexa y hace parte integral del presente Decreto.
- Como resultado de la concertación la Corporación expidió la Resolución CAR Número 1203 de fecha mayo de 2011.
- Se Realizó el proceso de socialización, publicidad y difusión de los ajustes y modificaciones al EOT, se consultó con la Comunidad en general, y con los diferentes gremios, entidades cívicas y comunitarias del Municipio, y se recogieron y evaluaron las recomendaciones y observaciones formuladas, incorporando los ajustes que se consideraron relevantes.
- Se sometió a consideración del Consejo Territorial de Planeación, instancia que rindió concepto con fecha abril de 2011, y formuló recomendaciones, todo ello dentro del término legal respectivo.
- Como producto de las recomendaciones y observaciones surgidas durante el proceso, por técnica jurídica, y con el fin de evitar normas contradictorias en el ajuste del Esquema de Ordenamiento, se modificaron y derogaron normas contenidas en el Acuerdo 038 de 2000, y se establecieron nuevos contenidos que amplían conceptual y técnicamente el EOT.
- Que el Documento de ajuste del EOT consolidado, una vez surtidas las etapas de la participación y concertación descritas, fue presentado el día primero (1º) de mayo de 2011, dentro de término legal por el Alcalde a consideración del Concejo Municipal de NOCAIMA, Corporación que lo estudió y debatió en desarrollo de Sesiones Ordinarias;
- Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 388 de 1.997, todas las modificaciones que fueron solicitadas en su momento por el Concejo al Proyecto de Revisión del EOT presentado por el Alcalde, contaron con la aceptación expresa de la Administración Municipal;
- Que dentro del proceso de revisión el Concejo Municipal, convocó la participación de la comunidad con el Cabildo Abierto, el día treinta (30) de mayo de 2011, en el cual a la comunidad se le dio respuesta a las manifestaciones presentadas y debidamente radicadas en el Concejo.
- Que el proyecto de acuerdo fue sometido a votación, lo cual culminó con el archivo del Proyecto de Acuerdo por parte del Concejo.
- Que el Alcalde teniendo en cuenta lo preceptuado en el artículo 73 de la ley 136 de 1994, en cual se establece que “el proyecto de acuerdo que hubiere sido negado en primer debate podrá ser nuevamente considerado por el concejo a solicitud de su autor”, convoca a sesiones extraordinarias al Concejo Municipal en el mes de junio, con el objeto de estudiar el desarchivo del proyecto de Acuerdo y de continuar con el estudio”, pero el Concejo no se pronuncia al respecto.
- Que la Ley 810 de 2003, en su artículo 12 establece que: “Los Concejos Municipales y Distritales podrán revisar y hacer ajustes a los Planes de Ordenamiento Territoriales ya adoptados por las entidades territoriales y por



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

iniciativa del alcalde. ... Si el concejo no aprueba en noventa (90) días calendario la iniciativa, lo podrá hacer por decreto el alcalde”.

- Que la Ley 388 en el artículo 28 establece que el ordenamiento seguirá vigente hasta tanto no se adopte uno nuevo.
- Que con base en las anteriores consideraciones, y por considerar surtidos los trámites legales obligatorios, el Alcalde Municipal de Nocaima ,

### DECRETA:

### DISPOSICIONES GENERALES

#### TITULO I

#### ADOPCIÓN

**Artículo 1. ADOPCIÓN:** Adoptar la revisión y ajustes realizados al Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Nocaima, como un instrumento de planificación y gestión para la administración y ocupación del territorio.

**Artículo 2. DOCUMENTOS SOPORTE DEL AJUSTE DEL ESQUEMA.** Hacen parte integral del Ajuste de Ordenamiento Territorial, los siguientes documentos que se anexan:

- Documento técnico de:
  - Diagnóstico y Evaluación
  - Propuesta
- Programa de ejecución.
- Cartografía, que comprende los siguientes planos:
  - Plano -01: Estructura General del Territorio
  - Plano -02: Casco Urbano Principal
  - Plano -02 A: Red de Acueducto Casco urbano Principal
  - Plano -02 B: Red de Aguas servidas y planta de Residuos Sólidos
  - Plano -03: Centro Poblado de Tobía Chica
  - Plano -03 A: Red de Acueducto Centro Poblado Tobía Chica
  - Plano -03 B: Red de Aguas servidas Tobía Chica
  - Plano -04: Suelo de Expansión Urbana
  - Plano -05: Usos del Suelo Urbano
  - Plano -06: Tratamientos Zona Urbana
  - Plano -07: Usos del Suelo Centro Poblado Tobía Chica



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- o Plano -08: Tratamientos del Centro de Tobía Chica
- o Plano -09: Usos del Suelo Rural
- o Plano -10: Geología
- o Plano -11: Zonas de Amenazas y Riesgos
- o Plano -12: Plano del programa de Ejecución
- o Plano -13: Barrios casco Urbano Principal
- o Plano -14: Equipamientos Rurales
- o Plano -15: Equipamientos Casco Urbano
- o Plano -16: Equipamientos Centro Poblado Tobía Chica

**Artículo 3. GLOSARIO:** Para la interpretación del presente Decreto se anexa glosario con definiciones, el cual hace parte integral.

**Artículo 4. Modifíquese el artículo 2 del Acuerdo 038 de 2000, el cual quedará así: “ARTICULO 2: ÁMBITO DE APLICACIÓN:** La presente Revisión, Ajuste y Modificación excepcional de normas urbanísticas al Esquema de Ordenamiento Territorial se aplica a todo el Territorio del Municipio de NOCAIMA”, acorde con lo establecido en el Artículo 6° Decreto 4002 de 2004

## TITULO II

### COMPONENTE GENERAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO

#### CAPÍTULO I

#### VOCACIÓN, VISIÓN, OBJETIVOS, ESTRATEGIAS Y POLÍTICAS

**Artículo 5.** Modifíquese el artículo 19 del Acuerdo 038 de 2000. El cual quedará así: “ARTICULO 19. **VOCACIÓN:** El Territorio del Municipio de Nocaíma se constituye en la despensa ambiental y agro cultural de Cundinamarca.

**Artículo 6.** Modifíquese el artículo 22 del Acuerdo 038 de 2000. El cual quedará así: “ARTICULO 22. **VISIÓN:** El Municipio de Nocaíma en el 2025 será la despensa ambiental, agrícola, cultural y turística de Cundinamarca, mediante el fortalecimiento de la educación, la implementación de actividades agrícolas con énfasis en tecnología de producción verde, y como eje articulador del desarrollo regional que garanticen una calidad de vida digna para sus habitantes.

**Artículo 7.** Adiciónese el artículo 11 del Acuerdo 038 de 2000. El cual quedará así: “ARTICULO 11. Estrategias para la Ocupación y Manejo del Territorio.

1. Identificar los elementos del territorio que se deben fortalecer para reafirmar el carácter de Nocaíma como el Municipio Educativo Líder en educación.
2. Potenciar los elementos naturales componentes del sistema orográfico e hídrico como componentes estructurantes del espacio público
3. Establecer un modelo de desarrollo territorial que priorice las relaciones externas del municipio, tanto a escala regional como Departamental, integrándolo al



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

desarrollo global y logrando la prosperidad sin el exagerado crecimiento físico de la ciudad.

4. Priorizar las acciones tendientes a aprovechar el potencial ambiental del territorio municipal y de la región, para convertir esta riqueza en un factor de competitividad, en una fuente de recursos, generadora de desarrollo sostenible.
5. Consolidar el Espacio Público como elemento articulador y estructurante fundamental del municipio.
6. Controlar los procesos de urbanización y el excesivo fraccionamiento del suelo rural.
7. Focalizar actividades y programas educativos de concientización hacia la prevención y mitigación de amenazas y riesgos ambientales.
8. Intervenir a través de campañas educativas en los hábitos de consumo para que se tome conciencia de las implicancias ecológicas del uso abusivo de recursos escasos.
9. Buscar incentivos económicos que estimulen el cuidado y el manejo adecuado de las zonas o Áreas de protección, para garantizar la permanencia de los recursos y procurar su recuperación al mismo tiempo que contribuya a la conservación de la biodiversidad.
10. Buscar a través de la participación ciudadana la conservación y preservación de las Áreas de protección.
11. Implementación y cumplimiento del presente proyecto de Decreto con el fin de lograr una adecuada y eficiente gestión que repercuta en la calidad de vida de los Nocaimeros.
12. Generación de programas de vivienda que sean de fácil accesibilidad a las familias de bajos ingresos.
13. Incorporación de áreas para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social, con fácil acceso a la disponibilidad de servicios públicos.
14. Apoyar los programas de vivienda de interés a través del Fondo de Vivienda Municipal.
15. Incentivar la creación de Fondos promotores de vivienda.

**Artículo 8.** Modifíquese el artículo 21 del Acuerdo 038 de 2000. El cual quedará así: “ARTICULO 21. **POLÍTICAS PARA LA OCUPACIÓN Y MANEJO DEL TERRITORIO.**

1. Recuperar los predios municipales y promover la generación de espacio público.
2. Garantizar que todo el equipamiento rural posea un diseño acorde con la imagen rural.
3. Incentivar y promover acciones tendientes al fortalecimiento de la principal característica del municipio la ambiental, producto de su localización y potencial en producción de agua y oxígeno.
4. Implementar programas encaminados al ahorro del agua.
5. Reconocer la posición del municipio como Municipio oferente de servicios educativos y fortalecerla a través de la dotación de equipamientos e infraestructura educativa.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

6. Optimización de los recursos naturales y de producción agropecuaria mediante la realización e implementación de tecnología.
7. Fomentar una cultura ecológica del manejo de residuos sólidos y líquidos.
8. Gestionar recursos y enfocar acciones para la implementación de programas de manejo y mitigación del riesgo en los asentamientos que se encuentran en zonas de riesgo y en áreas de amenaza.
9. Utilizar las cesiones gratuitas como la herramienta principal para la obtención del espacio público.
10. Crear normas que conlleven a la sostenibilidad y consolidación del área urbana.
11. Implementar y gestionar recursos encaminados a la reubicación de los asentamientos ubicados en zonas de amenaza y riesgo alto por fallas.
12. Propender por la utilización racional del suelo en relación con la infraestructura existente y la proyectada.

## CAPITULO II

### CLASIFICACION DEL TERRITORIO MUNICIPAL

**Artículo 9.** Modifíquese el artículo 23 del Acuerdo 038 de 2000. El cual quedará así: “ARTICULO 23. **CLASIFICACIÓN Y ZONIFICACIÓN GENERAL DEL TERRITORIO.** De conformidad con lo establecido por los artículos 30 al 35 de la ley 388 de 1997, clasifícase el suelo del Municipio de NOCAIMA como suelo:

- a) Suelo urbano
- b) Suelo rural
- c) Suelo de Expansión

**Parágrafo:** Esta clasificación de suelos de conformidad con la delimitación contenida en el Plano 01 Clasificación del suelo Municipal.

**Artículo 10.** Modifíquese el artículo 27 del Acuerdo 038 de 2000. El cual quedará así: “**ARTÍCULO 27: ÁREAS DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN AMBIENTAL:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley 388 de 1.997, forman parte del suelo de protección las zonas y áreas de terrenos localizados dentro de cualquier sector del Municipio que por sus características geográficas, paisajísticas o ambientales, o por formar parte de la zona de utilidad pública para la ubicación de infraestructuras para la provisión de servicios públicos domiciliarios, o de las áreas de amenazas y riesgos no mitigables para la ubicación de asentamientos humanos, tienen restringida la posibilidad de ser urbanizadas.

El suelo de protección prima en el Municipio sobre los demás usos del suelo; como consecuencia, en la intervención de predios, constituye primer parámetro de revisión el de la determinación de sus áreas de protección. Con base en tal determinación y en concordancia con el uso establecido como principal en el plano de uso del suelo, se establecerá el área real de desarrollo.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Para todos los efectos decláranse como zonas de protección y parte integral del suelo de protección en el Municipio de NOCAIMA, las áreas identificadas en los documentos técnicos de soporte, y las que se definen a continuación:

#### Áreas de conservación y protección ambiental

- a) Las áreas de especial importancia ecosistémica tales como páramos, subpáramos, nacimientos de agua, zonas de carga de acuíferos, rondas hidráulicas de los cuerpos de agua, humedales, pantanos, lagos, lagunas, ciénagas, manglares y reserva de flora y fauna.
- b) Las áreas correspondientes al sistema de protección ambiental, ubicadas dentro del suelo urbano.
- c) Áreas de Reserva Forestal

**Parágrafo 1:** En los suelos con pendientes mayores a 45° no se podrá realizar ningún desarrollo urbanístico.

### ZONAS DE AMENAZAS Y RIESGOS NATURALES

**Artículo 11.** Adiciónese el artículo 28 del Acuerdo 038 de 2000, el cual quedará así: **ARTICULO 28:** Las áreas que por sus características representen amenaza de ocurrencia de desastres naturales que no son factibles de mitigar, se delimitaran y se excluirán de asignárselas a usos urbanos o residenciales o de cualquier otro que tenga alto riesgo.

Para efectos del presente acuerdo declárense como Zonas de Amenaza Natural, aquellas que representen alto riesgo de ocurrencia de desastres en razón de la vulnerabilidad de la población, la infraestructura física y las actividades productivas, y no son susceptibles de mitigación. Estas áreas en el municipio corresponden a tres zonas de fallas: la falla de Quebrada Negra, que afecta las veredas El Fical y Lomalarga; La Falla Talanta – Bunque, que afecta las veredas San José, San Pablo, Vilauta, Tobia y El Cajón; y una falla del conjunto de fallas de Minipi, que afecta las veredas Baquero, Cocunche y la Florida identificadas en el mapa de amenazas naturales como susceptibilidad a amenazas sísmicas. Las otras zonas de amenazas naturales que parecen relacionadas en el Plano 11, corresponden a zonas susceptibles de deslizamientos y susceptibilidad a inundación en el casco urbano, que se consideran mitigables con un adecuado manejo de los suelos, vegetación y aguas.

**Artículo 12. RESTRICCIONES URBANISTICAS EN ZONAS DE AMENAZA Y RIESGO.** No se permitirán desarrollos urbanísticos en:

- Los predios que se encuentren ubicados en zona de amenaza por remoción en masa, de amenaza alta y media, por erosión alta y media y la de amenaza sísmica alta; estas áreas serán objeto de estudios técnicos específicos, en los cuales se establecerá la mitigación o no del riesgo.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**PARÁGRAFO 1:** La expedición de cualquier clase de licencias de urbanización y parcelación para predios localizados en zonas de amenaza y/o riesgo, está condicionados a lo establecido en los artículos 22 y 23 del Decreto 1469 de 2010, o la norma que lo adicione, modifique o sustituya.

**PARÁGRAFO 2:** Las viviendas que se encuentren ubicadas en los predios afectados por rondas de río, aislamientos viales ó en zonas de amenaza de riesgos no mitigables, deberán ser objeto de:

- Inventario de viviendas a reubicar
- Afectación por encontrarse ubicadas en zonas de amenaza o riesgo no mitigable.
- Inclusión en proyecto de reubicación y un programa de reasentamiento contemplado en el Plan de Ejecución del EOT.

El programa de reasentamiento deberá establecer el conjunto de acciones y actividades coordinadas necesarias para lograr el desplazamiento de la población localizada en la zona objeto de la intervención hacia otros sitios de la población, que sean determinados para la reubicación.

Todo programa específico de reasentamientos humanos que se adopte en el Municipio deberá prever los mecanismos de naturaleza institucional que garantice la no ocupación de las zonas liberadas por parte de nuevos grupos humanos y, en caso de presentarse la nueva ocupación, que permitan el desalojo inmediato de los nuevos ocupantes.

A partir de la elaboración del inventario de viviendas y de predios localizados en zona de amenaza alta o riesgo no mitigable, el Municipio no podrá expedir ningún tipo de licencia de construcción, mejoramiento, modificación y/o ampliación, para desarrollos urbanísticos en dichos predios;

Para la expedición de las licencias de urbanización y de parcelación de los predios que estén ubicados en zonas de amenaza y/o riesgo alto y medio, de origen sísmico, por deslizamiento ó inundación, se deberán adjuntar a las solicitudes los estudios detallados de amenaza y riesgo por fenómenos de remoción en masa e inundaciones, que permitan determinar la viabilidad del futuro desarrollo, siempre y cuando se garantice la mitigación de la amenaza y/o riesgo. En estos estudios deberá incluirse el diseño de las medidas de mitigación, y serán elaborados por profesionales idóneos en las materias, quienes conjuntamente con el parcelador responsable de la ejecución de la obra serán responsables de los mismos, sin perjuicio de la responsabilidad por la correcta ejecución de las obras de mitigación.

➤ Las obras de mitigación deberán ser ejecutadas por el parcelador responsable ó en su defecto, por el titular de la licencia durante la vigencia de la misma.

**PARAGRAFO 3:** La Oficina de la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus funciones dentro del Municipio,



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

establecerá programas encaminados a orientar procesos productivos que eviten ó mitiguen la amenaza de deslizamiento.

**Artículo 13.** Declárese como áreas e inmuebles considerados como patrimonio cultural: El Templo, ubicado en el predio identificado con número predial 010000120006000

**Artículo 14.** Modifíquese el artículo 29 del Acuerdo 038 el cual quedará así: “ARTICULO 29: PARA EFECTO DE LA DETERMINACIÓN DE LOS USOS. Los usos del suelo se definirán en el Municipio bajo los criterios de principal, compatible, condicionado y prohibido.

**Artículo 15.** CRITERIOS DE CATEGORIZACIÓN USOS DEL SUELO. Los usos previstos para la zonificación del municipio se acogerán a los lineamientos establecidos por la Corporación Autónoma Regional CAR, acorde con la siguiente tabla:

USO	DESCRIPCIÓN
<b>Uso principal</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Es el uso deseable que coincide con la función específica de la zona y que ofrece las mayores ventajas desde el punto de vista del desarrollo sostenible</li></ul>
<b>Usos compatibles</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Son aquellos que no se oponen al principal y concuerdan con la potencialidad, productividad y protección del suelo y demás recursos naturales conexos</li></ul>
<b>Usos condicionados</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Son aquellos que presentan algún grado de incompatibilidad con el uso principal y ciertos riesgos ambientales controlables por la autoridad ambiental o por el Municipio.</li><li>▪ Aunque son compatibles con el uso principal, están sujetos a requisitos especiales y restricciones para su aprobación. Estos usos serán permitidos por el municipio, previa evaluación y aprobación por parte de la Oficina de Planeación y Obras Públicas Municipal y en todo caso se sujetaran a los criterios establecidos en el Esquema de Ordenamiento Territorial.</li></ul>
<b>Usos prohibidos</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Son aquellos incompatibles con el uso principal de una zona, con los propósitos de preservación ambiental o de planificación y, por consiguiente, entrañan graves riesgos de tipo ecológico y/o social. Los usos que no especificados como principales, compatibles o condicionados en cada zona, se consideraran prohibidos.</li></ul>

**Parágrafo 1:** Ningún uso, incluido el principal, se eximirá de los requerimientos que tengan establecidos la Autoridad Ambiental y/o el Municipio.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

En todos los casos, el uso de protección se sobrepone a cualquiera de los demás usos asignados al suelo.

**Parágrafo 2:** Los usos condicionados a que se refiere el presente artículo, se someterán a los siguientes criterios:

1. El uso pecuario queda condicionado a su localización adecuada con respecto a las viviendas, y al manejo de vertimientos y olores, con sujeción a los criterios establecidos en las normas ambientales y sanitarias vigentes.
2. Los usos agroforestal y forestal se implementarán de conformidad con lo establecido en el presente Decreto, en desarrollo del Programa de Ejecución y en las áreas que el Municipio identifique como necesarias para adelantar los programas de reforestación.
3. El uso agroindustrial, esta condicionado en cuanto a Licencias Urbanísticas se refiere y para su establecimiento en el Municipio se hará a través de Unidades de Planeamiento.
4. El uso para establecimiento comercial En todo caso, deberán cumplir para su funcionamiento, los requisitos exigidos por la Ley 232 de 1995.
5. El uso agrícola queda condicionado a la topografía y fragilidad del terreno donde se desarrolle; como consecuencia no podrán localizarse en suelos erosionables, propensos a deslizamientos o desprendimientos en masa.
6. Los predios que sufran cambio de uso de suelo, en el momento de ser intervenidos urbanísticamente, estarán sujetos a plusvalía.

**Parágrafo 3:** En desarrollo de lo dispuesto en el artículo 102 de la ley 388 de 1997, en caso de duda o vacío dentro del EOT, la Oficina de Planeación y Obras Públicas emitirá su concepto al respecto, mediante Circular que tendrá el carácter de doctrina para la interpretación de casos similares Copia de las Circulares que emita la Dependencia mencionada, deberán remitirse al Consejo de Gobierno y al Concejo Municipal.

## CAPITULO III

### NORMAS GENERALES

**Artículo 16. CRITERIOS PARA DEFINICIÓN DE USOS EN CASO DE CONFLICTOS:** En caso de conflictos de uso la Oficina de Planeación y Obras Públicas, conceptuará y acorde con los conflictos de uso por incompatibilidad.

**Artículo 17. ADECUACION INFRAESTRUCTURA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.** Dentro de los desarrollos urbanísticos, es necesario tener en cuenta la reglamentación vigente para adecuar la accesibilidad al Espacio Público, los edificios de uso público y a la vivienda, a las personas con movilidad reducida.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Artículo 18. ESTACIONAMIENTOS.** Entiéndase por estacionamiento o parqueadero, el espacio mínimo exigido por el presente Decreto para el estacionamiento de un vehículo, adicionado con el espacio suficiente para la circulación de los vehículos dentro del mismo estacionamiento.

- El espacio mínimo exigido para el estacionamiento de vehículos tipo camión, bus o similares, será de cuatro metros (4m) de ancho, por doce 12 metros (12 m) de largo.
- El espacio mínimo exigido para estacionamiento de los demás tipos de vehículos, será de dos metros cincuenta centímetros (2.50 m) de ancho, por cinco metros (5 m) de largo.
- El diseño de parqueaderos deberá prever el espacio suficiente para la circulación de los vehículos dentro del mismo. Lo anterior concertado con la Oficina de Planeación y Obras Públicas.

Atendiendo al tipo de actividad, se exigirán estacionamientos o parqueaderos así:

<b>EXIGENCIA DE ESTACIONAMIENTOS POR TIPO DE ACTIVIDAD</b>	
<b>Agrupación o Conjunto de Vivienda</b>	▪ Un (1) parqueadero para visitantes por cada diez (10) unidades de vivienda
<b>Restaurantes, fuentes de soda, discotecas y similares</b>	▪ Un (1) parqueadero por cada veinte metros (20 m) de área utilizada para el uso
<b>Establecimientos Comerciales o empresas que requieran uso de automotores</b>	▪ Parqueo obligatorio en espacios interiores del predio; no se permite su estacionamiento en vía pública
<b>Mercados y Supermercados</b>	▪ Un (1) parqueadero por cada treinta metros (30 m) de área utilizada para el uso
Cuando los estacionamientos se construyan a nivel del 1 <sup>er</sup> piso, se permitirá la construcción de un piso adicional al permitido para el sector	

**Parágrafo 1.** Dimensionamiento de Estacionamientos y Parqueaderos.

Los cupos de estacionamientos deben tener las siguientes dimensiones mínimas:

- Para vehículos livianos (automóviles): 5 metros X 2.50 metros.
- Para vehículos pesados: 10.00 metros X 3.00 metros.
- Para minusválidos: 5 metros X 3.80 metros.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo 2.** Por cada 20 cupos de estacionamientos, uno de ellos será para minusválidos.

**Parágrafo 3.** En todos los usos diferentes al residencial, debe plantearse un área de cargue y descargue en proporción de un espacio de diez (10) metros por tres (3) metros, por cada cuatrocientos (400) metros cuadrados de área total construida.

**Artículo 19. AISLAMIENTOS.** Los desarrollos urbanísticos están obligados a prever en su diseño aislamientos, así:

AISLAMIENTOS		USO DEL AISLAMIENTO	
1	Retiro de frente vías públicas. Para usos de vivienda campestre, áreas de recreación y área de explotación agropecuaria.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sobre vía nacional: 10 metros desde en borde externo de la faja obligatoria de vía departamental: 5 metros</li> <li>• Sobre vía municipal: 5 metros</li> </ul> Dichos aislamientos contados a partir del borde del perfil vial obligatorio según las normas vigentes.	Para zonas de parqueaderos, plazoletas de acceso, antejardines.
2	Aislamiento frente a vías públicas. Para usos comerciales en suelo rural.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sobre vía nacional: 10 metros</li> <li>• Sobre vía Departamental: 5 metros</li> </ul> Sobre vía municipal: Tres metros (3 m) Dichos aislamientos contados a partir del borde de la zona de desaceleración y zona de parqueaderos.	Para zonas de parqueaderos, plazoletas de acceso, parasoles antejardines.
3	Aislamiento posterior y lateral	De Diez metros (10m) de ancho a lo largo del predio, con respecto a los predios colindantes.	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
4	Aislamiento de la zona de expansión comercial con la zona de expansión para vivienda de densidad media	De Veinte metros (20 m) de ancho con respecto a las construcciones de los diferentes usos	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
5	Aislamientos para proyectos generadores de ruido, mediano y alto impacto como clubes, zonas comerciales y	De Veinte metros (20 m) de ancho a lo largo del predio, con respecto a los predios colindantes.	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

	centros vacacionales		
6	Actividades en área de explotación agropecuaria colindantes con zona de vivienda campestre ó con Áreas de Recreación	Mínimo de treinta metros (30) con respecto a esos predios.	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada mínimo de Diez metros (10m) el resto en producción agrícola, cultivos). Para usos como avícolas y porcícolas solo se podrán utilizar para franjas verdes arborizadas.
7	zonas de vivienda campestre o Áreas de Recreación colindantes con área de explotación agropecuaria	Mínimo de veinte metros (20m) con respecto a los predios.	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
8	Zonas de vivienda campestre ó Áreas de recreación colindantes con las zonas urbanas	Mínimo de diez metros (10m) con respecto a los predios urbanos.	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
9	Áreas de Recreación colindantes con áreas de vivienda campestre	Mínimo de treinta metros (30m) con respecto a los predios	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
10	Áreas de vivienda campestre colindantes con áreas de recreación	Mínimo de veinte metros (20 m) con respecto a los predios	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
11	Predio del Proyecto del Fuerte de Seguridad con otros usos	Mínimo de veinte metros (20 m) con respecto a los predios	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
12	Predio del Proyecto de la Ciudadela Educativa con otros usos	Mínimo de quince metros (15 m) con respecto a los predios	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)
13	Áreas de Expansión colindante con áreas de Explotación agropecuaria	Mínimo de diez metros (10 m) con respecto a los predios	Franja de aislamiento verde (Franja arborizada.)



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

14	Planta De tratamiento de residuos sólidos con los predios colindantes	Mínimo de treinta metros (30 m) con respecto a los predios colindantes	Franja de aislamiento verde arborizada estableciendo la barrera ambiental
15	Predios colindantes con Planta de tratamiento de residuos sólidos	Mínimo de treinta metros (30 m) con respecto a la planta	Franja de aislamiento verde arborizada estableciendo la barrera ambiental
16	Planta De tratamiento de Aguas residuales con respecto a la vivienda y viceversa	Mínimo de cien (100 m) con respecto a la infraestructura	Franja de aislamiento verde arborizada estableciendo la barrera ambiental
17	La zona suburbana industrial con respecto a la vivienda campestre	Mínimo de cien (100 m) con respecto a la infraestructura	Franja de aislamiento verde arborizada estableciendo la barrera ambiental
18	La zona suburbana industrial con respecto a las áreas de explotación agropecuaría y de protección	Mínimo de cincuenta (50 m) con respecto a la infraestructura	Franja de aislamiento verde arborizada estableciendo la barrera ambiental

**Artículo 20. ACUERDO DE REDUCCION DE AISLAMIENTOS MINIMOS LATERAL Y POSTERIOR.** El aislamiento mínimo acordado entre vecinos no podrá ser inferior a una distancia equivalente a la altura de primer piso de la construcción.

Para hacer efectivo este Acuerdo de disminución de aislamientos laterales y posteriores entre vecinos deberán para tal efecto, radicar en la Oficina de Planeación Municipal el proyecto respectivo, acompañado del convenio escrito, debidamente legalizado, el cual contendrá, el compromiso de la altura de construcción y el aislamiento acordado.

Parágrafo 1: La venta de lote con compromiso de proyectos o conjunto, no eximirá al nuevo propietario de la obligación comprometida previamente. En la escritura, deberá dejarse constancia de las limitaciones establecidas a través del convenio.



**NOCAIMA CUNDINAMARCA**

**CAPITULO IV**

**CONJUNTOS CERRADOS Y CONDOMINIOS**

**Artículo 21. NORMAS Y DISPOSICIONES PARA LAS URBANIZACIONES Y/O CONDOMINIOS Y CONJUNTOS CERRADOS.**

**NORMAS Y DISPOSICIONES PARA LAS URBANIZACIONES Y/O CONDOMINIOS Y CONJUNTOS CERRADOS.** Todo proyecto de urbanización, condominio o conjunto cerrado, en el Municipio de NOCAIMA, además de cumplir con las disposiciones Nacionales y Locales en la materia, deberá diseñarse de tal manera que cumpla con la destinación y usos, y con las siguientes condiciones básicas:

1. Los titulares de las licencias de urbanismo, construcción o parcelación deben garantizar el tratamiento de las aguas residuales.
2. Contar con disponibilidad inmediata del servicio de acueducto.
3. Deberán reservarse, además de las zonas comunales y comerciales, los espacios adecuados para la edificación y sus anexos, previendo espacios necesarios para el estacionamiento de vehículos, y espacios de accesibilidad para población de tercera edad y discapacitados.
4. Ofrecer y garantizar condiciones ambientales óptimas, a través de una buena orientación, el aprovechamiento de las brisas, los vientos, y el paisaje, todo ello con pleno respeto por los recursos naturales y el medio ambiente.
5. Ajustar el diseño de las manzanas a las especiales condiciones topográficas de NOCAIMA, aprovechando las características naturales de los suelos para obtener un eficiente drenaje de las aguas lluvias, y un diseño funcional y económico para las redes de servicios públicos.
6. Abstenerse de ocupar con urbanizaciones o parte de estas, las rondas de los ríos y quebradas, humedales, fuentes y depósitos naturales de agua, sitios insalubres, pantanosos, inundables o erosionables, terrenos fuera del perímetro urbano, terrenos de relleno no aptos para desarrollos urbanos, o de realizar cualquier tipo de desarrollo o construcción en áreas de preservación o reserva ambiental.
7. Las manzanas no deben exceder los doscientos cincuenta metros (250 m) entre vías vehiculares, ni los cien metros (100 m) entre vías peatonales. Su diseño debe tender a minimizar áreas y costos en vías, especialmente en los asentamientos de densidad alta.
8. Los lotes deben reunir los siguientes requisitos;
  - Tener acceso inmediato a una vía pública o a un área interior comunal.
  - Tener Posibilidad inmediata de conexión de los servicios básicos.
  - Tener formas fácilmente deslindables.
  - Poseer, entre el frente y el fondo de lote, una proporción superior a 1:1, e inferior a 1:3.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- 9.** Al área destinada a construcción de edificaciones con destino a escuelas o a educación preescolar, deberá vincularse preferencialmente el área verde.
- 10.** De ninguna forma se podrá cambiar la destinación y usos del área verde (conformación malla de espacio público).
- 11.** Deberá evitarse la constitución de servidumbres de todo tipo; solamente se permitirán aquellas indispensables para la instalación de redes de servicios.
- 12.** Los lotes de esquina, deberán tener área de mínimo diez por ciento (10%) más de las previstas para la superficie del lote tipo, de manera que permitan un tratamiento especial de diseño”.

**PARAGRAFO 1:** En las diferentes actuaciones urbanísticas en donde se establezca el régimen de copropiedad, esto se regirá por lo establecido mediante la Ley 675 de 2001 “Por medio de la cual se rige el Régimen de Copropiedad Horizontal” ó por la que la modifique o sustituya; en todo caso la Oficina de Planeación únicamente aprobará los planos de la propiedad horizontal.

**PARAGRAFO 2:** Para las copropiedades de más de dos unidades habitacionales, deberán cumplir con los requerimientos mínimos de áreas de parqueo, zonas verdes y cesiones de espacio público correspondientes.

## CAPITULO V

### CESIONES

**Artículo 22. COMPENSACIÓN DE CESIONES DE SUELO.** La compensación de cesión de suelo es un mecanismo que tiene por objeto proveer al Municipio de NOCAIMA de terrenos destinados, en forma exclusiva, a desarrollo y generación de espacio público efectivo en áreas urbanas.

Los terrenos objetos compensación de Cesión deberán estar adecuadamente localizados y constituir globos significativos y aptos para tal fin, tendrán para todos los efectos el carácter de cesiones gratuitas, y podrán ser descontados por los propietarios de inmuebles que realicen actuaciones urbanísticas, de las cesiones obligatorias que genere dicho desarrollo.

**Artículo 23. TRAMITE SOLICITUD COMPENSACIÓN DE CESIONES.** Los propietarios interesados en la aplicación a su predio del mecanismo de compensación de cesiones, deberán presentar solicitud al respecto a la Oficina de Planeación, acompañada de todos los estudios, análisis y argumentos que demuestren la viabilidad de la Compensación y su utilidad para el Municipio.

La Oficina de Planeación aprobará la compensación de Cesión cuando sea conveniente para los programas de desarrollo vial local y generación de espacio público, siempre y cuando con ella no se afecte la estructura de espacio público o dificulte la prestación de servicios para el desarrollo respectivo.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo 1:** En ningún caso las áreas de cesión obligatoria en suelo rural suburbano con destino a vías y espacio público, podrán ser compensadas en dinero, ni podrán canjearse por otros inmuebles.

**Artículo 24. TIPO DE CESIONES.** Para los desarrollos Urbanísticos que se adelanten en el Municipio de NOCAIMA, se establecen tres tipos de Cesiones Obligatorias:

#### 1. Cesión Tipo A, para Espacio Público

Es aquella parte del predio transferido por el urbanizador al Municipio, a título gratuito y con destino a zonas verdes y equipamiento comunal público, las cuales deben cumplir las siguientes condiciones.

- Las cesiones TIPO A, establecidas para los desarrollos urbanísticos del suelo rural, serán compensadas el 100% en suelo urbano, para disminuir el déficit de espacio público efectivo existente.
- En suelo urbano por lo menos el sesenta por ciento (60%) de las áreas de cesión deberán concentrarse en un solo globo de terreno dentro del predio objeto de la actuación urbanística, de tal manera que permita el desarrollo de equipamientos, parques ó centros de prestación de servicios;
- El cuarenta por ciento (40%) restante podrá cederse en:
  - a. Predios más pequeños
  - b. Mejoramiento de espacios públicos como arborización de andenes y franjas ambientales
  - c. Para efecto de las compensaciones el municipio acogerá e implementará las disposiciones establecidas en el Decreto 151 de 1998 y en el Decreto reglamentario 1337 de 2002, y/o por las normas que los modifiquen, adicionen o los sustituyan.

En ningún caso se autorizará canjear en pago sustitutivo al Fondo Rotatorio de Equipamiento Urbano, las cesiones destinadas a andenes, ampliación de vías y franjas de protección ambiental.

#### 2. Cesión Tipo B, para Equipamiento Comunitario

Son aquellas partes del predio reservadas por el urbanizador, a título gratuito y con destino al equipamiento comunitario o dotación colectiva de utilización restringida.

Todo proyecto adelantado por el sistema de Agrupación o de Conjuntos, debe contemplar áreas libres y construidas de propiedad y uso comunal.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### 3. Cesión Tipo C, para Vías e Infraestructura

Son aquellas partes del predio transferido por el urbanizador al Municipio, a título gratuito y con destino a sistema vial, servicios de infraestructura y obras de urbanismo, de la unidad intervenida.

**Parágrafo 1:** En todos los desarrollos rurales las cesiones Tipo B y Tipo C, deberán integrarse en un solo índice, con el fin de facilitar su distribución en el desarrollo del proyecto, acorde a las características del terreno.

**Parágrafo 2:** Las Cesiones de que trata el presente artículo se harán en los porcentajes que se señalan a continuación:

#### CESION TIPO A – ZONA RURAL

ZONA	TIPO DE DESARROLLO	
	AGRUPADA (%)	DISPERSA (%)
Vivienda Campestre	4	3
Áreas de Recreación	4	3

#### CESION TIPO B Y C - ZONA RURAL

ZONA	TIPO DE DESARROLLO	
	AGRUPADA (%)	DISPERSA (%)
Vivienda Campestre	6	3
Áreas de Recreación	6	3

#### CESION TIPO A – ZONA URBANA

ZONA	PORCENTAJE
VIS – Alta	10
Vivienda Media Densidad	20
Vivienda Baja Densidad	20
Otros actuaciones (comercio, servicio, etc)	20

#### CESION TIPO B – ZONA URBANA

ZONA	PORCENTAJE
VIS – Alta	10
Vivienda Media Densidad	10
Vivienda Baja Densidad	10
Otros actuaciones (comercio, servicio, etc)	10

#### CESION TIPO C – ZONA URBANA

ZONA	PORCENTAJE
------	------------



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

VIS – Alta	5
Vivienda Media Densidad	10
Vivienda Baja Densidad	10
Otros actuaciones (comercio, servicio, etc)	10

**Parágrafo 3:** Los proyectos urbanísticos a desarrollar en las zonas urbanas y de expansión de alta densidad y proyectos multifamiliares, deberán proveer las áreas mínimas para espacio público de 15 m<sup>2</sup>/hab, necesarios para suplir la demanda de espacio público de los habitantes del proyecto, y contribuir en la disminución del déficit de espacio público existente en el municipio.

**Artículo 25.** UNIDAD DE PLANIFICACIÓN RURAL. Instrumento de planificación de escala intermedia que desarrolla y complementa el esquema de ordenamiento territorial para el suelo rural.

**Parágrafo:** El desarrollo del proyecto del fuerte de seguridad y la Ciudadela Educativa, estará sujeto a una Unidad de Planificación Rural y este uso corresponde a la categoría de desarrollo restringido en el suelo rural.

LA CIUDADELA EDUCATIVA SE IDENTIFICA ASI:

Código Predial	Perímetro (m)	Área (Ha)
25491000300010039	1031.045	3.781

**Artículo 26.** CONTENIDO DE LA UNIDAD DE PLANIFICACIÓN RURAL. La unidad de planificación rural deberá contener, como mínimo, los siguientes aspectos:

1. Las normas para el manejo y conservación de las áreas que hagan parte de las categorías de protección, de acuerdo con la normativa específica aplicable a cada una de ellas.
2. Las normas sobre el uso y manejo de las áreas destinadas a la producción agrícola, ganadera, forestal, de explotación de los recursos naturales, agroindustrial, ecoturística, etnoturística y demás actividades análogas que sean compatibles con la vocación del suelo rural.
3. El señalamiento y localización de las infraestructuras básicas relativas a la red vial nacional y regional, puertos y aeropuertos, así como las directrices de ordenamiento para sus áreas de influencia.
4. En áreas pertenecientes al suelo rural suburbano, la definición del sistema vial, el sistema de espacios públicos, la determinación de los sistemas de aprovisionamiento de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, así como de los equipamientos comunitarios. La unidad de planificación también podrá incluir la definición de los distintos tratamientos o potencialidades de utilización del suelo y las normas urbanísticas específicas sobre uso y



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

aprovechamiento del suelo que para el desarrollo de las actuaciones de parcelación y edificación de las unidades mínimas de actuación se hayan definido en el plan de ordenamiento territorial.

**5.** Las zonas o subzonas beneficiarias de las acciones urbanísticas que constituyen hechos generadores de la participación en la plusvalía, las cuales deberán ser tenidas en cuenta, en conjunto o por separado, para determinar el efecto de la plusvalía, de conformidad con lo dispuesto en el Capítulo IX de la Ley 388 de 1997 y su reglamento.

**6.** Las normas para impedir la urbanización de las áreas rurales que limiten con suelo urbano o de expansión urbana.

**7.** Los demás contenidos y normas urbanísticas que se requieran para orientar el desarrollo de actuaciones urbanísticas en los suelos pertenecientes a cualquiera de las categorías de desarrollo restringido de que trata el Decreto 3600 de 2007, de acuerdo con los parámetros, procedimientos y autorizaciones emanadas de las normas urbanísticas generales consignadas en el componente rural del plan de ordenamiento.

Parágrafo: Los contenidos de las unidades de planificación rural que se establecen en este artículo se podrán prever directamente, acorde con el contenido rural del plan de ordenamiento territorial.

**Artículo 27.** ADOPCIÓN DE LAS UNIDADES DE PLANEACIÓN RURAL. Las unidades de planificación rural podrán ser formuladas por la Oficina de Planeación Municipal o por la comunidad, y serán adoptadas mediante decreto del alcalde municipal, previa concertación de los asuntos ambientales con la Corporación Autónoma Regional.

## CAPITULO VI

### INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS

**Artículo 28.** Modifíquese el artículo 53 del Acuerdo 038 de 2000, el cual quedará así: “**ARTICULO 53:** El sistema vial primario municipal está conformado por el conjunto de vías o malla que permite la intercomunicación vial al interior y exterior del municipio, hacen parte de este sistema las siguientes vías nacionales, departamentales y municipales.

1. **Vías nacionales.** (Vía de Primer Orden )
  - Autopista Medellín.
  
2. **Vías departamentales.** (Vías De Segundo Orden)
  - Vía Nocaima –Vergara.
  - Vía Nocaima – Nimaima.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- Cabecera – Autopista Medellín (une al casco urbano con la autopista Medellín)

3. **Vías municipales:** Vía de Penetración Rural a veredas que comunican con municipios vecinos y el casco urbano (Vía de Tercer Orden): Vía que pasa por las veredas Fical, Cañutal, San Cayetano, Tobía, La Concepción, El Cajón; y la vía San Juanito, San Joaquín, San José, San Pablo y Vilauta.

4. **Vías Rurales de Orden Veredal.** (Vía de Cuarto orden o Ramales)

- Corresponde a las vías de integración vial rural con caminos veredales Reales y los ramales.

### ZONA RURAL

Con fines de preservación ambiental de las zonas por donde pasan las diferentes clases de vías, establézcase las siguientes fajas de retiro obligatorio o área de reserva o de exclusión para las carreteras que forman parte de la red vial (Ver plano 14)

CARRETERAS DE PRIMER ORDEN: sesenta (60) metros.

CARRETERAS DE SEGUNDO ORDEN: cuarenta y cinco (45) metros.

CARRETERAS DE TERCER ORDEN: treinta (30) metros.

CARRETERAS DE CUARTO ORDEN: Diez (10) metros. (Vías veredales)

**Parágrafo 1:** El metraje determinado como franja de aislamiento, se tomará la mitad a cada lado del eje de la vía. En vías de doble calzada de cualquier categoría la zona de exclusión se extenderá mínimo veinte (20) metros a lado y lado de la vía que se medirá a partir del eje de cada calzada exterior.

**Parágrafo 2:** Se establece como zona de reserva para carreteras de la red vial nacional las fajas de retiro obligatorio o área de reserva o de exclusión para las carreteras que forman parte de la red vial nacional.

**Parágrafo 3:** En los ejes viales, se deberá dejar una zona de aislamiento que será medido a partir de la franja de retiro vial obligatorio, de 5 metros y de 8 metros de desaceleración, de conformidad con lo establecido en el Decreto 4066 de 2008.

**Parágrafo 4:** Hacen parte integral del presente Decreto los planos de perfiles viales anexos en los planos:

Plano 17 Perfil vial vía de primer orden

Plano 18 Perfil vial vía de segundo orden

Plano 19 Perfil vial vía de tercer orden

Plano 20 Perfil vial vías de cuarto orden o ramales veredales

### Caminos y Senderos

**Reglamentación para caminos y senderos:** Son las vías de penetración locales rurales (CS) que unen las vías tercera categoría y sirven de penetración local



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Perfil vial:** 4 metros a partir del eje de la vía.

**Tipo de vía:** Salida de las zonas rurales aisladas.

**Artículo 29.** Afectación de franjas y declaración de interés público. Para efecto de habilitar las zonas de reserva, se declaran de interés público las franjas establecidas en el artículo anterior del presente Decreto.

**Parágrafo 1:** No procederá indemnización de ningún tipo por:

- ❖ Obras nuevas o mejoras que hayan sido levantadas o hechas en las franjas o zonas reservadas a que se refiere la presente Decreto.
- ❖ La devolución de las franjas que fueron establecidas en el Decreto-ley 2770 de 1953 y que hoy se encuentran invadidas por particulares.

**Parágrafo 2:** En cualquiera de los casos enunciados en el parágrafo 1 del presente artículo se deberán iniciar los procesos de restitución de bienes de uso público.

**Parágrafo 3:** Prohibición de Licencias y Permisos. La Oficina de Planeación Municipal, no podrán en adelante conceder licencias o permisos de construcción de alguna naturaleza en las fajas de reserva.

**Parágrafo 4:** Lo anterior no exceptúa las demás normas estipuladas en la Ley 1228 de 2008.

**Artículo 30.** Modifíquese el artículo 55 del Acuerdo 038 de 2000, el cual quedará así: “**ARTICULO 55:** Se establecen las siguientes especificaciones para las vías a desarrollar y para la ubicación de los desarrollos urbanísticos de los predios ubicados sobre los correspondientes ejes viales (Ver Planos No. 15 y 16) :\_

#### ZONA URBANA

**VIA URBANA DE PRIMER ORDEN (VU-1):** Interconecta los centros donde discurren las principales actividades urbanas con los diferentes barrios.

**Ancho total:** 15 metros mínimo.

**Ancho y número de calzadas:** 2 calzadas de 6 metros cada una.

**Ancho de andenes:** 3 metros mínimo en las zonas centrales y comerciales; 2 metros en zona de vivienda.

**Radio mínimo de empuje:** 5 metros.

**Retrocesos:** en zonas comerciales 2 metros mínimo.

**En zonas de Vivienda:** 5 metros a partir del paramento propuesto para ante jardín. Se permite estacionamiento en un solo costado.

**VIA URBANA DE SEGUNDO ORDEN (VU-2):** Penetra en los diferentes sectores urbanos y los límites de comunidades.

**Ancho total:** 10 metros mínimo.

**Ancho y número de calzadas:** 1 calzadas de 7 metros.

**Ancho de andenes:** 1.50 metros mínimo.

**Radio mínimo de empuje:** 5 metros.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Retrocesos:** en zonas comerciales 2 metros mínimo.  
Se permite estacionamiento en un solo costado.

**VIA URBANA DE TERCER ORDEN (VU-3):** Interconecta los barrios entre sí.

**Ancho total:** 9 metros mínimo.

**Ancho y número de calzadas:** 1 calzada de 6 metros.

**Ancho de andenes:** 1.50 metros.

**Radio mínimo de empate:** 5 metros.

**Retrocesos:** 2 metros mínimos a partir del paramento.

Se permite estacionamiento en un solo costado.

**VIA URBANA PEATONAL (VU-4):** Cuya función es permitir el desplazamiento peatonal dentro de las diferentes zonas de un mismo barrio.

**Ancho total:** 5 metros mínimo.

**Ancho de andenes:** 1.50 metros.

**Radio mínimo de empate:** 5 metros.

**Retrocesos:** en zonas comerciales 2 metros para voladizos.

No se permite estacionamientos.

**PARÁGRAFO 1:** Con respecto a los perfiles viales urbanos en los planes parciales se deben acoger a lo preceptuado en el presente Decreto y a los demás lineamientos establecidos en el Decreto 798 de 2010 y/o el que lo modifique o sustituya.

**Artículo 31.** Para el desarrollo de los predios ubicados sobre los ejes viales de primer y segundo orden del suelo rural, se deberá delimitar lo siguiente:

- Una franja mínima de cinco (5) metros de aislamiento, contados a partir del borde exterior de las fajas mínimas de retiro obligatorio ó áreas de exclusión de que tratan los numerales 1 y 2 del artículo 2 de la Ley 1228 de 2008.
- Una calzada de desaceleración para permitir el acceso a los predios, cuyo ancho mínimo debe ser de ocho (8) metros contados a partir del borde de la franja de aislamiento de los cinco (5) metros.
- Los accesos y salidas de las calzadas de desaceleración deberán ubicarse como mínimo cada trescientos (300) metros.

**PARÁGRAFO 1.** La franja de aislamiento y la calzada de desaceleración deberán entregarse como áreas de cesión pública obligatoria. En ningún caso se permitirá el cerramiento de estas áreas y la franja de aislamiento deberá ser empradizada.

**PARÁGRAFO 2.** Para efectos de la expedición de licencias urbanísticas, en los planos topográficos o de localización de los predios se deberán demarcar la franja de aislamiento y la calzada de desaceleración, que se menciona en el PARÁGRAFO 3, del presente artículo.

**PARAGRAFO 3:** El otorgamiento de licencias de parcelación y construcción para el desarrollo de proyectos comerciales y de servicios con un área de construcción superior a los cinco mil metros cuadrados (5.000 mts<sup>2</sup>), estarán sujetas a:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- El desarrollo de unidades de planificación rural, las cuales deberán contener: las normas urbanísticas, los aislamientos laterales y posteriores que deben dejar las edificaciones contra los predios vecinos a nivel del terreno, y las regulaciones para impedir que la agrupación de proyectos comerciales y de servicios, con áreas de construcción inferior a los 5.000 m<sup>2</sup>.
- Los índices de ocupación no podrán superar el treinta por ciento (30%) del área del predio y el resto se destinará, en forma prioritaria, a la conservación o recuperación de la vegetación nativa.
- Las áreas para maniobras de vehículos y las cuotas de estacionamientos deberán construirse al interior del predio.
- En ningún caso se permitirá el desarrollo de estos proyectos en predios adyacentes a las intersecciones viales ni en suelo rural no suburbano.

### DEFINICION DEL SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS Y ESPACIOS REPRESENTATIVOS DEL TERRITORIO RURAL

**Artículo 32.** Modifíquese el artículo 58 del Acuerdo 038 de 2000, el cual quedará así:

“**ARTICULO 135:** SISTEMAS DE APROVISIONAMIENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO PARA EL TERRITORIO RURAL: Los sistemas de aprovisionamiento de agua potable y saneamiento básico para el territorio rural seguirán los siguientes lineamientos:

**1. Sistemas de agua potable:** La comunidad rural podrá tramitar ante las Juntas de Acueducto rural de la vereda respectiva, el derecho de conexión al servicio, de no existir deberán tramitar ante el ente ambiental CAR, los permisos necesarios para acceder al desarrollo de un sistema de servicio de agua potable con todos sus componentes: captación, conducción, desarenador, planta de tratamiento, almacenamiento y distribución, y la comunidad urbana deberá tramitar la prestación del servicio ante el Municipio.

**2. Aguas residuales:** Acorde con lo establecido en el artículo 31 del Decreto 3930 de 2010, toda edificación, concentración de edificaciones o desarrollo urbanístico, turístico o industrial, localizado fuera del área de cobertura del sistema de alcantarillado público, deberá dotarse de sistemas de recolección y tratamiento de residuos líquidos y deberá contar con el respectivo permiso de vertimiento. La conexión al servicio de alcantarillado en la zona urbana deberá tramitarse ante el Municipio.

**3. Residuos sólidos:** El manejo de los residuos sólidos debe ser técnicamente adecuado, económico y que permita su tratamiento a través de mecanismos como los biodigestores, o el compostaje, subproductos que puedan ser utilizados posteriormente para la generación o para recuperación de zonas y como fertilizantes, acorde con lo establecido en el estudio “Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos Municipales”.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo 1:** Se establece el perímetro de cobertura de servicios públicos urbanos según el perímetro delimitado en el Plano No. 02A y 02 B.

**Parágrafo 2:** Se establece el perímetro de cobertura de servicios públicos urbanos de Tobía Chica, según el perímetro delimitado en el Plano No. 03A y 03B.

**Parágrafo 3:** El Municipio en el marco de sus competencias acoge lo establecido en la Ley 1259 de 2008, y la implementará de conformidad con la misma.

**Artículo 33.** Establécese para la ubicación de la infraestructura de servicios públicos los siguientes predios:

**La planta de transferencia de residuos sólidos** en el predio con número catastral 000300010042000, (Ver Plano No. 02B).

**La planta del acueducto del casco urbano**, en el predio identificado con número predial 000100070022001 y 000300010029000; para el centro poblado de Tobía Chica, en el predio 000100080067000. (Ver Plano No. 02A y 03A)

**La planta de tratamiento de Aguas residuales**, para el casco urbano está ubicada en los predios identificados con números prediales 000300010039000 y 000100060053000. Para el centro poblado de Tobía Chica está ubicada en el predio 030000150008000 (Ver Plano No. 02B y 03B)

**Manejo de escombros**, en el predio identificado con número predial 000100070041000. (Ver Plano No. 014)

**Artículo 34.** Establécese el predio identificado con número predial 000100080003000, para la ubicación del proyecto regional de frigorífico.

**Parágrafo 1:** Una vez entre en funcionamiento el Frigorífico, se desmontara el Matadero Municipal el cual funciona actualmente en el predio identificado con número predial 000100060055000.

**Parágrafo 2:** El Municipio velará para que el Proyecto del Frigorífico de cumplimiento a los requisitos exigidos en el título IV de la Ley 9 de 1979 y sus disposiciones reglamentarias.

**Artículo 35.** Establécese en el predio identificado con número predial 000100060055000, una vez sea desmontado el matadero, la ubicación de proyectos institucionales.

**Artículo 36. SANEAMIENTO URBANO EN CEMENTERIOS.** Sin perjuicio de las demás normas que los regulan, y en el especial las establecidas en la Resolución 5194 de 2010 del Ministerio de la Protección Social, en el Municipio de NOCAIMA se tendrán en cuenta las siguientes disposiciones sobre Cementerios:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Para el manejo ambiental de los cementerios existentes, los cuales se encuentra ubicados en los predios identificados con número predial 010000250009000 y 010000250010000 de la zona urbana, se debe generar un aislamiento o franja ambiental entre las viviendas y la infraestructura existente de diez (10) metros.

**Parágrafo 1. Áreas de los cementerios:** Todos los cementerios deben, según sea el caso, tener como mínimo las siguientes áreas:

a) **Área de Protección Sanitaria:** Tiene por objeto separar y aislar las instalaciones de los cementerios de otras áreas circunvecinas o aledañas. El espacio mínimo será de 10 metros con respecto a edificaciones vecinas.

b) **Cerco Perimetral:** Barrera física construida en materiales resistentes a la intemperie que impide el acceso de animales domésticos, de personas no autorizadas o ajenas al establecimiento.

c) **Vías Internas de Acceso:** Son áreas de tipo vehicular o peatonal que deben estar pavimentadas, asfaltadas, empedradas, adoquinadas o emplanadas y tener declives adecuados y disponer de drenaje para aguas lluvias y de lavado.

d) **Área de Inhumación:** Son aquellas constituidas por espacios para bóvedas, sepulturas o tumbas, osarios, cenizarios y cremación, si es del caso.

e) **Áreas Sociales y de Servicio:** Son aquellas destinadas a parqueaderos, accesos y salidas, áreas de circulación, vigilancia e instalaciones sanitarias y de administración.

f) **Área para Rituales:** Es el área o lugar destinado para efectuar ritos y/o rituales religiosos o simplemente de despedida y acompañamiento del ser humano fallecido.

g) **Área de Operaciones:** Es el espacio que sirve para depósito de materiales, maquinarias y herramientas y manejo de residuos, entre otros.

h) **Áreas comerciales:** Es el espacio destinado a la comercialización de artículos, productos y servicios afines al objeto del cementerio.

i) **Área de Exhumaciones:** Es la estructura física para realizar exhumaciones o necropsias o ser depósito de cadáveres, cumpliendo condiciones mínimas de instalación, funcionamiento y privacidad, desde el punto de vista ambiental y sanitario.

**Parágrafo 2.** Todo cementerio debe contar con un área para la disposición final de cadáveres no identificados o sus restos, cuando por razones de salud pública la Alcaldía Municipal o Distrital lo requiera.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

En los cementerios públicos y mixtos, la utilización de estas áreas es de carácter gratuito para la autoridad competente. En los cementerios privados, el uso de estas áreas estará supeditado a los convenios que para este fin se suscriban con el Estado.

**Parágrafo 3.** *Sistemas generales de los cementerios.* Todo cementerio debe contar con los siguientes sistemas generales para la prestación del servicio:

a) **Identificación de áreas:** Todas las áreas de los cementerios deben tener señalizadas las diferentes dependencias y sus respectivas vías de circulación. Toda área debe tener una placa visible con sus nombres y números respectivos. Las tumbas, bóvedas y osarios se identificarán mediante un código asignado por la Administración del cementerio. En el acceso principal existirá un mecanismo o sistema de información y orientación a la entrada que muestre al público usuario la ubicación de las diferentes instalaciones.

b) **Recolección y disposición de residuos sólidos:** Todo cementerio debe cumplir con lo estipulado en los Decretos 2676 de 2000, 1669 de 2002 y 4126 de 2005 y la Resolución 1164 de 2002 y las disposiciones que los modifiquen adicionen o sustituyan.

c) **Disposición de residuos líquidos:** Todo cementerio estará dotado de sistemas para la disposición final de residuos líquidos. Los residuos líquidos domésticos podrán conectarse a redes públicas de alcantarillado, y los demás, a sistemas de tratamiento propios antes de su vertimiento. Igualmente, debe contar con cajas de aforo e inspección con la adecuada separación de redes hidráulicas.

d) **Servicios públicos:** En todo cementerio se debe garantizar, como mínimo, el suministro continuo de agua para consumo humano; poseer tanques de almacenamiento, energía eléctrica y baterías de baños. El agua para consumo humano debe contar con la respectiva señalización y, en caso de suministrar agua solo para lavado y riego de las tumbas y osarios, esta contará con la señalización de no ser apta para consumo humano, de manera visible e inequívoca.

e) **Servicios complementarios:** Todo cementerio podrá contar para los usuarios con áreas de servicios complementarios, tales como: Servicios funerarios, cafetería, floristería, salas de atención al cliente, de ventas, de velación, salones para culto religioso o ecuménico, entre otros.

**Parágrafo 4.** *Condiciones sanitarias permanentes de los cementerios.* Es obligación de los propietarios y/o administradores de los cementerios, mantener higiénicamente las áreas que comprendan el cementerio y asegurar el control de criaderos de los vectores, con el propósito de evitar las enfermedades de importancia en salud pública.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo 5.** Para el vertimiento de las aguas con residuos especiales y peligrosos en el alcantarillado o en fuentes receptoras, no podrá hacerse sin haberlas sometido a tratamiento previo, de conformidad con las disposiciones ambientales y sanitarias sobre la materia.

**Parágrafo 6:** La ubicación de nuevos cementerios solo se autorizará en Suelo Rural; los cementerios deben ubicarse alejados de industrias o actividades comerciales que produzcan olores desagradables o cualquier otro tipo de contaminación. Igualmente, deben estar aislados de focos de insalubridad y separados de viviendas, conjuntos residenciales y recreacionales, botaderos a cielo abierto, rellenos sanitarios, plantas de beneficio, plazas de mercado y colegios, por lo que se establece un aislamiento de diez (10) metros de los predios vecinos.

**Parágrafo 7:** Los Cementerios no oficiales deberán contar con un Reglamento interno que se deberá presentar a la Secretaría General y de Gobierno para su aprobación. Una vez aprobado, el Reglamento obliga a los propietarios del cementerio y a los usuarios de los servicios.

**Parágrafo 8:** La Resolución 5194 de 2010, concedió un término de un (1) a partir de la fecha de entrada en vigencia, para que los cementerios que actualmente se encuentran en funcionamiento, cumplan con las disposiciones previstas en la mencionada resolución.

**Artículo 37. LOCALIZACIÓN DE LAS ZONAS DE TOLERANCIA.** Este uso de alto impacto, relacionado con el ejercicio de la prostitución, se determina en el presente Decreto, establecer su ubicación en el predio 000300080018000. Esta zona deberá dar cumplimiento a lo direccionado en el presente Decreto y las demás normas nacionales vigentes relacionadas.

Teniendo en cuenta que las actividades relacionadas con la prostitución, se deben considerar los siguientes aspectos para su implantación:

1. Generar espacio público para mejorar las condiciones ambientales de la zona donde se van a desarrollar tales usos, de manera que exista un elemento de transición con su entorno.
2. Desarrollar la actividad y sus servicios complementarios, incluida la dotación de estacionamientos, al interior del predio, sin ninguna prolongación sobre el espacio público.
3. Cumplir con las condiciones de salubridad, seguridad y control, establecidas por las entidades competentes en cada materia.
4. Obtener la respectiva licencia de construcción y cumplir con los requerimientos establecidos por las entidades de control, de bienestar social y de salubridad.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**PARÁGRAFO.** Los usos a que se refiere el presente artículo quedan expresamente prohibidos en la totalidad de las áreas residenciales. Igualmente, se prohíben dichos usos en las áreas sometidas al tratamiento de renovación urbana y al de tratamiento de conservación.

**Artículo 38. SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO Y DE ÁREAS RECREATIVAS DE USO PÚBLICO.** El Sistema de Espacio Público de las zonas urbanas, está constituido por el conjunto de sectores de uso y disfrute colectivo, tales como las áreas peatonales, el subsistema de parques y áreas recreativas anexas a los equipamientos y zonas verdes articuladas al sistema vial.

La cesión tipo A obligatoria, como medio para la creación de la malla de espacio público, se constituye en la herramienta principal de construcción de ciudad; en consecuencia, todo proyecto que se desarrolle en el sector deberá hacer cesión de espacio público obligatorio, con destino al disfrute de los habitantes de las zonas urbanas.

**PARAGRAFO 1:** Como política del Municipio, con el fin de crear la malla de espacio público, los diferentes proyectos urbanísticos que se desarrollen en la zona urbana, dejarán como mínimo para espacio público, quince metros cuadrados (15 m<sup>2</sup>) por habitante, entre las cesiones Tipo A y Tipo B.

**PARAGRAFO 2:** el Municipio de NOCAIMA reservará las áreas que considere necesarias para el desarrollo de los elementos componentes del espacio público.

**PARAGRAFO 3:** El Municipio de NOCAIMA deberá realizar las siguientes actividades con el fin de recuperar las áreas de cesión pública que han sido invadidas, apropiadas o no tituladas:

1. Realizar inventarios de las áreas de cesión pública existentes en el Municipio, dentro del primer año de vigencia del presente Decreto.
2. Establecer cuales áreas han sido invadidas, apropiadas o no tituladas.
3. Realizar las acciones y procedimientos legales necesarios para la restitución y legalización de las áreas de cesión pública

**Artículo 39. ESPACIO PÚBLICO.** Con el fin de generar espacio público efectivo y de protección ambiental se establecen los siguientes predios:

- ✓ El parque de Tobía Chica, en el predio identificado con número predial 030000020005000



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- ✓ Eje lineal del proyecto denominado “Parque de la Caña”, a ubicarse en los predios identificados con números prediales 00010007003700, 00010007003800, 00010007003900, 00010007004000, 00010007004100, 00010007004200.
- ✓ El proyecto del “Jardín Botánico de la Rochela”, a ubicarse en el predio identificado con número predial 00030001002000.
- ✓ En la zona de tratamiento de renovación urbana se deberá contemplar la conformación de áreas de espacio público articuladas a los ejes estratégicos de la malla de Espacio Público.
- ✓ La generación de espacio público por la franja aislamiento del Eje Longitudinal de la Quebarada La Moya.
- ✓ Los predios identificados con número predial 010000030026 (Barrio El Retiro), 010000130007 (Barrio Centro), correspondientes a la Zona urbana principal.
- ✓ Por la aplicación de las cesiones obligatorias en los desarrollos urbanísticos a partir de la aprobación del presente Decreto.
- ✓ Por el establecimiento e implementación del Plan Maestro de Espacio Público.

## TITULO III

### COMPONENTE URBANO

#### CAPITULO PRELIMINAR

**Artículo 40. SUELO URBANO.** Modificase el artículo 59 del Acuerdo 038 de 2000 el cual quedará así:

**“ARTÍCULO 59: SUELO URBANO.** Comprende las áreas que por su aptitud y destinación, y por contar con infraestructura vial y redes de servicios públicos domiciliarios, son establecidos por el EOT como del uso urbano.

El suelo Urbano se encuentra delimitado por el perímetro urbano, coincide con el perímetro de servicios públicos domiciliarios, y se encuentra definido en el Esquema de Ordenamiento Territorial.

**Artículo 41. PERÍMETRO URBANO.** Establézcase el perímetro del casco urbano del Municipio de NOCAIMA el cual se referencia en el plano No. 02, según cuadro de coordenadas anexas, que hacen parte integral del presente Decreto.

**Artículo 42. TRATAMIENTOS.** Definición de áreas por tratamientos: Es el mecanismo normativo para el manejo del territorio clasificado como suelo urbano y expansión urbana, de acuerdo con sus características y con el fin de asegurar un desarrollo armónico y ordenado de las actuaciones urbanísticas. Los tratamientos definidos para la zona urbana y expansión urbana se denominan así:

- De renovación



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

- De conservación arquitectónica
- De consolidación
- De Desarrollo
- De conservación Ambiental

**Artículo 43.** Tratamiento De Desarrollo: Es el mecanismo normativo aplicable a los predios (sin urbanizar) que se encuentran ubicados en suelos clasificados como Urbano y de Expansión Urbana, que requieren de actuaciones urbanísticas de urbanización, para desarrollarse en usos urbanos.

- Se localizan en el plano No 6

**Artículo 44.** Tratamiento De Renovación Es el mecanismo normativo aplicable a las intervenciones arquitectónicas, urbanísticas y sociales, sobre espacio construido en zonas urbanas que se encuentran en condiciones de deterioro o presenta potencial de un mayor aprovechamiento de todas sus condiciones de localización estratégicas con respecto a los usos y actividades que tienen lugar dentro de este. Este manejo se aplica a zonas que presentan conflictos por mezclas de usos incompatibles.

- Se localizan en el plano No 6

**Artículo 45.** Conservación ambiental Es el mecanismo normativo aplicable a las áreas que hacen parte de los ecosistemas estratégicos identificados en el ámbito municipal y que trascienden a las áreas urbanas en los cuales se propende por la recuperación y preservación de los mismos.

- Se localizan en las manzanas de influencia de la ronda de la Quebrada la moya y los predios que presentes pendientes superiores de 45%.

**Artículo 46.** Tratamiento de Conservación Arquitectónica. Es el mecanismo normativo para el manejo de los inmuebles determinados como de *Conservación Arquitectónica*, los cuales forman parte del patrimonio arquitectónico. Dichos inmuebles corresponden a edificaciones que constituyen elementos representativos de la arquitectura de determinada época, y contribuyen con la preservación de la memoria colectiva. Este Tratamiento se aplica para asegurar la preservación y conservación arquitectónica de dichas edificaciones. Lo constituyen todos los bienes que poseen un especial interés histórico, arquitectónico y artístico.

- Se localizan en el plano No 6

**Artículo 47.** Tratamiento de Consolidación Urbanística.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Es el mecanismo normativo aplicable a los predios urbanizados que se encuentran ubicados en suelos clasificados como Urbano que requieren actuaciones urbanísticas que permitan afianzar las características urbanas del sector.

Se aplica para zonas que contienen edificaciones que presentan características volumétricas homogéneas, requiriendo que las nuevas actuaciones urbanísticas de construcción se realicen en condiciones análogas a las existentes en el sector, con el fin de consolidar la forma urbana existente.

- Se localizan en el plano No. 6

## CAPITULO I

### ESTRATEGIAS DE OCUPACIÓN

**Artículo 48. ZONIFICACIÓN USO DEL SUELO URBANO. Modificase el ARTÍCULO 93 del Acuerdo 038 de 2000 el cual quedara así: “ARTÍCULO 93: ZONIFICACIÓN USO DEL SUELO URBANO** Para efectos de la reglamentación del suelo urbano en el Municipio de NOCAIMA, su uso se clasifica en las siguientes categorías y se establece en el Plano A-05.

1. Zona urbana de uso Institucional
2. Zona urbana de uso mixto
3. Zona urbana comercial
4. Zona urbana de vivienda
5. Zona Urbana de Protección

**Parágrafo.** Establézcase las siguientes subdivisiones por grupos para la regulación del uso del suelo urbano de NOCAIMA

1. Subdivisión por grupos Institucionales
2. Subdivisión por grupos de Comercio

**Artículo 49. GRUPOS DE USO INSTITUCIONAL.** Los establecimientos Institucionales, de acuerdo con sus características, se clasificarán en los siguientes Grupos:

#### GRUPO 1

Son establecimientos compatibles con el uso residencial en razón a su bajo impacto social, urbanístico y ambiental, con servicio de carácter local.

- **Educacional:** escuelas primarias
- **Asistenciales:** guarderías, jardines infantiles, sala cunas, asilos, Centros Geriátricos.
- **Culturales y de culto:** capillas, salones comunales o múltiples
- **Seguridad:** centros de atención inmediata de la Policía y Defensa Civil

#### GRUPO 2



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Son instalaciones que por su carácter y magnitud e impacto sobre el espacio público no deben mezclarse con el uso residencial, aún cuando pueden localizarse en su cercanía, producen impacto en el tráfico urbano.

- **Educacional:** colegios de educación secundaria, institutos técnicos especializados, ciudadelas educativas, centros de educación para adultos
- **Asistenciales:** puestos de salud
- **Culturales y de culto:** centros y clubes culturales-recreativos, bibliotecas públicas, iglesias, templos, casas curales, centros parroquiales y centros de culto.
- **Seguridad:** puestos de policía
- **Administrativos:** oficinas judiciales, de Comisarías, notarias y similares, y oficinas descentralizadas de la administración.

#### GRUPO 3

Establecimientos considerados especiales, son incompatibles con el uso residencial dado el alto impacto social que producen, su localización debe estar precedida de la certificación de uso del suelo, expedida por la Oficina de Planeación y Obras Públicas.

- **Educacional:** Universidades
- **Asistenciales:** Instituciones prestadoras de salud,
- **Culturales y de culto:** Casas de cultura, auditorios, teatros, museos.
- **Seguridad:** estaciones de bomberos
- **Administrativos:** centro administrativo municipal, casas de justicia, y similares

#### GRUPO 4

Establecimientos de interés institucional, considerados especiales, incompatibles con el uso residencial dado el alto impacto social, urbanístico y ambiental que produce, su localización debe estar precedida de la certificación de uso del suelo y concepto expedidos por la Oficina de Planeación y Obras Públicas

- **Mercadeo y abastecimiento:** plaza de mercado, centro de acopio, plaza de ferias.
- **Otros:** terminal de transporte terrestre, subestaciones de energía.
- **Culturales y de culto:** cementerios
- **Seguridad:** cárceles, instalaciones militares

**Artículo 50. GRUPOS DE USO DE COMERCIO Y SERVICIOS.** Los establecimientos Comerciales y de Servicios, de acuerdo con sus características, se clasificarán en los siguientes Grupos:

#### GRUPO 1



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Comercio complementario a la vivienda, que producen un bajo impacto sobre el espacio urbano, no requieren áreas de cargue y descargue.

- Alimentos, víveres y bebidas de uso diario al detal, establecimientos tipo tienda.
- Artículos farmacéuticos, de tocador y aseo personal
- Artículos de papelería y librería al detal
- Artículos de uso variado, misceláneas
- Artículos de fotografía: revelado, impresión, equipos y accesorios y material fotográfico
- Personales: salones de belleza, peluquerías, floristerías
- Alimenticios: ventas de pan, fuentes de soda, cafeterías, heladerías, fruterías, cigarrerías.
- Artículos de lujo joyas, relojes y porcelanas
- Venta de repuestos eléctricos y electrónicos
- Bicicleterías
- Venta de artesanías
- Varios: reparación de calzado, sastrería, modistería, marquetería, chance y lotería.

### GRUPO 2

Establecimientos que generan algún impacto urbano, como congestionamiento en el tráfico al necesitar zonas de cargue y descargue, ruidos u olores pero sin causar gran impacto ambiental.

- Expendios de carne, graneros, pescaderías, charcutería, supermercados
- Venta de Textiles al detal: ropa confeccionada, telas
- Artículos para el hogar: venta de muebles, electrodomésticos, artículos de limpieza
- Artículos de cuero: zapatos, carteras y otros
- Artículos de ferretería al detal
- Venta de artículos funerarios, funerarias y salas de velación
- Exhibiciones y venta de vehículos y autopartes
- Monta llantas
- Hostales, posadas.
- Recreativos: bolos, billares.
- Personales: academias de gimnasia
- Reparación y mantenimiento: Lavanderías, tintorerías, artículos eléctricos y electrónicos
- Financieros y bancarios: Bancos, cajas de ahorro, seguros, corporaciones, finca raíz, cajeros automáticos, agencias de viaje
- Alimentos: restaurantes, asaderos, pescaderías, cafeterías, pizzerías, comidas rápidas, Parqueaderos
- Cabinas telefónicas, Internet
- Profesionales: consultorios médicos, odontológicos, oficinas de abogados, arquitectos, ingenieros y otras actividades profesionales.



## **AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

### **NOCAIMA CUNDINAMARCA**

#### **GRUPO 3**

Establecimientos que en razón a la magnitud de sus instalaciones tienen un alto impacto sobre el espacio público urbano, normalmente requieren de espacio de estacionamiento y de cargue y requieren de una localización especial

- Distribución mayorista de alimentos y bebidas
- Depósitos de medicamentos e insumos hospitalarios al por mayor
- Exhibición venta reparación y mantenimiento de maquinaria pesada
- Distribución de productos agroquímicos y veterinarios
- Talleres de ornamentación
- Compra venta de café.
- Lavado de autos
- Depósitos de chatarra
- Canchas de tejo
- Turísticos: Hoteles, aparta-hoteles.
- Salas de Cine

#### **GRUPO 4**

Establecimientos que por razón de su actividad ocasionan serias molestias y alto impacto urbano y social, por lo cual son incompatibles con la vivienda y tienen normalmente requieren de espacio de estacionamiento y de cargue y requieren de una localización especial:

- Aserraderos
- Talleres de metalmecánica
- Estaciones de combustible y servicios, distribuidores de aceites y lubricantes, reparación y mantenimiento de vehículos, y servitecas.
- Venta de gas domiciliario y vehicular
- Depósitos de materiales para la construcción
- Ferreterías y distribución de pinturas al por mayor

#### **GRUPO 5**

Constituido por actividades de comercio y servicios complementarias a la actividad turística del Municipio

- Salas de galería de arte, café libros.
- Centro de convenciones
- Restaurantes especializados para el turismo
- Proyectos integrales turísticos

Servicios recreativos solo se localizan en suelo de expansión urbana ubicada en el plano No.

- Recreativos: discotecas, tabernas, bares, casinos



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### GRUPO 6

##### Comercio de alto impacto social:

- Casas de lenocinio, estaderos tipo Motel, Grilles, Wisquerías, espectáculos de Strep-tess y similares
- Polvorerías

**Artículo 51. ZONAS URBANAS DE USO INSTITUCIONAL (ZUI);** son aquellas establecidas para la realización de actividades de carácter institucional, educativas y recreacional.

Para la zona Urbana Institucional, se establecen los siguientes usos y normas:

#### 1. USOS

USOS PARA LAS ZONA URBANA INSTITUCIONAL	
<b>Uso principal</b>	Institucional Grupo 1 y 2, Comercio Grupo 2
<b>Usos compatibles</b>	Institucional Grupo 3, Comercio 1
<b>Usos condicionados</b>	Institucional Grupo 4, Comercio Grupo 2 y 5,
<b>Usos prohibidos</b>	Comercio Grupo 3 y 4, Vivienda. industria

#### 2. NORMAS

NORMAS PARA LAS ZONA URBANA DE USO INSTITUCIONAL Localización: Plano No. 05	
<b>Áreas y frentes mínimos del lote</b>	▪ La ZUI no es objeto de subdivisión, sin embargo el Área mínima de predio será de 500 M2 y frente de 15 M para uso exclusivo de la actividad.
<b>Índice de Ocupación</b>	▪ Hasta un 0.6 del área neta del lote. ▪ Los lotes de esquina tendrán un aumento del 5% de ocupación
<b>Índice de construcción</b>	▪ Dos primeras plantas   Hasta el 1.40 de superficie total del lote.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lotes sobre vía hasta 30M de ancho</li> </ul>	Hasta 1.50 de superficie total del lote
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lotes sobre vía de más de 30 M de ancho sobre plazas, parques o zonas verdes</li> </ul>	Hasta el 1.60 de superficie total de lote siempre que condiciones de diseño (iluminación-ventilación) sean satisfactorias
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lotes de Esquina</li> </ul>	Un adicional del 5%
<b>Altura</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Máxima de 15 m, dos plantas y altillo</li> <li>▪ Los elementos estructurales como tanques, antenas y otros tendrán una altura máxima de 20 m,</li> </ul>	
<b>Normas Generales</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Para su desarrollo se deberá cumplir con lo establecido en los artículos 63 al 75 del presente Decreto</li> </ul>	

**Artículo 52. ZONAS URBANAS DE USO MIXTO (ZUM);** son aquellas donde se presentan diferentes usos compatibles entre sí (comercial, institucional, recreacional, vivienda), y en el Municipio de NOCAIMA se localizan según Plano No. 05.

Para la zona Urbana de Uso Mixto, se establecen los siguientes usos:

### 1. USOS

USOS PARA LAS ZONA URBANA DE USO MIXTO	
<b>Uso principal</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Comercio Grupo 1 y 2,</li> </ul>
<b>Usos compatibles</b>	Comercio 3, Institucional Grupo 1, Vivienda de densidad baja
<b>Usos condicionados</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Institucional Grupo 2, 3, vivienda de densidad alta (unifamiliar y bifamiliar)</li> </ul>
<b>Usos prohibidos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Institucional Grupo 4 y 5, Comercio Grupo 6, vivienda de densidad alta(multifamiliar)</li> </ul>

### 2. NORMAS

<b>NORMAS PARA LAS ZONA URBANA DE USO MIXTO</b> <b>Localización: Plano No. 05</b>
--



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

<b>Áreas y frentes mínimos del lote</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Área 150 M2 y frente de 9 M para uso exclusivo de la actividad.</li> <li>▪ El área y frente mínimo no podrán ser menores a los exigidos para las zonas de vivienda correspondiente según lo indicado en Plano Oficial de Zonificación</li> </ul>	
<b>Índice de Ocupación</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hasta un 0.8 del área neta del lote.</li> <li>▪ Los lotes de esquina tendrán un aumento del 5% de ocupación</li> </ul>	
<b>Índice de construcción</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dos primeras plantas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Hasta el 1.50 de la superficie total del lote.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tres pisos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Hasta 1.60 de superficie total de lote siempre que condiciones de diseño (iluminación-ventilación) sean satisfactorias</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lotes de Esquina</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Un adicional del 5%</li> </ul>
<b>Normas Generales</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Para su desarrollo se deberá cumplir con lo establecido en los artículos 63 al 75 del presente Decreto</li> </ul>	

**Artículo 53. ZONAS URBANAS DE USO COMERCIAL Y DE SERVICIOS (ZUCS).** Son aquellas en donde el uso principal es el expendio, compraventa o distribución de bienes o mercancías, tanto al por mayor como al por menor, y las dedicadas a satisfacer necesidades de la comunidad mediante la realización de actividades como expendio de bebidas y comidas; servicio de restaurante, cafés, hoteles, casas de huéspedes, moteles, amoblados, transporte y aparcaderos, formas de intermediación comercial, tales como el corretaje, la comisión, los mandatos y la compraventa y administración de inmuebles; servicios de publicidad, interventoría, construcción y urbanización, radio y televisión, clubes sociales, sitios de recreación, salones de belleza, peluquería, portería, servicios funerarios, talleres de reparaciones eléctricas, mecánicas, automoviliarias y afines, lavado, limpieza y teñido, salas de cine y arrendamiento de películas y de todo tipo de reproducciones que contenga audio y video, negocios de compraventa con pacto de retroventa, servicios de consultoría profesional prestados a través de sociedades regulares o de hecho, las análogas a estas, y las demás definidas como tales por el Código de Comercio.

**Artículo 54. USOS Y NORMAS PARA ZONAS DE COMERCIO Y SERVICIOS.** Para la zona de comercio, se establecen los siguientes usos:

#### 1. USOS

<b>USOS PARA LAS ZONAS DE COMERCIO DE MEDIANO IMPACTO</b>	
<b>Uso principal</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Comercio Grupo 1 y 2</li> </ul>



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

<b>Usos compatibles</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Institucional Grupo 3, Comercio Grupo 3</li> </ul>
<b>Usos condicionados</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Comercio Grupo 4 y 5, Institucional Grupo 1 y 2, vivienda de densidad media (aplica para vivienda unifamiliar y bifamiliar)</li> </ul>
<b>Usos prohibidos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Comercio Grupo 6, Institucional Grupo 4 y 5, Industria vivienda de densidad alta(multifamiliar)</li> </ul>

## 2. NORMAS

<b>NORMAS PARA LAS ZONAS DE COMERCIO DE MEDIANO IMPACTO</b>		
<b>Localización: Plano A – 05</b>		
<b>Áreas y frentes mínimos del lote</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Área 98M2 y frente de 7M para uso exclusivo de la actividad comercial.</li> <li>▪ El área y frente mínimo no pueden ser menores a exigidos para zonas de vivienda correspondiente según lo indica Plano Oficial de Zonificación</li> </ul>	
<b>Índice de Ocupación</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hasta un 0.8 del área neta del lote.</li> <li>▪ Los lotes de esquina tendrán un aumento del 5% de ocupación</li> </ul>	
<b>Índice de construcción</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dos primeras plantas</li> </ul>	Hasta el 1.40 de la superficie total del lote.
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dos pisos y altillo</li> </ul>	Hasta 1.50 de la superficie total del lote
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lotes sobre plazas, parques o zonas verdes</li> </ul>	Hasta el 1.60 de la superficie total del lote siempre que condiciones de diseño (iluminación y ventilación) sean satisfactorias
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lotes de Esquina</li> </ul>	Un adicional del 5%
<b>Normas Generales</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Para su desarrollo se deberá cumplir con lo establecido en los artículos 63 al 75 del presente Decreto</li> </ul>	

**Artículo 55. ZONAS URBANAS DE VIVIENDA (ZUV):** Son zonas destinadas principalmente al uso residencial. En el Municipio de NOCAIMA se clasifican las viviendas en tres categorías, así:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**1. Vivienda de baja densidad.** Es aquella que se encuentra dentro de los parámetros establecidos en el artículo 56 del presente Decreto.

**2. Vivienda de media densidad.** Es aquella que se encuentra dentro de los parámetros establecidos en el artículo 57 del presente Decreto.

**3. Vivienda de interés social.** Es aquella que se desarrolla para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos, y cuyo tipo, precio y características son definidos por las normas Nacionales que se dicten en la materia. La normatividad para vivienda de interés social aplica para la vivienda densidad alta. Artículo 58 del presente Decreto.

**Parágrafo 1:** El porcentaje mínimo de cesiones urbanísticas gratuitas para el desarrollo de programas VIS será del 25% del Área Neta Urbanizable, distribuido así:

1. Para espacio público 10% del área neta urbanizable
2. Para equipamiento 15% del área neta urbanizable

**Parágrafo 2:** Modalidades del uso residencial: De Acuerdo con las características de las edificaciones en las cuales se desarrolla, el régimen de propiedad de las mismas, y para efectos de su reglamentación, se identifican tres modalidades de uso residencial, así:

#### TIPO 1:

- **VIVIENDA UNIFAMILIAR:** Corresponde al desarrollo residencial en el cual un lote de terreno está ocupado por una unidad predial destinada a dicho uso y que no comparte con los demás inmuebles de la zona ningún tipo de área o servicio comunal de carácter privado.

#### TIPO 2

- **VIVIENDA BIFAMILIAR Y TRIFAMILIAR:** Corresponde al desarrollo residencial en el cual un lote de terreno está ocupado por dos o tres unidades prediales destinadas a vivienda, que comparten en común y proindiviso la propiedad del terreno, así como los elementos de la edificación y áreas de acceso y aislamientos y cuentan con reglamentos de copropiedad.

#### TIPO 3

**VIVIENDA MULTIFAMILIAR:** Corresponde a construcciones de uno o varios pisos levantados sobre un lote o terreno, cuya estructura comprende cuatro o más unidades prediales independientes, aptas para ser usadas para vivienda, además de áreas y servicios de uso y utilidad general, compatibles con vivienda. Una vez sometido al régimen de propiedad horizontal, se conforma por bienes privados o de dominio particular y por bienes comunes.

**AGRUPACIONES O CONJUNTOS:** Son conjuntos de edificios, casas y demás construcciones integradas arquitectónica y funcionalmente a ellas, que comparten elementos estructurales y constructivos; áreas comunes de circulación, recreación y



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

reunión; instalaciones técnicas, zonas verdes y de disfrute visual, y su acceso se encuentra restringido por un cerramiento y controles de ingreso.

Dichas Agrupaciones deben someterse al régimen de propiedad horizontal, y regirse por un Estatuto que regulan los derechos y obligaciones específicas de los copropietarios, entre los cuales están las de participar proporcionalmente en el pago de las expensas comunes, tales como los servicios públicos comunitarios, vigilancia, mantenimiento y mejoras.

**VIVIENDA COMPARTIDA:** Son edificios o casas de uno o varios pisos levantados sobre un lote o terreno, que poseen espacios que, sin tener independencia predial, se utilizan como unidades de vivienda, y poseen zonas y servicios comunes.

**Parágrafo:** Norma mínima de Diseño de las Unidades Habitacionales. Todos los espacios de las Unidades Habitacionales Residenciales deben ventilarse e iluminarse naturalmente. Se exceptúan de la norma anterior las escaleras y baños que podrán ventilarse e iluminarse artificial o cenitalmente.

**Artículo 56. ZONAS DE VIVIENDA DENSIDAD BAJA:** Esta ubicada en los barrios de los guaduales y la parcela.

Para la zona de vivienda de densidad baja regirán las siguientes normas:

#### 1. USOS

USOS PARA LAS ZONAS DE VIVIENDA DE DENSIDAD BAJA	
<b>Uso principal</b>	▪Vivienda unifamiliar, bifamiliar, apareadas y/o continuas, agrupaciones o conjuntos de vivienda, continuos o aislados
<b>Usos compatibles</b>	▪Comercio Grupo 1, Institucional Grupo 1
<b>Usos condicionados</b>	▪Comercio Grupo 2, Institucional Grupo 2, vivienda multifamiliar, vivienda de interés social.
<b>Usos prohibidos</b>	▪Comercio Grupo 3, 4, 5 y 6, Institucional Grupo 3, Industria

#### 2. NORMAS

NORMAS PARA LAS ZONAS DE VIVIENDA DE DENSIDAD BAJA	
Localización: Plano No. 05	
<b>Densidades</b>	▪Unifamiliar + Máximo 24 viviendas x hectárea



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

	▪Bifamiliar	- Máximo 30 viviendas x hectárea
	▪Multifamiliar	- Máximo 75 viviendas x hectárea
<b>Áreas y frentes mínimos del lote</b>	▪Unifamiliar	- Área 250 M2 y frente de 10 M
	▪Bifamiliar	- Área 360 M2 y frente de 12 M
	▪Multifamiliar	- Área 400 M2 y frente de 15 M
<b>Índice de Ocupación</b>	▪Unifamiliar	- Hasta el 0.50 de la superficie total del lote
	▪Bifamiliar	- Hasta el 0.50 de la superficie total del lote
	▪Multifamiliar	- Hasta el 0.50 de la superficie total del lote
<b>Índice de construcción</b>	▪Unifamiliar	- Hasta el 1.00 de la superficie total del lote
	▪Bifamiliar	- Hasta 1.10 de la superficie total del lote
	▪Multifamiliar	- Hasta el 1.30 de la superficie total del lote
<b>Altura</b>	▪Unifamiliar	- Dos pisos y altillo
	▪Bifamiliar	- Dos pisos y altillo
	▪Multifamiliar	- Tres pisos
<b>Normas Generales</b>	▪Para su desarrollo se deberá cumplir con lo establecido en los artículos 63 al 75 del presente Decreto	

**Artículo 57. ZONAS DE VIVIENDA DENSIDAD MEDIA:** Esta ubicada en los barrios en san Joaquín y el retiro densidad media regirán las siguientes normas:

#### 1. USOS

<b>USOS PARA LAS ZONAS DE VIVIENDA DE DENSIDAD MEDIA</b>	
<b>Uso principal</b>	▪Vivienda unifamiliar, bifamiliar, apareadas y/o continuas, agrupaciones o conjuntos de vivienda, continuos o aislados
<b>Usos compatibles</b>	▪Comercio Grupo 1, Institucional Grupo 1
<b>Usos condicionados</b>	▪Comercio Grupo 2 y 5, Institucional Grupo 2, Vivienda multifamiliar, vivienda de interés social
<b>Usos prohibidos</b>	▪Comercio Grupo 3, 4 y 6, Institucional Grupo 3, Industria

#### 2. NORMAS

<b>NORMAS PARA LAS ZONAS DE VIVIENDA DE DENSIDAD MEDIA</b>	
<b>Localización: Plano No. 05</b>	
<b>Densidades</b>	▪Unifamiliar - Máximo 50 viviendas x hectárea



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

	▪Bifamiliar	– Máximo 70 viviendas x hectárea
	▪Multifamiliar	– Máximo 115 viviendas x hectárea
<b>Áreas y frentes mínimos del lote</b>	▪Unifamiliar	– Área 160 M2 y frente de 8 M
	▪Bifamiliar	– Área 250 M2 y frente de 12 M
	▪Multifamiliar	– Área 500 M2 y frente de 15 M
<b>Índice de Ocupación</b>	▪Unifamiliar	– Hasta el 0.60 de la superficie total del lote
	▪Bifamiliar	– Hasta el 0.60 de la superficie total del lote
	▪Multifamiliar	– Hasta el 0.60 de la superficie total del lote
<b>Índice de Construcción</b>	▪Unifamiliar	– Hasta el 1.10 de la superficie total del lote
	▪Bifamiliar	– Hasta 1.20 de la superficie total del lote
	▪Multifamiliar	– Hasta el 1.60 de la superficie total del lote
<b>Altura Máxima</b>	▪Todo el territorio	– Unifamiliar y Bifamiliar: Dos pisos y altillo, ó en niveles sin superar los 10 metros de altura. – Multifamiliares: Cuatro pisos
	<b>Normas Generales</b>	▪Para su desarrollo se deberá cumplir con lo establecido en los artículos 63 al 75 del presente Decreto

**Artículo 58. ZONAS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y ALTA DENSIDAD:** Establécese las siguientes directrices y parámetros para las zonas de vivienda de interés social.

<b>USOS PARA LAS ZONAS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</b>	
<b>Uso principal</b>	▪ Vivienda unifamiliar, bifamiliar, apareadas y/o continuas, agrupaciones o conjuntos de vivienda, continuos o aislados y vivienda multifamiliar
<b>Usos compatibles</b>	▪ Comercio Grupo 1, Institucional Grupo 1
<b>Usos condicionados</b>	▪ Comercio Grupo 2, Institucional Grupo 2
<b>Usos prohibidos</b>	▪ Comercio Grupo 3, 4, 5 y 6, Institucional Grupo 3

### 1. NORMAS

<b>USOS PARA LAS ZONAS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y DENSIDAD ALTA Localización: Plano No. 05</b>	
TIPO DE VIVIENDA	DENSIDADES
La densidad habitacional aprovechable resultará de aplicar normas de lote mínimo y cesiones urbanísticas gratuitas sobre el predio objeto de desarrollo.	
▪ Unifamiliar	– Máximo 80 viviendas x hectárea
▪ Bifamiliar	– Máximo 100 viviendas por hectárea
▪ Multifamiliar	– Máximo 250 viviendas por hectárea
TIPO DE VIVIENDA	ÁREAS Y FRENTES MÍNIMOS DEL LOTE
▪ Unifamiliar	– Área 72 M2 y frente de 6 M
▪ Bifamiliar	– Área 120 M2 y frente de 10 M
▪ Multifamiliar	– Área 600 M2 y frente de 20 M
TIPO DE VIVIENDA	ÍNDICE DE OCUPACIÓN



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

▪ Unifamiliar	Hasta 0.65 de la superficie total del lote
▪ Bifamiliar	Hasta 0.65 de la superficie total del lote
▪ Multifamiliar	Hasta el 0.65 de la superficie total del lote
<b>TIPO DE VIVIENDA</b>	<b>ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN</b>
El índice de construcción resultará de la propuesta urbanística, la cual no podrán afectar el potencial máximo de aprovechamiento del área útil derivada de aplicar el área mínima de lote y el porcentaje mínimo de cesión urbanística gratuita de que trata este artículo.	
▪ Unifamiliar	Hasta el 1.50 de la superficie total del lote
▪ Bifamiliar	Hasta el 1.90 de la superficie total del lote
▪ Multifamiliar	Hasta el 2.10 de la superficie total del lote
ALTURA MAXIMA	Cinco (5) pisos sin sobrepasar los 15 metros
<b>NORMAS GENERALES</b>	
▪ Para su desarrollo se deberá cumplir con lo establecido en los artículos 63 al 75 del presente Decreto.	
▪ Para aplicar a un desarrollo las normas aquí consignadas, la Oficina de Planeación y Desarrollo Municipal exigirá el lleno de los requisitos de Ley exige para clasificar la Vivienda como de Interés Social	

**PARÁGRAFO 1:** Se entiende como vivienda de interés social, a la solución de vivienda cuyo valor máximo es de ciento treinta y cinco salarios mínimos legales mensuales vigentes (135 smmlv).

**PARAGRAFO 2:** El aislamiento posterior para las Viviendas de interés social y de alta densidad, será como mínimo de dos metros lineales (2 ml).

**PARAGRAFO 3:** Se establece la ubicación de la vivienda de interés social en la zona urbana en el predio identificado con número catastral 010000250008 y 010000030026

**Artículo 59. ESTRATEGIAS DE MEDIANO PLAZO PARA DESARROLLO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.** Para el desarrollo de programas de Vivienda de Interés Social en el Municipio de NOCAIMA, se definen las siguientes orientaciones:

1. Para efectos del presente Decreto, se entiende por Vivienda de Interés Social aquella destinada a garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos en el Municipio, y cuyo tipo, precio y características son definidos por las normas nacionales que se dicten en la materia.
2. La Estrategia VIS tiene como objetivo en el Municipio, el de proveer condiciones de calidad de vida para los usuarios de este tipo de vivienda
3. Los programas de vivienda deberán estar enfocados primordialmente a suplir el déficit interno de vivienda para los Habitantes de bajos recursos residentes en el Municipio.
4. La administración Municipal, por intermedio de la Oficina de Planeación y Desarrollo municipal, ejercerá la vigilancia y control de la actividad de construcción y



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

enajenación de inmuebles destinados a vivienda, de que trata el numeral 7° del artículo 313 de la Constitución Política, dentro de los límites señalados al respecto por las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, y de tal manera que se evite su crecimiento desordenado y desbordado.

5. El Municipio orientará sus acciones en el mediano plazo, a favorecer, facilitar y promover la vivienda de interés social a través de las siguientes estrategias:
- Promoción y ejecución de programas de mejoramiento integral de vivienda rural y urbana.
  - Reubicación de asentamientos ubicados en zonas de riesgo no mitigables.
  - Consolidación de las áreas de expansión urbana destinadas a vivienda
  - La vivienda de interés social se podrá localizar en la zona de vivienda de media y baja densidad, pero deberán cumplir los índices de ocupación establecidos para estas zonas

**Parágrafo 1:** El Municipio de NOCAIMA establecerá mecanismos para la realización de los planes parciales que permitan incorporar estas nuevas áreas al casco urbano.

**Parágrafo 2:** Los planes parciales de las zonas de expansión destinarán el 20% del nuevo suelo, para el desarrollo de Programas de Vivienda de Interés Social.

#### **Artículo 60. DE LOS ESTABLECIMIENTOS Y ZONAS INDUSTRIALES.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 197 del decreto 1333 de 1.986, son establecimientos industriales aquellos dedicados a la producción, extracción, fabricación, confección, preparación, transformación, reparación, manufactura y ensamblaje de cualquier clase de materiales o bienes. Los establecimientos industriales en el Municipio de NOCAIMA, se clasifican en los siguientes Tipos:

#### **TIPO 1 O DOMÉSTICA.**

Es aquella relacionada con la fabricación de productos en serie, cuyos procesos generan un bajo o nulo impacto ambiental y urbanístico, razón por la cual es compatible con usos de vivienda, tal como la artesanal de cestería, muñequería, corte y confección, tejido, producción artesanal de dulces y similares. Su actividad se realiza en pequeños espacios, por lo general acondicionados para el uso, demanda pequeños consumos de energía y/o agua, así como pocos empleados que, por lo general, forman parte del grupo familiar y el trabajo que se realiza no demanda maquinaria ni tecnología especializada, presentando un alto contenido de labor manual

**Artículo 61. ZONA URBANA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL.** La Constituye la ronda de los ríos y quebradas que enmarcan el casco urbano, se reglamentaran como zona de protección ambiental y el fin primordial es recuperar la calidad del agua y la vegetación en la ronda.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo 1.** Se prohíben los usos diferentes a los de conservación y recreación pasiva.

**Parágrafo 2.** La ronda de protección se establece de treinta (30) metros a partir de la cota máxima de inundación.

**Parágrafo 3.** Las edificaciones que están invadiendo las rondas de río o quebradas deben ser valoradas para priorizar la reubicación de las mismas.

**Parágrafo 4.** La infraestructura y obras de arte realizadas en los causes de río deberán ser valorados con el fin de determinar la modificación de aquellos que obstaculicen el cause.

**Artículo 62. ZONAS URBANAS EXPUESTAS A AMENAZAS Y DE RIESGOS.** Corresponde a las zonas afectadas como consecuencia de situaciones de alto riesgo mitigable o no mitigable, que pueden acaecer por eventos de origen natural, o por efectos de la acción del hombre, y que requieren por ello de la especial atención del Municipio.

Dichas zonas se encuentran señaladas en el Plano No. 11 “Zonas expuestas de Amenazas y Riesgos Urbanos”, y corresponden a las siguientes áreas:

- **Área de ronda de la Quebrada La Moya**, actualmente ocupada con asentamientos humanos de gran densidad y vulnerable por riesgo de deslizamientos frecuentes, que corresponden a los predios de la Manzana 16, del casco urbano principal, los cuales se identifican en el plano No. 11 y son:

010000160045  
010000160048  
010000160024  
010000160014  
010000160032  
010000160044  
010000160058  
010000160038  
010000160016  
010000160041  
010000160018

- **El eje Longitudinal Ambiental** por estar vulnerable a incendios.

**Parágrafo 1:** La Administración Municipal generara políticas de reasentamiento de la población, articulado a la reubicación de las familias en los predios establecidos para vivienda de interés social, establecidos en el plano No. 09. Este proceso se realizará en un plazo de tres (3) años, después de aprobado y sancionado el EOT.

**Parágrafo 2:** La Administración Municipal deberá, una vez aprobado el presente Decreto de Ajuste al EOT, reestructurar y reactivar el Comité Local de Prevención y



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Atención de Emergencias y Desastres (CLOPAD), en concordancia con la Oficina para la Prevención de Amenazas y desastres del Departamento de Cundinamarca y dentro del contexto normativo vigente y de política Nacional actual.

**Parágrafo 3:** La Administración Municipal y el CLOPAD deberán, una vez aprobado el presente Decreto, mantener continuamente informada a la comunidad en riesgo sobre el estado del mismo.

**Parágrafo 4:** El plan de atención y prevención de desastres deberá detallar las soluciones puntuales a las zonas de amenazas y riesgos naturales en el Municipio, y en el deberá establecer la dimensión o área de influencia de las fallas geológicas detectadas, para ser objeto de intervención, y las áreas forestales protectoras productoras, y se determinarán políticas de regulación de las edificaciones que se ubiquen o pretendan ubicarse en dichas áreas, lo mismo que el parámetro teórico de influencia de dichas fallas, con el fin de generar una reglamentación que permita mitigar los riesgos en estos sectores.”

**Parágrafo 5:** EL Municipio deberá establecer e implementar un Plan Local de Prevención y Atención de Desastres, dentro del primer año de vigencia del presente Decreto.

**Parágrafo 6:** Para el sector denominado “EL PESEBRE”, se requiere realizar:

- ♦ Realizar un programa de reasentamiento y reubicación.
- ♦ Realizar censo de las familias que habitan el sector.
- ♦ El Municipio deberá prever los mecanismos de naturaleza institucional que garantice la no ocupación de las zonas liberadas por parte de nuevos grupos humanos y, en caso de presentarse la nueva ocupación, que permitan el desalojo inmediato de los nuevos ocupantes.
- ♦ El Sector El Pesebre esta conformado por los siguientes predios:

No. Predial
000100070060000
000100070060001
000100070060002
000100070060003
000100070060004
000100070060005
000100070060006
000100070060007
000100070060008
000100070060009
000100070060010
000100070060011
000100070060012
000100070060013
000100070060014



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

000100070060015
000100070060016
000100070060017
000100070060018
000100070060019
000100070060020
000100070060021
000100070060022

## CAPÍTULO II

### NORMAS URBANISTICAS GENERALES DEL CASCO URBANO

**Artículo 63. ALTURA MAXIMA** Adiciónese al artículo 112 del Acuerdo 038 de 2000 con dos Parágrafos así:

**Parágrafo 1.** Para semisótano la altura máxima sobre el nivel del espacio público limítrofe, será de un metro treinta centímetros (1.30 m) y solo se autorizarán si: La cota sanitaria lo permite; y admite pendiente mínimo del 3% en sus desagües hacia el sistema de alcantarillado.

Ninguna edificación podrá iniciarán rampas ni escaleras en el espacio público (andén); la iniciación se hará siempre dentro del espacio privado y a partir de la línea de demarcación”.

**Parágrafo 2** La altura máxima se contara desde el perfil de vía principal; en los predios esquineros que se encuentra sobre pendientes, Planeación Municipal podrá autorizar mayor número de pisos.

**Artículo 64. DESVÁN – ALTILLO.** Se permitirá la construcción de un piso adicional, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

1. Las fachadas principal y posterior, tengan un retroceso de tres metros (3 m).
2. Las fachadas laterales cumplan el retroceso que les demande la norma sobre aislamientos laterales.
3. Los volúmenes retrocedan tres metros con cincuenta centímetros (3.5 m) por lo menos, medidos desde el paramento de las fachada exterior del último piso, o queden debajo de una línea de 60° de pendiente trazada a partir de la línea de intersección del paramento del último piso, con el plano de la cubierta.

Autorizado el piso adicional se tendrá en cuenta que:

- a) El piso adicional podrá tratarse como un segundo nivel del último piso.
- b) Las torres de ascensores, tanques de agua y similares no se tendrán en cuenta para aplicar las disposiciones sobre altura máxima, pero deberán cumplir con la siguiente norma:
- c) El piso adicional, se computará para efectos del índice de construcción.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Artículo 65. SEMISÓTANOS.** Se permitirá construir semisótano en las edificaciones con uso vivienda o comercial que se levanten en altura, siempre que se cumplan los siguientes requisitos (todo ello sujeto a su ubicación topográfica):

1. Que el nivel de cota sanitaria lo permita;
2. Que se den las pendientes de desagüe de mínimo 3% hacia el sistema de alcantarillado, lo cual se acreditará mediante certificación de las Empresas Públicas Municipales sobre la posibilidad de conexión de los desagües
3. Las construcciones de rampas o escaleras se realicen dentro del espacio privado, a partir de la línea de demarcación; en ningún caso podrán realizarse en zona de espacio público (andén).
4. El nivel del primer piso no exceda de un metro treinta centímetros (1.30 m) sobre el nivel de la vía.
5. Los semisótanos tengan superficie mínima de diez metros cuadrados (10 m<sup>2</sup>) y máxima de treinta metros cuadrados (30 m<sup>2</sup>), y estén dedicados únicamente a la ubicación de garajes, cuartos de contadores, subestaciones eléctricas, depósitos y vivienda del celador, y cuente con la debida iluminación y ventilación”.

**Artículo 66. SÓTANO.** Modificase el artículo 115 del Acuerdo 038 de 2000 el cual quedará así:

“**Artículo 115 SÓTANO.** Se permitirá construir sótanos en las edificaciones, siempre que se cumplan los siguientes requisitos:

1. Cuando se destinen exclusivamente a garajes, depósitos, cuartos de máquinas.
2. El nivel de cota sanitaria permita su construcción; de no permitirla deberá proveerse y mantener activo un sistema de bombeo para aguas negras y lluvias, que cumplan con los requerimientos que exijan las Empresas Públicas Municipales para el caso específico.
3. Que sean totalmente subterráneos;
4. Que sus rampas tengan una pendiente máxima del 20% y no ocupen el espacio público.

Autorizado el Sótano se tendrá en cuenta que:

1. El Sótano no se tendrán en cuenta para los índices de ocupación y construcción.
2. Su autorización esta sujeta a su ubicación topográfica.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

3. El Sótano se tendrán en cuenta como área construida para la liquidación de los impuestos pertinentes; y
4. Los daños que se originan en el Sótano no constituyen, en ningún caso, causa de reclamo ante las Entidades Públicas”.

**Artículo 67. RETIROS Y AISLAMIENTOS. Modifíquese el artículo 113 del Acuerdo 038 de 2000 el siguiente parágrafo.**

**Parágrafo: RETIROS Y AISLAMIENTOS.** Establézcase las siguientes normas sobre retiros y aislamientos:

NORMAS PARA RETIROS Y AISLAMIENTOS	
<b>Retiro de frente o antejardín</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>General:</b> 2.00MTS</li><li>▪ <b>Para vías secundarias VU-3,</b> 3.00 MTS</li><li>▪ <b>Para vías primarias VU-1,</b> 5.00 MTS</li></ul> <p><b>En las urbanizaciones ya desarrolladas seguirán rigiendo los retiros de frente ya establecidos.</b></p>
<b>Aislamiento posterior</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Vivienda Unifamiliar y bifamiliar hasta de 2 pisos:</b> 3 m</li><li>▪ <b>Construcciones de mayor altura:</b> igual a la altura total de la edificación.</li></ul>
<b>Aislamiento lateral</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>General:</b> El mínimo será de 3.00 en viviendas aisladas,</li></ul> <p><b>En zonas comerciales y de vivienda, se tomarán a partir del segundo piso, siempre que se asegure iluminación y ventilación de todas las dependencias o locales”</b></p>

**Parágrafo 1:** Las áreas de antejardín pueden encerrarse mediante la utilización de elementos que permitan por lo menos una transparencia visual del 90%, una altura máxima de uno punto ochenta (1.80) metros.

**Parágrafo 2:** No se permite ningún tipo de cubierta y/o construcción sobre el área de antejardín.

**Artículo 68. VOLADIZOS. Modificase el artículo 116 del Acuerdo 038 de 2000 el cual quedará así:**

**“ARTÍCULO 116: VOLADIZOS.** En todas las zonas será permitida la construcción de voladizos, siempre que se cumpla con las siguientes disposiciones:

1. Los voladizos de fachadas o sobre vías públicas, se proyectarán de manera que se asegure solución de continuidad con los edificios adyacentes.
2. Para nuevos desarrollos comerciales, serán de 70 cms. de ancho, sobre las vías principales, a lo largo de toda la fachada, siempre que el ancho del andén lo permita.
3. Para los andenes menores de 2.00 metros, los voladizos tendrán un ancho máximo del 70% del ancho del andén, sin que esto exceda los 70 cms de volado.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

4. Sobre vías públicas no se permiten a altura libre menor de 3.00 metros, sobre el andén.
5. Siempre y cuando se mantenga el aislamiento exigido, no se limitará su construcción sobre aislamientos o sobre patios.
6. Los voladizos aledaños a redes eléctricas de baja tensión, deben estar a distancia mínima de retiro, respecto de tales redes, de 1.50 metros.
7. Para desarrollos localizados en el parque principal y su zona contigua, su construcción deberá guardar armonía con las construcciones vecinas; por afectar espacio público están sujetos a permiso especial de la Oficina de Planeación y Obras Públicas Municipal, dependencia que realizará estudio previo del entorno, la tipología y morfología de la edificación, en forma previa a su autorización”.

**Artículo 69. AZOTEAS.** Se entiende por azotea la placa de cubierta de una edificación que no tiene carácter de placa edificable. Los edificios podrán cubrirse con azotea, previo el cumplimiento de las siguientes condiciones:

1. Que el cerramiento sobre la fachada principal y posterior de la azotea tenga una altura mínima de un metro (1 m);
2. Que el cerramiento sobre los linderos vecinos, tenga una altura no menor a un metro con ochenta centímetros (1.80 m);
3. Que la escalera de acceso a la azotea, esté debidamente cubierta y protegida.
4. Que los volúmenes construidos sobre la azotea estén situados en retroceso de las fachadas y por debajo de una línea de 60° de pendiente, trazada a partir de la intersección de la azotea con el paramento de fachada del último piso, y hayan sido contemplados en el plano y en la licencia original de construcción, .
5. Que no se ubiquen en la azotea áreas de servicio (lavaderos, cocinas, etc.) o alcobas.
6. Que no se ubiquen sobre el altillo (se considerará área que lo reemplaza).
7. Cualquier modificación de la azotea requerirá de nueva licencia.

**Artículo 70. BALCONES** Podrán construirse balcones abiertos, siempre y cuando cumplan con las siguientes condiciones:

1. Que se aislen de los linderos laterales a distancia mínima de 1.50 metros.
2. Que no sobresalga de cualquier límite de la construcción a distancia mayor de setenta centímetros (0.70 m).
3. Cuando requieran cubierta, esta no podrá ser mayor de 0.70 metros, y se procurará el respeto por la tipología de la construcción y el entorno.
4. Que cuenten con distancia mínima de retiro de 1.50 metros, respecto de las redes eléctricas de baja tensión existentes.
5. Cuando estén localizados en el parque principal y su zona contigua, tengan permiso especial de la Oficina Municipal de Planeación y Obras Públicas,



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

dependencia que previamente realizará estudio del entorno, la tipología y morfología de la edificación.

Los aleros, balcones abiertos y elementos de fachada volados, se consideran parte del índice de construcción.

**Artículo 71. CULATAS.** Las culatas se tratarán con los mismos materiales de las fachadas, y procurarán tener los acabados de éstas; en todo caso, deberán estar revocadas y pintadas como mínimo

**Artículo 72. EMPALME DE CONSTRUCCIONES VECINAS.** Cuando en los lotes contiguos a una proyecto de desarrollo existan construcciones o proyectos de construcción aprobados, el interesado deberá incluir el detalle de su fachada y las fachadas contiguas, en escala 1,50 y una descripción de cómo se realizarán los empalmes, teniendo en cuenta las medianías.

**Artículo 73. PATIOS.** Modificase el artículo 117 del Acuerdo 038 de 2000 el cual quedará así:

“Artículo 117: PATIOS. Establézcase las siguientes normas sobre patios:

NORMAS PARA SOBRE PATIOS	
<b>Zonas de vivienda</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ De uno o dos pisos, patio mínimo de 15 m<sup>2</sup>, con lado mínimo de 2 m,</li><li>▪ De dos pisos y altillo patio mínimo de 18 m, con lado mínimo de 3 m,</li></ul>
<b>Zona de Vivienda de Interés Social</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ De uno o dos pisos, patio mínimo de 7 m<sup>2</sup>, con lado menor de 2 m,</li></ul>
<b>Zonas comerciales</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Área de Patio puede disminuirse hasta un 25%, de lo exigido para vivienda.</li></ul>
<b>Para Multifamiliares</b>	De dos pisos y altillo patio mínimo de 20 m, con lado mínimo de 3 m,
<b>Lotes con áreas o frentes menores a los exigidos</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ se permitirán patios de 12 M<sup>2</sup>, como mínimo y el lado menor de 3 metros.</li></ul>
<b>Construcciones Escolares</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Patio mínimo cuando ilumine aulas, para el primer piso de 42 M<sup>2</sup> por aula, con lado menor de 6</li><li>▪ Por cada piso de altura, se incrementará en un 20%.”</li></ul>

**Artículo 74. CERRAMIENTOS.** Modificase el artículo 118 del Acuerdo 038 de 2000 el cual quedará así:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**“Artículo 118: CERRAMIENTOS.** Los Cerramientos deberán sujetarse a las siguientes normas:

1. Podrán situarse a distancia no mayor de la línea de demarcación, respecto de los paramentos de la edificación;
2. Los laterales y posteriores tendrán una altura máxima de 2.80 metros.
3. No se exigen en los retiros de frente o antejardines; si existen, se construirán buscando mantener la armonía paisajística con el entorno, y con altura máxima de 80 centímetros, sobre la cual se podrán construir verjas o rejas hasta una altura máxima de 2 metros, siempre que sean transparentes o semi-transparentes, con transparencia mínima del 90%.
4. Los jardines pueden ser usados como terrazas a nivel, anexas al uso comercial, utilizando parasoles, pero es totalmente prohibido levantar allí garajes, cubiertas para carros, kioscos u otros anexos sobre ellos.
5. Se permiten en zonas comerciales, con muros laterales y posteriores, sobre la plataforma básica, hasta una altura máxima de un metro. Si el cerramiento queda sobre vía, se permitirá muro o baranda de una altura máxima de un metro”.

**Artículo 75. ESTACIONAMIENTOS.** Modifíquese el artículo 119 del Acuerdo 038 de 2000, y señálense en su lugar las siguientes disposiciones en materia de Estacionamientos:

“NORMAS PARA ESTACIONAMIENTOS	
<b>Espacio mínimo exigido</b> (concertado con Oficina de Planeación y Obras Públicas)	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Para un vehículo, será de 2.50 M de ancho por 5.00 M de largo.</li><li>▪ Para camiones o buses será de 4 M de ancho por 12 M de largo,</li><li>▪ El diseño debe prever espacio suficiente para la circulación de vehículos dentro del parqueadero</li></ul>
<b>Vivienda de interés social y densidad alta</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Residentes: Uno (1) por cada cinco unidades de vivienda</li><li>▪ Visitantes: Uno (1) por cada diez (10) unidades de vivienda</li></ul>
<b>Vivienda de media densidad</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Residentes: Uno (1) por cada unidad de vivienda</li><li>▪ Visitantes: Cuatro (4) por cada diez unidades de vivienda</li></ul>
<b>Vivienda de baja densidad</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Residentes: Uno (1) por cada unidad de vivienda</li><li>▪ Visitantes: Uno (1) por cada diez unidades de vivienda</li></ul>
<b>Agrupación o un conjunto de vivienda o comercio</b> (Puede ubicarse anexo a la vía, por fuera de calzada y sin invadir andén)	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Residentes: Uno (1) por cada unidad de vivienda, o Uno (1) por cada 50 m<sup>2</sup> de local comercial u oficinas.</li><li>▪ Visitantes: Uno (1) por cada 15 unidades de vivienda y/o por c/ 100 m<sup>2</sup> de local comercial o de oficina.</li></ul>



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

<b>Establecim. de reunión pública (iglesia, cine, teatro, auditorio, coliseo, C. convenciones)</b>	▪ Uno (1) por cada 10 sillas, asientos o puestos.
<b>Restaurantes, fuentes de soda, discotecas y similares</b>	▪ Uno (1) por cada 20 m <sup>2</sup> de área utilizada para tal uso
<b>Empresas que para funcionar utilicen automotores,</b>	▪ Están obligados a tener parqueaderos suficientes al interior del predio. NO SE PERMITE estacionamiento en la vía pública
<b>Mercados y supermercados</b>	▪ Uno (1) por Cada 30 m <sup>2</sup> de área utilizada para tal uso
<b>Hoteles Y Similares</b>	▪ Uno (1) para visitantes por cada dos habitantes ▪ Servicios : Uno (1) por cada cinco habitaciones
Cuando los estacionamientos se construyan a nivel del primer piso, se permitirá la construcción de un piso adicional, siempre y cuando no sobrepase la altura máxima de cinco pisos	

**Artículo 76. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS.** Se establecen las siguientes normas, como complementarias de las disposiciones anteriores:

1. El empleo de hornos, generadores, calderas, secadores o cualquier otra fuente de calor en un local, genera la obligación de realizar las obras de aislamiento respecto de las edificaciones colindantes. La instalación de las fuentes de calor requiere concepto previo y positivo del Cuerpo de Bomberos de la jurisdicción.
2. Los responsables de buitrones, chimeneas y demás artefactos o instalaciones que generen humo, gases o similares, están obligados a colocarlos o construirlos de tal manera que sus emanaciones no generen peligro, ni molesten a los vecinos y proveerlos de aislamientos, altura, filtros, etc., acordes con su función.
3. Los establecimientos de servicios dedicados actualmente, o que se dediquen en el futuro a la actividad de Riña de Gallos deberán:
  - Contar con aislamiento acústico que mitigue el impacto auditivo generado sobre el sector.
  - Tener estacionamientos en cantidad igual o superior a la señalada para los Establecimientos donde se realizan Reuniones Públicas;
  - Redactar su Reglamento interno y presentarlo para su aprobación a la Secretaría General y de Gobierno del Municipio. Una vez aprobado, el Reglamento obliga a los clientes del establecimiento y a sus propietarios.
4. Los establecimientos dedicados o que se dediquen en el futuro a la práctica de juegos tradicionales o donde funcionen maquinas de juegos, estarán sujetos a los siguientes lineamientos, sin perjuicio de las normas Nacionales que los regulen:
  - Su uso, siempre que no esté prohibido, se entenderá en todos los casos como uso condicionado
  - No podrán exceder de de 7 máquinas, si exceden de tal numero serán catalogados como casinos y deberán cumplir los requisitos para ellos establecidos.
  - Deben contar con un espacio igual o mayor a 72 m<sup>2</sup> para el uso exclusivo de las maquinas, en ningún caso se permitirá un espacio menor.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- Cuando se combinen con otro uso, deberán ajustarse a las normas vigentes existentes para el funcionamiento de esta actividad.
- No podrán ubicarse:
  - ✓ A menos de 100 m de establecimientos institucionales como los educativos, de salud, hogares geriátricos o gerontológico, o similares.
  - ✓ A menos de 100 m de iglesias, templos, cementerios, u otras edificaciones dedicadas al culto.
  - ✓ En zonas de uso residencial.
  - ✓ A menos de 50 m de otros establecimientos de juegos o casinos existentes.

**5.** A partir de la vigencia del presente Decreto, dentro del perímetro urbano, no se autorizará el establecimiento o instalación de una fuente fija de emisiones de contaminantes al aire.

**Parágrafo:** Los establecimientos a que hace referencia el presente artículo deberán ajustarse a lo aquí reglamentado en un periodo no superior a dos (2) años, contados a partir de la fecha de publicación del presente Decreto.

## CAPÍTULO III

### ZONA DE EXPANSIÓN URBANA

**Artículo 77.** **ZONA DE EXPANSIÓN URBANA.** Defínase zona de expansión urbana como la porción del territorio Municipal aledaña al área urbana actual, que se habilitará para el uso urbano, con el propósito de planificar en forma ordenada el crecimiento urbano del Municipio de acuerdo a las tendencias actuales de demanda y lograr la imagen esperada del mismo, durante la vigencia del Esquema. establecida en el Plano No. 04.

**Artículo 78.** Se establecen las siguientes zonas de expansión urbana en el municipio de Nocaima:

- Zona de expansión 1, con uso principal para comercio recreativo alto impacto.
- Zona de Expansión urbana 2, Zona de expansión 3 y Zona de Expansión 4, con uso principal para vivienda de densidad media.
- Zona de expansión 5 con uso principal para vivienda de baja densidad.

**Parágrafo 1:** El desarrollo de las zonas de expansión se hará a través de planes parciales, que son la figura de planeamiento prevista para ser utilizada en las áreas que serán objeto de grandes transformaciones territoriales, que se presentan en los procesos de conversión de suelo rural a urbano.

**Parágrafo 2:** El desarrollo de las áreas de expansión urbana estarán sujetas a la disponibilidad inmediata de acueducto y alcantarillado, por lo tanto hasta que no se



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

cuenta con el plan parcial y con los servicios, la Oficina de Planeación, no otorgará ninguna licencia de construcción, en estas áreas.

**Artículo 79. ZONA DE EXPANSIÓN URBANA 1 PARA COMERCIO RECREATIVO DE ALTO IMPACTO.** Corresponde a denominada Zona de Expansión No. 1, en este sector se establecerán los proyectos de actividad comercial y servicios recreativos de alto impacto urbanístico y ambiental de iniciativa privada. La zona esta delimitada en el Plano 04 y las coordenadas que hacen parte integral del presente Decreto. Se determina en el presente Decreto su ubicación en el predio identificado bajo el numero catastral 000100070019

**Parágrafo:** Se establecen los siguientes usos para la Zona de Expansión urbana de Comercio recreativo alto impacto.

USOS ZONA DE USO DE EXPANSIÓN URBANA RECREATIVO ALTO IMPACTO	
Uso principal	Comercio Grupo 5
Usos condicionados	Vivienda.
Usos prohibidos	Todos los demás

**Artículo 80. Zona de expansión con usos de vivienda de densidad media.** En este sector se establecerán los proyectos de vivienda de iniciativa privada, este sector se integra por los siguientes predios:

#### ZONA 2

<b>CODIGO PREDIAL</b>
25491000100070108

#### ZONA 3

<b>CODIGO PREDIAL</b>
25491000100060015
25491000100060156
25491000100060161
25491000100060094

#### ZONA 4

<b>CODIGO PREDIAL</b>
25491000100080210
25491000100060007
25491000100080216



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo:** Se establecen los siguientes usos para las zonas de expansión 2,3 Y 4 con uso de vivienda de densidad media:

<b>Usos zonas de expansión Uso de Vivienda de Densidad Media</b>	
Uso principal	Vivienda de media densidad, unifamiliar, bifamiliar, multifamiliar
Usos compatibles	Vivienda de interés social, vivienda de densidad baja, unifamiliar, bifamiliar, multifamiliar
Usos condicionados	Comercio Grupo 1 2, 3, y Institucional Grupo 1
Usos prohibidos	Comercio Grupo 4, 5 y 6, Industria, Institucional 2 y 3.

**Artículo 81. ZONA DE EXPANSIÓN URBANA CON USO DE VIVIENDA DE BAJA DENSIDAD.** Este sector se establece para el desarrollo de proyectos de vivienda de baja densidad. Esta zona está delimitado en el Plano No. 04, que hace parte del presente Decreto. En este sector se integran los siguientes predios:

#### ZONA 5

<b>CODIGO PREDIAL</b>
25491000300010038
25491000300010037
25491000300010036
25491000300010040

**Parágrafo:** Se establecen los siguientes usos para la Zona de Expansión urbana No.5 con uso de vivienda de baja densidad:

<b>Usos zonas de expansión Uso de Vivienda de Baja Densidad</b>	
Uso principal	Vivienda de baja densidad, unifamiliar, bifamiliar, multifamiliar
Usos compatibles	Vivienda de media densidad, unifamiliar, bifamiliar, multifamiliar
Usos condicionados	Vivienda de interés social, Comercio Grupo 1 2, 3, y Institucional 1
Usos prohibidos	Comercio Grupo 4, 5 y 6, Industria, Institucional 2 y 3.

**Parágrafo:** Las zonas de expansión generaran el espacio público efectivo acorde con la población que habitara estas zonas de expansión.

## CAPITULO IV



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### RECONOCIMIENTO EDIFICACIONES

**Artículo 82. ZONAS OBJETO DE RECONOCIMIENTO.** El Municipio identifica como zonas que serán objeto de reconocimiento y legalización acorde con lo establecido por el Decreto 1469 de 2010, zonas rurales que fueron desarrolladas con las densidades y normas urbanas, y que cuentan con disponibilidad de servicios públicos urbanos y estos predios se encuentran identificados con los números prediales relacionados en el presente artículo.

La incorporación de estas zonas estará sujeta al reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos, y lo concerniente a licencias urbanísticas, acorde con lo establecido en el Decreto 1469 de 2010 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya.

Una vez legalizados los predios acorde con el Decreto 1469 de 2010, El Alcalde hará el trámite de incorporación al suelo urbano, mientras no se haga este proceso de legalización los predios seguirán siendo rurales.

Se establece que el barrio centro, se dio la subdivisión y se han desarrollado viviendas en copropiedad al costado oriental con características urbanas, por lo que serán objeto de estudio de reconocimiento los siguientes predios:

<b>CODIGO PREDIAL</b>	<b>AREA</b>
000100070067	87.99805500100
000100070025	4347.86769099000
000100070097	97.48941300010
000100070096	92.34607099870
000100070099	172.41566699900
000100070098	136.98584700000
000100070103	103.50227700100
000100070101	107.70691600000
000100070102	80.47480499980
000100070100	90.72403600000
000100070023	8019.94931199000
000100070024	4866.64626950000
000100070079	1217.07031950000
000100070105	151.36532800100
000100070077	1909.85791200000
000100070080	291.23982000000
000100070072	1159.08191950000
000100070078	317.95414600000



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Al igual serán objeto de estudio de reconocimiento el barrio denominado “Terrazas de San Joaquin”, conformado por los siguientes predios:

<b>CODIGO PREDIAL</b>	<b>AREA</b>
25491000300010101	77.99692200000
25491000300010102	78.00013799980
25491000300010104	77.99174049960
25491000300010103	78.00604199940
25491000300010109	77.99609950020
25491000300010106	78.00184300090
25491000300010107	78.00032249950
25491000300010108	77.99115100060
25491000300010100	78.00365050020
25491000300010098	77.99740600140
25491000300010097	78.01021349940
25491000300010094	78.00812749930
25491000300010095	77.99146050030
25491000300010096	78.00171949960
25491000300010090	77.99100749910
25491000300010093	78.00317899950
25491000300010092	78.00149400040
25491000300010091	77.99477799990
25491000300010099	77.99625499980
25491000300010089	77.99879450010
25491000300010105	77.98497249970
25491000300010116	77.99794550020
25491000300010115	77.98304099920
25491000300010112	77.99895200000
25491000300010114	77.98067049970
25491000300010113	77.99746800040
25491000300010119	77.99532449860
25491000300010120	77.98846650050
25491000300010122	77.98461000060
25491000300010117	77.99826549970
25491000300010111	77.99246400080
25491000300010110	77.99533100090
25491000300010121	78.00529749960
25491000300010124	78.01196649930
25491000300010125	77.98808500060
25491000300010126	78.00908700080
25491000300010118	77.99978550140
25491000300010123	77.97630799960
25491000300010127	77.99834750100
25491000300010128	77.99191549990
25491000300010039	17463.75744240000



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### **Artículo 83. RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIONES EXISTENTES.**

Para las edificaciones existentes que no cuenten con reconocimiento, se establecen los siguientes requisitos:

- Solicitud de reconocimiento
- Levantamiento arquitectónico de la construcción, debidamente firmado por un arquitecto
- Peritaje técnico que sirva para determinar la estabilidad de la construcción y las intervenciones y obras a realizar que lleven progresiva o definitivamente a disminuir la vulnerabilidad sísmica de la edificación, cuando a ello hubiere lugar.
- La declaración de la antigüedad de la construcción. Esta declaración se hará bajo la gravedad de juramento.

**Parágrafo 1:** Se deberán hacer las compensaciones por concepto de espacio público y estacionamientos debido al incumplimiento de las cargas urbanísticas asociadas al proceso de edificación.

**Parágrafo 2:** Situaciones en las que no procede el reconocimiento de edificaciones. No procederá el reconocimiento de edificaciones o la parte de ellas que se encuentren localizados en:

- Las áreas o zonas de protección ambiental y el suelo clasificado como de protección en el Esquema de Ordenamiento Territorial o en los instrumentos que lo desarrollen y complementen, salvo que se trate de zonas sometidas a medidas de manejo especial ambiental para la armonización y/o normalización de las edificaciones preexistentes a su interior.
- Las zonas declaradas como de alto riesgo no mitigable identificadas en el Esquema de Ordenamiento Territorial y, en los instrumentos que lo desarrollen y complementen.

**Parágrafo 3:** Las edificaciones existentes que no tengan legalización urbanística, para acogerse al proceso de normalización, acorde con lo establecido en el artículo 64 del Decreto 1469 de 2010, deberán hacer las cesiones obligatorias de espacio público en el predio, o realizar el respectivo proceso de compensación equivalente a las cesiones obligatorias establecidas en el presente Decreto.

## TITULO IV

### COMPONENTE RURAL

#### CAPÍTULO I

#### GENERALIDADES

**Artículo 84. SUELO RURAL.** Modificase el artículo 125 del Acuerdo 038 de 2000 el cual quedará así: “Artículo 125: SUELO RURAL. Constituyen Suelo



## **AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

### **NOCAIMA CUNDINAMARCA**

Rural en el Municipio de NOCAIMA, los terrenos no aptos para el uso urbano por razones de oportunidad o por su destinación a usos agrícolas, ganaderos, forestales, y de explotación de recursos naturales. Igualmente forman parte de este suelo los centros poblados rurales, Parcelación de predios rurales destinados a vivienda campestre, las áreas de recreación”.

**Artículo 85. NORMAS GENERALES SUELO RURAL.** Las diferentes zonas que conforman el Suelo Rural del Municipio se sujetarán a las siguientes normas generales:

1. Se debe garantizar la conservación y estabilización del suelo, protección de taludes de las vías, camellones y de las márgenes de las corrientes de agua.
2. Quedan prohibidas las quemas como procedimiento para iniciar cultivos o establecer pastos; en casos especiales ajuicio del Municipio, y por recomendación de la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL Municipal se podrán autorizar mediante licencia especial, dando plena aplicación a las normas vigentes expedidas por la Autoridad Ambiental, y demás normas aplicables en materia de conservación de aguas y de suelos.
3. En todo desarrollo o actividad donde ello se requiera, se debe optar por sistemas agroforestales, que garanticen la conservación de las aguas y los suelos, y la estabilidad física del terreno.
4. Las zonas donde existen fuentes de agua, primordialmente las que estén abasteciendo la población rural o urbana, deberán ser protegidas mediante cercas, forestación y reforestación.

## **CAPÍTULO II**

### **USOS EN SUELO RURAL**

**Artículo 86. USOS PARA EL SUELO RURAL.** El Suelo Rural del Municipio de NOCAIMA se clasifica en materia de usos, de la siguiente manera (Ver Plano No. 09):

1. Áreas de conservación y protección ambiental:
  - a. Áreas de reserva forestal.
  - b. Áreas de especial importancia ecosistémica tales como páramos y subpáramos, nacimientos de ríos, zonas de recarga de acuíferos, rondas hidráulicas de los cuerpos de agua, humedales, pantanos, lagos, lagunas.
2. Áreas para la producción agrícola y ganadera y de explotación de recursos naturales.
3. Áreas e inmuebles considerados como patrimonio cultural
4. Áreas de sistemas de servicios públicos domiciliarios
5. Áreas de amenaza y riesgo
6. Categorías de Desarrollo Restringido en el Suelo Rural
  - a. Suelo Suburbano Industrial



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- b. Centro Poblado de Tobía Chica
- c. Áreas destinadas a vivienda campestre
- d. Áreas de Recreación
- e. Equipamientos de salud, educación, bienestar social, cultural y deporte.

### CATEGORIAS DE PROTECCIÓN EN SUELO RURAL

**Artículo 87. ÁREAS DE RESERVA FORESTAL.** Son aquellas áreas de propiedad pública o privada que se destinan al mantenimiento o recuperación de la vegetación nativa protectora. Se establecen los siguientes usos para las áreas de Reserva Forestal existentes en el Municipio de Nocaima:

- Uso principal: Conservación de flora y recursos conexos.
- Usos compatibles: Recreación contemplativa, rehabilitación ecológica e investigación controlada
- Usos Condicionados: Infraestructura Básica para el establecimiento de los usos compatibles, aprovechamiento persistente de productos forestales secundarios.
- Usos Prohibidos: Agropecuarios, industriales, urbanísticos, minería, institucionales y actividades como talas, quema y pesca.

**Artículo 88. USO DE ÁREAS DE ESPECIAL IMPORTANCIA ECOSISTÉMICA (R-PNCU).** El Uso de áreas tales como páramos y subpáramos, nacimientos de ríos, zonas de recarga de acuíferos, rondas hidráulicas de los cuerpos de agua, humedales, cauces de ríos y quebradas, pantanos, lagos y lagunas, responde a la política estructurante del Esquema de Ordenamiento Territorial tendiente a conservar en el Municipio de NOCAIMA el recurso hídrico, proteger los nacimientos de agua, con énfasis en aquellos que abastecen acueductos urbanos y rurales, y preservar los cauces de las corrientes hídricas.

En desarrollo de la política mencionada se establecen los siguientes criterios:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

CRITERIOS PARA ÁREAS R-PNCU	
<b>Franja de áreas de conservación y protección ambiental</b>	En desarrollo de las determinantes contenidas en Acuerdo No. 016 de 1998 de la CAR, dicha franja será de 30 metros de ancho a cada lado de los cauces de ríos, quebradas y arroyos, y de 100 metros alrededor de lagos, lagunas, ciénagas, pantanos, embalses y humedales, tomados a partir del nivel máximo de inundación obtenido por las aguas en los cauces respectivos, sean permanentes o no.

Uso Principal: Conservación de suelos y restauración de la vegetación adecuada para la protección de los mismos.

Uso compatible: Recreación pasiva o contemplativa.

Usos Condicionados: Captación de aguas o incorporación de vertimientos siempre y cuando no afecten el cuerpo de agua ni se realice sobre los nacimientos. Construcción de infraestructura de apoyo para actividades de recreación, embarcaderos, puentes y obras de adecuación, desagüe de instalaciones de acuicultura y extracción de material de arrastre.

Usos prohibidos: usos agropecuarios, industriales, urbanos y suburbanos, loteo y construcción de viviendas, minería disposición de residuos sólidos, tala y rocería de la vegetación.

**Parágrafo 1:** El municipio adelantará y/o gestionara los estudios tendientes a determinar las cotas máximas de inundación, los cuales serán avalados por la autoridad ambiental.

**Artículo 89. SUELO PARA LA PRODUCCIÓN AGRÍCOLA, GANADERA Y DE EXPLOTACIÓN DE RECURSOS NATURALES.** Este uso se constituye como vocación general de uso de suelo de la Zona Rural del Municipio de NOCAIMA y se clasifica, atendiendo el grado de intervención e impacto que se genera sobre el suelo, en el Municipio se establece acorde con los lineamientos del Acuerdo 016 de la CAR, como suelo agropecuario tradicional.

**Artículo 90. SUELO AGROPECUARIO TRADICIONAL.** Constituido por áreas que cubren la mayor parte del territorio, con suelos poco profundos, pedregosos, con relieve quebrado, y susceptible a procesos erosivos; su productividad fluctúa entre mediana y baja, y para ellas se establecen los siguientes usos del suelo:

USOS PARA SUELO AGROPECUARIO TRADICIONAL	
<b>Uso principal</b>	<b>Agropecuario tradicional y forestal.</b> Se debe dedicar como mínimo el 20% del predio para uso forestal protector – productor, para promover la formación de la malla ambiental.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

<b>Usos compatibles</b>	Infraestructura para construcción de Distritos de Adecuación de Tierras, vivienda del propietario y trabajadores, producción orgánica, y granjas de baja intensidad: avícolas, cunícolas.
<b>Uso condicionado</b>	Cultivos de flores, granjas porcinas semi-intensivas, granjas avícolas semi-intensivas, vías de comunicación, infraestructura para el servicio público de acueducto, agroindustria, agricultura de labranza mínima, actividad piscícola, parcelas demostrativas dirigidas a la educación ambiental y a la transferencia de modelos agroforestales y agro silvopastoriles, ecoturismo, etnoturismo, agroturismo (posadas) y acuaturismo.
<b>Usos prohibidos</b>	Agricultura mecanizada, minería, usos urbanos y suburbanos, industria de transformación y manufacturera de mediano y alto impacto, parcelación rural, vivienda campestre, explotaciones avícolas y porcícolas intensivas, ganadería extensiva, usos institucionales

#### **Parágrafo 1: Lineamientos especiales para la Zona Agropecuaria Tradicional:**

Para el uso del suelo de esta Zona se establecen los siguientes lineamientos especiales: se presentan los siguientes lineamientos para el desarrollo de las actividades agropecuarias, la construcción de viviendas de propietarios y trabajadores, así como para la construcción de vías:

1. Se prohíbe el establecimiento de cultivos limpios.
2. No es permitido mantener cobertura de pastos para pastoreo en grandes extensiones, se permitirá siempre y cuando estén asociados con vegetación arbórea.
3. Sin perjuicio de los condicionamientos y permisos ambientales que correspondan, la apertura o construcción de vías estará condicionada a concepto previo de Planeación, Municipal, quien deberá exigir la elaboración de todos los estudios y la realización de obras, tendientes a garantizar la estabilidad del talud, y a evitar erosión y deslizamientos.
4. La construcción de nuevas viviendas estará condicionada al concepto previo de Planeación Municipal, quien deberá exigir estudios de suelos, de vialidad, y demás estudios que considere necesarios, y formular las recomendaciones que considere pertinentes, en materia de pendientes o inestabilidad de terrenos.
5. El área máxima para la vivienda de uso del propietario de máximo 250 metros cuadrados. (la vivienda consta de áreas privadas, sociales y de servicios. Complementada con zonas de trabajo)
6. La ubicación de ecoturísticos, acuaturísticos, agroindustrias, será sujeta a la realización de Unidades de Planeamiento, y los proyectos agroindustriales deben dar cumplimiento con lo reglamentado para la industria, en el Decreto 3600 de 2007.
7. El desarrollo del proyecto del Fuerte de Seguridad Carabineros y la Ciudadela Educativa, será objeto del desarrollo de una Unidad de Planificación Rural que incluirá las normas y demás disposiciones establecidas en el Decretos 3600 de 2007 y/o las normas que lo sustituyen y/o modifiquen.
8. Solamente se podrá autorizar la construcción de edificaciones dedicadas a la explotación económica del predio que guarden relación con la naturaleza y destino



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

del mismo, en razón de sus usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos naturales y/o actividades análogas.

9. ocupación máxima del predio en suelo agropecuario tradicional: 15%

**Artículo 91. EXPLOTACIONES PORCINAS – CLASIFICACIÓN Y MANEJO.** A partir de la publicación del presente Decreto, en el Municipio de NOCAIMA las explotaciones porcinas se clasifican en tres tipos:

♦ **Explotaciones Porcinas de Baja Intensidad:**

Corresponde a las explotaciones de nivel familiar, que manejen hasta 700 Kg. de peso en pie por predio, destinadas a obtener entradas marginales de oportunidad, que contribuyen a solucionar los problemas económicos de la familia campesina. Se encuentran generalmente en áreas de minifundio, como una ocupación secundaria.

♦ **Explotaciones Porcinas Semi – intensivas:**

Corresponde a las explotaciones de tamaño mediano, que manejen hasta 20.000 Kg. de peso en pie, y se encuentra bajo la modalidad de confinamiento.

♦ **Explotaciones intensivas:**

Corresponden a las explotaciones de gran tamaño, que manejen más de 20.000 Kg. y hasta 70.000 Kg. de peso en pie por predio, caracterizadas por el uso de alta tecnología y orientación eminentemente empresarial, con tipos intensivos de producción y confinamiento total.

**PARÁGRAFO: Manejo de Explotaciones:** El manejo de las explotaciones porcinas en el suelo agropecuario del Municipio de Nocaima, estará sujeto a los siguientes condicionamientos y requisitos:

1. Ninguna nueva explotación podrá exceder 40.000 Kg. de peso vivo por explotación.

2. Toda explotación deberá cumplir con los requisitos de orden ambiental como son, el plan de vertimientos, plan de fertilización de suelos y concesión de aguas y los demás que requieran las normas vigentes, dichos requisitos deben ser parte integral de los documentos para el trámite de la licencia construcción., manejo y disposición de desechos sólidos orgánicos (porquinaza), de manera que los olores no causen malestar a las viviendas vecinas.

**3. Para la explotación de los Tipos Semi - Intensivo e Intensivo:**

• El área mínima para el desarrollo de explotación porcícola Semi-Intensiva e Intensiva es de Una (1) UAF.

• Se debe presentar permiso de vertimientos de aguas residuales expedido por la Autoridad Ambiental competente.

• El Manejo de emisiones deberá estar ajustado a lo establecido por el Código Sanitario Nacional y el Decreto 948 de 1985, o en las normas que los adicionen, modifiquen o complementen.

• Deben mantener aislamiento mínimo cien metros (100 m) con los predios colindantes.

• Deben contar, desde su montaje inicial con un ESQUEMA DE BIOSEGURIDAD, y un PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO DE LA GUÍA AMBIENTAL concertado con el Ministerio del Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, ajustados a los parámetros establecidos en EOT Municipal.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de realización y publicación del inventario, deberán presentar el ESQUEMA DE BIOSEGURIDAD y el PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO DE LA GUÍA AMBIENTAL ante El Municipio, previa aprobación de la autoridad competente, para control y seguimiento.

Aquellas explotaciones que estando obligadas no registren el Esquema y Programa mencionados dentro del periodo señalado, serán reportadas a la autoridad competente.

♦ Las áreas de fertilización de todos los tipos de explotaciones porcícolas deberán ajustarse a la siguiente fórmula:

$$\text{N (Nitrógeno)} = \frac{20 \text{ Kg.}}{\text{Ha. de pastoreo.}}$$

- ♦ Los aislamientos sobre las fuentes hídricas serán mínimo de cincuenta metros (50 M); en el área de aislamiento no se podrá fertilizar con ningún tipo de abono.
- ♦ El manejo de los vertimientos de la explotación debe realizarse dentro del mismo predio; queda totalmente prohibido el vertimiento sobre predios vecinos.
- ♦ Los terrenos con pendientes que excedan los cuarenta y cinco grados (45°), no se podrán incluir como áreas de fertilización.

#### Para las Explotaciones Existentes:

• **Las localizadas en áreas para la producción agrícola y ganadera** deberán presentar al Municipio, a través de la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus veces, y dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de publicación del inventario de explotaciones existentes, Plan de Ajuste para Mitigación de Impactos sobre el Ambiente, generados en materia de olores y de manejo de campos de fertilización, en concordancia con las norma de regulación correspondientes.

Las explotaciones que no presenten dicho Plan, dentro del periodo señalado, serán reportadas a la autoridad competente.

• **Las explotaciones localizadas en usos diferentes a las áreas para la producción agrícola y ganadera**, deberán establecer un plan obligatorio de desmonte a cinco (5) años, contados a partir de la vigencia del presente Decreto, mientras se surte el proceso de desmonte deberán presentar al Municipio, e implementar el Plan de Ajuste para la mitigación de los impactos.

El Municipio a través de la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus veces, deberá realizar las siguientes actividades y gestiones:

- Levantar inventario completo de las explotaciones existentes en el Municipio;
- Verificar que dichas explotaciones cumplan con los requerimientos exigidos por las normas vigentes.
- Realizar control y seguimiento a los planes de Ajuste para la Mitigación de Impactos, al Esquema de Bioseguridad, y al Programa de Cumplimiento de la Guía Ambiental.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- Remitir a los entes ambientales y sanitarios competentes, para su investigación y eventual sanción, los hechos que constituyan incumplimiento a las normas ambientales y sanitarias.

**Artículo 92. EXPLOTACIONES AVICOLAS.** El manejo de las explotaciones avícolas en el suelo agropecuario, estará sujeto a los siguientes condicionamientos y requisitos:

1. El área mínima para el desarrollo de la actividad de las explotaciones semi-intensivas e intensivas es de Una (1) UAF.
2. La explotación deberá integrar sistemas adecuados de tratamiento, manejo y disposición de desechos sólidos orgánicos (gallinaza), en tal forma que los olores no causen malestar a las viviendas vecinas.
3. Los aislamientos sobre fuentes hídricas deberán ser de cincuenta metros (50 M) como mínimo; en el área de aislamiento no se podrá realizar vertimientos de abonos.
4. Para el desarrollo de las explotaciones avícolas se deberá mantener un aislamiento de mínimo de cien metros (100 M) con los predios colindantes.
5. El área cubierta por galpones y construcciones permanentes para el desarrollo de la actividad será máximo del cinco por ciento (5%) del área predio.
6. Para las Explotaciones Existentes:
  - Todas las explotaciones Avícolas existentes, deberán presentar para control y seguimiento, a la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus veces, dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de publicación del inventario de explotaciones existentes, un PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO DE LA GUÍA AMBIENTAL concertado con el Ministerio del Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, ajustados a los parámetros establecidos en EOT Municipal.

Las explotaciones que no registren el Programa mencionado dentro del periodo señalado, serán reportadas a la autoridad competente.

- **Las explotaciones semi-intensivas e intensivas** deben contar con un **ESQUEMA DE BIOSEGURIDAD**, el cual deberán registrar en el Municipio, a través de la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus veces, previo el aval de la autoridad competente, y dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de publicación del inventario de explotaciones existentes, para efectos de control y seguimiento.

Las explotaciones que no registren el Esquema mencionado dentro del periodo señalado, serán reportadas a la autoridad competente.

- **Las explotaciones localizadas en las áreas para la producción agrícola y ganadera**, deberán presentar al Municipio, a través de la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus veces, y dentro del año siguiente a la fecha de publicación del inventario de explotaciones existentes, el



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

PLAN DE MITIGACIÓN DE OLORES Y DE VERTIMIENTOS, sujeto a los requerimientos exigidos por las normas vigentes para este tipo de explotación.

Las explotaciones que no presenten dicho Plan, dentro del periodo señalado, o que presentándolo no se ajusten a los requerimientos de mitigación, serán reportadas a la autoridad competente.

**7.** Las explotaciones localizadas en usos diferentes a las áreas para la producción agrícola y ganadera, deberán establecer un plan obligatorio de desmonte a dos (2) años, contados a partir de la vigencia del presente Decreto, mientras se surte el proceso de desmonte deberán presentar al Municipio, e implementar el Plan de Ajuste para la mitigación de los impactos.

**8.** El Municipio a través de la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus veces, deberá realizar las siguientes actividades y gestiones:

- Levantar el inventario de las explotaciones Avícolas existentes en el Municipio, verificando el cumplimiento de las normas ambientales vigentes, incluyendo el Plan de Manejo de Residuos Sólidos;
- Realizar control y seguimiento a los planes de Ajuste para la Mitigación de Impactos, al Esquema de Bioseguridad, y al Programa de Cumplimiento de la Guía Ambiental.
- Remitir a los entes ambientales y sanitarias competentes, para su investigación y sanción, los hechos que constituyan incumplimiento a las normas ambientales y sanitarias.

Tiempo de reubicación	% de exoneración	TÉRMINO
Antes de un año	40	5 Años
Antes de dos años	20	4 Años

**PARÁGRAFO:** Por el alto impacto ambiental y paisajístico de las explotaciones confinadas, no se prevé zona alguna que incluya como uso principal el de Explotación Avícola; en consecuencia, cuando se aplique este uso, y siempre que no esté prohibido, sea entenderá siempre como uso condicionado.

### **Artículo 93. INCENTIVOS PARA REUBICACIÓN DE EXPLOTACIONES.**

Las explotaciones porcícolas y avícolas que actualmente están ubicadas en áreas diferentes a las de producción agrícola y ganadera, que reubiquen su actividad en predios que estén dentro de los usos del suelo que permitan el desarrollo de esta actividad, tendrán derecho a exoneración del Impuesto Predial Unificado, en los siguientes términos:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo:** Para hacer efectivo el derecho a los incentivos de que trata el presente artículo la obtención de la exoneración del impuesto se tendrá como base:

- 1.** La explotación deberá estar relacionada en el Inventario de explotaciones porcícolas y avícolas existentes en el Municipio y haber iniciado su actividad anterioridad no inferior a tres (3) meses a la fecha de publicación del presente Decreto.
- 2.** La Explotación deberá haber registrado en forma oportuna, ante la UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL o quien haga sus veces, los planes de Ajuste para la Mitigación de Impactos, Esquema de Bioseguridad, y al Programa de Cumplimiento de la Guía Ambiental establecidos en el presente Decreto.
- 3.** El Interesado deberá obtener Certificación, expedida por la Oficina de Planeación y Obras Públicas, sobre la reubicación de la explotación en predios que estén dentro de los usos del suelo que permitan el desarrollo de esta actividad.
- 4.** Las Explotación deberá cumplir adicionalmente con todos los demás requerimientos ambientales y sanitarios exigidos en las normas vigentes, y en el presente Decreto.
- 5.** Para obtener la exoneración, el interesado deberá acreditar encontrarse a paz y salvo, por concepto de Impuesto Predial Unificado.  
Cumplido lo anterior, el expediente con todos sus soportes, será remitido al Alcalde para que éste, una vez certifique el cumplimiento pleno de los requisitos mencionados, otorgue la exoneración mediante Resolución motivada.

**Artículo 94. AISLAMIENTO DE LAS EXPLOTACIONES PORCINAS Y AVICOLAS EN EL ÁREA URBANA.** Dentro del Área Urbana de NOCAIMA señalada en el presente Decreto, no se podrán ubicar explotaciones porcinas o granjas avícolas.

Tampoco se podrán adelantar las mencionadas explotaciones, a menos de Mil metros (1.000 m) de los límites de la zona urbana.

**Parágrafo:** Las explotaciones porcinas y avícolas que se localicen en los perímetros urbanos Municipales, en la zona de expansión urbana, o a una distancia menor de 1.000 metros, antes de la aprobación del presente Decreto, serán objeto de intervención municipal, con el fin de promover su relocalización.

**Artículo 95. EXPLOTACIONES GANADERAS:** En el Municipio de NOCAIMA, las explotaciones pecuarias de ganado mayor o gran ganado estarán sujetas a los siguientes criterios:

- 1.** La unidad de medida de explotación será la UNIDAD GRAN GANADO, equivalente a quince (15) animales por hectárea.
- 2.** Las explotaciones que tengan más de una Unidad Gran Ganado deberán desarrollarse a través del sistema de estabulamiento.
- 3.** Las explotaciones ganaderas deberán mantener aislamiento de treinta metros (30 m,) por lo menos, respecto de las fuentes y corrientes hídricas; en dicha



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

área de aislamiento no se permite la ubicación de abrevaderos, o la realización de otra actividad ganadera, incluido el pastoreo.

4. Queda prohibido el desarrollo de actividades ganadera de pastoreo en terrenos con pendientes que excedan los 45°.

**Parágrafo:** El Municipio a través de la Unidad Municipal de Asistencia Técnica Agropecuaria (UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL), o quien haga sus veces, localizará las zonas críticas y controlará el cumplimiento de las disposiciones del presente artículo. Igualmente, y a través de la misma UNIDAD DE ASISTENCIA AGROPECUARIA Y DESARROLLO RURAL, se prestará la asesoría necesaria para la implementación del sistema de estabulamiento.

**Artículo 96. ÁREAS E INMUEBLES CONSIDERADOS COMO PATRIMONIO HISTORICO Y CULTURAL.** Son aquellas áreas que deben manejarse en forma especial por haber sido declaradas como monumentos o áreas dignas de conservación en razón de los valores históricos, culturales, paisajísticos que albergan o representan. Se establecen los siguientes usos para estas áreas:

USOS PARA AREAS E INMUEBLES CONSIDERADOS DE PATRIMONIO HISTORICO Y CULTURAL	
<b>Uso principal</b>	Conservación de valores históricos, culturales o paisajísticos e investigación histórica cultural.
<b>Usos compatibles</b>	Recreación contemplativa, rehabilitación ecológica que contribuya al mantenimiento del monumento o del área, e investigación controlada relacionada con los recursos naturales.
<b>Usos condicionados</b>	Recreación general, embalses, construcciones, infraestructura de servicios y usos institucionales.
<b>Usos prohibidos</b>	Agricultura, minería y los demás que se excluyan por las entidades que hayan declarado el lugar como monumento ó áreas histórico culturales o paisajístico.

**Artículo 97. ÁREAS DE AMENAZAS Y RIESGO.** Corresponde a las áreas ubicadas en el Municipio, susceptibles a los eventos definidos como de Riesgo o Desastre por las Normas Nacionales. Estas Zonas se establecen en el Plano No.11.

**Parágrafo 1:** Serán objeto de estudio para determinar su reubicación por encontrarse en zona amenaza de alto riesgo por remoción en masa, la zona poblada subnormal denominada “El Pesebre”, predios que aparecen relacionados en la siguiente tabla:

No. Predial
000100070060000
000100070060001
000100070060002



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

000100070060003
000100070060004
000100070060005
000100070060006
000100070060007
000100070060008
000100070060009
000100070060010
000100070060011
000100070060012
000100070060013
000100070060014
000100070060015
000100070060016
000100070060017
000100070060018
000100070060019
000100070060020
000100070060021
000100070060022

**Parágrafo 2:** Serán objeto de estudio geotécnico puntual, con el fin de evaluar la amenaza por deslizamientos frecuentes, los predios incorporados en el polígono, de Decreto con las siguientes coordenadas establecidas en el cuadro:

POINT_X	POINT_Y
966161.46899900000	1055075.91157000000
966165.60669400000	1055087.51666000000
966027.10509000000	1055097.84620000000
966028.66955000000	1055100.74343000000
966037.61967700000	1055118.39798000000
966045.84225100000	1055136.40291000000
966053.32358700000	1055154.72824000000
966060.05123300000	1055173.34347000000
966066.01399100000	1055192.21762000000
966069.45706400000	1055204.54269000000
966082.87318400000	1055202.46007000000
966099.25727600000	1055200.65731000000
966115.70970900000	1055199.65439000000
966132.19146100000	1055199.45369000000
966148.66343800000	1055200.05568000000
966165.08657100000	1055201.45894000000
966181.42190600000	1055203.66013000000



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

966197.63069700000	1055206.65405000000
966213.67449800000	1055210.43358000000
966229.51525600000	1055214.98977000000
966245.11539800000	1055220.31179000000
966260.43792200000	1055226.38705000000
966275.44648500000	1055233.20111000000
966290.10548900000	1055240.73782000000
966304.38016300000	1055248.97931000000
966313.18433300000	1055254.54009000000
966391.43360600000	1055254.54009000000
966401.69582300000	1055244.28422000000
966504.31783100000	1055244.28422000000
966597.96038900000	1055287.87171000000
966772.41783400000	1055407.09636000000
966723.78924200000	1055189.68627000000
966698.55507000000	1055176.94842000000
966672.45621200000	1055164.66723000000
966646.02462000000	1055153.11955000000
966619.28090200000	1055142.31439000000
966592.24591400000	1055132.26017000000
966564.94073500000	1055122.96473000000
966537.38665900000	1055114.43532000000
966509.60517000000	1055106.67858000000
966481.61793300000	1055099.70058000000
966453.44676900000	1055093.50675000000
966425.11364800000	1055088.10192000000
966396.64066100000	1055083.49030000000
966368.05001200000	1055079.67549000000
966339.36399400000	1055076.66047000000
966310.60497600000	1055074.44759000000
966281.79538300000	1055073.03856000000
966252.95768000000	1055072.43450000000
966224.11435500000	1055072.63587000000
966195.28789700000	1055073.64251000000
966166.50078600000	1055075.45364000000
966161.46899900000	1055075.91157000000

**Artículo 98. ÁREAS DEL SISTEMA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.** Se denominan así a las unidades territoriales destinadas por el EOT del Municipio y que se deben prever y destinar para la instalación de obras de infraestructura, prestación y manejo de Servicios Públicos Domiciliarios. Ver Plano No. 09.

Se establecen los siguientes usos para las áreas del sistema de servicios públicos domiciliarios la zona:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

USOS PARA ÁREAS DEL SISTEMA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS	
<b>Uso principal</b>	Sistemas de tratamiento de agua potable, Infraestructura de saneamiento y sistemas de tratamiento de residuos sólidos y líquidos.
<b>Usos compatibles</b>	Infraestructura necesaria para el establecimiento del uso principal, subestaciones eléctricas y telefónicas
<b>Usos condicionados</b>	Embalses.
<b>Usos prohibidos</b>	Industria, minería, recreación en general, agropecuarios y vivienda, Comercio Grupo 1, 2, 3, 4, 5 y 6.

**Parágrafo 1:** La ubicación de las infraestructuras para el tratamiento de Agua Potable, Aguas Residuales y Residuos Sólidos, estará sujeta a:

1. Respetar las franjas de ronda de los cauces hídricos de 30 metros
2. Estudios técnicos, que incluyan la cota de inundación.
3. Permisos o licencias ambientales.

### CATEGORIAS DE DESARROLLO RESTRINGIDO EN EL SUELO RURAL

**Artículo 99.** ÁREAS PARA VIVIENDA CAMPESTRE. Por las características topográficas del Municipio, su clima y la influencia que se ha generado por su cercanía a Bogotá, y su ubicación cerca del eje vial de la Autopista Medellín, la accesibilidad a los servicios públicos genera que las veredas cercanas al Casco urbano de Nocaima, tengan una gran influencia de consolidación de predios con desarrollos de vivienda campestre. En el Municipio de NOCAIMA esta zona se localiza en un sector delimitado en el Plano No. 09, en el polígono denominado zonas de desarrollo de vivienda campestre.

Los predios ubicados en la zona a que se refiere el presente artículo deben estar integrados por unidades habitacionales en predios indivisos, que presenten dimensiones, cerramientos, accesos u otras características similares a las de una urbanización, pero con intensidades y densidades propias del suelo rural.

Para la Zona de Parcelación de Predios Rurales destinados a Vivienda Campestre, se establecen los siguientes usos:

USOS ÁREAS PARA VIVIENDA CAMPESTRE	
<b>Uso principal</b>	Parcelaciones con fines de vivienda campestre habitacional.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Para los desarrollos de esta zona se establecen las siguientes normas:

Número máximo de viviendas por hectárea neta		Índice de Ocupación		Cesiones Tipo B Y C (Del área neta urbanizable)		Cesiones Tipo A (Área a compensar en suelo urbano)		Áreas a reforestar	
Disp.	Agrup.	Disp.	Agrup.	Disp.	Agrup.	Disp.	Agrup.	Disp.	Agrup.
2	3	7%	13%	5%	7%	3%	4%	88%	80%

Con el fin de que se mantenga la naturaleza rural de los terrenos se propone establecer la siguiente reglamentación urbanística:

**Altura máxima:** Se define como altura máxima de los desarrollos para poder proteger el paisaje rural: nueve (9) metros, lo equivalente a dos pisos y altillo.

#### Unidades de vivienda por hectárea:

DISPERSA 2 Unid vivienda / hectárea - neta  
AGRUPADA 3 Unid vivienda / hectárea - neta

**Índices de ocupación:** corresponde a las áreas de suelo que pueden ser ocupadas por edificación en primer piso bajo cubierta. Por lo anterior se establece:

#### SI ES VIVIENDA DISPERSA

Desarrollo en primer piso: 7% (del área neta)

#### SI ES VIVIENDA AGRUPADA

Desarrollo en primer piso: 13% (del área neta)

#### Cesiones TIPO A:

Por el déficit de espacio público que tiene el municipio, se establece que el propietario, haga una cesión de espacio público a compensar en suelo urbano para espacio público efectivo, equivalente a:

#### DISPERSA

Cesiones Tipo A: 3% (del área neta).

#### AGRUPADA

Cesiones Tipo A: 4% (del área neta).



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### Cesiones TIPO B Y C:

Se establecen las siguientes cesiones:

#### **DISPERSA**

Cesiones Tipo B y C: 5% (del área neta)

#### **AGRUPADA**

Cesiones Tipo B y C: 7% (del área neta)

#### Área a reforestar:

DISPERSA: el ochenta y ocho por ciento (88%), del área neta

AGRUPADA: el ochenta por ciento (80%), del área neta

**Índice de construcción:** será de dos y medio (2.5) veces el área cubierta construida en primer piso.

**Parágrafo:** para el cálculo de los índices de ocupación y de las cesiones se establecen las siguientes definiciones:

▲ **El área bruta:** Corresponde al área real del predio.

▲ **El área neta:** Corresponde al área del predio resultante de descontar del área bruta del predio, las áreas para la localización de la infraestructura para el sistema vial principal y de transporte, las redes primarias de servicios públicos, las áreas de conservación y protección de los recursos naturales y paisajísticos y demás afectaciones del predio.

#### **PARQUEADEROS:**

Privados: Uno (1) por vivienda

Visitantes: Tres (3) por vivienda

**Parágrafo 2:** El desarrollo de las áreas de vivienda campestre estará sujeto a la disponibilidad inmediata del servicio de acueducto y el autoabastecimiento del servicio de alcantarillado y sistema de tratamiento de aguas residuales.

**Parágrafo 3:** Como requisito dentro del proceso del licenciamiento de parcelación se deberá anexar constancia o documento que soporte el trámite de permiso de



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

vertimientos hecho ante la Corporación Autónoma CAR y para el proceso de licenciamiento de construcción de las viviendas y/o áreas que generen vertimientos deberá allegar el acto administrativo expedido por la CAR del permiso de vertimientos.

**Parágrafo 4:** El manejo de las aguas residuales para las parcelaciones, no podrá hacerse a través de sistema de pozos sépticos.

**Parágrafo 5:** Los sistemas de tratamiento deben cumplir con los objetivos de calidad para la fuente y con los parámetros exigidos en el RAS o las normas que lo modifiquen o sustituyan, e igualmente se deberá definir el sitio para el manejo y disposición de lodos que pueda generar el sistema.

**Parágrafo 6:** La infraestructura para el manejo, descontaminación y disposición de aguas residuales y residuos sólidos, no podrá ubicarse dentro de las franjas de ronda de fuentes hídricas, ni en las zonas con pendientes superiores a 45°

**Parágrafo 7:** Las viviendas que se desarrollen agrupadas, en los proyectos de parcelación, deberán generar un aislamiento mínimo de 10 metros con respecto a la otra construcción.

**Parágrafo 8:** Las viviendas para ser clasificadas como desarrollos dispersos, deberán estar separadas a una distancia mínimo de 100 metros con respecto a la otra construcción.

**Parágrafo 9:** En las zonas de vivienda campestre se deberá dar cumplimiento al artículo 31 del Decreto 3930 de 2010.

**Parágrafo 10:** En los predios menores a 3 Has, solo se permitirá la construcción de una vivienda.

**Parágrafo 11:** Los proyectos a implantar deberán presentar en el proceso de licenciamiento urbanístico un Plan de Manejo, que incluya entre otros aspectos lo siguiente: el señalamiento y la localización de las infraestructuras básicas relativas a la red vial así como las áreas de influencia; El Sistema de Espacios Públicos, la determinación de los sistemas de aprovechamiento de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, así como los equipamientos comunitarios; la definición de los distintos tratamientos y potencialidades de utilización del suelo y aplicación de las normas urbanísticas específicas sobre uso, aprovechamiento del suelo que para el desarrollo de las actuaciones de parcelación y edificación de las unidades mínimas de actuación de acuerdo en lo establecido en el presente Decreto.

**Artículo 100. ÁREAS DE RECREACIÓN.** Son aquellas áreas públicas o privadas donde el medio y sus recursos solo pueden ser aprovechados con fines paisajísticos, de recreación y/o turismo, dadas sus características.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

En el Municipio estas áreas se ubican acorde con las coordenadas que hacen parte integral del presente Decreto y se observan en el Plano No. 09 Usos del Suelo Rural.

Para esta zona se establecen los siguientes usos:

USOS ÁREAS DE RECREACIÓN	
<b>Uso principal</b>	Recreación masiva, cultural, centros vacacionales y turismo.
<b>Usos compatibles</b>	Embalses, restauración ecológica, vías de comunicación y servicios públicos necesarios para los usos principales, malecones, clubes
<b>Usos condicionados</b>	Proyectos integrales (emblemáticos, centros servicios, estéticos spa, centros de convenciones).
<b>Usos prohibidos</b>	Agricultura mecanizada, cultivos bajo invernadero, minería en general, usos industriales, urbanos y suburbanos, vivienda campestre.

Para los desarrollos de esta zona se establecen las siguientes normas:

Índice de ocupación		Cesiones Tipo B Y C		Cesiones Tipo A (Área a compensar en suelo urbano)		Áreas de reforestación	
Disp.	Agrup.	Disp.	Agrup.	Disp.	Agrup.	Disp.	Agrup.
4%	5%	8%	15%	3%	4%	88%	80%

### ÍNDICES DE OCUPACIÓN

Corresponde a las áreas de suelo que pueden ser ocupadas por edificación en primer piso bajo cubierta. Por lo anterior se establece:

#### ZONAS UNO Y TRES

##### DISPERSA

Desarrollo en primer piso: 4% (del área neta)

##### AGRUPADO

Desarrollo en primer piso: 5% (del área neta)

#### ZONA DOS \*

##### AGRUPADO:

Desarrollo en primer piso: 2% (del área neta)

- Solo se permiten desarrollos agrupados en esta zona.

#### CESIONES TIPO A:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Por el déficit de espacio público que tiene el municipio, se establece que el propietario, haga una cesión de espacio público a compensar en suelo urbano para espacio público efectivo, equivalente a:

#### DISPERSA

Cesiones Tipo A: 3% (del área neta).

#### AGRUPADA ZONAS UNO Y TRES

Cesiones Tipo A: 4% (del área neta).

#### AGRUPADA ZONA DOS

4 % (del área neta)

#### CESIONES TIPO B Y C:

Se establecen las siguientes cesiones:

#### Zonas Uno Y Tres

##### DISPERSA

Cesiones Tipo B y C: 8% (del área neta)

##### AGRUPADA

Cesiones Tipo B y C: 15% (del área neta)

#### Zona Dos

18 % (del área neta)

#### ÁREA A REFORESTAR:

DISPERSA: el ochenta y ocho por ciento (88%) del área neta

AGRUPADA: el ochenta por ciento (80%) del área neta

#### ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN:

Será de tres (3) veces el área cubierta construida en primer piso.

**Parágrafo 1:** La construcción de complejos turísticos y hoteleros deberán cumplir con los requisitos exigidos por la autoridad ambiental y el municipio.

**Parágrafo 2:** El desarrollo de las áreas de recreación estará sujeto a la disponibilidad inmediata de servicios públicos, en especial la conducción, tratamiento y disposición final de aguas residuales.

**Parágrafo 3:** Como requisito dentro del proceso del licenciamiento de parcelación se deberá anexar constancia o documento que soporte el trámite de permiso de vertimientos hecho ante la Corporación Autónoma CAR y para el proceso de licenciamiento de construcción de las viviendas y/o áreas que generen vertimientos deberá allegar el acto administrativo expedido por la CAR del permiso de vertimientos.

**Parágrafo 4:** El manejo de las aguas residuales de los proyectos urbanísticos para actividades recreacionales, no podrá hacerse a través de sistema de pozos



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

sépticos, deberá acogerse a lo establecido en el Artículo 31 del Decreto 3930 de 2010

**Parágrafo 5:** Los sistemas de tratamiento deben cumplir con los objetivos de calidad para la fuente y con los parámetros exigidos en el RAS o las normas que lo modifiquen o sustituyan, e igualmente se deberá definir el sitio para el manejo y disposición de lodos que pueda generar el sistema.

**Parágrafo 6:** La infraestructura para el manejo, descontaminación y disposición de aguas residuales y residuos sólidos, no podrá ubicarse dentro de las franjas de ronda de fuentes hídricas, ni en las zonas con pendientes superiores a 45°.

**Parágrafo 7:** Las cabañas de alojamiento que se desarrollen agrupadas, en los proyectos de áreas de recreación, deberán generar un aislamiento mínimo de 10 metros con respecto a la otra construcción.

**Parágrafo 8:** Las cabañas para ser clasificadas como desarrollos dispersos, deberán estar separadas a una distancia mínimo de 100 metros con respecto a la otra construcción.

**Parágrafo 9:** En las zonas de áreas de recreación se deberá dar cumplimiento al artículo 31 del Decreto 3930 de 2010.

**Parágrafo 10:** Para el desarrollo urbanístico de estas zonas de recreación, se establece acorde con la disponibilidad de agua, un máximo de ocupación en número de habitaciones a desarrollar por cada polígono así:

ZONA 1 (Las Mercedes):	856 Habitaciones
ZONA 2 (San Pablo y Vilauta):	400 Habitaciones
ZONA 3 (Naranjal y Concepción):	894 Habitaciones

**Parágrafo 11:** El Jefe de Planeación o quién haga sus veces, deberá verificar, validar y vigilar que el número de habitaciones autorizadas a desarrollar por cada polígono, no supere el límite establecido en el parágrafo anterior. Corre de acuerdo al lo solicitado por la CAR.

**Parágrafo 12:** Los proyectos a implantar deberán presentar en el proceso de licenciamiento urbanístico un Plan de Manejo, que incluya entre otros aspectos lo siguiente: el señalamiento y la localización de las infraestructuras básicas relativas a la red vial así como las áreas de influencia; El Sistema de Espacios Públicos, la determinación de los sistemas de aprovechamiento de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, así como los equipamientos comunitarios; la definición de los distintos tratamientos y potencialidades de utilización del suelo y aplicación de las normas urbanísticas específicas sobre uso, aprovechamiento del suelo que para el desarrollo de las actuaciones de parcelación y edificación de las unidades mínimas de actuación de acuerdo en lo establecido en el presente Decreto.

**Artículo 101. NORMAS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES QUE GENERAN ALOJAMIENTO.** El desarrollo de actividades que generen alojamiento temporal o permanente como hoteles, hostería, centro gerontológico, hogares



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

geriátricos, SPA, centros recreativos o vacacionales, clubes, o similares, se regirán por las siguientes disposiciones:

1. Los proyectos se ajustaran a las determinantes en lo que se refiere a lote mínimo, tipo de loteo, área de desarrollo, cesiones, aislamientos, altura de edificación e índice de construcción, establecidos en cada una de las fichas técnicas del sector en donde se localiza el predio objeto de la actividad.
2. El número de unidades máximas permitidas se establecerá a partir del número de habitaciones, con respecto al área requerida de servicios generales.

Para los desarrollos de esta zona se establecen dos grupos y se determinan las siguientes normas:

**GRUPO UNO:** son aquellas actividades turísticas que incluyan alojamientos como posadas y hostales, los cuales deberán cumplir las siguientes normas:

UNIDAD MINIMA DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA: TRES (3) Ha.

ÁREA DE HABITACION MINIMA PARA ALOJAMIENTOS: De 16 M2  
ÁREAS DE CIRCULACIÓN Y DE SERVICIOS: 24 m2 por habitación.

ALTURA MAXIMA:

Para hoteles Nueve (9) metros dos pisos y altillo pisos

PARQUEADEROS:

Visitantes: Uno (1) por cada dos habitaciones.

**GRUPO DOS:** son aquellas actividades turísticas como La construcción de complejos turísticos centros integrales o emblemáticos, parques temáticos turísticos, que incluyan hoteles, centro de convenciones, clubes, cabañas y spa servicios de salud, los cuales deberán cumplir las siguientes normas:

NÚMERO DE ALOJAMIENTO TIPO CABAÑAS POR HECTÁREA NETA:

En Disperso: 2

En Agrupado: 3

ALTURA MAXIMA:

Para cabañas turísticas: Nueve (9) metros — Dos pisos y altillo

Para hoteles Doce (12) metros en tres pisos

ÁREA DE HABITACION MINIMA PARA ALOJAMIENTO: 29 M2

ÁREAS DE CIRCULACIÓN Y SERVICIOS\*: 37 m2 por habitación



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

\*(El área mínima de servicios generales, incluidas las áreas de recepción, servicios de administración, área social y áreas generales)

Se deberá generar Un (1) parqueadero permanente, por cada tres (3) unidades habitacionales y un (1) parqueadero para visitantes por cada cuatro (4) unidades habitacionales.

#### **Artículo 102. UNIDAD MINIMA DE ACTUACIÓN PARA PARCELACIÓN.**

De acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 5° del Decreto 1469 de 2.010, se entiende por Parcelación Rural a la autorización previa para ejecutar en uno o varios predios localizados en suelo rural y suburbano, la creación de espacios públicos y privados, y la ejecución de obras para vías e infraestructura que garanticen la auto prestación de los servicios domiciliarios que permitan destinar los predios resultantes a los usos permitidos en el Esquema de Ordenamiento Territorial.

Para el Desarrollo de las parcelaciones y condominios con fines de construcción de viviendas campestres, se establece:

**Parágrafo 1:** Las parcelaciones podrán proyectarse como unidades habitacionales, recreativas o productivas y podrán acogerse al reglamento de propiedad horizontal.

**Parágrafo 2:** para adelantar cualquier tipo de edificación en los predios resultantes de la parcelación, se requerirá de la respectiva licencia de construcción.

**Parágrafo 3:** La unidad mínima de actuación urbanística para condominio y parcelación con fines de construcción de viviendas campestres será de tres (3) hectáreas, en las Áreas de Vivienda Campestre.

**Parágrafo 4:** La unidad mínima de actuación urbanística será de tres (3) hectáreas, en las Áreas Recreativas.

**Parágrafo 5:** El proceso de parcelación en las Áreas de Vivienda Campestre y en la zona denominada Áreas Recreativas, generará cesiones obligatorias para espacio público, las cuales podrán ser entregadas anticipadamente al Municipio y sus desarrollos estarán sujetos a la contribución de Plusvalía

**Artículo 103. CONDOMINIO.** Es una actuación urbanística en Suelo Rural consistente en un conjunto integrado de propiedades raíces rurales (lotes y construcciones), donde concurren los usos residenciales, recreativos, sociales, de servicios, zonas verdes y de disfrute visual, regido por las normas que regulan la copropiedad, y por tanto incluyen áreas de propiedad privada, y áreas y servicios de propiedad común.

Todo Condominio, además de las disposiciones vigentes para este tipo de propiedad, y de las establecidas en el EOT, deberá sujetarse a los siguientes parámetros:

1. El reglamento de copropiedad deberá presentarse siempre, para la Revisión de la Oficina de Planeación y Obras Públicas y Desarrollo, en forma posterior a la expedición de las licencias de subdivisión, urbanística y/o construcción;



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2. Las áreas privadas establecidas en el reglamento de copropiedad no pueden ser objeto de subdivisiones.
3. Las densidades se deben calcular sobre el área total del predio.
4. Se debe mantener el carácter rural del predio, el uso principal del mismo, y el globo de terreno como unidad indivisible.
5. Se debe acreditar que se garantiza el autoabastecimiento de agua potable, y el manejo adecuado de los residuos sólidos y líquidos.

**Artículo 104. SUBDIVISIÓN RURAL.** De acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 6° del Decreto 1469 de 2.010, se entiende por subdivisión como la autorización previa para dividir uno o varios predios, ubicados en suelo rural, de conformidad con lo dispuesto en el Esquema de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen y demás normatividad vigente aplicable a estas clases de suelo, garantizando la accesibilidad a cada uno de los predios resultantes.

La subdivisión en el suelo rural de Nocaima no podrá ser inferior a la UAF Acorde con lo establecido en la Resolución 41 de 1996 del INCORA, Y/O las que a sustituyan o modifiquen

**Parágrafo 1:** La subdivisión deberá protocolizarse con escritura de división material del predio.

**Parágrafo 2:** Se exceptúan del cumplimiento de la UAF, los actos o contratos por virtud de los cuales se constituyan propiedades de superficie menor a la señalada para un fin principal distinto a la explotación agrícola, acorde con lo establecido en el literal (b) del artículo 45 de la Ley 160; en todo caso el área de subdivisión mínima no podrá ser inferior a la unidad mínima de actuación urbanística establecida para cada uno de los usos del suelo, en el presente Decreto.

**Artículo 105. SUELO SUBURBANO INDUSTRIAL.** Zona rural suburbano del territorio municipal en la cual se permite la parcelación del suelo para la localización de establecimientos dedicados a la producción, elaboración, fabricación, preparación, recuperación, reproducción, ensamblaje, construcción, reparación, transformación, tratamiento, almacenamiento, bodegaje y manipulación de materias destinadas a producir bienes o productos materiales. Se excluye de esta definición las actividades relacionadas con la explotación de recursos naturales y el desarrollo aislado de usos agroindustriales, ecoturísticos, etnoturísticos, agroturísticos, acuatúristicos y demás actividades análogas que sean compatibles con la vocación agrícola, pecuaria y forestal del suelo rural.

En el Municipio de Nocaima se establece este uso en el predio identificado con el número predial 000100080003, polígono determinado en el Plano No. 04.

Se establece la siguiente categorización de usos para la zona industrial:



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Uso Principal:** Industria Clase I y II

**Usos Condicionados:** Sistemas de tratamiento de residuos

**Usos Prohibidos** Vivienda, suburbanos, parcelaciones rurales y centros vacacionales, Industria Clase III

Parágrafo 1: El desarrollo de estas áreas estará sujeto a la disponibilidad inmediata de servicios públicos, en especial la conducción, tratamiento y disposición final de aguas residuales. Como requisito dentro del proceso del licenciamiento se deberá anexar constancia o documento que soporte el trámite de permiso de vertimientos hecho ante la Corporación Autónoma CAR

Parágrafo 2: Se establece como umbral máximo de suburbanización el 2%, del suelo rural. Este umbral se determina teniendo en cuenta:

- Disponibilidad efectiva de los recursos naturales
- Demanda de los recursos naturales
- Estructura ecológica principal
- Condiciones del suelo
- Localización acorde con la Capacidad Agrológica del Suelo.

Parágrafo 3: para el desarrollo de proyectos dentro de este suelo suburbano industrial se deberán realizar los estudios geotécnicos necesarios que permitan establecer la viabilidad o no de los desarrollos, y que determinen las medidas que este estudio determine.

Parágrafo 4: Los sistemas de recolección, conducción, tratamiento y disposición final de las aguas residuales y pluviales deberá dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto 3930 de 2010 y/o el que lo modifique o sustituya, especialmente las normas sobre vertimientos establecidas en el PMSV.

Parágrafo 5: El manejo y disposición de los residuos sólidos industriales deberán dar cumplimiento a todas las normas y decretos reglamentarios vigentes.

Parágrafo 6: El manejo, operación y mantenimiento del sistema de tratamiento de aguas residuales industriales, será responsabilidad del particular y/o propietario del proyecto industrial. De igual forma el municipio velará por el manejo adecuado del sistema y la adecuada disposición de los vertimientos.

Parágrafo 7: Los proyectos a implantar previa la expedición de las licencias urbanísticas deberán presentar los permisos, concesiones, licencias ambientales y demás requerimientos hechos por la autoridad ambiental.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### NORMAS PARA EL SUELO SUBURBANO INDUSTRIAL

**Artículo 106. GRUPOS DE USO INDUSTRIAL.** Comprende áreas, inmuebles o parte de inmuebles destinados al uso comercial o de transformación de materias primas o a la elaboración, ensamblaje y manufactura de productos.

Las industrias de acuerdo a su impacto ambiental se clasificaran así:

**GRADOS DE IMPACTO AMBIENTAL.** Se determinan tres (3) grados de impacto ambiental:

❖ **Bajo Impacto Ambiental (BIA):** Es el efecto producido por todas aquellas actividades industriales cuyo volumen de efluentes, emisiones al aire, ruidos y residuos descargados al medio ambiente no deterioran el entorno.

Son industrias de BIA las que reúnen la totalidad de las siguientes características:

Utilizan combustible líquidos como ACPM con consumo de hasta 120 l/día.

No producen contaminación del aire por olores, gases, vapores o humos irritantes.

No utilizan combustibles sólidos para el manejo de calderas, hornos de fundición e incineradores.

Producen contaminación acústica, pero los niveles de ruido con respecto a los predios vecinos no sobrepasan los 65 decibeles.

Producen volúmenes aceptables de efluentes del tipo orgánico biodegradable.

Utilizan sustancias inflamables o explosivas como combustibles, con un almacenamiento no superior a 100 Kg.

Producen residuos sólidos domésticos que no necesitan bodegaje ni tratamientos especiales.

Almacenan insumos que no producen contaminación.

❖ **Mediano Impacto Ambiental (MIA):** Es el efecto producido por todas aquellas actividades industriales cuyo volumen de efluentes, emisiones al aire, ruidos y residuos descargados al medio ambiente deterioran medianamente el entorno.

Son industrias de MIA las que reúnen la totalidad de las siguientes características:

Producen contaminación acústica pero sus niveles de ruido con respecto a los predios vecinos no sobrepasan los 65 decibeles.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Utilizan solamente combustible líquido del tipo ACPM, para el manejo de maquinarias, calderas, hornos, incineradores u otros con consumo entre 120 l/día hasta 200 l/día.

Utilizan solamente combustible sólido del tipo carbón coke, para el manejo de maquinaria y calderas con consumo de hasta 200 kg/día.

Utilizan sustancias inflamables o explosivas como combustibles con un almacenamiento no superior a 300 Kg.

Producen contaminación del aire mediante puntos de emisión de humos, olores, gases, vapores o partículas al aire con niveles permisibles por las entidades de control.

Producen efluentes líquidos de interés sanitario.

Producen residuos sólidos industriales que necesitan de bodegaje y tratamiento en disposición final.

Producen efluentes que pueden afectar la tratabilidad de las aguas negras o la utilización de las aguas de riego.

Almacenan insumos que producen contaminación en espacios o instalaciones especiales.

❖ **Alto Impacto Ambiental (AIA):** Es el efecto producido por todas aquellas actividades industriales cuyo volumen de efluentes, emisiones al aire, ruidos y residuos, el tipo de materias primas y de energía que utilizan contaminan y deterioran altamente el área de influencia afectando la vida humana, animal o vegetal.

Son industrias de AIA las que reúnen la totalidad de las siguientes características:

Producen contaminación acústica con ruidos cuyos niveles de presión sonora con respecto a los predios vecinos son superiores a 65 decibeles.

Utilizan combustibles líquidos y sólidos cuyas proporciones de consumo son superiores a 200 l/día y a 200 Kg/día respectivamente para el funcionamiento de calderas, maquinaria y dispositivos de cualquier tipo.

Utilizan sustancias inflamables o explosivas como combustibles, con una capacidad de almacenamiento superior a 300 Kg.

Producen contaminación al aire mediante puntos de emisión de humos, olores, gases, vapores y/o partículas de cualquier tipo.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Producen residuos sólidos industriales causando contaminación del suelo.

Producen efluentes con PH por fuera de los límites que afectan la red de alcantarillado.

Producen efluentes líquidos con algún residuo de cromo, mercurio y/o cadmio.

Vierten líquidos como grasas y aceites de interés sanitario, tóxico o patógeno al alcantarillado.

Almacenan insumos que producen contaminación o riesgo, en espacios o instalaciones especiales.

Producen efluentes que pueden afectar la tratabilidad de las aguas negras o la utilización de las aguas de riego.

Producen contaminación electromagnética, radioactiva y/o térmica.

**Parágrafo 1:** Los parámetros medición de los aspectos que caracterizan los impactos ambientales serán determinados por las entidades ambientales distritales, municipales o nacionales que regulan cada materia, según la legislación vigente.

Las industrias de acuerdo al impacto urbanístico que produce se clasificaran así:

**GRADOS DE IMPACTO URBANÍSTICO.** Se determinan tres (3) grados de impacto urbanístico:

❖ **Bajo Impacto Urbanístico (BIU):** Es el efecto sobre la estructura urbana de aquellas actividades industriales de pequeña magnitud que no requieren tratamientos urbanos especiales.

Son industrias de BIU las que reúnen la totalidad de las siguientes características:

Genera tráfico de vehículos de carga con capacidad hasta de 2 ton. con frecuencia de viajes no superior a la de 1 veh/día.

Requieren una potencia de energía instalada hasta 20 KW.

Almacenan combustible gaseoso hasta 100 kg.

Almacenan combustible líquido hasta 4.000 l.

Laboran en jornada diurna únicamente.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

❖ **Mediano Impacto Urbanístico (MIA):** Es el efecto sobre la estructura urbana de aquellas actividades industriales cuya magnitud mediana demanda una infraestructura vial adecuada para resolver los problemas de tráfico vehicular y propician usos conexos de impacto zonal o metropolitano.

Son industrias de MIU las que reúnen la totalidad de las siguientes características:

Genera tráfico de vehículos de carga con capacidad entre 2 ton. hasta 20 ton. con una frecuencia de viajes máxima de 20 veh/día.

Requieren una potencia instalada de energía eléctrica hasta de 70 KW.

Almacenan combustibles gaseosos hasta 200 Kg.

Almacenan combustible líquido hasta 8.000 Lt.

Almacenan combustible sólido.

Laboran en jornada diurna y nocturna.

❖ **Alto Impacto Urbanístico (AIU):** Es el efecto sobre la estructura urbana de aquellas actividades industriales que debido a su gran magnitud demandan una infraestructura vial de mayores especificaciones para resolver los problemas de tráfico vehicular y tienen restricciones para su ubicación.

Son industrias de AIU las que reúnen la totalidad de las siguientes características:

Genera tráfico de vehículos de carga con capacidad superior a 20 t/día y una frecuencia de viajes superior a 20 veh /día.

Requieren una potencia instalada de energía eléctrica superior a 70 KW.

Almacenan combustible gaseoso superior a 200 Kg.

Almacenan combustible líquido superior a 8.000 Lt.

Almacenan combustible sólido.

Laboran en jornada diurna y nocturna.

**Parágrafo 2:** Para calificar una industria según su impacto urbanístico, ésta debe cumplir con la totalidad de los aspectos que caracterizan cada grado de impacto. Si deja de cumplir alguno por exceso, ésta se clasificará en el siguiente grupo de impacto urbanístico.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Teniendo en cuenta la calificación de la industria por su impacto ambiental y urbanístico, se establece la siguiente Clasificación de la Industria:

#### 1. INDUSTRIA CLASE I

Es aquella industria considerada compatible con otros usos, y debido a los grados de impacto ambiental y urbanístico que genera se divide en dos (2) tipos o categorías así:

Tipo A: Es aquella que genera Bajo Impacto Ambiental (BIA) y Bajo Impacto Urbanístico (BIU).

Tipo B: Es aquella que genera Bajo Impacto Ambiental (BIA) y Mediano Impacto Urbanístico (MIU).

#### 2. INDUSTRIA CLASE II

Es aquella industria compatible con otros usos pero con restricciones de localización, y debido a los grados de Impacto Ambiental y urbanístico que genera, se divide en dos (2) tipos o categorías así:

Tipo A: Es aquella que genera Bajo Impacto Ambiental (BIA) y Alto Impacto Urbanístico (AIU).

Tipo B: Es aquella que genera Mediano Impacto Ambiental (MÍA) y se encuentra dentro del rango de las que generan Bajo Impacto Urbanístico (BIU) o Mediano Impacto urbanístico (MIU).

#### 3. INDUSTRIA CLASE III

Es aquella industria que debido a su magnitud considerable tiene restricciones de localización y de acuerdo con los grados de impacto ambiental y urbanístico que genera, se ubica dentro de los siguientes rangos:

Mediano Impacto Ambiental urbanístico (MIA) y Alto Impacto Urbanístico (AIU); Alto Impacto Ambiental (AIA) independiente de que el Impacto Urbanístico sea Bajo, Medio o Alto.

**Parágrafo 3:** Se establece que para la determinación de las áreas con fines industriales se tendrá en cuenta, que no podrán localizarse en suelos de alta capacidad agrológica, en áreas o suelos protegidos, ni en el área de influencia de desarrollos residenciales aprobados o áreas verdes destinadas a usos recreativos. En todo caso no se afectan las solicitudes en trámite ni los derechos adquiridos conforme a las licencias otorgadas.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo 4:** La implantación y normalización de los proyectos industriales en el Municipio de Nocaima deberán dar cumplimiento en los siguientes parámetros:

- Las actividades que se desarrollen al interior de las unidades mínimas de actuaciones de los parques, agrupaciones o conjuntos industriales deben funcionar con base en criterios de uso eficiente de energía, agua y aprovechamiento de residuos.
- Las áreas para maniobras de vehículos de carga y las cuotas de estacionamientos destinados al correcto funcionamiento del uso, incluyendo las normas de operación de cargue y descargue, deberán realizarse al interior de los predios que conformen la unidad mínima de actuación o el parque, agrupación o conjunto industrial.
- El otorgamiento de licencias para el desarrollo de usos industriales en suelo rural suburbano sólo se permitirá en las áreas de actividad que para estos usos hayan sido específicamente delimitadas en el Plan de Ordenamiento Territorial o en las unidades de planificación rural.
- Cumplimiento de la unidad mínima de actuación.
- El otorgamiento de licencias para el desarrollo de usos industriales en suelo rural no suburbano solo podrán concederse si se trata de explotaciones de recursos naturales o al desarrollo de usos agroindustriales, ecoturísticos, etno-turísticos, agro-turísticos, acua-turísticos y demás actividades análogas que sean compatibles con la vocación agrícola, pecuaría y forestal del suelo rural.
- Para las industrias que actualmente se encuentran en conflicto de uso deberán entrar a normalización según lo establece el Decreto 1469 de 2010 y la normatividad municipal al respecto.
- Al Código Nacional de los Recursos Naturales (Decreto 2811 de 1974).
- A las Normas de calidad del aire (Decreto 948 de 2005 y 979 de 2006 y la Resolución 601 de 2006).
- Parámetros de Calidad de Vertimientos, Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos (Decreto 3930 de 2010, Resolución 1402 de 2006, Resolución 1433 de 2004).
- Al Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos
- Se deberá dar cumplimiento a las normas de **emisión de ruido y ruido ambiental**, establecido en la Resolución 627/2006 o la norma que la modifique o sustituya

**Artículo 107.** Establézcase las siguientes normas urbanísticas para la implantación de los desarrollos industriales:

<b>NORMAS URBANÍSTICAS GENERALES</b>	<b>Normas</b>
Tipo	Individual
Unidad mínima actuación urbanística	100.000 m2
Índice de Ocupación	15%



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

Índice de Construcción	2 veces el área en primer piso
Aislamiento Lateral	10
Aislamiento Posterior	10
Aislamiento contra vías	S/ Plan Vial
Aislamiento de predios con usos diferentes	50 m
Numero de Pisos *	2
Área de Desarrollo	15%
Cesiones Tipo B y C	5%
Cesiones Tipo A	10%
Área de protección	70%
Zonas De Descargue	En el interior del predio

**Parágrafo 1:** En el sector industrial será de dos (2) pisos, con alturas especiales hasta llegar máximo a 15 m. No obstante, para estructuras especiales requeridas por la actividad industrial será necesario que la Oficina de Planeación revise y conceptúe al respecto con el fin de determinar la pertinencia o no de la construcción de dichas estructuras.

**Parágrafo 2:** Las industrias existentes que no cuenten con licencia urbanística, podrán acogerse al proceso de normalización establecido en el Decreto 1469 de 2010 ó las normas que lo modifiquen o lo sustituyan.

**Parágrafo 3:** La zona industrial estará sujeta a la formulación de la unidad de planeamiento rural, la cual deberá ser concertada con la Autoridad Ambiental CAR, de conformidad con lo establecido en el Decreto 3600 de 2007 y/o con las normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan.

**Artículo 108. EQUIPAMIENTOS EN SUELO RURAL.** En la cartografía que hace integral del presente Decreto están localizados los equipamientos de educación, culturales y deportivos existentes en el Municipio Plano No. 09 Plano de usos del suelo Rural.

**Parágrafo:** En la infraestructura o equipamientos de educación y deportivos existentes en suelo rural, solo se permitirán intervenciones urbanísticas en los predios localizados para estos en el Plano No. 09 y siempre y cuando no estén ubicados en zona de riesgo.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA

**Artículo 109. CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA.** Establézcase el perímetro del Centro Poblado de Tobía Chica del Municipio de NOCAIMA el cual se referencia en el plano No. 03, según cuadro de coordenadas anexas en concordancia a los planos del IGAC.

**Artículo 110. CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA:** Para ordenar la ocupación del territorio del centro poblado de Tobía Chica, se establece una zona para desarrollo urbanístico de vivienda de densidad baja, se puede evidenciar en el Plano No. 07.

**Parágrafo:** La zona corresponde al sector delimitado por las coordenadas y la cartografía del Agustín Codazzi, establecida en la actualización catastral del año 2005

**Artículo 111. ESTRUCTURA URBANÍSTICA PÚBLICA DEL CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA.** La estructura Urbanística Pública del Centro Poblado de Tobía Chica, se define por la articulación entre los elementos del Suelo Ecológico y de Protección, con el sistema de movilidad peatonal y vehicular y su organización funcional, y con los sistemas de espacio público, de equipamientos, y de servicios públicos.

Dicha estructura tiene por objeto establecer directrices para integrar la totalidad de los predios y desarrollos que se presenta en el centro poblado, se soporta en el sistema vial articulado con las áreas de espacios recreativos, las instituciones y servicios comunitarios existentes, integrando las áreas de protección.

**Artículo 112. ÁREA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL DEL CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA.** Constituida por la ronda de los ríos y quebradas que enmarcan el Centro Poblado de Tobía Chica, sujeta a la reglamentación de Zona de Protección Ambiental y su destino primordial es el de recuperar la calidad del agua y la vegetación en la ronda.

**Parágrafo 1.** El Área de Protección Ambiental del Centro Poblado de Tobía Chica se sujetará a los siguientes criterios generales:

**Parágrafo 2.** Su uso es de conservación y recreación pasiva, quedando absolutamente prohibido cualquier uso diferente.

**Parágrafo 3.** La ronda de protección del río Tobía es de treinta metros (30 m) contados a partir de la cota máxima de inundación.

**Parágrafo 4.** Las edificaciones que están ubicadas en la ronda de río deben ser valoradas y priorizadas para determinar su nivel de riesgo y de reubicación, acorde con el grado de obstrucción que generan para el desplazamiento natural del agua, incluidas las crecientes.

**Parágrafo 5.** La infraestructura y obras de arte que se pretendan realizar en los causes deberán ser valorados previamente, con el fin de determinar la alteraciones u obstrucciones que pueden producir.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Artículo 113. SISTEMA VIAL DEL CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA.**  
Establécese para el Centro Poblado de Tobía Chica la siguiente clasificación del sistema vial:

1. Tipo vía del centro poblado.

**Vía principal: Calle Primera entre carrera 1ª y la Autopista**

**Perfil vial:** 6.40 metros.

En la vía principal del centro poblado el ancho de carril tendrán una dimensión mínima de 3.20 metros.

**Anden:** La dimensión mínima de la franja de circulación peatonal de los andenes será de 1.20 metros y zona verde de .70 metros.

**Vía secundaria del centro poblado: Carrera 3 entre calle 1ª y la calle 3ª y la carrera 2ª entre Calle 1ª y calle 3ª**

**Perfil vial:** 6 metros.

En las vías del centro poblado los anchos de carriles sin transporte público colectivo tendrán una dimensión mínima de 3.00 metros.

**Anden:** La dimensión mínima de la franja de circulación peatonal de los andenes será de 1.20 metros.

2. Vía peatonal.

Constituye la vía destinada al uso exclusivo de peatones y sirve de distribución en los diferentes sectores.

**Perfil Vial.** 4 metros

**Artículo 114. NORMAS BÁSICAS Y USOS DEL SUELO DEL CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA.** El objetivo de la ocupación del suelo del Centro Poblado de Tobía es consolidar una zona para vivienda con los servicios requeridos.

**Artículo 115. CLASIFICACIÓN DEL SUELO DEL CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA.** El Centro Poblado de Tobía Chica se regirá por los siguientes usos y normas:

#### 1. USOS

<b>USOS PARA EL CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA</b>				
<b>PLANO No A-07</b>				
<b>Zona</b>	<b>Principal</b>	<b>Compatible</b>	<b>Condicionado</b>	<b>Prohibido</b>
<b>1</b>	Vivienda unifamiliar, apareadas y/o continuas, agrupaciones o conjuntos de vivienda,	Comercio Grupo 1, Institucional Grupo 1	Comercio Grupo 2, Institucional Grupo 2	Comercio Grupo 3, 4, 5 y 6, Institucional Grupo 3, Industria, Minería



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

	continuos o aislados			
--	----------------------	--	--	--

## 2. NORMAS

<b>NORMAS PARA EL CENTRO POBLADO DE TOBIA CHICA</b>	
<b>Localización: Plano A – 07</b>	
<b>Normas</b>	
<b>Densidades</b>	Máximo 20 viviendas por hectárea
<b>Áreas y frentes mínimos del lote</b>	Área 300 M2 y frente de 12 M
<b>Índice de construcción</b>	Hasta 0.40 de la superficie total del lote
<b>Índice de ocupación</b>	Hasta 0.70 de la superficie total del lote
<b>Altura máxima permitida</b>	2 pisos y Altillo
<b>Normas Generales</b>	Para el desarrollo de predios en el Centro Poblado de <b>Tobía Chica</b> se deberá aplicar adicionalmente, lo previsto de manera general para el Centro Poblado, en el presente Decreto y en las demás normas vigentes. Para su desarrollo se deberá cumplir con lo establecido en los artículos 62 al 74 del presente Decreto.

**Artículo 116. PLANES MAESTROS DE SERVICIOS PÚBLICOS** El Municipio y las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos, realizara los planes maestros necesarios para el adecuado funcionamiento del sistema de servicios públicos.

Los planes Maestros de acueducto y alcantarillado deben incluir el manejo ambiental de la cuenca y la construcción de la PTAR, para el manejo de la totalidad del centro poblado de Tobía y su zona de influencia, con el objeto de garantizar la prestación de tales servicios públicos domiciliarios en forma permanente, con los estándares de calidad requeridos, y con respeto por los recursos naturales y el medio ambiente.

**Parágrafo 1: Prestación de Servicios Públicos.** La Administración Municipal asegurará que se presten a los habitantes de NOCAIMA, de manera eficiente, en cobertura, calidad y permanencia, los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica y telefonía pública básica conmutada, por empresas de servicios públicos de carácter oficial, privado o mixto, o directamente por el Municipio.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

**Parágrafo 2:** El Municipio en el marco de sus competencias apoyará el seguimiento y monitoreo al Plan de Manejo de Residuos Hospitalarios, de conformidad a lo adoptado en el PGIRS.

**Artículo 117. MANEJO ÁREAS SUCEPTIBLES DE EXPLOTACIÓN MINERA.**

En el Municipio de NOCAIMA se podrán realizar actividades de explotación minera en las áreas definidas por INGEOMINAS a través de los requisitos mineros. Previo permiso ambiental.

**Parágrafo 1:** Condiciones mínimas requeridas para la elaboración de términos de referencia de compatibilidad ambiental: El Municipio exigirá las siguientes condiciones mínimas para la elaboración de términos de referencia de compatibilidad ambiental de la actividad minera (incluye los recibos):

- Efectuar estudio geotécnico de resistencia de materiales con respecto al fin propuesto.
- Condiciones de compatibilización para la definición de áreas de cantera.
- Elaboración de formulario de investigación minera (inventario áreas en explotación)
- Análisis y sistematización de la información minera municipal.
- Especialización de la información minera (Digitalización)
- Valoración de la información y complementación, con énfasis en el establecimiento del potencial geológico existente en el área del Municipio
- Análisis y sistematización de la información físico-biótica existente en la actualidad.
- Elaboración de información sintética.
- Elaboración mapa geopotencial minero (áreas con potencial minero de extracción económica).
- Elaboración del mapa climático.
- Síntesis meteorológica (lluvias y temperaturas medias mensuales; valores de: humedad relativa, evapotranspiración real, brillo solar, velocidad y dirección del viento).
- Elaboración de balances hídricos para cada área predeterminada y para cada uso compatible definido.
- Elaboración del mapa edafológico. Síntesis de las características físicas, químicas y biológicas de los suelos del Municipio
- Para efectos de estimación de impactos y del balance oferta y demanda final se deben tener en cuenta las variables edafológicas siguientes:
  - Fertilidad, grado de compactación según uso específico y usos compatibles, velocidad de infiltración, permeabilidad, textura, estructura, contenido orgánico y Ph
  - Elaboración del mapa de pendientes.
  - Elaboración del mapa de vegetación.
  - Elaboración del mapa susceptibilidad intrínseca al deslizamiento.
  - Elaboración del mapa de susceptibilidad dinámica al deslizamiento.
  - Elaboración del mapa de ecodinámica.
  - Elaboración de modelados geomorfológicos.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- Elaboración del mapa de síntesis geomorfológica (mapa base para estudio geotécnico particular a cada uso)
- Análisis de tendencias de uso del territorio.
- Tenencia de la tierra; recuento y análisis histórico según diagnóstico en este estudio.
- Análisis de conflictos históricos de uso del suelo.
- Análisis prospectivo (corto y mediano plazo) según impactos por actuación minera y su real posibilidad de mitigación.
- Elaboración de mapa de ordenamiento físico para la actividad.
- Análisis del componente biológico.
- Análisis de flora
- Elaboración del mapa de vegetación actual.
- Elaboración del mapa de inconsistencias vegetales.
- Elaboración del mapa hidrológico.
- Definición de impactos sobre el componente físico-biótico
- Establecimiento de umbrales de incertidumbre
- Elaboración de mapa de potencialidad minera.
- Balance de compatibilidad de áreas mineras.
- Mapa de áreas mineras compatibles ambientalmente.
- Definición de indicadores físicos, biológicos, económicos y sociales
- El desarrollo de las actividades de minería será objeto de licencia ambiental, en el marco del Decreto 2820 de 2010, y demás normas vigentes sobre la materia.

**Parágrafo 2:** El Municipio velara por que no intervengan las áreas de protección ambiental establecidas en el presente Decreto.

**Parágrafo 3: Áreas de explotación de materiales para construcción y el mantenimiento de vías:** Dichas áreas que se localizan atendiendo las condiciones geológicas (ver mapa geológico), se definen por su litología particular (areniscas), y en ellas se pueden definir zonas para la explotación de materiales particulados que contribuyan al mantenimiento de la red vial del Municipio.

Las coordenadas mineras se establecen en el Plano No. 09, se incorporan al Decreto en la siguiente tabla:

POINT_X	POINT_Y
962748.5300000000	1052402.7470000000
962761.8350000000	1052385.8140000000
962764.8420000000	1052382.4110000000
962784.8160000000	1052359.8080000000
962787.7510000000	1052356.3840000000
962799.3300000000	1052342.8750000000
962813.2400000000	1052329.5700000000
962821.1020000000	1052318.0790000000



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

962827.15000000000	1052305.37900000000
962827.68900000000	1052300.93300000000
962829.56900000000	1052285.42200000000
962831.38300000000	1052256.99800000000
962830.77800000000	1052229.17800000000
962830.17400000000	1052206.80200000000
962825.33600000000	1052180.19300000000
962845.65800000000	1052180.49500000000
962842.81900000000	1052157.04900000000
962836.43300000000	1052086.78800000000
962822.62700000000	1051975.65700000000
962815.18300000000	1051903.96700000000
962808.69700000000	1051818.90200000000
962774.75600000000	1051836.52500000000
962748.18400000000	1051852.27200000000
962701.92900000000	1051870.97100000000
962671.42000000000	1051880.81200000000
962631.07100000000	1051889.66900000000
962598.59400000000	1051900.49500000000
962580.88000000000	1051910.33700000000
962549.38600000000	1051933.95600000000
962514.94100000000	1051960.52800000000
962500.00000000000	1051975.45800000000
962497.82800000000	1051977.62800000000
962486.77000000000	1052004.47600000000
962472.93000000000	1052022.92900000000
962454.47600000000	1052042.92000000000
962442.17600000000	1052072.13700000000
962443.71300000000	1052099.81700000000
962449.86400000000	1052121.34400000000
962465.24200000000	1052135.18300000000
962462.16600000000	1052153.63600000000
962449.86400000000	1052185.92800000000
962440.70500000000	1052215.90400000000
962432.94900000000	1052241.28700000000
962425.26100000000	1052262.81500000000
962414.49600000000	1052312.02200000000
962414.55800000000	1052334.50400000000
962413.57400000000	1052366.98100000000
962406.68500000000	1052396.50500000000
962403.36900000000	1052419.14900000000
962500.00000000000	1052399.78900000000
962507.66200000000	1052404.45500000000
962537.45500000000	1052410.35600000000
962573.43200000000	1052414.85100000000



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

962585.81400000000	1052417.76300000000
962599.47700000000	1052463.46500000000
962620.01700000000	1052535.91600000000
962654.86000000000	1052530.45900000000
962694.94700000000	1052526.36200000000
962706.19600000000	1052525.32200000000
962706.19600000000	1052520.67700000000
962707.40500000000	1052500.72000000000
962709.22000000000	1052480.15800000000
962710.05200000000	1052475.37300000000
962711.63900000000	1052466.24800000000
962718.89600000000	1052452.33800000000
962725.54800000000	1052436.61400000000
962737.64400000000	1052419.07600000000
962748.53000000000	1052402.74700000000
962689.86800000000	1052266.67400000000
962764.25400000000	1052262.44000000000
962770.30200000000	1052342.87500000000
962722.52500000000	1052346.50400000000
962723.12900000000	1052328.96500000000
962721.92000000000	1052314.45100000000
962717.08200000000	1052296.91100000000
962709.82400000000	1052283.60700000000
962700.75300000000	1052272.72200000000
962689.86800000000	1052266.67400000000

### TITULO V

#### NORMAS GENERALES, PLANES PARCIALES Y PROGRAMA DE EJECUCION

**Artículo 118. HECHOS GENERADOR DE PLUSVALÍA.** Constituyen hechos generadores de la participación en la plusvalía según trata 74 de la Ley 388 de 1997, las decisiones administrativas que configuran acciones urbanísticas, y que autorizan específicamente ya sea a destinar el inmueble a un uso más rentable, o bien incrementar el aprovechamiento del suelo permitiendo una mayor área edificada, de acuerdo con lo que se estatuya formalmente en el respectivo Plan de Ordenamiento o en los instrumentos que lo desarrollen. Son hechos generadores los siguientes:

- La incorporación de suelo rural a suelo de expansión urbana o la consideración de parte del suelo rural como suburbano.
- El establecimiento o modificación del régimen o la zonificación de usos del suelo.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- La autorización de un mayor aprovechamiento del suelo en edificación, bien sea elevando el índice de ocupación o el índice de construcción, o ambos a la vez.

**PARÁGRAFO:** En las áreas delimitadas como zonas de expansión urbana, beneficiarias de una o varias de las acciones urbanísticas, se deberán tener en cuenta, ya sea en conjunto o cada una por separado, para determinar el efecto de la plusvalía o los derechos adicionales de construcción y desarrollo, cuando fuere del caso.

**Artículo 119. EFECTO PLUSVALÍA.** El Efecto plusvalía es el resultado de la incorporación del suelo rural al de expansión urbana. Cuando se incorpore el suelo rural al de expansión urbana, el efecto plusvalía se estimará de acuerdo con el siguiente procedimiento:

- Se establecerá el precio comercial de los terrenos en cada una de las zonas o subzonas beneficiarias, con características geoeconómicas homogéneas, antes de la acción urbanística generadora de la plusvalía. Esta determinación se hará una vez se expida el acto administrativo que define la nueva clasificación del suelo correspondiente.
- Una vez se apruebe el plan parcial o las normas específicas de las zonas o subzonas beneficiarias, mediante las cuales se asignen usos, intensidades y zonificación, se determinará el nuevo precio comercial de los terrenos comprendidos en las correspondientes zonas o subzonas, como equivalente al precio por metro cuadrado de terrenos con características similares de zonificación, uso, intensidad de uso y localización. Este precio se denominará nuevo precio de referencia.
- El mayor valor generado por metro cuadrado se estimará como la diferencia entre el nuevo precio de referencia y el precio comercial antes de la acción urbanística al tenor de lo establecido en los numerales 1 y 2 de este artículo. El efecto total de la plusvalía, para cada predio individual, será igual al mayor valor por metro cuadrado multiplicado por el total de la superficie objeto de la participación en la plusvalía.

**Artículo 120. CRITERIOS PARA DELIMITACIÓN DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA.** La Oficina de Planeación y Obras Públicas Municipal, en desarrollo de la competencia que le asignan los artículos 6° y 26 del Decreto Nacional 2181 de 2006, al definir las determinantes para la formulación de los planes parciales, tendrá en cuenta, además de lo establecido en el Decreto 4300 de 2007, y los del Esquema de Ordenamiento Territorial de NOCAIMA y los instrumentos que lo desarrollen y complementen, los siguientes criterios:

1. La topografía de los terrenos.
2. Las características de los sistemas generales o locales y las condiciones financieras y económicas que hagan posible el reparto de las cargas y beneficios y su ejecución.
3. Los elementos y condiciones de la Estructura Ecológica Principal.
4. La división predial.
5. La situación jurídica específica de los predios.
6. La escala y/o complejidad de la intervención.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

7. Los aspectos funcionales del área a delimitar y de las demás áreas de la zona en función de los sistemas generales.
8. Las condiciones necesarias para la conservación y/o recuperación del suelo protegido.
9. Las condiciones necesarias para la conservación y/o recuperación de los elementos que hagan parte del patrimonio cultural, de acuerdo a lo establecido por el EOT y/o el artículo 4ª de la Ley 397 de 1997 y las normas que lo modifiquen o complementen.
10. Las áreas de drenaje correspondientes a las redes troncales y matrices de acueducto y alcantarillado.
11. El ámbito territorial requerido para la adecuada recuperación morfológica y ambiental, cuando la misma se requiera.
12. Las vías construidas de la malla vial arterial, según el perfil vial definido por el Esquema de Ordenamiento Territorial y las normas que lo complementen.
13. Las líneas divisorias de aguas.
14. La existencia de áreas desarrolladas, con licencias vigentes o con planes parciales previamente adoptados.

**Parágrafo 1:** La delimitación de los Planes Parciales deberá propiciar la equidad en el reparto de cargas y beneficios, la conformación de áreas de planeamiento cuyo desarrollo y funcionamiento pueda ser autónomo, y facilitar el proceso de gestión e implementación.

**Parágrafo 2:** Los planes parciales no podrán en ningún caso, modificar la clasificación del suelo, ni las determinaciones y demás normas urbanísticas adoptadas en el Esquema de Ordenamiento Territorial”.

**Parágrafo 3:** Se establece el desarrollo de Plan Parcial para la zona de expansión de vivienda.

**Parágrafo 4:** la delimitación de las unidades se hará en la formulación y concertación del Plan Parcial, acorde con lo adoptado en el EOT.

**Artículo 121. PLANES PARCIALES.** Se establecen las siguientes directrices y parámetros para la elaboración de los Planes Parciales, acorde con lo establecido en el numeral 9 del artículo 13 de la Ley 388 de 1997:

### INSTRUMENTOS DE PLANIFICACION E IMPLEMENTACION

**PLANES PARCIALES:** Los Planes Parciales y las actuaciones urbanísticas son los instrumentos de planificación a través de los cuales se desarrolla el Plan de Ordenamiento Territorial.

Los Planes Parciales son instrumentos por los cuales se desarrollan y complementan las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial para áreas determinadas del suelo urbano, suburbano y de expansión urbana, además de las



## **AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

### **NOCAIMA CUNDINAMARCA**

que deban desarrollarse mediante unidades de actuación urbanística, macroproyectos u otras operaciones urbanas especiales.

Son objeto de Plan Parcial las zonas de expansión urbana definidas en el presente Decreto.

Los Planes Parciales que se elaboren en seguimiento del presente Decreto, serán de obligatorio cumplimiento por las autoridades y empresas de servicios, por los particulares y su vigencia será la que se determine en cada caso.

### **DIRECTRICES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS PLANES PARCIALES**

#### **a. Contenido**

En cumplimiento de los decretos 2181 de 2006 y 4300 de 2007, en donde se exponen que los Planes Parciales deberán enmarcarse y ser enteramente compatibles con el contenido estructural del presente Plan de Ordenamiento Territorial y tendrán como mínimo el siguiente contenido:

1. Objetivos y directrices de la intervención urbanística.
2. Políticas y estrategias territoriales para llevar a cabo la intervención.
3. Definición de la estructura del sistema de espacio público, principalmente en cuanto a: Espacio público vial, redes secundarias de abastecimiento de servicios públicos domiciliarios, equipamientos colectivos de interés público o social, áreas recreativas de uso público y áreas de protección.
4. Manejo de Residuos Sólidos
5. Definición de la forma de ocupación del espacio interior, las manzanas y los usos específicos del suelo, determinando: asignación de usos principales, compatibles, condicionados e incompatibles; tipología de edificaciones, ocupación máxima y área construible en los predios; volumetrías de las edificaciones, área edificable total, capacidad y localización de parqueos y estacionamientos.
6. Estrategia de gestión, la cual deberá incluir los sistemas de gestión, las estrategias financiera e institucional, los instrumentos de manejo y gestión del suelo, captación de plusvalías, reparto de cargas y beneficios, procedimientos de gestión, evaluación financiera de las obras de urbanización y programa de ejecución y financiamiento.
7. Descripción general, a nivel de perfil, de los programas y proyectos a ejecutar en desarrollo de la intervención urbanística, con la cuantificación de áreas y costos aproximados.
8. Cronograma general de la intervención, detallando las etapas a cumplir, plazos de ejecución de cada programa y proyecto, plazos para el cumplimiento de las obligaciones de cesión, reparto y urbanización y tiempo total de ejecución.
9. Simulación urbanística-financiera, la cual consiste en la modelación y balance de los escenarios de ocupación del espacio desde el punto de vista del aprovechamiento urbanístico de los inmuebles por un lado, y de los costos y la rentabilidad de la intervención, por el otro, para definir así el esquema de ocupación del territorio, el esquema financiero y los sistemas de gestión a



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

emplear que permitan dar viabilidad al plan parcial.

10. Proyecto (s) de delimitación de las unidades de actuación urbanística y de integración inmobiliaria o reajuste de tierras, en caso necesario.
11. Normas urbanísticas específicas para las unidades de actuación o para el área objeto del plan, en cuanto a usos del suelo, intensidades de ocupación y construcción, retiros, aislamientos, empates y alturas.
12. Estudios de Vulnerabilidad al riesgo

**Parágrafo 1.** En ningún caso los planes parciales modificarán los usos del suelo definidos de manera general en el presente Decreto.

**Parágrafo 2.** Aparte de las directrices mencionadas en el literal a) de contenidos de los Planes Parciales, se establecen contenidos especiales de acuerdo con la zona en la cual se va a desarrollar el Plan parcial, así:

#### ZONA DE EXPANSIÓN 1, 2 y 5

1. Estudio de cotas máximas de inundación de las fuentes hídricas colindantes
2. Estudio Geotécnico y Geofísico de la zona.
3. Previa a la formulación del Plan Parcial de la Zona de Expansión No. 5 “San Juanito”, se deberá reubicar o trasladar la planta de reciclaje existente en el predio ubicado con número catastral 000300010042000, lo cual se hará acorde con lo determinado en el PGIRS, este sitio no podrá ser aledaño a las zonas de Expansión.

**Parágrafo 3:** El Municipio debe realizar plan parcial en las zonas de expansión urbana para reubicar las Viviendas del sector denominado el pesebre, y los centros de acopio agropecuarios, materiales, terminal de paso y actividades de discotecas, tabernas etc

#### **b. TIPOS DE PLANES PARCIALES Y DELIMITACION DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN.**

De acuerdo con las características del área y los objetivos buscados, los planes parciales serán:

1. Planes parciales de desarrollo por urbanización.
2. Planes parciales de desarrollo expansión urbana (Zonas de Expansión 1,2,3,4 y 5).

La delimitación de las áreas contempladas en los planes parciales se hará teniendo en cuenta la coherencia con las estrategias de uso y ocupación del suelo del Plan de Ordenamiento Territorial, la atención integral de los problemas existentes en el área, la homogeneidad morfológica del área y la viabilidad económica y financiera de las acciones y actuaciones urbanísticas correspondientes.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

No se podrá autorizar desarrollos en zona de expansión urbana sin la aprobación o adopción previa del plan parcial correspondiente.

#### **c. PROCEDIMIENTOS PARA LA FORMULACION Y ADOPCIÓN DE PLANES PARCIALES**

Los planes parciales deberán ser elaborados por la Secretaria de Planeación, por una empresa o entidad pública interesada o por las comunidades o particulares interesados en su desarrollo.

La adopción de un plan parcial deberá cumplir con el procedimiento establecido en los decretos 2181 de 2006 y 4300 de 2007.

**PARÁGRAFO:** Los Planes Parciales podrán ser elaborados por la Administración Municipal, bien sea directamente o mediante contratos de consultoría, sin perjuicio de que puedan ser elaborados mediante Convenios con entidades de carácter privado, público o mixto.

Los particulares interesados en desarrollar áreas no urbanizadas, ubicadas dentro del perímetro urbano o de expansión urbana, deberán presentar previamente el correspondiente Plan Parcial para su adopción por parte de la Administración Municipal. No se podrán otorgar licencias de urbanización sin la existencia del Plan Parcial debidamente aprobado por la Administración Municipal en los términos establecidos en este Decreto.

Los planes parciales de las zonas de expansión urbana serán objeto de concertación con la Autoridad Ambiental CAR, de conformidad con el numeral 4º del artículo 10, del Decreto 2181 de 2006; los planes parciales deben elaborarse uno por cada polígono y/o zona de expansión, en ningún caso podrán fraccionarse estos polígonos para el desarrollo de planes parciales.

Los promotores de los planes parciales, de carácter privado tendrán como obligación gestionar el proceso de aprobación a través de la Unidad de Planeación Municipal.

#### **INSTRUMENTOS PARA EL REPARTO DE CARGAS Y BENEFICIOS**

Son instrumentos para el reparto de cargas y beneficios:

- a) Las compensaciones. Son los mecanismos que permiten redistribuir de manera equitativa los costos y beneficios derivados del ordenamiento territorial.
- b) El aprovechamiento urbanístico. Los costos y beneficios del desarrollo urbano deben ser sufragados y distribuidos equitativamente entre los partícipes y beneficiarios de las acciones urbanísticas.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

- c) La transferencia de derechos de desarrollo y construcción. Los derechos de construcción y desarrollo permiten trasladar el potencial de construcción de un predio o inmueble declarado de conservación, que cuente con licencia de urbanismo o construcción, a un predio definido como receptor de los mismos.
- d) Unidades de Actuación urbanística. Corresponde a áreas conformadas por uno o varios inmuebles, cuyo proyecto de delimitación se señalará explícitamente en los respectivos planes parciales, las cuales deberán ser urbanizadas o construidas en suelos urbanos y de expansión urbana, o en tratamientos de renovación urbana o redesarrollo en el suelo urbano como una unidad de planeamiento, con el objeto de promover el uso racional del suelo, garantizar el cumplimiento de las normas urbanísticas y facilitar la dotación con cargo a sus propietarios, de la infraestructura para el transporte, los servicios públicos domiciliarios y los equipamientos colectivos mediante el reparto equitativo de las cargas y beneficios.
- e) La cooperación entre partícipes. Mediante el sistema de cooperación entre partícipes se pueden repartir equitativamente entre los propietarios las cargas y beneficios generados del desarrollo de las unidades de actuación urbanística que no requieran una nueva configuración predial de su superficie, siempre que se garanticen la cesión de los terrenos y el costeo de las obras de urbanización correspondientes, según lo definido en el plan parcial y previa aprobación de las autoridades de planeación.

**Parágrafo:** Previa realización del Plan Parcial del área de expansión de vivienda, se debe realizar la reubicación de la Planta de Tratamiento de Residuos sólidos existentes.

**Artículo 122. PROGRAMA DE EJECUCION.** Adoptase el programa de ejecución para el EOT, el cual hace parte integral del presente Decreto de ajuste”, el cual se articula con el Plan de Ordenamiento y Manejo de la Cuenca del Río Negro.

**Artículo 123. DESTINACIÓN PRESUPUESTAL PARA PREDIOS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA.** Destinase dentro del Presupuesto Municipal el uno por ciento (1%) de los ingresos, por lo menos, para la compra de predios de importancia estratégica en la conservación del recurso hídrico que surten los acueductos rurales y urbanos.

**Artículo 124. GESTIÓN DEL EJECUTIVO** La Administración Municipal, en cabeza del Alcalde, deberá gestionar ante las Entidades de todo orden, los recursos necesarios para la implementación de los proyectos establecidos en el ajuste del EOT.

**Artículo 125.** Todas las coordenadas anexas hacen parte integral del presente Decreto.



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

#### COORDENADAS AREA INSTITUCIONAL

No	X	Y
1	966597.987	1051996.013
2	966519.256	1051995.298
3	966520.550	1052021.414
4	966517.169	1052073.897
5	966524.176	1052083.767
6	966536.784	1052101.527
7	966536.309	1052098.953
8	966537.460	1052090.901
9	966545.897	1052082.466
10	966566.606	1052062.529
11	966590.384	1052041.825
12	966602.935	1052028.208
13	966597.987	1051996.013

#### COORDENADAS CIUDADELA EDUCATIVA

No.	X	Y
1	966114,1760	1052267,8330
2	966077,0360	1052255,8690
3	966034,5310	1052287,3520
4	966028,3001	1052296,1121
5	966012,7336	1052317,9971
6	966103,6223	1052376,4199
7	966005,4005	1052474,8196
8	965964,5577	1052482,8109
9	966006,8914	1052500,4438
10	966027,8734	1052513,0330
11	966043,2602	1052527,0210
12	966054,4506	1052536,8126
13	966065,6410	1052549,4018
14	966081,0278	1052574,5802
15	966089,4206	1052591,3658
16	966099,2122	1052608,1514
17	966106,7128	1052622,3262



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

18	966116,2240	1052616,0970
19	966146,2030	1052596,4620
20	966159,5630	1052583,1327
21	966160,1030	1052582,5940
22	966160,2840	1052582,1688
23	966171,9010	1052554,8620
24	966177,1440	1052532,5860
25	966178,0170	1052490,2190
26	966177,9519	1052484,4784
27	966177,9480	1052484,1290
28	966177,5800	1052451,7830
29	966186,5270	1052428,5380
30	966186,0359	1052427,0566
31	966173,0661	1052387,9363
32	966172,9570	1052387,6070
33	966172,6720	1052386,6600
34	966162,8230	1052378,0220
35	966145,5660	1052358,0850
36	966134,4440	1052343,9000
37	966126,7740	1052323,1950
38	966119,4870	1052301,7240
39	966114,1760	1052267,8330

### Coordenadas zona de tolerancia

<b>N o</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>N o</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	963294,808	1051721,696	43	963105,856	1051666,210
2	963319,638	1051672,495	44	963095,645	1051669,568
3	963367,523	1051600,689	45	963082,665	1051673,101
4	963384,836	1051568,879	46	963070,707	1051675,116
5	963389,589	1051560,147	47	963059,018	1051676,056
6	963389,767	1051559,820	48	963024,758	1051676,056
7	963398,171	1051537,545	49	963009,711	1051674,444
8	963403,048	1051516,269	50	963000,622	1051673,345
9	963408,002	1051493,950	51	962976,438	1051665,688
10	963407,573	1051493,816	52	962962,867	1051662,732
11	963399,143	1051492,131	53	962948,628	1051662,329
12	963389,268	1051492,131	54	962945,132	1051662,857



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

13	963376,744	1051494,539	55	962979,426	1051704,837
14	963361,570	1051499,354	56	963005,716	1051737,990
15	963342,543	1051511,394	57	963011,461	1051745,235
16	963320,144	1051531,861	58	963033,485	1051773,009
17	963310,467	1051537,900	59	963146,733	1051918,646
18	963303,159	1051540,264	60	963189,174	1051976,216
19	963291,980	1051541,124	61	963196,120	1051983,749
20	963275,213	1051541,124	62	963198,093	1051977,518
21	963251,352	1051537,470	63	963221,608	1051910,785
22	963235,354	1051532,966	64	963244,221	1051871,336
23	963206,549	1051519,641	65	963261,070	1051827,897
24	963178,603	1051509,325	66	963271,711	1051801,302
25	963164,630	1051509,540	67	963279,290	1051758,896
26	963153,022	1051513,623	68	963294,808	1051721,696
27	963142,489	1051520,071			
28	963133,460	1051528,023			
29	963128,728	1051537,169			
30	963127,384	1051542,810			
31	963127,115	1051551,541			
32	963127,518	1051560,944			
33	963129,399	1051572,495			
34	963133,967	1051590,763			
35	963136,923	1051600,568			
36	963137,057	1051611,717			
37	963136,489	1051622,422			
38	963134,608	1051631,153			
39	963130,712	1051639,749			
40	963124,800	1051649,151			
41	963120,770	1051655,465			
42	963113,515	1051661,240			

### *Coordenadas equipamiento espacio público*

No	X	Y
1	966995,222	1052935,237
2	966993,892	1052930,751
3	966970,741	1052933,391



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

4	966906,020	1052944,713
5	966890,487	1052967,359
6	966870,423	1052989,681
7	966847,771	1053007,150
8	966821,789	1053023,485
9	966819,432	1053025,452
10	966814,397	1053029,654
11	966798,370	1053043,028
12	966784,576	1053054,541
13	966753,509	1053072,657
14	966725,333	1053079,780
15	966738,299	1053088,186
16	966756,745	1053099,185
17	966771,954	1053107,921
18	966801,529	1053122,568
19	966826,771	1053138,419
20	966840,362	1053157,506
21	966850,069	1053181,446
22	966876,737	1053222,271
23	966916,396	1053274,634
24	966928,755	1053290,953
25	966943,715	1053312,822
26	966979,635	1053363,612
27	966990,955	1053391,179
28	967044,259	1053392,051
29	967094,101	1053320,650
30	967182,480	1053243,085
31	967192,495	1053234,106
32	967164,166	1053200,063
33	967150,742	1053187,602
34	967133,098	1053173,945
35	967099,068	1053126,329
36	967086,882	1053103,739
37	967074,188	1053080,209
38	967032,203	1053017,507
39	967017,690	1052986,414
40	967012,965	1052961,381
41	967012,507	1052958,950
42	966996,334	1052938,987



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

43	966995,222	1052935,237
44	967231,177	1053552,574
45	967194,819	1053477,667
46	967181,034	1053487,771
47	967151,987	1053512,916
48	967105,145	1053553,465
49	967120,408	1053599,662
50	967138,440	1053630,823
51	967144,445	1053622,422
52	967158,632	1053606,154
53	967176,883	1053586,657
54	967184,704	1053580,793
55	967186,359	1053579,552
56	967212,419	1053565,342
57	967225,212	1053559,185
58	967231,177	1053552,574
59	967381,360	1053969,558
60	967406,988	1053947,399
61	967392,443	1053905,819
62	967389,414	1053894,816
63	967375,335	1053843,666
64	967345,292	1053757,320
65	967267,764	1053843,394
66	967282,182	1053876,627
67	967285,618	1053886,774
68	967229,796	1053916,054
69	967220,319	1053884,271
70	967196,620	1053833,145
71	967190,149	1053824,640
72	967148,147	1053805,404
73	967125,333	1053799,096
74	967097,179	1053807,345
75	967004,399	1053825,284
76	966870,017	1053850,465
77	966870,570	1053853,028
78	966870,419	1053856,285
79	966871,144	1053857,935
80	966876,871	1053870,970
81	966892,982	1053921,589



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

82	966909,120	1053973,393
83	966928,626	1053990,655
84	966944,025	1053997,900
85	966963,349	1054002,126
86	966978,010	1054006,563
87	966982,983	1054010,957
88	966995,878	1054024,996
89	967005,963	1054015,708
90	967020,445	1054003,375
91	967046,381	1053990,279
92	967076,664	1053986,504
93	967104,537	1053985,543
94	967114,758	1053986,303
95	967175,660	1053990,828
96	967186,879	1053985,096
97	967197,286	1053979,778
98	967230,351	1053959,601
99	967230,351	1053967,089
100	967234,882	1053996,851
101	967246,913	1054025,179
102	967262,446	1054045,238
103	967286,949	1054065,651
104	967381,360	1053969,558

### *Coordenadas equipamiento de seguridad*

No	X	Y
1	962893,608	1054479,226
2	962903,863	1054451,041
3	963017,425	1054541,976
4	963017,867	1054541,292
5	963040,944	1054515,175
6	963072,845	1054482,274
7	963110,967	1054439,977
8	963123,863	1054423,696
9	963163,911	1054373,590
10	963183,709	1054349,556



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

11	963197,497	1054325,848
12	963216,297	1054296,421
13	963235,389	1054273,800
14	963248,822	1054258,249
15	963287,357	1054226,440
16	963322,432	1054197,714
17	963335,164	1054183,225
18	963332,811	1054183,239
19	963301,603	1054188,209
20	963169,978	1054193,441
21	963102,694	1054196,326
22	963043,876	1054196,326
23	963034,634	1054195,671
24	963014,231	1054194,225
25	962964,562	1054191,089
26	962922,087	1054192,929
27	962903,004	1054195,543
28	962883,398	1054202,076
29	962864,314	1054211,224
30	962849,415	1054217,788
31	962841,311	1054222,232
32	962824,058	1054223,277
33	962808,848	1054217,793
34	962778,673	1054203,417
35	962747,304	1054191,656
36	962740,266	1054189,646
37	962734,495	1054187,998
38	962723,515	1054187,736
39	962707,569	1054191,395
40	962687,178	1054197,930
41	962653,979	1054213,088
42	962629,667	1054223,803
43	962600,401	1054230,114
44	962589,764	1054232,408
45	962589,764	1054254,334
46	962588,654	1054285,156
47	962588,136	1054299,522
48	962587,670	1054331,945
49	962588,011	1054333,972



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

50	962591,403	1054354,105
51	962595,603	1054372,066
52	962600,020	1054384,477
53	962606,347	1054402,254
54	962609,847	1054430,479
55	962610,823	1054467,343
56	962676,244	1054506,851
57	962721,003	1054528,048
58	962749,977	1054539,438
59	962790,019	1054553,759
60	962801,739	1054562,546
61	962819,318	1054589,235
62	962838,768	1054614,046
63	962853,076	1054594,612
64	962862,030	1054579,437
65	962867,091	1054561,150
66	962880,328	1054505,508
67	962893,608	1054479,226

### *Coordenadas área de explotación minera*

No	X	Y
1	962748,530	1052402,747
2	962761,835	1052385,814
3	962764,842	1052382,411
4	962784,816	1052359,808
5	962787,751	1052356,384
6	962799,330	1052342,875
7	962813,240	1052329,570
8	962821,102	1052318,079
9	962827,150	1052305,379
10	962827,689	1052300,933
11	962829,569	1052285,422
12	962831,383	1052256,998
13	962830,778	1052229,178
14	962830,174	1052206,802
15	962825,336	1052180,193



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

16	962845,658	1052180,495
17	962842,819	1052157,049
18	962836,433	1052086,788
19	962822,627	1051975,657
20	962815,183	1051903,967
21	962808,697	1051818,902
22	962774,756	1051836,525
23	962748,184	1051852,272
24	962701,929	1051870,971
25	962671,420	1051880,812
26	962631,071	1051889,669
27	962598,594	1051900,495
28	962580,880	1051910,337
29	962549,386	1051933,956
30	962514,941	1051960,528
31	962500,000	1051975,458
32	962497,828	1051977,628
33	962486,770	1052004,476
34	962472,930	1052022,929
35	962454,476	1052042,920
36	962442,176	1052072,137
37	962443,713	1052099,817
38	962449,864	1052121,344
39	962465,242	1052135,183
40	962462,166	1052153,636
41	962449,864	1052185,928
42	962440,705	1052215,904
43	962432,949	1052241,287
44	962425,261	1052262,815
45	962414,496	1052312,022
46	962414,558	1052334,504
47	962413,574	1052366,981
48	962406,685	1052396,505
49	962403,369	1052419,149
50	962500,000	1052399,789
51	962507,662	1052404,455
52	962537,455	1052410,356
53	962573,432	1052414,851
54	962585,814	1052417,763



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

55	962599,477	1052463,465
56	962620,017	1052535,916
57	962654,860	1052530,459
58	962694,947	1052526,362
59	962706,196	1052525,322
60	962706,196	1052520,677
61	962707,405	1052500,720
62	962709,220	1052480,158
63	962710,052	1052475,373
64	962711,639	1052466,248
65	962718,896	1052452,338
66	962725,548	1052436,614
67	962737,644	1052419,076
68	962748,530	1052402,747
69	962689,868	1052266,674
70	962764,254	1052262,440
71	962770,302	1052342,875
72	962722,525	1052346,504
73	962723,129	1052328,965
74	962721,920	1052314,451
75	962717,082	1052296,911
76	962709,824	1052283,607
77	962700,753	1052272,722
78	962689,868	1052266,674

### *Coordenadas áreas de reserva forestal*

<b>No</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	965480,323	1048885,998
2	965495,579	1048819,582
3	965505,247	1048773,691
4	965503,318	1048772,368
5	965476,463	1048756,018
6	965451,941	1048743,486
7	965423,812	1048729,110
8	965385,898	1048703,270
9	965337,790	1048643,409



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

10	965334,956	1048639,176
11	965298,270	1048584,394
12	965259,792	1048510,636
13	965229,816	1048469,690
14	965206,445	1048449,259
15	965148,518	1048406,081
16	965085,846	1048367,056
17	965047,366	1048343,028
18	965037,801	1048337,054
19	965014,098	1048312,343
20	965013,630	1048310,254
21	965009,807	1048293,247
22	965011,815	1048264,068
23	965024,283	1048224,581
24	965032,482	1048195,623
25	965040,171	1048180,055
26	965004,183	1048177,053
27	964974,739	1048172,586
28	964949,726	1048166,225
29	964879,343	1048140,765
30	964836,276	1048120,761
31	964800,358	1048102,905
32	964763,305	1048079,738
33	964726,569	1048057,839
34	964708,200	1048044,514
35	964695,285	1048036,393
36	964669,958	1048062,505
37	964633,844	1048106,545
38	964612,048	1048140,387
39	964607,582	1048147,293
40	964680,284	1048200,881
41	964765,975	1048269,108
42	964806,616	1048301,886
43	964828,987	1048322,928
44	964869,507	1048370,819
45	964832,969	1048412,244
46	964814,422	1048432,755
47	964792,618	1048453,264
48	964744,591	1048505,966



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

49	964822,163	1048538,399
50	964871,479	1048559,123
51	964903,785	1048528,422
52	964955,760	1048544,429
53	965015,602	1048563,090
54	965058,599	1048579,990
55	965105,083	1048599,220
56	965141,116	1048622,505
57	965186,592	1048659,363
58	965283,814	1048752,889
59	965268,197	1048798,840
60	965273,265	1048838,793
61	965276,086	1048838,699
62	965299,354	1048843,851
63	965337,217	1048853,358
64	965373,079	1048869,170
65	965392,972	1048877,941
66	965426,769	1048896,323
67	965434,396	1048900,471
68	965475,384	1048926,002
69	965480,323	1048885,998
70	963913,002	1048963,969
71	963952,050	1048926,786
72	963966,844	1048912,700
73	963999,139	1048900,580
74	964011,667	1048895,879
75	964107,743	1048975,215
76	964120,131	1048970,843
77	964116,193	1048964,699
78	964112,022	1048950,788
79	964112,708	1048942,294
80	964118,209	1048933,116
81	964126,829	1048928,034
82	964105,233	1048867,663
83	964036,303	1048679,760
84	964016,935	1048629,419
85	963961,700	1048485,840
86	963921,861	1048384,961
87	963949,740	1048389,946



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

88	964036,449	1048404,262
89	964075,506	1048410,710
90	964092,294	1048413,560
91	964095,779	1048424,907
92	964113,815	1048466,932
93	964126,988	1048521,293
94	964134,263	1048542,762
95	964143,952	1048549,696
96	964178,945	1048567,082
97	964178,730	1048537,205
98	964177,438	1048525,107
99	964168,170	1048507,338
100	964161,991	1048496,779
101	964159,414	1048488,283
102	964160,687	1048464,091
103	964162,218	1048438,199
104	964165,038	1048433,964
105	964167,871	1048429,711
106	964181,970	1048413,754
107	964212,852	1048378,798
108	964233,623	1048346,952
109	964234,231	1048346,018
110	964281,578	1048290,443
111	964329,680	1048253,857
112	964354,755	1048229,184
113	964364,058	1048216,973
114	964370,879	1048208,018
115	964377,862	1048191,559
116	964377,850	1048171,800
117	964376,780	1048165,752
118	964374,280	1048151,620
119	964372,898	1048143,805
120	964353,131	1048100,973
121	964341,792	1048078,856
122	964382,959	1048037,672
123	964405,714	1048011,832
124	964460,566	1047952,225
125	964467,005	1047946,378
126	964473,179	1047940,771



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

127	964477,186	1047937,133
128	964483,573	1047923,056
129	964493,277	1047895,666
130	964504,004	1047866,228
131	964522,444	1047818,653
132	964524,087	1047815,910
133	964532,410	1047802,018
134	964541,616	1047795,369
135	964553,125	1047791,284
136	964567,707	1047791,299
137	964580,754	1047790,800
138	964595,587	1047783,901
139	964618,090	1047768,816
140	964634,533	1047756,004
141	964634,622	1047755,934
142	964681,722	1047679,005
143	964695,138	1047652,120
144	964701,826	1047608,676
145	964708,516	1047568,852
146	964709,305	1047566,474
147	964728,673	1047508,124
148	964738,994	1047487,960
149	964748,388	1047471,604
150	964750,230	1047448,173
151	964747,620	1047435,525
152	964749,093	1047415,813
153	964748,681	1047391,455
154	964744,579	1047370,622
155	964735,641	1047338,626
156	964735,612	1047296,596
157	964735,256	1047293,233
158	964734,116	1047282,460
159	964731,136	1047271,299
160	964731,140	1047249,827
161	964737,810	1047225,285
162	964746,704	1047192,935
163	964752,263	1047172,110
164	964753,881	1047164,331
165	964757,447	1047147,195



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

166	964760,021	1047111,118
167	964767,795	1047070,954
168	964768,890	1047056,625
169	964764,791	1047036,908
170	964747,675	1046999,695
171	964714,669	1046955,124
172	964656,797	1046888,231
173	964592,252	1046815,598
174	964565,798	1046785,463
175	964562,557	1046780,323
176	964543,594	1046750,250
177	964515,481	1046707,209
178	964491,575	1046679,195
179	964444,295	1046629,517
180	964438,738	1046624,308
181	964368,368	1046683,850
182	964217,024	1046810,548
183	964228,220	1046832,715
184	964280,418	1046948,722
185	964319,830	1047036,303
186	964310,837	1047042,123
187	964296,395	1047059,207
188	964246,926	1047119,745
189	964214,370	1047166,011
190	964195,437	1047134,688
191	964178,348	1047111,784
192	964149,167	1047081,501
193	964119,652	1047056,626
194	964104,669	1047040,300
195	964092,498	1047028,370
196	964069,107	1047011,773
197	964041,250	1046996,223
198	964034,237	1046988,990
199	964032,313	1046987,007
200	964013,283	1046987,009
201	964011,704	1046987,010
202	963914,498	1046992,169
203	963848,767	1046996,568
204	963828,420	1046990,457



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

205	963804,780	1046946,617
206	963771,680	1046909,393
207	963752,329	1046892,007
208	963734,982	1046880,633
209	963698,955	1046865,234
210	963674,603	1046850,179
211	963672,688	1046848,256
212	963657,220	1046832,711
213	963651,212	1046820,014
214	963642,469	1046803,992
215	963650,870	1046774,164
216	963668,534	1046739,742
217	963750,753	1046778,487
218	963766,616	1046764,300
219	963781,656	1046754,059
220	963769,161	1046723,486
221	963812,990	1046666,797
222	963851,789	1046625,289
223	963880,267	1046604,804
224	963902,379	1046590,461
225	963905,526	1046588,419
226	963926,027	1046578,566
227	963950,985	1046562,244
228	964001,537	1046519,983
229	964146,643	1046408,700
230	964205,532	1046504,558
231	964292,205	1046441,964
232	964278,413	1046420,824
233	964252,620	1046379,769
234	964237,074	1046345,011
235	964224,091	1046314,347
236	964215,155	1046282,904
237	964209,199	1046265,692
238	964201,924	1046252,119
239	964185,068	1046239,198
240	964168,103	1046222,803
241	964161,157	1046205,921
242	964155,457	1046194,263
243	964153,551	1046190,362



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

244	964145,614	1046176,787
245	964134,045	1046161,886
246	964106,942	1046134,396
247	964089,254	1046120,658
248	964078,019	1046115,684
249	964044,319	1046109,364
250	963986,828	1046095,413
251	963959,405	1046086,451
252	963951,377	1046124,759
253	963925,213	1046208,198
254	963893,795	1046274,506
255	963873,076	1046327,421
256	963849,673	1046362,912
257	963808,782	1046423,950
258	963780,769	1046446,958
259	963747,317	1046467,448
260	963705,798	1046494,598
261	963692,958	1046502,993
262	963663,068	1046523,710
263	963655,077	1046528,031
264	963612,051	1046551,300
265	963583,617	1046575,143
266	963560,622	1046601,505
267	963546,829	1046631,228
268	963542,248	1046638,873
269	963535,542	1046650,064
270	963502,377	1046675,809
271	963452,192	1046701,302
272	963417,192	1046721,767
273	963407,863	1046727,222
274	963390,298	1046735,578
275	963365,803	1046740,655
276	963305,574	1046752,315
277	963240,745	1046768,155
278	963207,284	1046774,399
279	963108,878	1046785,380
280	963063,487	1046794,267
281	963035,583	1046807,272
282	963022,578	1046816,693



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

283	963009,913	1046825,868
284	963000,240	1046833,307
285	962991,683	1046835,531
286	962980,148	1046835,517
287	962952,241	1046830,638
288	962940,955	1046831,168
289	962926,818	1046841,209
290	962907,099	1046861,301
291	962894,824	1046876,187
292	962879,941	1046881,010
293	962857,617	1046885,451
294	962845,339	1046890,278
295	962836,410	1046897,717
296	962835,295	1046908,146
297	962839,761	1046920,074
298	962850,554	1046936,480
299	962856,881	1046947,664
300	962860,603	1046960,336
301	962858,744	1046968,529
302	962850,030	1046979,235
303	962828,450	1046995,598
304	962813,568	1047010,479
305	962802,035	1047027,228
306	962785,294	1047057,008
307	962780,087	1047075,627
308	962778,799	1047084,447
309	962775,209	1047092,939
310	962763,699	1047109,007
311	962749,420	1047120,591
312	962743,659	1047125,264
313	962730,880	1047145,313
314	962727,105	1047154,613
315	962726,796	1047156,519
316	962725,363	1047165,370
317	962727,978	1047174,681
318	962731,755	1047182,539
319	962733,789	1047188,648
320	962739,018	1047196,799
321	962746,280	1047203,789



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

322	962766,993	1047222,891
323	962770,358	1047225,346
324	962795,752	1047243,870
325	962812,311	1047256,980
326	962822,189	1047269,499
327	962825,966	1047278,519
328	962825,968	1047288,698
329	962823,679	1047303,234
330	962817,068	1047325,986
331	962811,283	1047348,327
332	962811,285	1047364,881
333	962811,313	1047365,176
334	962812,526	1047377,712
335	962814,182	1047390,958
336	962813,358	1047407,511
337	962807,571	1047427,782
338	962807,569	1047433,078
339	962807,566	1047442,896
340	962813,768	1047459,045
341	962814,155	1047459,582
342	962829,894	1047481,416
343	962844,781	1047516,200
344	962855,534	1047549,737
345	962860,497	1047570,851
346	962860,938	1047581,439
347	962859,286	1047594,681
348	962854,327	1047613,297
349	962846,062	1047631,082
350	962835,314	1047650,932
351	962834,488	1047658,793
352	962840,278	1047668,734
353	962841,932	1047673,289
354	962841,106	1047683,220
355	962837,800	1047691,907
356	962830,360	1047705,554
357	962820,423	1047717,767
358	962813,396	1047727,689
359	962810,090	1047739,686
360	962810,091	1047750,860



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

361	962813,813	1047758,315
362	962823,737	1047770,331
363	962829,873	1047778,761
364	962838,210	1047790,216
365	962854,339	1047824,588
366	962867,625	1047849,269
367	962885,408	1047870,813
368	962898,229	1047898,559
369	962905,260	1047920,089
370	962909,400	1047956,513
371	962908,990	1047979,542
372	962908,733	1047986,015
373	962907,754	1048010,580
374	962907,758	1048034,583
375	962911,895	1048054,454
376	962918,928	1048074,742
377	962921,412	1048097,507
378	962921,415	1048118,613
379	962927,218	1048152,015
380	962938,389	1048195,485
381	962940,045	1048210,385
382	962938,807	1048224,868
383	962936,328	1048236,039
384	962933,505	1048244,515
385	962928,476	1048259,618
386	962921,449	1048283,198
387	962916,490	1048302,229
388	962916,079	1048323,748
389	962920,071	1048350,231
390	962927,137	1048379,098
391	962953,040	1048434,493
392	962991,884	1048466,935
393	963021,314	1048495,242
394	963055,696	1048543,505
395	963080,306	1048534,709
396	963114,387	1048520,265
397	963121,506	1048517,249
398	963145,521	1048497,193
399	963178,377	1048466,485



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

400	963185,982	1048459,376
401	963208,812	1048444,446
402	963249,605	1048417,825
403	963311,783	1048389,582
404	963347,976	1048424,599
405	963379,251	1048454,857
406	963474,887	1048557,202
407	963462,871	1048559,994
408	963447,906	1048563,950
409	963425,610	1048569,731
410	963424,576	1048570,165
411	963413,982	1048574,605
412	963355,130	1048611,713
413	963296,461	1048652,530
414	963232,144	1048708,563
415	963230,967	1048710,030
416	963193,509	1048756,768
417	963194,782	1048758,541
418	963208,658	1048784,939
419	963222,350	1048819,127
420	963229,309	1048847,762
421	963232,529	1048890,839
422	963232,631	1048891,551
423	963239,307	1048938,183
424	963245,400	1048966,384
425	963255,565	1049036,052
426	963269,341	1049023,443
427	963321,599	1048983,278
428	963356,876	1048955,237
429	963388,143	1048930,801
430	963420,633	1048968,549
431	963484,945	1049048,739
432	963518,492	1049087,515
433	963523,855	1049093,714
434	963594,564	1049181,465
435	963636,910	1049230,912
436	963675,860	1049195,881
437	963723,526	1049146,382
438	963815,141	1049051,237



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

439	963829,652	1049038,276
440	963858,620	1049012,402
441	963881,716	1048991,774
442	963913,002	1048963,969
443	963864,993	1048211,500
444	963872,873	1048198,356
445	963890,231	1048224,154
446	963909,912	1048262,548
447	963910,781	1048264,244
448	963905,264	1048270,551
449	963871,400	1048295,435
450	963871,517	1048292,276
451	963868,847	1048281,603
452	963850,169	1048233,567
453	963848,928	1048233,532
454	963864,993	1048211,500
455	964437,782	1047278,603
456	964399,380	1047159,780
457	964384,698	1047112,778
458	964401,988	1047102,498
459	964472,379	1047066,528
460	964534,482	1047045,786
461	964578,072	1047030,967
462	964654,770	1047162,701
463	964688,557	1047215,054
464	964642,154	1047228,452
465	964586,472	1047236,713
466	964550,051	1047239,796
467	964492,079	1047255,516
468	964453,015	1047270,880
469	964444,414	1047275,240
470	964437,782	1047278,603
471	961859,773	1049121,662
472	961847,807	1049077,217
473	961846,471	1049078,312
474	961817,634	1049026,792
475	961817,270	1049026,091
476	961723,648	1049087,221
477	961635,169	1049148,621



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

478	961635,335	1049154,207
479	961635,315	1049167,549
480	961634,761	1049174,084
481	961627,939	1049188,243
482	961627,772	1049188,429
483	961623,034	1049193,688
484	961612,957	1049200,767
485	961600,433	1049207,574
486	961591,179	1049210,296
487	961548,082	1049220,057
488	961538,134	1049222,310
489	961521,091	1049227,734
490	961490,344	1049241,749
491	961471,908	1049245,620
492	961477,807	1049252,638
493	961484,798	1049257,017
494	961499,082	1049260,520
495	961519,782	1049262,272
496	961587,847	1049267,265
497	961611,391	1049270,711
498	961633,623	1049282,418
499	961637,064	1049284,231
500	961648,584	1049290,825
501	961665,708	1049300,144
502	961675,395	1049306,847
503	961692,046	1049327,249
504	961705,397	1049343,607
505	961722,588	1049381,648
506	961743,553	1049436,661
507	961767,569	1049476,644
508	961770,144	1049479,941
509	961839,590	1049456,414
510	961954,648	1049419,798
511	961928,562	1049363,653
512	961922,713	1049346,091
513	961900,987	1049280,854
514	961876,463	1049200,222
515	961880,665	1049198,587
516	961859,773	1049121,662



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

517	960420,204	1050346,557
518	960279,670	1050289,772
519	960280,832	1050299,183
520	960292,819	1050350,978
521	960305,246	1050402,623
522	960310,660	1050457,123
523	960306,793	1050501,187
524	960298,673	1050545,251
525	960294,806	1050579,652
526	960298,265	1050602,292
527	960518,354	1050672,400
528	960715,429	1050733,263
529	960729,467	1050700,401
530	960738,730	1050683,819
531	960707,222	1050662,989
532	960679,159	1050648,345
533	960667,941	1050643,265
534	960659,877	1050638,536
535	960657,424	1050636,259
536	960655,320	1050631,179
537	960651,463	1050618,568
538	960646,380	1050603,505
539	960633,828	1050566,380
540	960627,662	1050548,141
541	960609,704	1050523,271
542	960627,347	1050502,495
543	960632,173	1050497,893
544	960611,577	1050480,606
545	960590,857	1050459,607
546	960562,789	1050431,163
547	960536,658	1050406,743
548	960532,311	1050402,710
549	960531,801	1050392,682
550	960420,204	1050346,557
551	970442,090	1051458,395
552	970445,830	1051445,868
553	970474,628	1051464,098
554	970519,205	1051486,986
555	970559,961	1051502,241



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

556	970587,345	1051508,276
557	970613,501	1051514,601
558	970629,656	1051493,209
559	970659,261	1051467,383
560	970681,184	1051451,174
561	970694,478	1051443,653
562	970723,323	1051429,864
563	970743,138	1051420,838
564	970769,491	1051407,500
565	970785,531	1051390,191
566	970807,890	1051347,369
567	970960,735	1051372,710
568	971001,802	1051379,518
569	971087,604	1051396,565
570	971086,672	1051384,892
571	971080,855	1051351,417
572	971075,957	1051338,748
573	971060,605	1051320,748
574	971044,134	1051307,859
575	971031,140	1051292,372
576	971021,796	1051276,147
577	971016,453	1051257,697
578	971011,339	1051239,247
579	970998,432	1051214,355
580	970989,473	1051191,086
581	970984,355	1051169,302
582	970981,687	1051148,631
583	970983,023	1051125,733
584	970991,730	1051087,788
585	970993,070	1051061,263
586	970992,178	1051039,033
587	970989,733	1051025,917
588	970982,610	1051012,581
589	970971,707	1051001,917
590	970963,029	1050999,250
591	970947,451	1051000,367
592	970926,754	1051007,267
593	970910,952	1051011,495
594	970898,268	1051011,279



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

595	970882,548	1051005,939
596	970877,348	1051004,173
597	970842,276	1050984,317
598	970807,114	1050966,102
599	970788,673	1050955,222
600	970783,201	1050951,994
601	970759,283	1050933,920
602	970758,500	1050933,328
603	970746,483	1050927,998
604	970729,126	1050924,447
605	970706,201	1050918,677
606	970696,412	1050914,455
607	970693,625	1050911,757
608	970689,886	1050908,139
609	970684,099	1050898,803
610	970683,209	1050890,134
611	970683,655	1050880,354
612	970685,880	1050868,127
613	970692,559	1050851,453
614	970694,560	1050838,780
615	970693,226	1050830,556
616	970690,112	1050819,886
617	970680,252	1050808,192
618	970665,788	1050799,750
619	970656,886	1050791,750
620	970651,991	1050783,306
621	970648,429	1050768,859
622	970637,973	1050722,846
623	970630,813	1050701,104
624	970616,351	1050674,434
625	970602,554	1050654,432
626	970595,212	1050640,874
627	970592,764	1050626,426
628	970594,544	1050615,534
629	970596,770	1050604,863
630	970596,995	1050597,388
631	970593,880	1050589,832
632	970576,399	1050572,334
633	970594,882	1050567,337



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

634	970612,115	1050558,600
635	970622,855	1050549,863
636	970627,600	1050539,883
637	970631,099	1050520,922
638	970634,873	1050506,772
639	970640,118	1050500,533
640	970650,109	1050495,539
641	970663,097	1050490,297
642	970693,070	1050483,797
643	970714,657	1050480,484
644	970730,893	1050473,491
645	970748,378	1050458,266
646	970762,616	1050429,820
647	970765,889	1050409,009
648	970767,139	1050386,057
649	970768,890	1050366,598
650	970769,452	1050346,428
651	970768,342	1050342,116
652	970764,642	1050337,191
653	970754,404	1050332,022
654	970726,163	1050318,974
655	970687,081	1050296,765
656	970660,466	1050286,364
657	970636,734	1050281,057
658	970617,216	1050281,951
659	970596,811	1050287,720
660	970580,841	1050295,700
661	970571,747	1050300,578
662	970551,459	1050315,483
663	970543,252	1050319,917
664	970538,596	1050321,470
665	970531,496	1050321,252
666	970524,399	1050318,819
667	970518,414	1050313,945
668	970512,870	1050303,759
669	970505,995	1050290,690
670	970497,788	1050284,935
671	970494,019	1050284,049
672	970488,695	1050284,716



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

673	970480,932	1050287,820
674	970473,390	1050293,140
675	970447,546	1050312,420
676	970443,552	1050314,858
677	970437,562	1050317,741
678	970429,579	1050318,409
679	970417,158	1050317,084
680	970403,186	1050313,324
681	970393,651	1050311,554
682	970383,002	1050311,557
683	970373,687	1050314,001
684	970364,595	1050318,211
685	970349,370	1050327,338
686	970344,270	1050329,335
687	970339,166	1050329,114
688	970330,298	1050326,237
689	970317,658	1050314,944
690	970304,963	1050300,201
691	970300,526	1050292,447
692	970299,861	1050286,245
693	970300,086	1050281,372
694	970306,297	1050274,724
695	970317,163	1050267,408
696	970335,762	1050254,150
697	970348,879	1050244,799
698	970354,869	1050239,480
699	970358,418	1050231,726
700	970357,754	1050223,971
701	970352,875	1050215,111
702	970346,889	1050211,127
703	970327,147	1050209,585
704	970302,309	1050208,710
705	970282,346	1050210,269
706	970276,135	1050212,708
707	970269,263	1050218,250
708	970260,601	1050228,288
709	970258,172	1050231,103
710	970250,850	1050240,854
711	970245,970	1050245,286



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

712	970241,316	1050248,389
713	970238,967	1050249,382
714	970235,546	1050250,828
715	970229,115	1050250,831
716	970218,147	1050247,233
717	970211,271	1050240,811
718	970208,165	1050233,945
719	970207,059	1050224,863
720	970204,618	1050210,244
721	970200,406	1050191,637
722	970192,869	1050183,001
723	970180,228	1050174,146
724	970169,804	1050168,611
725	970149,534	1050159,671
726	970139,555	1050160,563
727	970132,899	1050162,781
728	970127,354	1050166,326
729	970122,475	1050171,203
730	970118,240	1050178,895
731	970117,595	1050180,067
732	970112,496	1050187,157
733	970108,281	1050193,140
734	970100,740	1050196,465
735	970093,864	1050196,912
736	970085,437	1050196,471
737	970072,352	1050191,384
738	970052,615	1050179,206
739	970044,762	1050176,580
740	970037,222	1050177,248
741	970031,902	1050179,242
742	970025,467	1050183,455
743	970016,820	1050191,211
744	970009,059	1050197,639
745	970000,116	1050200,536
746	969993,354	1050198,775
747	969988,065	1050198,463
748	969982,532	1050199,686
749	969982,088	1050200,807
750	969980,547	1050216,079



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

751	969980,547	1050234,263
752	969978,273	1050246,386
753	969965,318	1050257,326
754	969951,225	1050250,673
755	969932,001	1050244,970
756	969903,484	1050241,169
757	969888,485	1050240,747
758	969873,697	1050237,157
759	969864,826	1050235,045
760	969854,686	1050227,864
761	969854,339	1050227,517
762	969848,138	1050221,317
763	969843,279	1050213,503
764	969839,688	1050207,801
765	969839,477	1050200,409
766	969840,956	1050193,229
767	969845,180	1050186,893
768	969852,574	1050182,247
769	969884,472	1050162,395
770	969900,104	1050156,137
771	969917,215	1050145,578
772	969923,130	1050139,876
773	969926,933	1050134,173
774	969926,933	1050128,049
775	969925,665	1050123,192
776	969922,285	1050120,446
777	969913,413	1050117,278
778	969891,655	1050117,701
779	969854,898	1050119,601
780	969817,213	1050127,183
781	969788,906	1050132,462
782	969774,964	1050133,518
783	969766,515	1050133,307
784	969763,346	1050131,829
785	969757,187	1050123,789
786	969755,075	1050118,509
787	969755,709	1050114,919
788	969761,835	1050105,838
789	969784,860	1050078,805



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

790	969793,732	1050065,078
791	969795,211	1050058,109
792	969795,211	1050051,140
793	969793,732	1050046,916
794	969790,141	1050043,748
795	969785,071	1050041,848
796	969780,132	1050042,041
797	969774,298	1050042,269
798	969755,920	1050045,860
799	969745,358	1050050,084
800	969727,535	1050063,323
801	969715,706	1050071,771
802	969709,157	1050074,516
803	969702,820	1050074,094
804	969692,891	1050071,349
805	969681,038	1050063,513
806	969670,053	1050049,152
807	969654,421	1050025,499
808	969647,239	1050010,927
809	969643,211	1049999,999
810	969671,481	1049999,999
811	969658,186	1049976,910
812	969628,059	1049933,302
813	969604,667	1049908,582
814	969589,041	1049892,069
815	969580,649	1049884,297
816	969552,375	1049875,709
817	969537,225	1049869,104
818	969518,503	1049857,687
819	969490,327	1049838,958
820	969469,037	1049819,107
821	969441,731	1049790,049
822	969421,026	1049767,052
823	969409,889	1049756,639
824	969358,571	1049813,136
825	969318,541	1049865,411
826	969297,728	1049915,452
827	969288,802	1049960,034
828	969288,969	1049999,999



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

829	969302,973	1050039,022
830	969237,219	1050070,735
831	969198,594	1050043,618
832	969160,901	1050025,693
833	969154,706	1049999,999
834	969150,954	1049978,497
835	969165,375	1049982,451
836	969193,352	1049955,384
837	969138,665	1049883,885
838	969088,004	1049818,236
839	969117,879	1049805,497
840	969150,298	1049780,562
841	969193,188	1049736,056
842	969234,927	1049698,900
843	969268,204	1049675,565
844	969287,179	1049664,056
845	969304,084	1049657,952
846	969303,028	1049655,042
847	969302,810	1049646,234
848	969305,791	1049636,628
849	969310,780	1049630,027
850	969320,959	1049617,425
851	969329,359	1049603,903
852	969332,946	1049596,699
853	969334,135	1049591,295
854	969334,727	1049587,092
855	969333,414	1049579,172
856	969321,564	1049570,194
857	969303,973	1049563,219
858	969273,201	1049556,595
859	969237,854	1049559,110
860	969206,004	1049562,743
861	969186,231	1049562,724
862	969164,989	1049560,872
863	969123,214	1049545,081
864	969089,722	1049534,042
865	969075,441	1049534,028
866	969063,361	1049535,482
867	969046,530	1049542,059



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

868	969028,622	1049558,891
869	969005,593	1049578,648
870	968994,368	1049586,368
871	968993,892	1049586,695
872	968984,738	1049587,053
873	968966,266	1049580,000
874	968936,925	1049556,162
875	968914,191	1049540,390
876	968886,696	1049523,514
877	968868,007	1049516,537
878	968839,791	1049505,520
879	968806,605	1049497,603
880	968806,696	1049511,660
881	968804,218	1049519,493
882	968792,148	1049536,929
883	968774,719	1049560,538
884	968757,042	1049587,848
885	968741,931	1049617,686
886	968738,996	1049629,770
887	968736,557	1049643,828
888	968736,580	1049655,667
889	968737,548	1049667,327
890	968743,708	1049718,509
891	968747,557	1049751,685
892	968746,921	1049773,769
893	968752,010	1049830,648
894	968754,517	1049851,367
895	968760,999	1049887,132
896	968763,742	1049901,735
897	968770,937	1049916,829
898	968779,348	1049929,906
899	968786,032	1049942,736
900	968792,517	1049967,524
901	968798,958	1049981,833
902	968804,146	1049986,523
903	968809,206	1049987,767
904	968798,933	1049999,999
905	968779,641	1050102,046
906	968771,102	1050147,216



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

907	968764,856	1050211,395
908	968762,295	1050297,453
909	968777,722	1050278,765
910	968852,852	1050331,144
911	968867,158	1050340,896
912	968945,234	1050394,122
913	968919,053	1050416,623
914	968918,794	1050416,845
915	968917,943	1050445,781
916	968986,679	1050461,587
917	969060,885	1050479,312
918	969098,293	1050488,247
919	969109,826	1050491,002
920	969213,213	1050514,770
921	969214,875	1050516,353
922	969281,601	1050583,520
923	969286,586	1050577,430
924	969299,732	1050568,099
925	969326,651	1050556,572
926	969339,034	1050554,150
927	969345,849	1050552,818
928	969374,229	1050544,057
929	969404,278	1050529,040
930	969406,209	1050526,635
931	969423,216	1050505,455
932	969426,942	1050500,487
933	969438,239	1050485,432
934	969450,085	1050465,756
935	969467,458	1050485,464
936	969496,130	1050525,847
937	969524,356	1050575,690
938	969595,065	1050495,688
939	969644,053	1050437,760
940	969709,638	1050501,131
941	969732,609	1050528,607
942	969739,109	1050534,219
943	969742,641	1050537,268
944	969785,508	1050575,101
945	969811,405	1050603,717



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

946	969846,065	1050654,316
947	969823,170	1050682,294
948	969803,287	1050706,590
949	969820,215	1050718,234
950	969847,152	1050734,256
951	969877,639	1050744,957
952	969879,204	1050745,506
953	969937,814	1050761,436
954	969939,745	1050761,962
955	969952,067	1050768,594
956	969984,073	1050785,824
957	970000,101	1050788,324
958	970007,403	1050806,770
959	970019,016	1050773,972
960	970026,386	1050758,932
961	970033,378	1050744,662
962	970044,013	1050731,581
963	970045,295	1050730,004
964	970072,831	1050704,206
965	970081,388	1050691,992
966	970088,416	1050676,727
967	970090,250	1050658,715
968	970094,415	1050652,250
969	970105,240	1050641,094
970	970117,588	1050625,883
971	970124,716	1050611,937
972	970128,776	1050596,559
973	970131,821	1050589,799
974	970137,911	1050583,713
975	970146,537	1050578,304
976	970159,288	1050574,722
977	970163,955	1050611,148
978	970171,733	1050630,960
979	970221,962	1050759,375
980	970275,696	1050892,029
981	970288,011	1050951,198
982	970301,203	1050950,015
983	970291,309	1050975,414
984	970383,168	1051053,391



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

985	970371,055	1051064,353
986	970357,628	1051083,418
987	970353,275	1051090,466
988	970352,282	1051113,432
989	970354,358	1051140,065
990	970356,971	1051156,226
991	970360,607	1051165,046
992	970366,493	1051173,865
993	970376,535	1051183,892
994	970398,571	1051204,231
995	970411,729	1051215,469
996	970423,156	1051230,512
997	970431,639	1051245,210
998	970433,199	1051255,296
999	970427,442	1051261,417
1000	970414,569	1051265,855
1001	970344,767	1051303,030
1002	970313,958	1051315,517
1003	970301,060	1051319,879
1004	970276,210	1051328,283
1005	970201,716	1051350,249
1006	970180,344	1051362,180
1007	970172,424	1051366,370
1008	970169,854	1051367,730
1009	970169,225	1051370,033
1010	970188,668	1051375,196
1011	970204,858	1051380,014
1012	970246,125	1051397,403
1013	970272,256	1051418,958
1014	970296,115	1051438,814
1015	970327,994	1051474,656
1016	970341,344	1051490,542
1017	970353,274	1051502,456
1018	970384,280	1051531,406
1019	970399,334	1051515,585
1020	970420,126	1051492,040
1021	970433,218	1051475,567
1022	970439,040	1051466,704
1023	970442,090	1051458,395



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1024	968764,663	1051674,085
1025	968767,469	1051508,867
1026	968764,570	1051509,228
1027	968666,726	1051425,662
1028	968694,537	1051325,382
1029	968634,718	1051290,523
1030	968634,576	1051289,524
1031	968632,903	1051277,817
1032	968640,771	1051259,062
1033	968649,601	1051244,206
1034	968609,131	1051243,498
1035	968534,453	1051239,569
1036	968517,880	1051240,323
1037	968516,288	1051236,343
1038	968501,319	1051208,829
1039	968472,926	1051170,410
1040	968453,516	1051144,145
1041	968434,685	1051116,149
1042	968432,235	1051113,550
1043	968392,999	1051071,954
1044	968377,065	1051052,163
1045	968376,904	1051051,953
1046	968344,714	1051010,168
1047	968339,837	1051006,874
1048	968326,848	1050998,100
1049	968302,705	1050983,136
1050	968240,270	1050944,833
1051	968194,399	1050925,041
1052	968191,581	1050923,548
1053	968154,322	1050903,802
1054	968137,905	1050890,769
1055	968117,142	1050870,495
1056	968061,437	1050817,236
1057	968033,914	1050792,135
1058	968019,428	1050783,446
1059	967988,043	1050770,896
1060	967984,657	1050768,434
1061	967958,512	1050749,425
1062	967950,863	1050743,864



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1063	967937,113	1050735,447
1064	967910,556	1050728,206
1065	967879,244	1050711,483
1066	967875,307	1050709,381
1067	967847,893	1050690,540
1068	967844,404	1050688,142
1069	967821,710	1050675,108
1070	967805,293	1050665,937
1071	967792,256	1050662,558
1072	967789,818	1050662,416
1073	967767,630	1050661,110
1074	967742,039	1050658,696
1075	967724,467	1050649,723
1076	967718,253	1050646,550
1077	967704,733	1050640,758
1078	967685,419	1050646,067
1079	967660,310	1050662,962
1080	967626,510	1050689,994
1081	967620,715	1050689,511
1082	967611,313	1050682,932
1083	967611,059	1050682,753
1084	967609,469	1050672,408
1085	967609,243	1050670,579
1086	967608,541	1050664,909
1087	967600,008	1050612,774
1088	967586,408	1050579,499
1089	967580,519	1050566,817
1090	967572,486	1050549,521
1091	967569,247	1050544,923
1092	967622,917	1050443,029
1093	967633,058	1050425,244
1094	967666,389	1050366,794
1095	967631,542	1050395,283
1096	967606,930	1050419,505
1097	967581,941	1050443,727
1098	967548,240	1050424,804
1099	967495,987	1050401,338
1100	967435,281	1050369,873
1101	967426,988	1050362,974



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1102	967406,707	1050377,830
1103	967392,073	1050388,519
1104	967381,755	1050391,144
1105	967371,249	1050390,956
1106	967341,062	1050391,178
1107	967331,275	1050371,405
1108	967294,890	1050254,361
1109	967321,509	1050231,772
1110	967333,683	1050223,549
1111	967361,688	1050143,140
1112	967370,601	1050045,325
1113	967374,220	1049999,999
1114	967376,132	1049940,599
1115	967377,065	1049933,348
1116	967368,841	1049938,115
1117	967329,886	1049960,693
1118	967282,167	1049987,170
1119	967258,920	1049919,332
1120	967225,434	1049808,356
1121	967210,132	1049812,199
1122	967166,038	1049812,153
1123	967154,006	1049811,695
1124	967161,139	1049859,859
1125	967165,510	1049886,392
1126	967184,392	1049936,141
1127	967184,930	1049935,619
1128	967187,114	1049940,738
1129	967186,631	1049941,220
1130	967180,216	1049956,616
1131	967177,650	1049981,421
1132	967178,179	1049999,999
1133	967178,553	1050014,351
1134	967178,694	1050019,745
1135	967177,792	1050039,583
1136	967176,775	1050061,231
1137	967175,682	1050084,497
1138	967167,650	1050110,623
1139	967160,221	1050131,845
1140	967149,674	1050148,014



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1141	967136,362	1050164,558
1142	967132,420	1050166,408
1143	967118,728	1050172,834
1144	967102,856	1050179,226
1145	967101,897	1050265,930
1146	967100,218	1050266,035
1147	967022,252	1050267,393
1148	967014,193	1050275,455
1149	966993,528	1050293,537
1150	966983,531	1050305,971
1151	966978,600	1050316,950
1152	966976,572	1050327,091
1153	966976,234	1050336,596
1154	966980,249	1050393,634
1155	966983,862	1050437,240
1156	967033,258	1050430,748
1157	967084,146	1050452,890
1158	967076,850	1050503,505
1159	967014,626	1050474,123
1160	966987,845	1050465,281
1161	966988,632	1050470,501
1162	966991,722	1050501,914
1163	966996,266	1050532,794
1164	966995,709	1050554,061
1165	966991,464	1050585,179
1166	966989,056	1050601,498
1167	966984,319	1050603,186
1168	966955,539	1050618,422
1169	966954,655	1050619,188
1170	966961,538	1050634,527
1171	966970,539	1050646,760
1172	967001,612	1050622,518
1173	967055,409	1050590,604
1174	967124,708	1050560,514
1175	967145,680	1050545,925
1176	967164,828	1050538,630
1177	967184,888	1050535,895
1178	967211,331	1050539,542
1179	967241,420	1050545,013



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1180	967267,864	1050553,219
1181	967295,218	1050556,866
1182	967328,956	1050559,602
1183	967367,252	1050558,690
1184	967401,901	1050552,307
1185	967440,243	1050542,437
1186	967460,570	1050558,533
1187	967491,789	1050564,946
1188	967522,371	1050566,565
1189	967528,873	1050566,910
1190	967526,797	1050585,994
1191	967517,784	1050622,228
1192	967503,594	1050655,394
1193	967495,773	1050672,051
1194	967490,362	1050683,575
1195	967478,824	1050700,989
1196	967466,168	1050717,476
1197	967456,963	1050730,321
1198	967453,528	1050737,071
1199	967451,402	1050741,247
1200	967447,737	1050750,077
1201	967445,244	1050765,413
1202	967443,327	1050779,792
1203	967440,067	1050788,035
1204	967437,585	1050790,989
1205	967436,040	1050792,828
1206	967428,753	1050799,538
1207	967418,206	1050804,714
1208	967410,536	1050805,098
1209	967402,674	1050805,289
1210	967390,155	1050802,605
1211	967383,060	1050800,113
1212	967377,883	1050793,978
1213	967373,664	1050786,884
1214	967368,870	1050770,206
1215	967368,678	1050759,470
1216	967368,288	1050749,476
1217	967371,356	1050733,180
1218	967372,389	1050727,843



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1219	967359,177	1050724,608
1220	967351,285	1050724,608
1221	967341,039	1050731,400
1222	967332,045	1050762,704
1223	967327,197	1050779,389
1224	967347,550	1050837,778
1225	967388,520	1050946,062
1226	967394,414	1050945,312
1227	967476,344	1050932,607
1228	967497,585	1050929,313
1229	967589,962	1050914,989
1230	967616,999	1050910,796
1231	967645,254	1050906,476
1232	967645,913	1050906,375
1233	967674,215	1050907,427
1234	967738,725	1050909,825
1235	967778,950	1050911,320
1236	967826,878	1050913,102
1237	967861,022	1050914,371
1238	967941,075	1050917,347
1239	967910,265	1051021,186
1240	967881,172	1051119,237
1241	967880,700	1051120,828
1242	967852,319	1051212,202
1243	967874,917	1051225,123
1244	967876,108	1051226,611
1245	967885,999	1051238,971
1246	967910,146	1051274,974
1247	967941,416	1051309,397
1248	967958,832	1051323,243
1249	967984,214	1051342,781
1250	967995,693	1051354,255
1251	968002,817	1051366,915
1252	968043,192	1051474,532
1253	968045,503	1051482,259
1254	968187,428	1051456,185
1255	968257,005	1051443,402
1256	968343,966	1051636,061
1257	968353,128	1051631,769



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1258	968381,856	1051625,102
1259	968401,864	1051622,026
1260	968428,027	1051622,026
1261	968457,782	1051623,052
1262	968482,406	1051622,539
1263	968512,212	1051623,790
1264	968584,830	1051608,562
1265	968613,335	1051600,194
1266	968616,744	1051606,848
1267	968623,727	1051630,261
1268	968643,047	1051688,805
1269	968643,520	1051692,994
1270	968758,581	1051675,035
1271	968764,663	1051674,085
1272	962929,756	1051633,740
1273	962943,827	1051630,587
1274	962956,200	1051630,587
1275	962971,241	1051632,285
1276	963004,632	1051642,951
1277	963033,500	1051654,350
1278	963053,151	1051657,988
1279	963070,375	1051658,231
1280	963080,564	1051656,290
1281	963089,054	1051653,137
1282	963094,426	1051649,614
1283	963099,352	1051640,613
1284	963100,372	1051630,083
1285	963098,163	1051613,779
1286	963094,426	1051592,380
1287	963092,923	1051573,776
1288	963095,131	1051551,697
1289	963098,194	1051541,788
1290	963101,587	1051530,807
1291	963106,343	1051514,503
1292	963114,703	1051498,586
1293	963125,746	1051489,584
1294	963135,717	1051483,626
1295	963140,524	1051480,753
1296	963152,416	1051477,186



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1297	963160,061	1051476,507
1298	963170,084	1051478,035
1299	963190,299	1051486,018
1300	963225,914	1051495,871
1301	963255,132	1051501,476
1302	963273,480	1051502,665
1303	963288,258	1051501,136
1304	963303,208	1051497,230
1305	963321,817	1051488,392
1306	963350,659	1051473,216
1307	963350,866	1051473,107
1308	963368,024	1051465,635
1309	963379,236	1051462,238
1310	963393,256	1051461,044
1311	963402,939	1051462,063
1312	963415,680	1051466,478
1313	963426,422	1051471,537
1314	963372,245	1051440,124
1315	963365,325	1051435,921
1316	963316,464	1051406,253
1317	963293,978	1051399,037
1318	963296,869	1051303,870
1319	963290,965	1051299,654
1320	963219,676	1051228,769
1321	963144,064	1051150,096
1322	963135,403	1051137,118
1323	963081,360	1051083,091
1324	963068,195	1051069,930
1325	963035,063	1051036,838
1326	963031,398	1051033,177
1327	962986,820	1050985,136
1328	962971,449	1050968,569
1329	962958,299	1050954,397
1330	962937,194	1050931,652
1331	962922,432	1050915,743
1332	962911,966	1050904,463
1333	962902,634	1050894,406
1334	962902,038	1050893,397
1335	962888,353	1050870,216



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1336	962880,021	1050856,104
1337	962840,450	1050815,287
1338	962808,655	1050784,379
1339	962752,339	1050729,634
1340	962713,058	1050696,407
1341	962711,511	1050695,098
1342	962693,296	1050669,353
1343	962663,693	1050618,326
1344	962635,307	1050585,131
1345	962630,403	1050579,393
1346	962611,522	1050557,042
1347	962606,534	1050551,137
1348	962588,916	1050522,132
1349	962561,283	1050462,585
1350	962560,651	1050461,223
1351	962544,240	1050432,147
1352	962500,000	1050376,255
1353	962470,112	1050349,635
1354	962468,867	1050348,419
1355	962438,598	1050318,866
1356	962397,402	1050253,340
1357	962377,551	1050208,326
1358	962366,414	1050174,929
1359	962349,605	1050143,581
1360	962338,288	1050122,474
1361	962329,484	1050115,546
1362	962315,531	1050104,566
1363	962292,093	1050088,716
1364	962287,497	1050085,609
1365	962282,606	1050082,301
1366	962262,270	1050070,200
1367	962245,807	1050053,743
1368	962235,639	1050039,223
1369	962234,447	1050036,777
1370	962226,439	1050020,347
1371	962219,661	1049999,999
1372	962209,091	1049952,391
1373	962204,711	1049927,101
1374	962199,372	1049909,715



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1375	962188,042	1049886,639
1376	962171,576	1049859,483
1377	962161,589	1049842,713
1378	962147,661	1049818,807
1379	962135,374	1049803,002
1380	962116,146	1049784,353
1381	962093,067	1049762,947
1382	962090,927	1049760,962
1383	962056,822	1049727,017
1384	962038,335	1049708,479
1385	962018,996	1049689,087
1386	961996,936	1049664,117
1387	961985,907	1049653,820
1388	961985,845	1049653,762
1389	961970,385	1049639,327
1390	961945,162	1049617,202
1391	961915,776	1049599,445
1392	961912,192	1049597,187
1393	961920,857	1049591,253
1394	961875,649	1049562,973
1395	961831,560	1049537,665
1396	961776,846	1049511,599
1397	961751,338	1049496,709
1398	961747,862	1049494,680
1399	961735,200	1049486,220
1400	961724,514	1049476,071
1401	961716,646	1049463,101
1402	961711,825	1049452,283
1403	961708,180	1049441,005
1404	961704,818	1049429,446
1405	961702,707	1049423,789
1406	961698,926	1049413,657
1407	961690,775	1049401,533
1408	961667,998	1049377,004
1409	961643,112	1049356,859
1410	961630,223	1049346,425
1411	961603,205	1049332,046
1412	961578,995	1049323,022
1413	961549,205	1049313,857



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1414	961542,024	1049313,279
1415	961521,664	1049311,640
1416	961498,283	1049313,895
1417	961474,619	1049316,994
1418	961454,621	1049317,276
1419	961435,210	1049317,860
1420	961418,754	1049314,743
1421	961410,306	1049312,738
1422	961397,296	1049309,986
1423	961385,586	1049314,886
1424	961327,946	1049339,005
1425	961293,851	1049355,148
1426	961278,755	1049362,295
1427	961286,280	1049364,621
1428	961302,524	1049366,401
1429	961314,963	1049366,401
1430	961328,418	1049365,893
1431	961340,087	1049371,738
1432	961343,027	1049374,917
1433	961353,014	1049385,714
1434	961373,069	1049411,420
1435	961380,137	1049418,670
1436	961388,210	1049413,493
1437	961398,814	1049425,925
1438	961421,314	1049452,479
1439	961435,249	1049471,447
1440	961440,953	1049478,218
1441	961445,005	1049483,027
1442	961456,219	1049493,288
1443	961472,956	1049505,068
1444	961487,304	1049513,254
1445	961497,461	1049523,237
1446	961504,029	1049532,781
1447	961507,234	1049540,867
1448	961508,219	1049549,851
1449	961508,280	1049566,348
1450	961510,075	1049588,683
1451	961513,579	1049610,931
1452	961520,634	1049642,433



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1453	961521,045	1049645,219
1454	961522,148	1049652,692
1455	961524,857	1049671,048
1456	961529,569	1049696,585
1457	961535,848	1049722,829
1458	961543,200	1049760,538
1459	961565,118	1049763,500
1460	961568,795	1049766,942
1461	961569,504	1049799,766
1462	961569,695	1049808,573
1463	961569,948	1049820,284
1464	961573,857	1049823,460
1465	961607,466	1049850,767
1466	961629,934	1049871,274
1467	961632,709	1049873,807
1468	961695,248	1049930,891
1469	961698,502	1049933,861
1470	961700,666	1049935,837
1471	961707,449	1049930,500
1472	961716,344	1049922,203
1473	961721,546	1049916,372
1474	961725,162	1049912,531
1475	961734,024	1049908,701
1476	961739,645	1049907,659
1477	961746,747	1049907,659
1478	961752,731	1049909,476
1479	961761,588	1049912,240
1480	961774,159	1049916,578
1481	961783,695	1049918,902
1482	961803,038	1049920,715
1483	961817,143	1049919,062
1484	961823,062	1049917,211
1485	961829,860	1049914,817
1486	961836,422	1049911,039
1487	961847,796	1049912,421
1488	961859,496	1049913,844
1489	961867,566	1049913,844
1490	961873,486	1049912,362
1491	961881,832	1049907,109



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1492	961889,664	1049901,207
1493	961891,900	1049957,676
1494	961848,626	1049978,415
1495	961826,049	1049999,999
1496	961819,585	1050015,410
1497	961810,459	1050040,487
1498	961801,589	1050055,432
1499	961802,567	1050057,135
1500	961826,566	1050091,318
1501	961842,450	1050115,706
1502	961851,705	1050130,602
1503	961857,666	1050143,303
1504	961865,509	1050166,040
1505	961872,594	1050197,333
1506	961872,906	1050200,353
1507	961874,163	1050212,543
1508	961876,829	1050218,658
1509	961880,594	1050223,519
1510	961888,280	1050229,321
1511	961900,986	1050237,631
1512	961912,907	1050245,001
1513	961918,083	1050252,684
1514	961920,279	1050266,169
1515	961921,232	1050283,181
1516	961929,798	1050298,958
1517	961930,429	1050299,892
1518	961953,735	1050334,408
1519	961968,389	1050359,059
1520	962028,920	1050460,884
1521	962029,384	1050459,888
1522	962060,190	1050440,123
1523	962072,158	1050432,646
1524	962080,403	1050431,010
1525	962094,961	1050442,358
1526	962106,472	1050458,587
1527	962117,690	1050471,276
1528	962127,727	1050477,767
1529	962152,227	1050493,406
1530	962182,926	1050510,521



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1531	962196,209	1050525,865
1532	962207,465	1050550,725
1533	962238,242	1050550,995
1534	962295,864	1050550,062
1535	962293,309	1050555,701
1536	962286,886	1050587,203
1537	962286,009	1050612,050
1538	962278,991	1050638,356
1539	962274,768	1050651,466
1540	962322,805	1050696,140
1541	962357,994	1050731,042
1542	962368,385	1050741,529
1543	962420,975	1050789,347
1544	962467,822	1050839,048
1545	962453,993	1050861,485
1546	962427,057	1050916,655
1547	962435,758	1050924,975
1548	962466,759	1050944,029
1549	962486,090	1050955,792
1550	962505,233	1050970,797
1551	962527,777	1050987,904
1552	962518,098	1051011,549
1553	962523,492	1051013,120
1554	962542,227	1051015,642
1555	962569,610	1051015,642
1556	962600,690	1051025,107
1557	962606,884	1051030,031
1558	962644,645	1051060,044
1559	962681,033	1051089,578
1560	962685,315	1051092,379
1561	962707,811	1051107,094
1562	962726,890	1051119,575
1563	962748,190	1051133,508
1564	962748,939	1051133,943
1565	962769,492	1051145,889
1566	962771,572	1051146,918
1567	962795,197	1051158,608
1568	962816,195	1051168,998
1569	962818,536	1051170,156



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1570	962869,228	1051203,472
1571	962896,349	1051224,481
1572	962918,964	1051241,999
1573	962944,031	1051261,416
1574	962989,607	1051311,929
1575	963032,170	1051368,498
1576	962995,768	1051372,408
1577	962925,296	1051379,133
1578	962922,990	1051378,584
1579	962895,478	1051417,143
1580	962861,396	1051464,910
1581	962838,007	1051489,708
1582	962845,107	1051544,553
1583	962846,108	1051552,285
1584	962852,408	1051570,730
1585	962860,049	1051569,835
1586	962850,963	1051584,194
1587	962833,502	1051611,236
1588	962845,548	1051702,762
1589	962851,884	1051697,526
1590	962878,569	1051671,575
1591	962900,403	1051649,505
1592	962914,231	1051639,561
1593	962929,756	1051633,740
1594	971399,963	1051894,313
1595	971409,358	1051893,864
1596	971451,748	1051894,042
1597	971473,894	1051892,474
1598	971490,000	1051890,457
1599	971505,880	1051885,985
1600	971516,395	1051881,737
1601	971523,861	1051874,045
1602	971532,137	1051863,764
1603	971539,964	1051845,662
1604	971551,150	1051820,634
1605	971560,993	1051809,012
1606	971570,475	1051802,893
1607	971580,318	1051801,774
1608	971593,963	1051801,770



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1609	971610,515	1051803,998
1610	971617,003	1051803,550
1611	971621,251	1051801,539
1612	971626,842	1051797,516
1613	971630,421	1051789,247
1614	971633,331	1051780,530
1615	971633,489	1051770,780
1616	971633,556	1051766,678
1617	971631,545	1051747,015
1618	971617,676	1051713,808
1619	971605,374	1051697,500
1620	971599,558	1051685,435
1621	971597,323	1051675,828
1622	971596,430	1051652,590
1623	971597,100	1051638,619
1624	971597,773	1051635,046
1625	971597,549	1051632,587
1626	971593,076	1051631,472
1627	971575,627	1051631,477
1628	971552,812	1051627,013
1629	971536,676	1051619,591
1630	971511,971	1051604,258
1631	971501,067	1051598,482
1632	971491,274	1051594,704
1633	971484,820	1051594,041
1634	971477,031	1051596,710
1635	971458,114	1051608,276
1636	971436,081	1051619,175
1637	971427,714	1051619,581
1638	971423,930	1051618,027
1639	971419,032	1051612,694
1640	971415,917	1051606,026
1641	971415,918	1051596,687
1642	971419,926	1051581,791
1643	971426,827	1051566,895
1644	971442,405	1051543,992
1645	971446,224	1051533,635
1646	971445,114	1051524,966
1647	971438,661	1051508,295



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1648	971425,974	1051488,512
1649	971414,181	1051474,957
1650	971399,714	1051464,512
1651	971389,701	1051460,958
1652	971383,247	1051459,849
1653	971375,013	1051462,519
1654	971356,320	1051477,642
1655	971350,310	1051483,201
1656	971344,411	1051485,562
1657	971335,067	1051484,007
1658	971306,582	1051471,789
1659	971269,414	1051461,797
1660	971236,376	1051457,118
1661	971217,684	1051458,680
1662	971205,445	1051463,350
1663	971196,317	1051468,690
1664	971187,417	1051479,364
1665	971176,235	1051500,789
1666	971171,108	1051514,111
1667	971168,884	1051517,002
1668	971163,764	1051517,894
1669	971151,077	1051517,452
1670	971132,830	1051511,011
1671	971118,363	1051499,901
1672	971107,178	1051487,310
1673	971090,786	1051491,732
1674	971076,994	1051498,989
1675	971067,271	1051504,839
1676	971062,749	1051512,519
1677	971059,583	1051523,137
1678	971051,569	1051548,098
1679	971048,486	1051550,152
1680	971054,560	1051568,025
1681	971075,331	1051654,838
1682	971092,952	1051722,215
1683	971111,381	1051795,860
1684	971125,629	1051844,538
1685	970999,703	1051936,436
1686	970939,541	1051974,648



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1687	970910,761	1051993,531
1688	970873,400	1052018,485
1689	970858,193	1052022,738
1690	970697,725	1052086,733
1691	970548,655	1052149,014
1692	970568,680	1052210,101
1693	970573,317	1052227,152
1694	970598,182	1052318,579
1695	970601,073	1052331,933
1696	970703,733	1052306,315
1697	970813,533	1052274,649
1698	970967,840	1052234,494
1699	971013,660	1052217,750
1700	971051,409	1052200,876
1701	971085,049	1052190,729
1702	971127,268	1052174,527
1703	971126,279	1052171,188
1704	971120,868	1052133,351
1705	971119,525	1052102,188
1706	971118,640	1052081,645
1707	971115,777	1052050,485
1708	971119,916	1052039,037
1709	971127,237	1052031,721
1710	971137,425	1052026,314
1711	971174,985	1052013,902
1712	971200,562	1052000,376
1713	971217,748	1051991,787
1714	971236,848	1051979,381
1715	971256,584	1051958,709
1716	971278,551	1051937,080
1717	971291,029	1051929,423
1718	971303,333	1051924,728
1719	971315,856	1051923,159
1720	971336,211	1051922,483
1721	971347,396	1051921,364
1722	971364,845	1051911,750
1723	971378,936	1051902,586
1724	971391,015	1051896,102
1725	971399,963	1051894,313



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1726	967911,216	1052691,419
1727	967970,392	1052569,928
1728	967830,976	1052460,081
1729	967826,943	1052450,591
1730	967739,357	1052450,096
1731	967741,349	1052465,415
1732	967747,518	1052532,330
1733	967756,636	1052599,090
1734	967755,831	1052626,300
1735	967754,354	1052640,016
1736	967767,884	1052652,459
1737	967777,372	1052664,698
1738	967787,167	1052679,997
1739	967793,900	1052684,893
1740	967803,082	1052685,811
1741	967816,549	1052682,751
1742	967833,995	1052676,019
1743	967848,074	1052672,960
1744	967861,235	1052676,937
1745	967887,557	1052687,647
1746	967911,216	1052691,419
1747	969668,998	1052642,263
1748	969665,272	1052571,403
1749	969660,648	1052482,024
1750	969660,454	1052478,284
1751	969660,545	1052476,515
1752	969664,868	1052392,442
1753	969667,428	1052342,640
1754	969673,317	1052291,264
1755	969685,094	1052219,551
1756	969685,352	1052217,426
1757	969691,035	1052170,533
1758	969683,541	1052095,609
1759	969681,450	1052053,725
1760	969683,907	1052046,597
1761	969664,086	1051933,249
1762	969653,442	1051942,203
1763	969643,519	1051950,550
1764	969636,982	1051956,048



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1765	969585,039	1051998,465
1766	969596,617	1052053,292
1767	969613,709	1052134,231
1768	969574,363	1052210,881
1769	969548,534	1052267,498
1770	969527,984	1052317,431
1771	969513,360	1052326,028
1772	969470,939	1052361,971
1773	969448,094	1052342,738
1774	969425,523	1052405,980
1775	969305,766	1052284,435
1776	969299,032	1052290,481
1777	969285,858	1052307,493
1778	969282,466	1052310,113
1779	969389,937	1052412,697
1780	969420,061	1052439,958
1781	969419,874	1052440,298
1782	969409,070	1052457,881
1783	969400,522	1052471,793
1784	969438,820	1052473,852
1785	969442,691	1052506,519
1786	969450,984	1052576,506
1787	969448,393	1052579,961
1788	969436,681	1052574,681
1789	969394,192	1052585,931
1790	969337,374	1052603,628
1791	969330,713	1052605,465
1792	969330,678	1052605,529
1793	969316,497	1052630,481
1794	969372,164	1052689,127
1795	969440,677	1052764,521
1796	969500,427	1052784,349
1797	969544,311	1052788,417
1798	969633,023	1052802,279
1799	969668,998	1052642,263
1800	970078,987	1052654,260
1801	970020,351	1052640,741
1802	970016,086	1052657,852
1803	970008,919	1052689,556



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1804	969994,244	1052718,588
1805	970000,054	1052736,648
1806	970095,033	1052867,173
1807	970161,235	1052949,871
1808	970179,355	1052936,137
1809	970192,957	1052929,826
1810	970205,344	1052924,971
1811	970227,968	1052917,415
1812	970236,821	1052914,587
1813	970254,797	1052904,192
1814	970268,728	1052896,754
1815	970279,033	1052889,889
1816	970286,094	1052882,834
1817	970289,530	1052876,352
1818	970292,774	1052865,485
1819	970292,774	1052853,362
1820	970292,774	1052850,615
1821	970288,598	1052815,571
1822	970289,553	1052805,085
1823	970291,461	1052797,460
1824	970298,141	1052788,879
1825	970306,156	1052782,206
1826	970315,125	1052778,391
1827	970328,675	1052778,007
1828	970355,392	1052776,858
1829	970381,265	1052775,859
1830	970410,464	1052773,756
1831	970432,220	1052767,269
1832	970452,640	1052760,403
1833	970469,244	1052749,914
1834	970470,402	1052748,219
1835	970397,761	1052731,336
1836	970252,158	1052696,858
1837	970078,987	1052654,260
1838	970000,000	1053092,626
1839	969882,782	1053060,080
1840	969856,422	1053061,880
1841	969861,935	1053047,708
1842	969880,913	1053028,164



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1843	969888,757	1053017,054
1844	969894,708	1053007,874
1845	969878,433	1053013,221
1846	969840,005	1053005,816
1847	969792,060	1052995,947
1848	969736,669	1052996,161
1849	969637,466	1052996,541
1850	969630,951	1053013,120
1851	969626,212	1053042,134
1852	969621,102	1053056,511
1853	969731,318	1053080,903
1854	969784,495	1053092,671
1855	969809,067	1053098,109
1856	969824,221	1053161,292
1857	969915,309	1053136,858
1858	969937,430	1053130,324
1859	969954,022	1053122,282
1860	969959,210	1053119,434
1861	969979,663	1053108,208
1862	970000,000	1053092,626
1863	962919,672	1053138,429
1864	962933,826	1053138,185
1865	962943,832	1053138,672
1866	962957,499	1053143,796
1867	962967,994	1053146,724
1868	962973,117	1053146,968
1869	962983,818	1053143,693
1870	962987,271	1053139,893
1871	962991,177	1053134,038
1872	962994,464	1053125,693
1873	963003,983	1053119,838
1874	963018,137	1053112,275
1875	963025,459	1053104,224
1876	963035,464	1053088,610
1877	963048,155	1053064,213
1878	963057,028	1053059,479
1879	963085,337	1053052,892
1880	963098,027	1053048,501
1881	963110,229	1053039,230



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1882	963137,073	1053010,442
1883	963144,947	1053002,849
1884	963154,465	1052999,679
1885	963165,691	1052998,948
1886	963177,893	1052998,948
1887	963201,612	1052992,513
1888	963196,364	1052969,013
1889	963199,913	1052900,093
1890	963207,925	1052839,221
1891	963217,649	1052765,345
1892	963228,354	1052729,183
1893	963253,627	1052679,539
1894	963271,806	1052656,490
1895	963319,248	1052611,722
1896	963329,117	1052597,760
1897	963336,211	1052582,690
1898	963336,211	1052560,971
1899	963320,248	1052531,273
1900	963283,892	1052480,743
1901	963268,189	1052452,664
1902	963258,434	1052423,409
1903	963210,105	1052301,959
1904	963153,284	1052178,920
1905	963149,737	1052168,926
1906	963148,407	1052165,179
1907	963148,850	1052152,769
1908	963154,614	1052134,595
1909	963173,263	1052055,973
1910	963196,120	1051983,749
1911	963189,174	1051976,216
1912	963146,733	1051918,646
1913	963033,485	1051773,009
1914	963011,461	1051745,235
1915	963005,716	1051737,990
1916	962979,426	1051704,837
1917	962945,132	1051662,857
1918	962936,070	1051664,227
1919	962932,443	1051664,765
1920	962923,172	1051671,078



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1921	962914,978	1051677,391
1922	962906,915	1051685,047
1923	962893,614	1051696,599
1924	962865,867	1051721,122
1925	962838,593	1051751,479
1926	962829,860	1051759,538
1927	962823,143	1051764,239
1928	962814,543	1051768,134
1929	962808,094	1051770,284
1930	962804,845	1051770,773
1931	962806,333	1051787,881
1932	962808,697	1051818,902
1933	962815,183	1051903,967
1934	962822,627	1051975,657
1935	962836,433	1052086,788
1936	962842,819	1052157,049
1937	962845,658	1052180,495
1938	962825,336	1052180,193
1939	962830,174	1052206,802
1940	962830,778	1052229,178
1941	962831,383	1052256,998
1942	962829,569	1052285,422
1943	962827,689	1052300,933
1944	962827,150	1052305,379
1945	962821,102	1052318,079
1946	962813,240	1052329,570
1947	962799,330	1052342,875
1948	962787,751	1052356,384
1949	962784,816	1052359,808
1950	962764,842	1052382,411
1951	962761,835	1052385,814
1952	962748,530	1052402,747
1953	962737,644	1052419,076
1954	962725,548	1052436,614
1955	962718,896	1052452,338
1956	962711,639	1052466,248
1957	962710,052	1052475,373
1958	962709,220	1052480,158
1959	962707,405	1052500,720



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1960	962706,196	1052520,677
1961	962706,196	1052525,322
1962	962706,196	1052543,054
1963	962723,435	1052542,005
1964	962745,899	1052540,637
1965	962749,250	1052559,172
1966	962764,151	1052602,952
1967	962781,499	1052652,854
1968	962786,454	1052678,336
1969	962785,746	1052693,201
1970	962785,746	1052700,065
1971	962785,746	1052707,477
1972	962785,746	1052711,959
1973	962781,172	1052740,914
1974	962776,162	1052772,631
1975	962772,163	1052803,950
1976	962769,790	1052822,534
1977	962764,126	1052866,774
1978	962761,619	1052896,624
1979	962758,433	1052912,551
1980	962747,105	1052936,971
1981	962738,815	1052952,299
1982	962710,544	1053004,574
1983	962709,522	1053006,460
1984	962681,555	1053062,381
1985	962672,705	1053074,060
1986	962670,544	1053075,820
1987	962672,669	1053090,314
1988	962674,777	1053104,697
1989	962676,499	1053115,844
1990	962714,304	1053150,882
1991	962728,136	1053159,431
1992	962740,711	1053164,962
1993	962760,326	1053172,756
1994	962776,423	1053182,310
1995	962791,763	1053197,898
1996	962803,688	1053207,026
1997	962815,759	1053210,797
1998	962825,819	1053210,546



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1999	962832,861	1053206,523
2000	962842,921	1053198,729
2001	962853,987	1053180,878
2002	962859,995	1053166,090
2003	962882,821	1053149,164
2004	962894,895	1053144,396
2005	962902,589	1053141,357
2006	962919,672	1053138,429
2007	961088,796	1053376,729
2008	961088,796	1053346,729
2009	961068,699	1053346,729
2010	961068,813	1053347,032
2011	961068,743	1053347,032
2012	961068,743	1053376,729
2013	961084,796	1053376,729
2014	961088,796	1053376,729
2015	971066,740	1053016,575
2016	971068,684	1053002,596
2017	971069,288	1052998,252
2018	971093,161	1052945,467
2019	971124,389	1052872,109
2020	971132,665	1052838,087
2021	971137,443	1052816,782
2022	971136,804	1052790,708
2023	971127,228	1052751,468
2024	971125,641	1052746,872
2025	971114,816	1052715,539
2026	971100,490	1052685,018
2027	971080,071	1052651,469
2028	971069,887	1052630,484
2029	971061,292	1052608,228
2030	971056,836	1052588,515
2031	971057,319	1052578,395
2032	971046,228	1052580,454
2033	970999,275	1052590,275
2034	970968,496	1052594,940
2035	970931,865	1052595,314
2036	970880,415	1052587,698
2037	970845,673	1052586,309



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2038	970823,055	1052584,915
2039	970795,203	1052580,260
2040	970758,596	1052564,895
2041	970726,885	1052554,885
2042	970714,994	1052553,491
2043	970695,874	1052554,659
2044	970677,687	1052557,225
2045	970650,750	1052557,451
2046	970653,115	1052574,488
2047	970658,785	1052601,321
2048	970675,539	1052680,603
2049	970682,876	1052718,254
2050	970684,732	1052727,777
2051	970691,977	1052762,014
2052	970691,976	1052776,488
2053	970693,091	1052790,683
2054	970700,382	1052831,297
2055	970702,457	1052829,931
2056	970740,498	1052810,040
2057	970766,008	1052802,560
2058	970791,912	1052793,005
2059	970793,752	1052846,261
2060	970781,724	1052926,840
2061	970775,768	1053011,596
2062	970822,442	1053007,845
2063	970823,720	1053015,539
2064	970817,028	1053016,752
2065	970810,266	1053022,573
2066	970804,869	1053027,023
2067	970799,345	1053032,943
2068	970796,210	1053036,304
2069	970787,094	1053052,310
2070	970781,386	1053062,334
2071	970774,004	1053073,077
2072	970764,936	1053086,271
2073	970762,154	1053094,790
2074	970759,976	1053101,463
2075	970755,122	1053113,899
2076	970751,288	1053123,727



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2077	970750,014	1053125,476
2078	970767,396	1053158,740
2079	970790,184	1053223,899
2080	970801,134	1053255,209
2081	970802,419	1053258,885
2082	970809,191	1053288,951
2083	970817,209	1053342,033
2084	970818,595	1053351,210
2085	970831,011	1053429,759
2086	970843,423	1053505,869
2087	970845,894	1053517,222
2088	970847,186	1053523,157
2089	970845,681	1053559,989
2090	970843,683	1053580,407
2091	970840,789	1053609,976
2092	970840,075	1053641,846
2093	970839,563	1053664,714
2094	970747,761	1053674,872
2095	970745,503	1053704,564
2096	970742,435	1053733,682
2097	970779,557	1053728,841
2098	970923,110	1053712,158
2099	971067,273	1053696,004
2100	971068,478	1053685,930
2101	971078,043	1053619,842
2102	971078,337	1053617,320
2103	971085,056	1053559,640
2104	971085,044	1053558,288
2105	971084,446	1053493,676
2106	971084,421	1053490,939
2107	971086,973	1053467,371
2108	971091,754	1053452,083
2109	971107,696	1053425,325
2110	971140,898	1053383,425
2111	971147,276	1053366,543
2112	971150,147	1053352,210
2113	971149,509	1053306,345
2114	971148,874	1053272,362
2115	971150,152	1053266,629



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

2116	971153,339	1053253,888
2117	971159,397	1053242,740
2118	971171,195	1053229,360
2119	971177,892	1053215,346
2120	971178,847	1053205,154
2121	971178,486	1053199,494
2122	971177,892	1053190,183
2123	971160,101	1053164,257
2124	971136,423	1053139,814
2125	971095,707	1053090,657
2126	971077,563	1053059,180
2127	971072,790	1053046,463
2128	971068,333	1053029,610
2129	971066,740	1053016,575
2130	970407,093	1053607,709
2131	970397,613	1053566,300
2132	970388,478	1053537,622
2133	970380,909	1053524,065
2134	970369,687	1053515,464
2135	970358,725	1053510,771
2136	970344,631	1053509,730
2137	970325,056	1053512,079
2138	970310,179	1053516,513
2139	970295,564	1053525,380
2140	970288,755	1053531,139
2141	970267,164	1053549,402
2142	970242,624	1053573,195
2143	970226,491	1053588,521
2144	970200,747	1053585,585
2145	970187,691	1053584,852
2146	970153,436	1053587,773
2147	970133,393	1053589,979
2148	970124,465	1053593,053
2149	970143,095	1053646,310
2150	970189,101	1053634,749
2151	970236,603	1053620,143
2152	970270,154	1053607,196
2153	970292,886	1053603,171
2154	970319,129	1053605,491



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2155	970339,061	1053606,484
2156	970350,687	1053610,133
2157	970364,639	1053624,401
2158	970399,851	1053680,810
2159	970432,189	1053731,470
2160	970445,145	1053748,392
2161	970458,433	1053758,679
2162	970473,328	1053773,133
2163	970504,495	1053783,394
2164	970511,543	1053784,772
2165	970503,478	1053771,602
2166	970489,384	1053750,225
2167	970472,941	1053724,936
2168	970454,072	1053693,743
2169	970432,148	1053665,847
2170	970414,661	1053631,955
2171	970407,093	1053607,709
2172	965940,674	1053648,746
2173	965915,856	1053589,187
2174	965908,090	1053592,762
2175	965878,375	1053604,816
2176	965849,767	1053556,095
2177	965830,230	1053539,394
2178	965795,403	1053512,502
2179	965782,603	1053505,450
2180	965781,078	1053525,934
2181	965781,683	1053547,961
2182	965781,895	1053555,626
2183	965787,617	1053586,681
2184	965790,022	1053594,808
2185	965793,339	1053606,020
2186	965803,693	1053626,178
2187	965824,129	1053657,505
2188	965826,221	1053660,426
2189	965837,207	1053675,755
2190	965853,632	1053703,732
2191	965866,710	1053736,148
2192	965879,244	1053773,466
2193	965882,514	1053793,898



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

2194	965885,572	1053804,162
2195	965977,195	1053789,585
2196	965971,581	1053763,394
2197	965963,784	1053719,430
2198	965961,912	1053694,798
2199	965940,674	1053648,746
2200	968178,498	1053956,298
2201	968122,081	1053849,766
2202	967991,531	1053918,071
2203	967891,854	1053974,175
2204	967904,655	1054014,273
2205	967916,675	1054044,087
2206	967933,619	1054068,224
2207	967943,361	1054077,962
2208	967962,846	1054083,468
2209	967982,331	1054094,478
2210	968004,781	1054107,182
2211	968042,056	1054126,661
2212	968122,755	1054151,960
2213	968129,026	1054154,955
2214	968168,934	1054133,697
2215	968171,820	1054114,742
2216	968192,021	1054097,847
2217	968203,564	1054071,062
2218	968239,912	1054005,245
2219	968178,498	1053956,298
2220	963335,164	1054183,225
2221	963378,559	1054182,977
2222	963404,178	1054182,977
2223	963421,169	1054177,750
2224	963441,037	1054171,216
2225	963455,938	1054161,546
2226	963461,346	1054157,866
2227	963481,823	1054143,931
2228	963480,282	1054134,492
2229	963474,145	1054096,894
2230	963472,090	1054058,653
2231	963467,565	1054042,206
2232	963456,048	1054025,347



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2233	963436,717	1053998,619
2234	963444,648	1053964,875
2235	963451,358	1053936,320
2236	963454,830	1053921,545
2237	963472,516	1053832,728
2238	963475,375	1053794,042
2239	963475,619	1053790,737
2240	963319,196	1053721,038
2241	963212,071	1053673,305
2242	963008,664	1053587,306
2243	963008,781	1053591,343
2244	963011,704	1053691,987
2245	963060,772	1053714,691
2246	963170,197	1053763,132
2247	963133,718	1053850,253
2248	963040,313	1053804,928
2249	962995,317	1053785,017
2250	962996,197	1053828,505
2251	963000,065	1054000,896
2252	963020,601	1054037,689
2253	963045,314	1054081,964
2254	963038,634	1054128,320
2255	963034,634	1054195,671
2256	963043,876	1054196,326
2257	963102,694	1054196,326
2258	963169,978	1054193,441
2259	963301,603	1054188,209
2260	963332,811	1054183,239
2261	963335,164	1054183,225
2262	967600,996	1054135,628
2263	967533,716	1054013,750
2264	967532,268	1054011,125
2265	967473,132	1053906,200
2266	967470,364	1053894,211
2267	967470,170	1053893,170
2268	967455,224	1053905,693
2269	967406,988	1053947,399
2270	967381,360	1053969,558
2271	967286,949	1054065,651



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2272	967289,629	1054067,883
2273	967299,337	1054077,265
2274	967304,838	1054091,499
2275	967306,200	1054096,729
2276	967310,987	1054115,115
2277	967319,439	1054149,880
2278	967327,483	1054169,985
2279	967329,487	1054174,993
2280	967368,935	1054146,075
2281	967411,263	1054113,057
2282	967435,050	1054153,885
2283	967439,507	1054161,197
2284	967452,046	1054181,774
2285	967463,269	1054198,123
2286	967485,716	1054215,754
2287	967522,313	1054242,174
2288	967562,574	1054188,944
2289	967600,546	1054136,253
2290	967600,996	1054135,628
2291	969277,867	1054266,604
2292	969290,443	1054262,703
2293	969320,706	1054354,785
2294	969341,125	1054326,491
2295	969365,450	1054301,127
2296	969368,001	1054290,604
2297	969367,682	1054278,168
2298	969357,790	1054254,249
2299	969345,027	1054215,661
2300	969344,241	1054207,409
2301	969342,156	1054185,495
2302	969342,211	1054181,386
2303	969342,476	1054161,895
2304	969351,408	1054113,103
2305	969352,371	1054068,593
2306	969347,263	1054034,151
2307	969334,026	1053987,712
2308	969331,629	1053979,300
2309	969326,814	1053959,616
2310	969325,855	1053938,568



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2311	969327,430	1053896,687
2312	969321,687	1053871,494
2313	969309,882	1053845,026
2314	969296,800	1053816,323
2315	969294,563	1053794,000
2316	969318,496	1053797,189
2317	969376,250	1053811,222
2318	969411,349	1053815,685
2319	969432,091	1053816,323
2320	969479,470	1053812,791
2321	969536,270	1053802,906
2322	969568,497	1053797,485
2323	969606,954	1053798,433
2324	969655,136	1053810,552
2325	969688,322	1053820,118
2326	969706,133	1053821,274
2327	969760,046	1053697,953
2328	969760,328	1053697,845
2329	969750,927	1053684,667
2330	969710,125	1053659,362
2331	969678,012	1053632,548
2332	969658,367	1053608,753
2333	969644,011	1053581,938
2334	969628,094	1053550,837
2335	969620,682	1053540,133
2336	969611,094	1053526,288
2337	969578,225	1053496,829
2338	969552,158	1053478,323
2339	969537,046	1053462,460
2340	969528,987	1053453,398
2341	969500,973	1053462,709
2342	969496,961	1053409,464
2343	969493,213	1053342,033
2344	969501,779	1053318,484
2345	969523,241	1053213,941
2346	969532,083	1053183,215
2347	969534,483	1053174,873
2348	969539,349	1053162,022
2349	969570,351	1053080,148



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2350	969577,032	1053048,275
2351	969587,004	1052977,687
2352	969591,585	1052960,739
2353	969516,810	1052977,687
2354	969442,627	1052961,785
2355	969403,953	1052957,693
2356	969289,553	1052948,429
2357	969297,335	1052980,007
2358	969304,427	1053014,447
2359	969318,203	1053090,934
2360	969317,270	1053110,063
2361	969317,448	1053113,207
2362	969320,533	1053167,603
2363	969320,994	1053175,728
2364	969322,153	1053215,344
2365	969321,745	1053223,220
2366	969284,512	1053222,320
2367	969252,471	1053213,569
2368	969136,455	1053187,739
2369	969011,371	1053162,923
2370	969011,545	1053137,964
2371	969009,270	1053143,841
2372	969001,496	1053153,899
2373	968999,432	1053156,570
2374	968988,436	1053164,380
2375	968967,753	1053173,834
2376	968939,279	1053183,830
2377	968924,788	1053190,697
2378	968889,944	1053141,319
2379	968889,447	1053140,615
2380	968812,903	1053032,143
2381	968762,636	1052960,908
2382	968769,317	1052955,936
2383	968846,855	1052883,799
2384	968805,397	1052796,803
2385	968932,892	1052720,933
2386	968946,080	1052712,117
2387	969086,014	1052618,581
2388	969087,876	1052608,180



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2389	969087,149	1052607,618
2390	969088,114	1052595,844
2391	969085,820	1052582,288
2392	969085,820	1052558,513
2393	969089,992	1052524,936
2394	969100,254	1052474,076
2395	969109,433	1052434,660
2396	969057,029	1052435,969
2397	968992,966	1052349,784
2398	968992,956	1052348,917
2399	968977,690	1052347,170
2400	968950,242	1052344,992
2401	968921,922	1052344,992
2402	968887,938	1052347,605
2403	968829,991	1052358,057
2404	968779,912	1052366,139
2405	968761,776	1052406,833
2406	968697,595	1052510,502
2407	968661,057	1052564,111
2408	968636,873	1052616,144
2409	968629,099	1052641,422
2410	968625,225	1052658,203
2411	968607,223	1052672,394
2412	968589,303	1052685,610
2413	968574,320	1052691,778
2414	968564,625	1052692,365
2415	968551,111	1052690,309
2416	968533,778	1052686,785
2417	968524,422	1052686,984
2418	968515,758	1052689,665
2419	968512,045	1052693,790
2420	968508,538	1052701,007
2421	968507,094	1052711,112
2422	968506,887	1052724,517
2423	968509,157	1052736,890
2424	968519,471	1052758,955
2425	968523,001	1052765,637
2426	968525,682	1052780,279
2427	968469,956	1052809,075



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2428	968436,340	1052825,439
2429	968408,571	1052835,959
2430	968404,455	1052839,182
2431	968398,147	1052844,121
2432	968398,099	1052897,020
2433	968398,560	1052949,337
2434	968447,222	1052952,157
2435	968453,221	1052847,655
2436	968590,890	1052871,576
2437	968616,823	1052876,480
2438	968608,881	1052927,558
2439	968599,919	1052962,411
2440	968589,789	1053001,803
2441	968587,835	1053034,410
2442	968587,279	1053043,713
2443	968583,257	1053093,286
2444	968582,722	1053099,880
2445	968576,647	1053223,757
2446	968576,048	1053236,554
2447	968573,355	1053294,149
2448	968568,494	1053398,083
2449	968568,494	1053416,631
2450	968568,494	1053477,049
2451	968568,678	1053504,727
2452	968569,555	1053636,969
2453	968570,891	1053703,281
2454	968570,917	1053704,577
2455	968565,788	1053735,343
2456	968550,058	1053774,997
2457	968523,847	1053824,460
2458	968519,625	1053832,427
2459	968513,303	1053848,100
2460	968512,393	1053850,354
2461	968512,393	1053861,635
2462	968514,103	1053871,891
2463	968536,329	1053886,248
2464	968543,853	1053890,692
2465	968546,954	1053901,156
2466	968549,324	1053909,152



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

2467	968563,849	1053942,104
2468	968584,887	1053989,827
2469	968602,729	1054023,354
2470	968610,257	1054008,014
2471	968633,659	1053963,639
2472	968653,343	1053926,313
2473	968658,001	1053916,334
2474	968696,604	1053987,730
2475	968733,136	1054066,803
2476	968741,207	1054076,650
2477	968778,926	1054061,475
2478	968872,436	1054020,933
2479	968936,888	1054126,975
2480	968967,027	1054172,035
2481	968974,761	1054183,599
2482	968960,958	1054236,783
2483	968910,072	1054423,685
2484	968958,297	1054470,211
2485	968963,759	1054464,750
2486	968973,928	1054449,338
2487	968998,484	1054446,326
2488	969010,310	1054441,833
2489	969042,242	1054420,552
2490	969077,485	1054395,960
2491	969165,423	1054339,027
2492	969199,957	1054311,126
2493	969225,502	1054286,770
2494	969249,720	1054273,935
2495	969277,867	1054266,604
2496	968985,787	1053773,010
2497	968916,620	1053765,137
2498	968864,037	1053766,845
2499	968850,721	1053769,175
2500	968954,969	1053620,802
2501	968958,555	1053621,295
2502	968985,842	1053622,457
2503	969050,864	1053613,750
2504	969080,804	1053607,092
2505	969050,101	1053700,101



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2506	969025,745	1053774,667
2507	969017,200	1053773,010
2508	968985,787	1053773,010
2509	961267,730	1054118,392
2510	961277,133	1054084,116
2511	961220,281	1054091,413
2512	961193,208	1054098,449
2513	961162,615	1054101,427
2514	961130,398	1054098,433
2515	961114,705	1054148,567
2516	961111,610	1054187,901
2517	961112,494	1054213,093
2518	961118,242	1054249,334
2519	961127,084	1054278,061
2520	961142,586	1054306,472
2521	961156,734	1054322,383
2522	961173,534	1054343,155
2523	961208,154	1054396,447
2524	961245,292	1054446,389
2525	961270,051	1054468,929
2526	961309,400	1054497,656
2527	961340,348	1054520,638
2528	961350,023	1054533,540
2529	961387,393	1054460,291
2530	961379,630	1054450,313
2531	961372,111	1054432,931
2532	961359,422	1054417,897
2533	961340,623	1054398,635
2534	961322,764	1054379,843
2535	961309,135	1054350,246
2536	961294,988	1054268,257
2537	961285,119	1054238,189
2538	961280,419	1054217,989
2539	961268,816	1054158,413
2540	961265,380	1054136,714
2541	961267,730	1054118,392
2542	964473,385	1054704,235
2543	964472,328	1054661,614
2544	964472,328	1054639,071



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2545	964470,567	1054619,345
2546	964470,837	1054613,122
2547	964463,042	1054618,087
2548	964436,927	1054634,742
2549	964388,752	1054663,551
2550	964362,186	1054671,203
2551	964340,574	1054670,303
2552	964329,716	1054667,222
2553	964294,471	1054657,223
2554	964217,929	1054634,266
2555	964186,951	1054630,241
2556	964125,850	1054512,011
2557	964046,156	1054389,958
2558	964026,438	1054362,699
2559	963856,396	1054355,811
2560	963955,354	1054618,728
2561	963958,347	1054626,678
2562	963968,400	1054639,994
2563	963985,641	1054665,241
2564	963993,484	1054676,725
2565	964018,636	1054698,122
2566	964045,241	1054719,654
2567	964059,177	1054738,653
2568	964079,384	1054767,626
2569	964132,074	1054760,870
2570	964262,270	1054746,168
2571	964354,232	1054728,209
2572	964420,228	1054720,679
2573	964475,245	1054717,436
2574	964473,385	1054704,235
2575	966230,151	1055084,927
2576	966240,823	1055072,519
2577	966224,114	1055072,636
2578	966195,288	1055073,643
2579	966191,548	1055073,878
2580	966206,131	1055102,468
2581	966230,151	1055084,927
2582	966210,251	1056257,809
2583	966211,922	1056248,803



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2584	966214,020	1056242,312
2585	966215,263	1056238,466
2586	966223,269	1056229,459
2587	966235,945	1056218,786
2588	966251,284	1056210,447
2589	966266,293	1056203,110
2590	966275,633	1056194,771
2591	966278,971	1056187,767
2592	966284,978	1056178,095
2593	966287,727	1056164,533
2594	966291,957	1056144,838
2595	966284,717	1056120,651
2596	966277,109	1056103,230
2597	966267,320	1056090,600
2598	966251,444	1056071,873
2599	966227,294	1056052,494
2600	966194,579	1056027,347
2601	966169,990	1056013,848
2602	966136,916	1055998,388
2603	966112,550	1055983,146
2604	966089,362	1055962,567
2605	966078,054	1055945,799
2606	966070,007	1055933,168
2607	966060,230	1055908,780
2608	966055,178	1055891,559
2609	966049,369	1055871,760
2610	966034,290	1055819,684
2611	965974,569	1055822,122
2612	965927,323	1055824,416
2613	965902,376	1055825,628
2614	965859,410	1055829,131
2615	965841,823	1055839,629
2616	965840,157	1055834,034
2617	965830,191	1055791,023
2618	965826,212	1055760,352
2619	965822,898	1055732,012
2620	965809,545	1055693,451
2621	965804,892	1055676,116
2622	965800,390	1055648,972



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2623	965775,054	1055648,659
2624	965652,752	1055646,070
2625	965650,116	1055646,048
2626	965667,936	1055697,369
2627	965704,869	1055807,600
2628	965721,006	1055854,801
2629	965614,221	1055856,073
2630	965618,660	1055869,338
2631	965624,124	1055901,821
2632	965633,193	1055955,383
2633	965644,025	1056019,373
2634	965717,209	1056021,117
2635	965770,957	1056021,552
2636	965778,197	1056021,990
2637	965777,516	1056053,404
2638	965777,290	1056063,832
2639	965778,783	1056136,782
2640	965801,369	1056107,004
2641	965825,329	1056109,321
2642	965860,107	1056112,025
2643	965893,340	1056114,728
2644	965928,119	1056115,885
2645	965947,409	1056120,604
2646	965877,125	1056189,626
2647	965875,097	1056186,325
2648	965817,523	1056175,119
2649	965776,939	1056163,501
2650	965823,212	1056290,566
2651	965831,473	1056288,855
2652	965851,808	1056287,852
2653	965874,817	1056282,516
2654	965887,155	1056277,178
2655	965899,492	1056273,841
2656	965914,830	1056273,508
2657	965930,166	1056275,967
2658	965943,669	1056278,132
2659	965955,669	1056278,797
2660	965980,677	1056272,792
2661	966018,023	1056262,117



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

2662	966056,364	1056258,782
2663	966091,036	1056254,775
2664	966111,374	1056254,773
2665	966124,043	1056255,773
2666	966131,040	1056260,109
2667	966137,369	1056269,112
2668	966149,025	1056286,121
2669	966161,016	1056303,461
2670	966169,543	1056310,838
2671	966175,545	1056313,172
2672	966181,211	1056313,171
2673	966188,547	1056311,504
2674	966196,221	1056303,166
2675	966201,229	1056291,493
2676	966206,241	1056271,817
2677	966210,251	1056257,809

### *Coordenadas áreas de especial importancia ecosistémica*

No	X	Y
1	964319,830	1047036,303
2	964280,418	1046948,722
3	964228,220	1046832,715
4	964217,024	1046810,548
5	964368,368	1046683,850
6	964438,738	1046624,308
7	964389,281	1046577,950
8	964380,354	1046568,015
9	964365,475	1046548,809
10	964335,712	1046501,464
11	964305,198	1046461,880
12	964292,205	1046441,964
13	964205,532	1046504,558
14	964146,643	1046408,700
15	964001,537	1046519,983
16	963950,985	1046562,244
17	963926,027	1046578,566



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

18	963905,526	1046588,419
19	963902,379	1046590,461
20	963880,267	1046604,804
21	963851,789	1046625,289
22	963812,990	1046666,797
23	963769,161	1046723,486
24	963781,656	1046754,059
25	963766,616	1046764,300
26	963750,753	1046778,487
27	963668,534	1046739,742
28	963650,870	1046774,164
29	963642,469	1046803,992
30	963651,212	1046820,014
31	963657,220	1046832,711
32	963672,688	1046848,256
33	963674,603	1046850,179
34	963698,955	1046865,234
35	963734,982	1046880,633
36	963752,329	1046892,007
37	963771,680	1046909,393
38	963804,780	1046946,617
39	963828,420	1046990,457
40	963848,767	1046996,568
41	963914,498	1046992,169
42	964011,704	1046987,010
43	964013,283	1046987,009
44	964032,313	1046987,007
45	964034,237	1046988,990
46	964041,250	1046996,223
47	964069,107	1047011,773
48	964092,498	1047028,370
49	964104,669	1047040,300
50	964119,652	1047056,626
51	964149,167	1047081,501
52	964178,348	1047111,784
53	964195,437	1047134,688
54	964214,370	1047166,011
55	964246,926	1047119,745
56	964296,395	1047059,207



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

57	964310,837	1047042,123
58	964319,830	1047036,303
59	964654,770	1047162,701
60	964578,072	1047030,967
61	964534,482	1047045,786
62	964472,379	1047066,528
63	964401,988	1047102,498
64	964384,698	1047112,778
65	964399,380	1047159,780
66	964437,782	1047278,603
67	964444,414	1047275,240
68	964453,015	1047270,880
69	964492,079	1047255,516
70	964550,051	1047239,796
71	964586,472	1047236,713
72	964642,154	1047228,452
73	964688,557	1047215,054
74	964654,770	1047162,701
75	964669,958	1048062,505
76	964695,285	1048036,393
77	964708,200	1048044,514
78	964726,569	1048057,839
79	964763,305	1048079,738
80	964800,358	1048102,905
81	964836,276	1048120,761
82	964879,343	1048140,765
83	964949,726	1048166,225
84	964974,739	1048172,586
85	965004,183	1048177,053
86	965040,171	1048180,055
87	965048,244	1048163,710
88	965065,882	1048136,797
89	965072,248	1048127,749
90	965075,533	1048121,786
91	965076,144	1048114,585
92	965075,316	1048107,588
93	965071,611	1048101,618
94	965071,194	1048095,033
95	965072,218	1048089,684



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

96	965073,858	1048083,924
97	965075,084	1048075,078
98	965077,132	1048064,586
99	965076,504	1048050,801
100	965073,208	1048042,566
101	965069,503	1048036,801
102	965052,981	1048022,237
103	965041,255	1048012,555
104	965011,438	1048001,825
105	965002,593	1047994,614
106	964997,857	1047985,968
107	964996,615	1047975,267
108	964996,607	1047966,419
109	964996,989	1047940,047
110	964993,678	1047918,283
111	964987,074	1047898,162
112	964973,473	1047859,351
113	964956,970	1047818,777
114	964950,695	1047796,679
115	964950,355	1047783,159
116	964953,306	1047765,686
117	964959,223	1047749,206
118	964979,402	1047717,602
119	964941,362	1047626,531
120	964931,031	1047602,120
121	964941,211	1047494,994
122	964954,440	1047344,734
123	964933,600	1047354,315
124	964913,272	1047365,392
125	964871,689	1047403,661
126	964842,728	1047429,296
127	964820,447	1047444,524
128	964792,219	1047456,399
129	964766,218	1047466,043
130	964748,388	1047471,604
131	964738,994	1047487,960
132	964728,673	1047508,124
133	964709,305	1047566,474
134	964708,516	1047568,852



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

135	964701,826	1047608,676
136	964695,138	1047652,120
137	964681,722	1047679,005
138	964634,622	1047755,934
139	964634,533	1047756,004
140	964618,090	1047768,816
141	964595,587	1047783,901
142	964580,754	1047790,800
143	964567,707	1047791,299
144	964553,125	1047791,284
145	964541,616	1047795,369
146	964532,410	1047802,018
147	964524,087	1047815,910
148	964522,444	1047818,653
149	964504,004	1047866,228
150	964493,277	1047895,666
151	964483,573	1047923,056
152	964477,186	1047937,133
153	964473,179	1047940,771
154	964467,005	1047946,378
155	964460,566	1047952,225
156	964405,714	1048011,832
157	964382,959	1048037,672
158	964341,792	1048078,856
159	964353,131	1048100,973
160	964372,898	1048143,805
161	964374,280	1048151,620
162	964376,780	1048165,752
163	964414,484	1048172,921
164	964526,046	1048231,280
165	964541,499	1048216,769
166	964568,133	1048201,424
167	964583,617	1048184,350
168	964607,582	1048147,293
169	964612,048	1048140,387
170	964633,844	1048106,545
171	964669,958	1048062,505
172	961692,046	1049327,249
173	961675,395	1049306,847



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

174	961665,708	1049300,144
175	961648,584	1049290,825
176	961637,064	1049284,231
177	961633,623	1049282,418
178	961611,391	1049270,711
179	961587,847	1049267,265
180	961519,782	1049262,272
181	961499,082	1049260,520
182	961484,798	1049257,017
183	961477,807	1049252,638
184	961471,908	1049245,620
185	961433,254	1049253,736
186	961457,626	1049284,168
187	961443,636	1049290,597
188	961397,296	1049309,986
189	961410,306	1049312,738
190	961418,754	1049314,743
191	961435,210	1049317,860
192	961454,621	1049317,276
193	961474,619	1049316,994
194	961498,283	1049313,895
195	961521,664	1049311,640
196	961542,024	1049313,279
197	961549,205	1049313,857
198	961578,995	1049323,022
199	961603,205	1049332,046
200	961630,223	1049346,425
201	961643,112	1049356,859
202	961667,998	1049377,004
203	961690,775	1049401,533
204	961698,926	1049413,657
205	961702,707	1049423,789
206	961704,818	1049429,446
207	961708,180	1049441,005
208	961711,825	1049452,283
209	961716,646	1049463,101
210	961724,514	1049476,071
211	961735,200	1049486,220
212	961747,862	1049494,680



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

213	961751,338	1049496,709
214	961776,846	1049511,599
215	961831,560	1049537,665
216	961790,329	1049504,444
217	961781,282	1049494,202
218	961770,144	1049479,941
219	961767,569	1049476,644
220	961743,553	1049436,661
221	961722,588	1049381,648
222	961705,397	1049343,607
223	961692,046	1049327,249
224	969288,969	1049999,999
225	969288,802	1049960,034
226	969297,728	1049915,452
227	969318,541	1049865,411
228	969358,571	1049813,136
229	969409,889	1049756,639
230	969387,491	1049735,697
231	969367,648	1049720,865
232	969348,612	1049708,636
233	969329,775	1049696,207
234	969319,101	1049685,485
235	969309,465	1049670,662
236	969305,645	1049662,251
237	969304,084	1049657,952
238	969287,179	1049664,056
239	969268,204	1049675,565
240	969234,927	1049698,900
241	969193,188	1049736,056
242	969150,298	1049780,562
243	969117,879	1049805,497
244	969088,004	1049818,236
245	969138,665	1049883,885
246	969193,352	1049955,384
247	969165,375	1049982,451
248	969150,954	1049978,497
249	969154,706	1049999,999
250	969160,901	1050025,693
251	969198,594	1050043,618



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

252	969237,219	1050070,735
253	969302,973	1050039,022
254	969288,969	1049999,999
255	970960,735	1051372,710
256	970807,890	1051347,369
257	970785,531	1051390,191
258	970769,491	1051407,500
259	970743,138	1051420,838
260	970723,323	1051429,864
261	970694,478	1051443,653
262	970681,184	1051451,174
263	970659,261	1051467,383
264	970629,656	1051493,209
265	970613,501	1051514,601
266	970610,154	1051519,032
267	970585,421	1051549,456
268	970572,498	1051561,664
269	970542,659	1051588,898
270	970532,791	1051596,177
271	970519,560	1051600,567
272	970481,110	1051611,600
273	970455,699	1051619,289
274	970435,304	1051630,985
275	970423,448	1051639,940
276	970406,550	1051652,703
277	970400,508	1051660,484
278	970387,978	1051670,574
279	970376,484	1051681,953
280	970359,733	1051703,022
281	970331,768	1051735,513
282	970313,157	1051760,519
283	970287,780	1051798,533
284	970307,146	1051824,495
285	970391,827	1051944,445
286	970393,457	1051946,755
287	970455,378	1052030,208
288	970462,735	1052040,122
289	970548,655	1052149,014
290	970697,725	1052086,733



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

291	970858,193	1052022,738
292	970873,400	1052018,485
293	970910,761	1051993,531
294	970939,541	1051974,648
295	970999,703	1051936,436
296	971125,629	1051844,538
297	971111,381	1051795,860
298	971092,952	1051722,215
299	971075,331	1051654,838
300	971054,560	1051568,025
301	971048,486	1051550,152
302	971051,569	1051548,098
303	971059,583	1051523,137
304	971062,749	1051512,519
305	971067,271	1051504,839
306	971076,994	1051498,989
307	971090,786	1051491,732
308	971107,178	1051487,310
309	971104,345	1051484,121
310	971096,907	1051469,807
311	971094,458	1051458,472
312	971090,010	1051426,683
313	971087,604	1051396,565
314	971001,802	1051379,518
315	970960,735	1051372,710
316	970340,021	1052308,059
317	970346,811	1052165,381
318	970341,359	1052165,906
319	970314,595	1052172,498
320	970295,144	1052179,321
321	970259,313	1052198,079
322	970233,378	1052214,107
323	970193,347	1052246,326
324	970172,531	1052266,784
325	970152,398	1052289,969
326	970127,146	1052323,723
327	970099,466	1052377,076
328	970061,140	1052471,143
329	970065,048	1052480,751



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

330	970079,110	1052502,552
331	970079,398	1052502,835
332	970272,809	1052392,466
333	970338,301	1052351,863
334	970340,021	1052308,059
335	971058,106	1052561,930
336	971086,437	1052479,571
337	971108,759	1052441,844
338	971113,536	1052423,719
339	971122,447	1052397,009
340	971132,316	1052379,200
341	971143,502	1052368,834
342	971166,420	1052352,930
343	971180,427	1052340,844
344	971190,612	1052327,168
345	971192,841	1052318,581
346	971200,162	1052303,954
347	971201,117	1052296,004
348	971201,756	1052285,194
349	971199,847	1052273,747
350	971189,343	1052258,168
351	971155,880	1052229,686
352	971147,924	1052218,878
353	971137,736	1052205,843
354	971131,370	1052188,356
355	971127,268	1052174,527
356	971085,049	1052190,729
357	971051,409	1052200,876
358	971013,660	1052217,750
359	970967,840	1052234,494
360	970813,533	1052274,649
361	970703,733	1052306,315
362	970601,073	1052331,933
363	970617,548	1052408,041
364	970626,698	1052450,579
365	970650,750	1052557,451
366	970677,687	1052557,225
367	970695,874	1052554,659
368	970714,994	1052553,491



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

369	970726,885	1052554,885
370	970758,596	1052564,895
371	970795,203	1052580,260
372	970823,055	1052584,915
373	970845,673	1052586,309
374	970880,415	1052587,698
375	970931,865	1052595,314
376	970968,496	1052594,940
377	970999,275	1052590,275
378	971046,228	1052580,454
379	971057,319	1052578,395
380	971058,106	1052561,930
381	966163,202	1053247,002
382	966158,833	1053239,120
383	966089,384	1053279,346
384	966085,251	1053281,740
385	966034,497	1053311,137
386	966052,462	1053334,475
387	966101,205	1053397,796
388	966131,648	1053380,717
389	966209,334	1053333,388
390	966208,226	1053332,325
391	966200,004	1053319,800
392	966182,524	1053285,224
393	966163,202	1053247,002
394	970014,357	1053178,032
395	970027,530	1053169,884
396	970076,879	1053146,187
397	970128,901	1053125,497
398	970116,319	1053095,319
399	970109,056	1053075,228
400	970105,872	1053065,683
401	970103,749	1053059,322
402	970084,648	1053023,945
403	970111,075	1052995,478
404	970149,099	1052959,070
405	970161,235	1052949,871
406	970095,033	1052867,173
407	970000,054	1052736,648



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

408	969994,244	1052718,588
409	969989,493	1052703,821
410	969981,999	1052690,257
411	969962,473	1052653,495
412	969945,550	1052633,324
413	969910,077	1052596,561
414	969878,093	1052563,306
415	969875,918	1052562,448
416	969866,538	1052612,238
417	969843,150	1052772,981
418	969832,046	1052854,833
419	969835,857	1052853,804
420	969958,867	1052869,293
421	969957,540	1052879,181
422	969933,125	1052906,404
423	969905,424	1052950,054
424	969897,648	1052971,102
425	969896,027	1052982,211
426	969894,708	1053007,874
427	969888,757	1053017,054
428	969880,913	1053028,164
429	969861,935	1053047,708
430	969856,422	1053061,880
431	969882,782	1053060,080
432	970000,000	1053092,626
433	969979,663	1053108,208
434	969959,210	1053119,434
435	969954,022	1053122,282
436	969937,430	1053130,324
437	969915,309	1053136,858
438	969824,221	1053161,292
439	969823,231	1053161,558
440	969795,483	1053164,764
441	969769,307	1053168,739
442	969760,698	1053169,408
443	969739,324	1053171,069
444	969666,099	1053171,731
445	969591,217	1053173,388
446	969590,886	1053168,750



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

447	969539,349	1053162,022
448	969534,483	1053174,873
449	969532,083	1053183,215
450	969523,241	1053213,941
451	969501,779	1053318,484
452	969493,213	1053342,033
453	969496,961	1053409,464
454	969500,973	1053462,709
455	969528,987	1053453,398
456	969558,667	1053443,532
457	969639,933	1053415,542
458	969726,822	1053382,304
459	969743,298	1053376,397
460	969739,883	1053296,828
461	969797,273	1053291,721
462	969850,360	1053289,035
463	970007,753	1053209,802
464	970010,924	1053189,638
465	970014,357	1053178,032
466	969796,117	1053688,843
467	969837,504	1053686,186
468	969874,823	1053687,104
469	969871,405	1053656,397
470	969839,891	1053526,203
471	969813,064	1053432,798
472	969806,988	1053436,462
473	969746,204	1053468,733
474	969682,825	1053503,970
475	969642,828	1053526,666
476	969620,682	1053540,133
477	969628,094	1053550,837
478	969644,011	1053581,938
479	969658,367	1053608,753
480	969678,012	1053632,548
481	969710,125	1053659,362
482	969750,927	1053684,667
483	969760,328	1053697,845
484	969774,854	1053692,260
485	969796,117	1053688,843



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

486	969025,745	1053774,667
487	969050,101	1053700,101
488	969080,804	1053607,092
489	969050,864	1053613,750
490	968985,842	1053622,457
491	968958,555	1053621,295
492	968954,969	1053620,802
493	968850,721	1053769,175
494	968864,037	1053766,845
495	968916,620	1053765,137
496	968985,787	1053773,010
497	969017,200	1053773,010
498	969025,745	1053774,667
499	968482,902	1053855,647
500	968492,146	1053844,362
501	968513,303	1053848,100
502	968519,625	1053832,427
503	968523,847	1053824,460
504	968550,058	1053774,997
505	968565,788	1053735,343
506	968570,917	1053704,577
507	968570,891	1053703,281
508	968569,555	1053636,969
509	968568,678	1053504,727
510	968568,494	1053477,049
511	968568,494	1053416,631
512	968568,494	1053398,083
513	968573,355	1053294,149
514	968576,048	1053236,554
515	968576,647	1053223,757
516	968582,722	1053099,880
517	968583,257	1053093,286
518	968587,279	1053043,713
519	968587,835	1053034,410
520	968589,789	1053001,803
521	968599,919	1052962,411
522	968608,881	1052927,558
523	968616,823	1052876,480
524	968590,890	1052871,576



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

525	968453,221	1052847,655
526	968447,222	1052952,157
527	968398,560	1052949,337
528	968370,383	1052966,718
529	968341,932	1053005,400
530	968341,565	1053005,898
531	968337,415	1053019,957
532	968327,949	1053063,788
533	968335,592	1053104,271
534	968349,030	1053164,825
535	968351,038	1053173,874
536	968323,453	1053202,967
537	968322,136	1053204,355
538	968310,061	1053239,017
539	968270,307	1053334,572
540	968251,465	1053334,572
541	968252,353	1053359,119
542	968216,229	1053364,457
543	968188,019	1053373,458
544	968152,005	1053392,659
545	968163,979	1053481,908
546	968166,453	1053500,355
547	968187,461	1053683,366
548	968221,788	1053726,738
549	968150,217	1053761,622
550	968114,804	1053777,823
551	968089,733	1053790,786
552	968102,871	1053813,489
553	968122,081	1053849,766
554	968178,498	1053956,298
555	968239,912	1054005,245
556	968256,812	1053971,528
557	968270,829	1053950,100
558	968288,968	1053937,738
559	968312,055	1053927,436
560	968329,370	1053920,019
561	968348,334	1053909,717
562	968403,576	1053894,883
563	968439,203	1053886,140



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

564	968458,991	1053879,547
565	968472,184	1053871,305
566	968482,902	1053855,647
567	967889,671	1053459,909
568	967879,393	1053423,080
569	967665,721	1053533,000
570	967670,234	1053549,136
571	967690,566	1053599,103
572	967708,779	1053648,746
573	967731,992	1053693,538
574	967714,885	1053705,412
575	967607,512	1053780,028
576	967683,982	1053890,005
577	967621,705	1053939,057
578	967733,728	1054078,540
579	967799,466	1054026,904
580	967851,788	1053996,727
581	967891,854	1053974,175
582	967885,594	1053954,566
583	967866,533	1053896,552
584	967855,894	1053852,690
585	967838,104	1053815,850
586	967822,431	1053783,667
587	967799,981	1053756,566
588	967781,343	1053734,545
589	967760,831	1053720,000
590	967938,017	1053605,929
591	967925,732	1053580,635
592	967914,892	1053550,283
593	967889,671	1053459,909
594	962466,751	1054038,501
595	962473,243	1054031,839
596	962500,000	1054015,119
597	962521,693	1054000,531
598	962533,040	1053989,187
599	962549,379	1053980,566
600	962578,427	1053973,306
601	962582,047	1053972,451
602	962611,105	1053965,592



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

603	962641,762	1053947,171
604	962643,870	1053941,662
605	962652,645	1053922,897
606	962661,035	1053900,527
607	962668,769	1053875,196
608	962682,244	1053848,114
609	962699,091	1053818,638
610	962718,466	1053788,742
611	962724,704	1053783,036
612	962700,368	1053770,342
613	962674,706	1053758,623
614	962596,770	1053731,700
615	962590,636	1053729,600
616	962541,482	1053712,775
617	962538,476	1053711,746
618	962475,572	1053695,022
619	962463,893	1053701,531
620	962430,267	1053710,102
621	962404,553	1053721,970
622	962393,499	1053734,029
623	962390,029	1053725,573
624	962378,458	1053697,378
625	962375,799	1053656,157
626	962355,741	1053670,561
627	962324,155	1053697,423
628	962268,526	1053737,952
629	962251,598	1053752,509
630	962224,683	1053775,653
631	962154,353	1053851,304
632	962091,181	1053972,889
633	962058,050	1054033,869
634	962061,552	1054033,600
635	962107,948	1054040,302
636	962155,801	1054045,972
637	962186,373	1054045,972
638	962233,914	1054050,498
639	962237,060	1054050,797
640	962298,840	1054072,281
641	962326,731	1054082,736



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

642	962347,113	1054095,604
643	962350,447	1054100,048
644	962381,120	1054100,240
645	962397,808	1054097,904
646	962410,158	1054094,234
647	962424,510	1054083,223
648	962448,209	1054057,531
649	962466,751	1054038,501
650	961277,133	1054084,116
651	961289,859	1054082,482
652	961356,781	1054083,771
653	961391,716	1053953,722
654	961433,091	1053808,381
655	961450,567	1053741,358
656	961407,770	1053730,306
657	961373,533	1053712,481
658	961352,849	1053699,290
659	961335,781	1053679,989
660	961323,313	1053657,756
661	961322,730	1053632,985
662	961327,977	1053612,294
663	961337,598	1053593,643
664	961340,513	1053578,197
665	961346,052	1053565,083
666	961349,842	1053557,214
667	961360,629	1053547,889
668	961371,243	1053537,655
669	961383,791	1053533,693
670	961415,490	1053519,830
671	961445,576	1053509,136
672	961460,067	1053503,986
673	961499,692	1053485,501
674	961508,599	1053480,934
675	961528,221	1053470,873
676	961555,298	1053455,359
677	961567,701	1053445,068
678	961588,318	1053427,962
679	961604,169	1053405,186
680	961617,046	1053388,352



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

681	961620,802	1053378,865
682	961623,320	1053372,507
683	961627,612	1053360,955
684	961635,051	1053345,416
685	961635,071	1053310,202
686	961632,602	1053294,779
687	961631,398	1053291,929
688	961623,346	1053272,879
689	961618,408	1053257,457
690	961611,312	1053228,771
691	961605,871	1053194,624
692	961597,423	1053161,341
693	961590,017	1053137,282
694	961585,417	1053123,840
695	961581,995	1053113,840
696	961579,218	1053097,184
697	961563,017	1053030,274
698	961546,904	1052996,238
699	961518,598	1052958,114
700	961476,820	1052898,406
701	961460,731	1052865,344
702	961453,282	1052845,686
703	961445,236	1052827,220
704	961424,380	1052800,711
705	961400,538	1052766,199
706	961392,363	1052757,422
707	961386,005	1052752,277
708	961383,762	1052747,861
709	961383,213	1052738,991
710	961384,590	1052729,284
711	961392,945	1052704,827
712	961400,164	1052687,343
713	961402,970	1052661,679
714	961401,582	1052645,027
715	961398,425	1052624,849
716	961389,785	1052630,482
717	961352,358	1052630,594
718	961321,796	1052631,695
719	961347,292	1052490,215



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

720	961367,702	1052387,348
721	961377,397	1052325,260
722	961379,286	1052318,784
723	961367,148	1052330,892
724	961355,738	1052343,033
725	961347,641	1052348,552
726	961341,752	1052350,391
727	961336,968	1052348,552
728	961332,183	1052343,033
729	961324,086	1052324,637
730	961314,885	1052312,864
731	961306,788	1052311,024
732	961296,114	1052315,439
733	961288,017	1052326,109
734	961283,518	1052334,896
735	961275,789	1052341,886
736	961262,908	1052345,565
737	961255,915	1052351,084
738	961248,922	1052363,961
739	961239,353	1052372,791
740	961229,783	1052350,716
741	961176,416	1052221,209
742	961140,291	1052147,496
743	961135,984	1052153,126
744	961099,481	1052210,242
745	961045,289	1052324,706
746	961026,374	1052374,611
747	961003,107	1052455,988
748	960984,957	1052507,826
749	960974,788	1052552,463
750	960963,293	1052597,985
751	960963,293	1052617,431
752	960966,932	1052626,473
753	960972,634	1052640,638
754	960990,890	1052664,667
755	960996,615	1052667,189
756	961012,210	1052679,025
757	961017,521	1052684,332
758	961018,848	1052686,154



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

759	961023,326	1052696,767
760	961023,495	1052697,429
761	961024,823	1052706,548
762	961025,319	1052722,299
763	961021,330	1052736,640
764	961009,884	1052760,017
765	961004,855	1052782,121
766	961005,793	1052793,999
767	961012,424	1052814,329
768	961020,825	1052835,985
769	961023,477	1052858,525
770	961022,151	1052922,003
771	961024,361	1052944,101
772	961034,530	1052969,735
773	961039,836	1052983,878
774	961040,278	1053009,070
775	961039,393	1053036,471
776	961035,414	1053081,550
777	961040,255	1053156,107
778	961030,087	1053191,905
779	961021,244	1053234,334
780	961015,009	1053264,533
781	961001,303	1053293,703
782	960995,554	1053313,590
783	960985,387	1053348,947
784	960979,639	1053396,237
785	960973,447	1053454,815
786	960969,026	1053503,872
787	960961,510	1053538,787
788	960961,510	1053539,106
789	960961,510	1053559,116
790	960964,161	1053585,635
791	960975,657	1053615,247
792	960992,571	1053645,559
793	961010,256	1053662,796
794	961019,541	1053673,845
795	961027,941	1053686,661
796	961038,110	1053703,898
797	961049,604	1053728,649



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

798	961061,984	1053750,304
799	961070,384	1053784,335
800	961079,227	1053833,393
801	961088,512	1053858,584
802	961105,421	1053891,987
803	961121,779	1053926,460
804	961129,295	1053957,398
805	961134,160	1053989,661
806	961135,485	1054029,437
807	961135,042	1054083,597
808	961130,398	1054098,433
809	961162,615	1054101,427
810	961193,208	1054098,449
811	961220,281	1054091,413
812	961277,133	1054084,116
813	969320,706	1054354,785
814	969290,443	1054262,703
815	969277,867	1054266,604
816	969249,720	1054273,935
817	969225,502	1054286,770
818	969199,957	1054311,126
819	969165,423	1054339,027
820	969077,485	1054395,960
821	969042,242	1054420,552
822	969010,310	1054441,833
823	968998,484	1054446,326
824	968973,928	1054449,338
825	968963,759	1054464,750
826	968958,297	1054470,211
827	968945,294	1054483,210
828	968930,248	1054501,670
829	968919,306	1054520,471
830	968912,035	1054544,855
831	968913,389	1054554,851
832	968912,077	1054567,971
833	968905,325	1054593,458
834	968941,727	1054575,038
835	968990,315	1054546,901
836	969039,813	1054512,412



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

837	969113,829	1054472,929
838	969151,270	1054461,423
839	969181,694	1054448,262
840	969224,834	1054421,488
841	969282,733	1054391,867
842	969296,450	1054381,024
843	969317,192	1054359,657
844	969320,706	1054354,785
845	962216,399	1055477,845
846	962154,856	1055408,365
847	962013,729	1055649,177
848	962021,694	1055670,127
849	962035,174	1055708,162
850	962048,389	1055735,037
851	962060,324	1055748,973
852	962076,319	1055763,664
853	962084,169	1055774,277
854	962084,189	1055774,311
855	962087,788	1055782,722
856	962099,077	1055793,669
857	962113,443	1055807,351
858	962130,204	1055822,745
859	962140,809	1055830,270
860	962152,781	1055838,479
861	962170,911	1055848,742
862	962182,199	1055855,583
863	962192,119	1055861,398
864	962200,671	1055867,555
865	962207,513	1055874,740
866	962216,406	1055885,343
867	962221,879	1055896,631
868	962226,327	1055905,525
869	962230,432	1055914,419
870	962233,852	1055924,339
871	962236,588	1055933,917
872	962240,351	1055930,497
873	962245,140	1055923,655
874	962247,877	1055917,498
875	962251,298	1055906,894



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

876	962253,350	1055895,947
877	962255,403	1055882,264
878	962255,403	1055868,582
879	962254,951	1055856,155
880	962253,650	1055848,351
881	962250,399	1055839,897
882	962245,846	1055828,840
883	962241,294	1055819,085
884	962233,490	1055804,778
885	962230,237	1055794,372
886	962227,637	1055781,366
887	962228,286	1055773,562
888	962230,888	1055763,156
889	962238,042	1055746,898
890	962247,797	1055730,639
891	962256,252	1055716,981
892	962273,160	1055694,869
893	962272,745	1055694,417
894	962273,824	1055693,768
895	962278,129	1055688,178
896	962285,474	1055680,299
897	962293,072	1055671,405
898	962300,417	1055664,035
899	962308,266	1055654,635
900	962316,876	1055644,727
901	962327,513	1055635,326
902	962344,485	1055625,156
903	962359,178	1055618,796
904	962377,671	1055612,687
905	962392,109	1055608,360
906	962406,032	1055602,517
907	962408,834	1055600,643
908	962412,861	1055597,951
909	962423,713	1055587,569
910	962430,535	1055579,195
911	962433,645	1055573,843
912	962357,698	1055542,558
913	962294,539	1055514,242
914	962283,471	1055509,086



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

915	962216,399	1055477,845
-----	------------	-------------

#### *Coordenadas áreas de amenazas y riesgos*

No	X	Y
1	962426,512	1049272,333
2	962430,145	1049263,672
3	962448,202	1049211,751
4	962432,748	1049214,657
5	962416,963	1049220,106
6	962379,767	1049016,676
7	962379,438	1049014,875
8	962242,130	1048928,448
9	961889,791	1048706,673
10	961689,703	1048580,730
11	961694,231	1048650,278
12	961693,347	1048688,129
13	961693,239	1048692,738
14	961690,170	1048714,009
15	961685,369	1048733,109
16	961674,935	1048747,868
17	961655,390	1048763,929
18	961633,700	1048784,841
19	961650,892	1048785,048
20	961657,559	1048785,049
21	961668,258	1048787,332
22	961677,902	1048791,723
23	961697,048	1048802,319
24	961702,479	1048807,236
25	961711,238	1048816,543
26	961718,341	1048829,499
27	961728,086	1048866,647
28	961729,738	1048876,518
29	961735,000	1048888,057
30	961739,576	1048893,340
31	961741,244	1048894,707



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

32	961751,532	1048903,139
33	961754,044	1048907,955
34	961758,705	1048916,888
35	961779,758	1048954,766
36	961786,626	1048967,126
37	961787,388	1048968,498
38	961809,115	1049010,374
39	961817,270	1049026,091
40	961817,634	1049026,792
41	961846,471	1049078,312
42	961847,807	1049077,217
43	961869,354	1049059,575
44	961878,728	1049054,191
45	962024,048	1049145,661
46	962200,660	1049256,827
47	962201,013	1049266,899
48	962203,214	1049274,012
49	962220,612	1049269,434
50	962383,484	1049374,929
51	962446,707	1049415,880
52	962452,337	1049413,571
53	962426,512	1049272,333
54	970398,571	1051204,231
55	970376,535	1051183,892
56	970366,493	1051173,865
57	970360,607	1051165,046
58	970356,971	1051156,226
59	970354,358	1051140,065
60	970352,282	1051113,432
61	970353,275	1051090,466
62	970357,628	1051083,418
63	970371,055	1051064,353
64	970383,168	1051053,391
65	970291,309	1050975,414
66	970301,203	1050950,015
67	970288,011	1050951,198
68	970275,696	1050892,029
69	970221,962	1050759,375



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

70	970171,733	1050630,960
71	970163,955	1050611,148
72	970159,288	1050574,722
73	970146,537	1050578,304
74	970137,911	1050583,713
75	970131,821	1050589,799
76	970128,776	1050596,559
77	970124,716	1050611,937
78	970117,588	1050625,883
79	970105,240	1050641,094
80	970094,415	1050652,250
81	970090,250	1050658,715
82	970088,416	1050676,727
83	970081,388	1050691,992
84	970072,831	1050704,206
85	970045,295	1050730,004
86	970044,013	1050731,581
87	970033,378	1050744,662
88	970026,386	1050758,932
89	970019,016	1050773,972
90	970007,403	1050806,770
91	970000,101	1050788,324
92	969984,073	1050785,824
93	969952,067	1050768,594
94	969939,745	1050761,962
95	969937,814	1050761,436
96	969879,204	1050745,506
97	969877,639	1050744,957
98	969847,152	1050734,256
99	969820,215	1050718,234
100	969803,287	1050706,590
101	969823,170	1050682,294
102	969846,065	1050654,316
103	969811,405	1050603,717
104	969785,508	1050575,101
105	969742,641	1050537,268
106	969739,109	1050534,219
107	969732,609	1050528,607



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

108	969709,638	1050501,131
109	969644,053	1050437,760
110	969595,065	1050495,688
111	969524,356	1050575,690
112	969496,130	1050525,847
113	969467,458	1050485,464
114	969450,085	1050465,756
115	969438,239	1050485,432
116	969426,942	1050500,487
117	969423,216	1050505,455
118	969406,209	1050526,635
119	969404,278	1050529,040
120	969374,229	1050544,057
121	969345,849	1050552,818
122	969339,034	1050554,150
123	969326,651	1050556,572
124	969299,732	1050568,099
125	969286,586	1050577,430
126	969281,601	1050583,520
127	969214,875	1050516,353
128	969213,213	1050514,770
129	969109,826	1050491,002
130	969098,293	1050488,247
131	969060,885	1050479,312
132	968986,679	1050461,587
133	968917,943	1050445,781
134	968918,794	1050416,845
135	968919,053	1050416,623
136	968945,234	1050394,122
137	968867,158	1050340,896
138	968852,852	1050331,144
139	968777,722	1050278,765
140	968762,295	1050297,453
141	968764,856	1050211,395
142	968771,102	1050147,216
143	968779,641	1050102,046
144	968798,933	1049999,999
145	968809,206	1049987,767



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

146	968804,146	1049986,523
147	968798,958	1049981,833
148	968792,517	1049967,524
149	968786,032	1049942,736
150	968779,348	1049929,906
151	968770,937	1049916,829
152	968763,742	1049901,735
153	968760,999	1049887,132
154	968754,517	1049851,367
155	968752,010	1049830,648
156	968746,921	1049773,769
157	968747,557	1049751,685
158	968743,708	1049718,509
159	968737,548	1049667,327
160	968736,580	1049655,667
161	968736,557	1049643,828
162	968738,996	1049629,770
163	968741,931	1049617,686
164	968757,042	1049587,848
165	968774,719	1049560,538
166	968792,148	1049536,929
167	968804,218	1049519,493
168	968806,696	1049511,660
169	968806,605	1049497,603
170	968802,791	1049496,693
171	968746,246	1049489,605
172	968708,898	1049489,935
173	968679,612	1049493,203
174	968663,864	1049491,722
175	968651,403	1049485,849
176	968643,712	1049485,109
177	968637,126	1049487,300
178	968619,737	1049497,605
179	968602,535	1049501,251
180	968582,387	1049502,006
181	968573,976	1049502,322
182	968550,916	1049506,694
183	968532,625	1049515,833



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

184	968509,587	1049532,292
185	968485,806	1049542,890
186	968468,057	1049547,323
187	968453,779	1049548,408
188	968432,910	1049549,851
189	968408,734	1049544,334
190	968382,352	1049534,785
191	968365,503	1049531,838
192	968356,775	1049534,807
193	968349,401	1049537,316
194	968338,067	1049546,461
195	968326,207	1049567,038
196	968316,707	1049578,016
197	968305,367	1049584,597
198	968293,292	1049589,346
199	968292,543	1049589,466
200	968279,748	1049591,529
201	968265,834	1049591,515
202	968232,131	1049583,424
203	968196,959	1049572,035
204	968178,830	1049573,820
205	968164,919	1049575,637
206	968159,655	1049577,945
207	968149,917	1049582,215
208	968138,585	1049592,824
209	968129,440	1049598,308
210	968122,119	1049599,400
211	968114,792	1049597,927
212	968099,390	1049584,360
213	968070,067	1049567,851
214	968042,591	1049559,765
215	968016,584	1049554,612
216	968003,275	1049557,478
217	967993,032	1049563,328
218	967991,812	1049563,975
219	967983,274	1049572,268
220	967978,187	1049575,049
221	967977,818	1049575,190



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

222	967994,587	1049592,036
223	968019,349	1049622,149
224	968050,767	1049652,274
225	968077,915	1049680,726
226	968079,011	1049681,874
227	968076,657	1049712,129
228	968103,916	1049702,499
229	968113,716	1049710,706
230	968151,666	1049761,614
231	968149,064	1049790,692
232	968171,599	1049788,553
233	968171,750	1049788,555
234	968227,702	1049863,611
235	968235,065	1049873,488
236	968296,222	1049955,527
237	968302,350	1049999,999
238	968311,749	1050056,115
239	968318,328	1050081,950
240	968327,257	1050100,740
241	968341,355	1050110,603
242	968393,050	1050147,243
243	968403,967	1050181,802
244	968426,994	1050210,455
245	968435,783	1050220,574
246	968479,628	1050271,051
247	968508,765	1050295,477
248	968540,251	1050311,918
249	968569,977	1050384,975
250	968603,327	1050444,152
251	968607,587	1050446,377
252	968638,077	1050452,545
253	968674,942	1050463,557
254	968681,977	1050465,658
255	968712,757	1050481,798
256	968728,904	1050500,964
257	968749,593	1050530,218
258	968761,232	1050534,820
259	968872,365	1050578,776



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

260	968895,831	1050590,511
261	968870,067	1050614,113
262	968851,490	1050622,031
263	968827,996	1050623,670
264	968824,266	1050666,162
265	968824,195	1050666,968
266	968824,858	1050666,969
267	968873,441	1050667,021
268	968911,549	1050670,333
269	968937,506	1050678,061
270	968952,435	1050689,605
271	968911,484	1050732,268
272	968889,933	1050755,540
273	968870,616	1050776,400
274	968891,126	1050789,443
275	968931,453	1050815,693
276	968944,619	1050819,513
277	968948,573	1050820,661
278	968954,192	1050822,245
279	968997,746	1050834,521
280	969025,117	1050846,273
281	969024,140	1050847,197
282	969005,130	1050871,145
283	969056,222	1050920,194
284	969071,642	1050934,997
285	969075,172	1050938,385
286	969182,507	1051010,837
287	969230,642	1051043,328
288	969285,223	1051080,170
289	969318,163	1051111,841
290	969344,138	1051142,734
291	969376,031	1051173,955
292	969400,523	1051192,508
293	969425,182	1051201,382
294	969444,648	1051203,844
295	969451,158	1051204,668
296	969472,199	1051208,283
297	969485,204	1051212,979



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

298	969506,324	1051199,658
299	969551,914	1051221,667
300	969861,812	1051229,500
301	969928,829	1051263,008
302	969926,246	1051263,606
303	969905,602	1051271,314
304	969891,177	1051279,271
305	969870,036	1051292,450
306	969842,337	1051318,409
307	969939,504	1051369,290
308	970000,085	1051390,610
309	970022,550	1051400,123
310	970040,424	1051404,798
311	970058,645	1051405,659
312	970073,916	1051404,961
313	970087,625	1051402,703
314	970109,318	1051397,322
315	970127,714	1051390,902
316	970152,034	1051377,160
317	970169,854	1051367,730
318	970172,424	1051366,370
319	970180,344	1051362,180
320	970201,716	1051350,249
321	970276,210	1051328,283
322	970301,060	1051319,879
323	970313,958	1051315,517
324	970344,767	1051303,030
325	970414,569	1051265,855
326	970427,442	1051261,417
327	970433,199	1051255,296
328	970431,639	1051245,210
329	970423,156	1051230,512
330	970411,729	1051215,469
331	970398,571	1051204,231
332	963585,971	1053764,188
333	963599,666	1053713,320
334	963609,389	1053713,405
335	963623,278	1053714,635



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

336	963628,897	1053717,827
337	963617,655	1053558,606
338	963647,020	1053549,500
339	963633,008	1053533,591
340	963614,301	1053511,103
341	963604,757	1053375,924
342	963602,762	1053347,660
343	963598,400	1053285,878
344	963530,999	1053228,106
345	963464,327	1053193,183
346	963455,115	1053193,077
347	963430,845	1053192,798
348	963424,631	1053191,072
349	963372,761	1053191,072
350	963337,354	1053206,947
351	963293,469	1053226,624
352	963294,151	1053236,285
353	963309,756	1053278,534
354	963296,868	1053274,768
355	963302,428	1053353,518
356	963305,710	1053399,995
357	963310,475	1053404,760
358	963345,312	1053439,598
359	963377,192	1053448,031
360	963386,496	1053471,416
361	963391,569	1053485,855
362	963398,984	1053506,958
363	963419,022	1053563,991
364	963430,587	1053616,793
365	963479,281	1053601,614
366	963552,318	1053712,908
367	963585,971	1053764,188
368	963612,952	1054073,561
369	963606,785	1054072,979
370	963598,223	1054073,520
371	963592,645	1054073,083
372	963589,361	1054073,258
373	963583,571	1054074,829



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

374	963577,834	1054075,634
375	963569,540	1054082,012
376	963528,759	1054112,851
377	963487,046	1054140,377
378	963483,274	1054142,944
379	963507,169	1054173,926
380	963479,926	1054207,230
381	963504,300	1054271,987
382	963535,755	1054355,558
383	963623,091	1054587,597
384	963646,837	1054650,687
385	963663,527	1054695,029
386	963728,897	1054757,148
387	963893,562	1054913,625
388	964002,346	1054951,888
389	964078,669	1054946,356
390	963958,347	1054626,678
391	963955,354	1054618,728
392	963856,396	1054355,811
393	963844,824	1054325,064
394	963843,239	1054323,055
395	963839,186	1054314,853
396	963836,175	1054310,053
397	963833,584	1054304,896
398	963829,662	1054299,404
399	963826,653	1054294,420
400	963819,951	1054285,539
401	963817,189	1054280,464
402	963811,058	1054271,774
403	963807,168	1054263,524
404	963803,049	1054255,973
405	963797,144	1054248,131
406	963793,142	1054242,816
407	963789,375	1054236,641
408	963784,961	1054230,770
409	963782,696	1054226,818
410	963771,888	1054212,858
411	963758,251	1054191,794



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

412	963750,742	1054181,879
413	963741,957	1054172,815
414	963736,755	1054166,255
415	963731,058	1054160,528
416	963724,925	1054151,562
417	963722,735	1054149,466
418	963716,379	1054145,196
419	963711,246	1054138,178
420	963703,352	1054129,644
421	963699,757	1054124,252
422	963698,878	1054123,408
423	963693,951	1054118,683
424	963688,940	1054115,424
425	963680,548	1054107,560
426	963675,005	1054103,651
427	963667,741	1054096,856
428	963658,954	1054090,603
429	963646,133	1054084,173
430	963640,742	1054082,146
431	963634,830	1054080,933
432	963626,875	1054077,797
433	963612,952	1054073,561
434	966772,418	1055407,096
435	966747,791	1055296,996
436	966738,974	1055257,577
437	966754,184	1055250,659
438	966753,048	1055248,408
439	966731,186	1055222,757
440	966720,177	1055209,839
441	966705,775	1055200,261
442	966693,741	1055192,257
443	966673,334	1055183,431
444	966660,487	1055173,849
445	966652,930	1055167,796
446	966648,400	1055161,998
447	966644,120	1055156,448
448	966641,695	1055151,370
449	966638,581	1055144,848



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

450	966638,881	1055126,702
451	966632,611	1055147,700
452	966619,281	1055142,314
453	966592,246	1055132,260
454	966564,941	1055122,965
455	966537,387	1055114,435
456	966509,605	1055106,679
457	966491,501	1055102,165
458	966481,618	1055099,701
459	966453,447	1055093,507
460	966426,245	1055088,318
461	966425,114	1055088,102
462	966396,641	1055083,490
463	966368,050	1055079,675
464	966339,364	1055076,660
465	966310,605	1055074,448
466	966281,795	1055073,039
467	966252,958	1055072,435
468	966240,823	1055072,519
469	966230,151	1055084,927
470	966206,131	1055102,468
471	966191,548	1055073,878
472	966166,501	1055075,454
473	966161,469	1055075,912
474	966165,607	1055087,517
475	966027,105	1055097,846
476	966028,670	1055100,743
477	966037,620	1055118,398
478	966045,842	1055136,403
479	966053,324	1055154,728
480	966060,051	1055173,343
481	966066,014	1055192,218
482	966069,457	1055204,543
483	966082,873	1055202,460
484	966099,257	1055200,657
485	966115,710	1055199,654
486	966132,191	1055199,454
487	966148,663	1055200,056



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

488	966160,705	1055201,085
489	966165,087	1055201,459
490	966181,422	1055203,660
491	966197,631	1055206,654
492	966213,674	1055210,434
493	966229,515	1055214,990
494	966245,115	1055220,312
495	966260,438	1055226,387
496	966275,446	1055233,201
497	966290,105	1055240,738
498	966304,380	1055248,979
499	966313,184	1055254,540
500	966391,434	1055254,540
501	966401,696	1055244,284
502	966404,764	1055244,284
503	966504,318	1055244,284
504	966591,125	1055284,690
505	966591,242	1055288,340
506	966593,459	1055321,345
507	966593,655	1055324,277
508	966628,030	1055308,421
509	966667,106	1055335,126
510	966772,418	1055407,096

### *Coordenadas áreas de vivienda campestre*

<b>No</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	966858,157	1050124,347
2	966854,815	1050081,326
3	966854,421	1050081,346
4	966842,310	1050084,075
5	966830,168	1050089,177
6	966817,636	1050095,262
7	966802,999	1050104,542
8	966789,524	1050115,355
9	966781,059	1050124,531



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

10	966776,603	1050132,754
11	966769,028	1050146,608
12	966763,304	1050158,053
13	966759,866	1050173,695
14	966758,603	1050193,882
15	966758,261	1050212,318
16	966761,422	1050228,119
17	966762,742	1050232,809
18	966764,778	1050235,803
19	966770,330	1050240,344
20	966790,522	1050258,865
21	966818,599	1050280,253
22	966856,770	1050312,644
23	966874,304	1050326,434
24	966886,864	1050338,674
25	966907,958	1050322,135
26	966887,009	1050290,811
27	966872,544	1050267,599
28	966871,051	1050245,207
29	966869,778	1050226,116
30	966858,157	1050124,347
31	966108,876	1050210,599
32	966088,619	1050210,864
33	966088,330	1050217,652
34	966089,759	1050252,240
35	966087,696	1050268,900
36	966082,776	1050280,006
37	966076,745	1050286,829
38	966070,397	1050290,795
39	966065,001	1050293,651
40	966058,018	1050294,444
41	966050,301	1050293,752
42	966050,848	1050324,757
43	966054,840	1050350,949
44	966062,076	1050375,144
45	966071,557	1050389,114
46	966080,336	1050397,113
47	966087,185	1050390,003
48	966096,310	1050378,534



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

49	966100,220	1050368,108
50	966104,392	1050348,038
51	966108,087	1050313,197
52	966109,391	1050269,147
53	966108,869	1050210,762
54	966108,876	1050210,599
55	963990,138	1051048,815
56	963998,122	1051046,099
57	964007,465	1051046,099
58	964020,036	1051048,646
59	964032,098	1051051,873
60	964040,592	1051053,571
61	964046,877	1051053,401
62	964051,973	1051051,533
63	964055,826	1051048,744
64	964056,900	1051047,967
65	964060,637	1051042,872
66	964064,375	1051035,059
67	964066,243	1051027,587
68	964066,243	1051021,642
69	964064,544	1051016,377
70	964061,487	1051005,846
71	964056,295	1050991,162
72	964054,427	1050978,934
73	964054,427	1050967,895
74	964054,257	1050957,365
75	964052,558	1050948,194
76	964049,670	1050940,212
77	964038,871	1050931,141
78	964018,243	1050922,567
79	963997,384	1050916,080
80	963980,232	1050908,896
81	963959,837	1050903,104
82	963936,660	1050899,860
83	963923,449	1050895,920
84	963916,727	1050894,067
85	963913,320	1050891,417
86	963910,469	1050889,201
87	963899,576	1050875,761



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

88	963893,757	1050857,567
89	963884,931	1050816,050
90	963880,064	1050803,769
91	963874,502	1050797,513
92	963872,647	1050789,867
93	963874,270	1050777,354
94	963877,051	1050766,695
95	963877,283	1050746,768
96	963877,593	1050730,643
97	963871,770	1050726,431
98	963785,178	1050663,790
99	963696,026	1050604,829
100	963583,777	1050530,592
101	963573,057	1050523,503
102	963550,117	1050508,331
103	963504,229	1050480,550
104	963443,529	1050443,804
105	963439,965	1050441,646
106	963417,145	1050440,330
107	963325,864	1050429,362
108	963302,856	1050421,872
109	963205,209	1050406,566
110	963199,288	1050405,639
111	963193,583	1050426,259
112	963172,518	1050456,969
113	963148,073	1050480,357
114	963147,469	1050515,498
115	963145,050	1050561,171
116	963140,814	1050641,118
117	963140,948	1050643,878
118	963141,262	1050650,358
119	963137,398	1050656,153
120	963089,478	1050728,011
121	963069,829	1050750,165
122	962999,403	1050829,570
123	962922,432	1050915,743
124	962937,194	1050931,652
125	962958,299	1050954,397
126	962971,449	1050968,569



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

127	962986,820	1050985,136
128	963031,398	1051033,177
129	963035,063	1051036,838
130	963068,195	1051069,930
131	963081,360	1051083,091
132	963135,403	1051137,118
133	963144,064	1051150,096
134	963219,676	1051228,769
135	963290,965	1051299,654
136	963296,869	1051303,870
137	963293,978	1051399,037
138	963316,464	1051406,253
139	963365,325	1051435,921
140	963372,245	1051440,124
141	963426,422	1051471,537
142	963436,235	1051476,159
143	963471,570	1051489,576
144	963495,473	1051495,053
145	963507,875	1051500,997
146	963529,959	1051517,301
147	963554,590	1051538,531
148	963574,181	1051561,355
149	963593,547	1051583,944
150	963600,682	1051589,888
151	963606,968	1051593,964
152	963613,593	1051596,511
153	963620,388	1051596,682
154	963628,712	1051594,642
155	963634,318	1051591,756
156	963639,245	1051588,869
157	963645,870	1051583,944
158	963649,437	1051579,528
159	963652,234	1051566,246
160	963653,253	1051544,677
161	963654,272	1051515,974
162	963657,500	1051492,878
163	963659,878	1051470,798
164	963659,032	1051433,519
165	963656,653	1051402,948



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

166	963656,817	1051390,988
167	963657,164	1051365,633
168	963656,654	1051336,761
169	963653,597	1051312,984
170	963651,218	1051292,603
171	963652,242	1051270,895
172	963652,582	1051259,347
173	963654,451	1051249,836
174	963659,547	1051238,457
175	963665,153	1051230,814
176	963674,157	1051220,285
177	963685,369	1051210,943
178	963698,789	1051198,715
179	963722,298	1051182,002
180	963749,649	1051162,132
181	963768,505	1051152,791
182	963778,698	1051150,413
183	963790,419	1051148,375
184	963806,842	1051143,700
185	963839,969	1051132,151
186	963841,655	1051131,190
187	963858,145	1051121,791
188	963883,967	1051107,355
189	963919,637	1051085,777
190	963925,323	1051082,337
191	963948,426	1051070,789
192	963963,626	1051061,936
193	963967,962	1051059,409
194	963990,138	1051048,815
195	962636,964	1051700,192
196	962648,033	1051697,919
197	962662,588	1051699,888
198	962673,808	1051701,860
199	962692,912	1051708,681
200	962724,601	1051724,143
201	962742,751	1051734,488
202	962756,548	1051739,035
203	962767,768	1051739,035
204	962785,963	1051735,397



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

205	962799,609	1051730,850
206	962801,906	1051729,972
207	962815,074	1051724,938
208	962828,110	1051717,173
209	962845,548	1051702,762
210	962833,502	1051611,236
211	962850,963	1051584,194
212	962860,049	1051569,835
213	962852,408	1051570,730
214	962846,108	1051552,285
215	962845,107	1051544,553
216	962838,007	1051489,708
217	962861,396	1051464,910
218	962895,478	1051417,143
219	962922,990	1051378,584
220	962925,296	1051379,133
221	962995,768	1051372,408
222	963032,170	1051368,498
223	962989,607	1051311,929
224	962944,031	1051261,416
225	962918,964	1051241,999
226	962896,349	1051224,481
227	962869,228	1051203,472
228	962818,536	1051170,156
229	962816,195	1051168,998
230	962795,197	1051158,608
231	962771,572	1051146,918
232	962769,492	1051145,889
233	962748,939	1051133,943
234	962748,190	1051133,508
235	962726,890	1051119,575
236	962707,811	1051107,094
237	962685,315	1051092,379
238	962681,033	1051089,578
239	962644,645	1051060,044
240	962606,884	1051030,031
241	962600,690	1051025,107
242	962569,610	1051015,642
243	962542,227	1051015,642



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

244	962523,492	1051013,120
245	962518,098	1051011,549
246	962527,777	1050987,904
247	962505,233	1050970,797
248	962486,090	1050955,792
249	962466,759	1050944,029
250	962435,758	1050924,975
251	962427,057	1050916,655
252	962453,993	1050861,485
253	962467,822	1050839,048
254	962420,975	1050789,347
255	962368,385	1050741,529
256	962357,994	1050731,042
257	962322,805	1050696,140
258	962274,768	1050651,466
259	962271,320	1050662,163
260	962262,617	1050678,693
261	962245,950	1050708,216
262	962235,412	1050733,263
263	962232,780	1050753,431
264	962230,734	1050769,216
265	962224,885	1050784,123
266	962209,681	1050805,753
267	962197,107	1050835,860
268	962192,136	1050854,567
269	962190,395	1050871,050
270	962192,200	1050882,037
271	962200,844	1050916,992
272	962207,673	1050938,549
273	962204,079	1050956,873
274	962201,563	1050985,617
275	962183,588	1051007,566
276	962175,321	1051025,890
277	962169,930	1051042,777
278	962172,459	1051057,599
279	962181,085	1051068,737
280	962218,825	1051094,965
281	962247,275	1051119,528
282	962257,698	1051136,774



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

283	962265,289	1051155,578
284	962270,278	1051181,686
285	962272,295	1051200,780
286	962165,653	1051201,238
287	962168,165	1051244,014
288	962169,645	1051259,283
289	962174,527	1051309,645
290	962178,853	1051333,557
291	962185,532	1051348,721
292	962223,194	1051391,457
293	962266,806	1051448,179
294	962266,433	1051475,858
295	962262,505	1051501,535
296	962252,918	1051547,070
297	962262,211	1051556,345
298	962264,737	1051558,868
299	962289,202	1051596,991
300	962299,772	1051621,424
301	962306,598	1051642,336
302	962313,864	1051663,908
303	962328,680	1051700,611
304	962342,333	1051719,761
305	962359,949	1051739,792
306	962379,987	1051755,641
307	962410,153	1051776,332
308	962431,293	1051792,181
309	962478,726	1051819,345
310	962500,000	1051831,482
311	962508,946	1051831,586
312	962513,953	1051832,533
313	962523,426	1051836,186
314	962529,515	1051839,569
315	962534,116	1051841,598
316	962537,364	1051841,733
317	962542,507	1051841,463
318	962549,545	1051839,569
319	962553,603	1051836,727
320	962561,046	1051825,092
321	962572,978	1051799,482



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

322	962580,556	1051775,400
323	962593,095	1051740,248
324	962599,464	1051728,728
325	962609,320	1051717,510
326	962617,810	1051710,538
327	962624,937	1051706,293
328	962629,788	1051702,352
329	962636,964	1051700,192
330	966657,860	1051855,292
331	966655,343	1051862,069
332	966663,012	1051882,969
333	966670,602	1051921,419
334	966673,267	1051934,920
335	966672,801	1051950,063
336	966670,703	1051963,808
337	966665,284	1051983,494
338	966688,675	1051971,802
339	966724,481	1051955,028
340	966752,193	1051942,046
341	966721,243	1051912,193
342	966693,962	1051885,878
343	966687,653	1051879,791
344	966657,860	1051855,292
345	966657,860	1051855,292
346	966673,677	1051812,708
347	966681,294	1051792,201
348	966697,431	1051754,632
349	966711,784	1051721,217
350	966713,672	1051716,821
351	966727,385	1051684,896
352	966743,709	1051655,610
353	966764,301	1051641,643
354	966785,646	1051625,085
355	966792,344	1051619,888
356	966830,433	1051583,908
357	966848,937	1051565,797
358	966872,795	1051547,808
359	966899,450	1051535,743
360	966900,349	1051494,898



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

361	966898,293	1051484,727
362	966896,968	1051480,031
363	966893,930	1051475,281
364	966890,583	1051469,728
365	966888,173	1051459,372
366	966885,764	1051451,425
367	966884,921	1051436,252
368	966885,035	1051417,392
369	966885,223	1051399,715
370	966872,607	1051390,887
371	966867,023	1051381,842
372	966861,482	1051372,868
373	966835,779	1051309,989
374	966831,786	1051301,578
375	966821,584	1051280,084
376	966786,848	1051230,275
377	966799,466	1051225,275
378	966796,597	1051215,718
379	966787,513	1051198,397
380	966776,491	1051184,806
381	966771,591	1051175,368
382	966768,961	1051168,559
383	966765,853	1051155,538
384	966762,864	1051141,800
385	966759,518	1051136,424
386	966754,602	1051130,027
387	966744,322	1051121,545
388	966732,727	1051113,661
389	966723,523	1051103,745
390	966720,535	1051099,086
391	966718,488	1051098,732
392	966718,010	1051105,899
393	966715,739	1051108,169
394	966710,103	1051107,135
395	966725,702	1051119,801
396	966733,257	1051127,108
397	966734,232	1051133,928
398	966730,568	1051141,066
399	966723,745	1051149,835



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

400	966716,921	1051159,334
401	966707,659	1051175,410
402	966701,566	1051190,025
403	966690,828	1051226,710
404	966686,441	1051240,594
405	966684,735	1051248,145
406	966688,640	1051271,768
407	966689,366	1051276,157
408	966691,072	1051293,451
409	966692,047	1051301,976
410	966701,904	1051312,254
411	966710,605	1051326,166
412	966712,374	1051332,465
413	966716,173	1051345,992
414	966724,527	1051385,642
415	966727,337	1051401,092
416	966728,702	1051408,598
417	966729,050	1051421,467
418	966722,442	1051450,996
419	966716,060	1051450,219
420	966711,472	1051446,307
421	966713,058	1051435,473
422	966715,703	1051419,354
423	966711,472	1051404,821
424	966705,113	1051380,676
425	966705,970	1051370,446
426	966696,748	1051332,510
427	966686,454	1051315,577
428	966680,449	1051306,575
429	966676,160	1051298,431
430	966676,137	1051298,017
431	966674,858	1051274,693
432	966671,426	1051245,758
433	966673,357	1051233,755
434	966682,149	1051203,749
435	966684,250	1051198,129
436	966602,294	1051197,987
437	966609,420	1051161,155
438	966610,481	1051140,045



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

439	966609,882	1051098,051
440	966579,097	1051098,438
441	966532,414	1051103,212
442	966529,654	1051093,675
443	966529,654	1051073,217
444	966531,490	1051065,673
445	966549,440	1051041,818
446	966552,317	1051030,316
447	966554,153	1051025,015
448	966558,844	1051020,937
449	966564,964	1051011,762
450	966578,447	1050992,905
451	966580,691	1050983,730
452	966580,079	1050980,059
453	966577,427	1050978,836
454	966568,860	1050982,099
455	966565,896	1050984,856
456	966564,318	1050985,000
457	966562,453	1050984,856
458	966560,875	1050983,279
459	966559,154	1050976,252
460	966560,016	1050965,457
461	966563,459	1050956,710
462	966571,493	1050949,683
463	966586,414	1050943,230
464	966597,747	1050938,928
465	966606,355	1050933,192
466	966611,663	1050926,166
467	966617,115	1050917,132
468	966621,738	1050907,757
469	966622,599	1050902,595
470	966624,939	1050897,130
471	966633,023	1050892,482
472	966632,787	1050892,213
473	966639,844	1050869,796
474	966640,983	1050858,791
475	966641,356	1050855,188
476	966637,084	1050839,904
477	966614,794	1050766,786



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

478	966614,381	1050764,630
479	966608,910	1050736,104
480	966608,910	1050726,255
481	966612,474	1050708,861
482	966627,363	1050669,156
483	966635,120	1050654,067
484	966635,437	1050653,916
485	966635,205	1050653,057
486	966634,077	1050638,104
487	966627,185	1050632,632
488	966617,408	1050623,200
489	966606,886	1050609,072
490	966596,980	1050594,010
491	966588,725	1050565,124
492	966582,084	1050532,842
493	966561,033	1050497,353
494	966537,712	1050468,879
495	966525,741	1050450,103
496	966519,344	1050437,104
497	966509,398	1050423,460
498	966705,811	1050434,714
499	966761,922	1050434,707
500	966772,001	1050428,737
501	966881,703	1050342,721
502	966870,014	1050331,332
503	966852,655	1050317,679
504	966814,523	1050285,321
505	966786,346	1050263,857
506	966766,071	1050245,260
507	966759,932	1050240,238
508	966756,770	1050235,590
509	966755,096	1050229,639
510	966751,748	1050212,902
511	966752,106	1050193,618
512	966753,408	1050172,790
513	966757,127	1050155,867
514	966763,267	1050143,594
515	966770,893	1050129,646
516	966772,454	1050126,767



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

517	966775,729	1050120,720
518	966785,076	1050110,590
519	966787,210	1050108,877
520	966780,115	1050091,010
521	966750,170	1050015,603
522	966726,522	1049956,054
523	966708,577	1049999,999
524	966695,145	1049999,999
525	966673,768	1050022,269
526	966662,034	1050032,956
527	966641,438	1050048,855
528	966617,974	1050063,973
529	966589,972	1050079,682
530	966573,286	1050086,459
531	966548,518	1050093,497
532	966519,579	1050100,013
533	966497,158	1050102,619
534	966494,385	1050102,498
535	966477,245	1050101,356
536	966447,697	1050095,536
537	966436,059	1050091,731
538	966424,416	1050087,925
539	966401,584	1050077,181
540	966382,510	1050070,614
541	966357,430	1050064,911
542	966326,650	1050060,714
543	966297,459	1050061,396
544	966270,874	1050060,639
545	966245,064	1050060,639
546	966235,795	1050061,894
547	966220,035	1050064,028
548	966199,960	1050070,544
549	966175,119	1050082,090
550	966163,908	1050090,952
551	966147,222	1050103,724
552	966135,751	1050117,538
553	966132,979	1050121,892
554	966126,626	1050131,874
555	966121,382	1050143,357



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

556	966121,151	1050143,863
557	966113,069	1050162,630
558	966113,033	1050162,897
559	966109,940	1050185,567
560	966109,828	1050188,199
561	966108,876	1050210,599
562	966117,126	1050207,027
563	966119,215	1050263,828
564	966119,215	1050294,919
565	966117,996	1050322,353
566	966113,728	1050347,349
567	966110,070	1050367,466
568	966105,802	1050380,879
569	966099,096	1050390,023
570	966086,569	1050402,792
571	966092,647	1050409,745
572	966099,253	1050417,302
573	966107,017	1050431,405
574	966103,537	1050455,093
575	966096,146	1050465,201
576	966081,754	1050485,418
577	966077,336	1050493,669
578	966066,973	1050513,022
579	966060,361	1050531,683
580	966056,861	1050553,066
581	966060,360	1050587,103
582	966075,140	1050657,861
583	966078,252	1050692,852
584	966084,820	1050723,883
585	966074,690	1050730,116
586	966064,313	1050746,252
587	966051,054	1050776,400
588	966044,635	1050783,945
589	966020,422	1050798,929
590	965998,944	1050816,714
591	965977,761	1050841,481
592	965977,187	1050842,152
593	965976,607	1050849,692
594	965973,152	1050894,596



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

595	965974,745	1050925,181
596	965832,005	1051019,318
597	965654,112	1051136,843
598	965654,810	1051097,533
599	965649,851	1051010,986
600	965641,724	1050928,243
601	965637,216	1050889,476
602	965631,354	1050870,094
603	965619,181	1050843,950
604	965611,666	1050823,611
605	965608,338	1050814,603
606	965569,823	1050890,584
607	965502,809	1051013,940
608	965357,654	1051014,362
609	965356,587	1051002,649
610	965348,450	1050973,037
611	965347,148	1050946,680
612	965348,795	1050929,010
613	965350,728	1050908,282
614	965355,936	1050855,366
615	965357,563	1050760,348
616	965359,517	1050675,231
617	965361,795	1050645,944
618	965372,716	1050641,150
619	965396,193	1050632,905
620	965433,610	1050618,648
621	965410,614	1050564,685
622	965438,826	1050561,856
623	965451,856	1050563,652
624	965464,560	1050565,403
625	965498,724	1050573,830
626	965524,458	1050582,256
627	965537,325	1050580,926
628	965539,232	1050580,222
629	965525,433	1050575,977
630	965506,489	1050567,769
631	965495,439	1050560,195
632	965488,493	1050550,409
633	965482,178	1050533,995



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

634	965476,495	1050494,224
635	965475,894	1050489,574
636	965472,509	1050463,397
637	965434,201	1050476,433
638	965406,508	1050485,857
639	965380,573	1050494,682
640	965383,121	1050500,170
641	965390,003	1050516,319
642	965389,931	1050516,375
643	965379,044	1050524,740
644	965358,694	1050538,710
645	965356,926	1050539,924
646	965345,702	1050546,443
647	965321,488	1050558,399
648	965302,022	1050566,425
649	965278,237	1050578,466
650	965262,785	1050587,495
651	965261,492	1050588,465
652	965245,686	1050600,329
653	965221,712	1050615,781
654	965187,712	1050634,406
655	965150,207	1050650,228
656	965132,667	1050655,601
657	965121,644	1050658,978
658	965113,721	1050660,603
659	965102,696	1050662,865
660	965093,729	1050664,704
661	965088,796	1050673,445
662	965084,364	1050681,298
663	965071,778	1050699,462
664	965063,396	1050711,558
665	965051,446	1050723,508
666	965038,745	1050736,209
667	965032,077	1050741,772
668	965016,638	1050752,459
669	965005,849	1050758,666
670	964993,030	1050766,043
671	964982,953	1050771,841
672	964965,404	1050781,939



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

673	964950,632	1050787,095
674	964932,295	1050791,962
675	964916,566	1050794,618
676	964896,148	1050798,065
677	964880,786	1050800,659
678	964860,063	1050800,313
679	964840,333	1050798,587
680	964833,635	1050797,090
681	964810,785	1050791,985
682	964796,053	1050786,155
683	964785,086	1050781,816
684	964766,024	1050774,273
685	964756,375	1050770,455
686	964736,143	1050756,289
687	964718,640	1050742,613
688	964703,222	1050729,409
689	964694,619	1050719,934
690	964682,750	1050706,862
691	964670,932	1050711,934
692	964655,727	1050718,459
693	964642,280	1050724,230
694	964640,092	1050725,169
695	964632,667	1050727,236
696	964620,342	1050730,669
697	964596,072	1050735,323
698	964581,826	1050737,527
699	964550,667	1050739,493
700	964533,862	1050739,893
701	964517,248	1050738,898
702	964498,362	1050737,768
703	964480,322	1050736,380
704	964467,908	1050733,683
705	964452,907	1050730,424
706	964427,658	1050724,939
707	964414,501	1050719,117
708	964395,740	1050710,103
709	964396,709	1050705,062
710	964392,593	1050708,458
711	964386,320	1050704,291



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

712	964386,143	1050704,437
713	964384,193	1050705,689
714	964373,405	1050712,620
715	964362,707	1050716,780
716	964357,842	1050717,664
717	964331,720	1050673,617
718	964335,238	1050670,363
719	964334,961	1050670,179
720	964322,384	1050659,692
721	964299,512	1050675,873
722	964283,720	1050689,381
723	964276,847	1050698,825
724	964256,186	1050713,056
725	964255,736	1050713,318
726	964246,737	1050721,016
727	964236,876	1050730,108
728	964236,913	1050730,908
729	964235,700	1050740,349
730	964224,592	1050755,838
731	964218,692	1050764,867
732	964211,796	1050777,812
733	964205,658	1050792,115
734	964200,701	1050826,772
735	964212,042	1050837,421
736	964232,597	1050857,970
737	964245,527	1050875,328
738	964246,171	1050876,194
739	964260,916	1050908,154
740	964275,629	1050936,046
741	964285,427	1050954,619
742	964302,520	1050987,240
743	964308,676	1051001,427
744	964316,483	1051019,422
745	964329,215	1051049,815
746	964320,575	1051049,815
747	964318,967	1051049,800
748	964301,077	1051049,631
749	964298,300	1051049,605
750	964298,225	1051051,672



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

751	964297,822	1051062,781
752	964297,274	1051077,855
753	964291,655	1051098,824
754	964288,973	1051108,834
755	964285,088	1051111,237
756	964287,018	1051114,227
757	964281,352	1051126,628
758	964275,040	1051140,441
759	964269,540	1051150,316
760	964268,639	1051151,624
761	964257,641	1051167,592
762	964248,021	1051181,558
763	964240,643	1051188,936
764	964231,206	1051198,372
765	964223,370	1051206,209
766	964208,923	1051216,325
767	964194,813	1051226,205
768	964188,791	1051229,545
769	964172,353	1051238,295
770	964147,036	1051249,595
771	964129,699	1051255,932
772	964119,269	1051259,744
773	964119,446	1051260,273
774	964153,272	1051361,456
775	964217,224	1051557,237
776	964247,872	1051551,793
777	964311,619	1051543,283
778	964423,403	1051523,875
779	964499,975	1051544,436
780	964516,899	1051548,981
781	964525,104	1051551,118
782	964559,865	1051560,172
783	964558,944	1051565,825
784	964619,326	1051566,346
785	964709,597	1051563,185
786	964717,552	1051569,258
787	964724,577	1051563,690
788	964766,764	1051565,167
789	964785,321	1051565,167



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

790	964797,693	1051564,792
791	964807,252	1051562,356
792	964812,687	1051559,733
793	964824,639	1051551,700
794	964851,266	1051571,362
795	964875,169	1051591,930
796	964900,727	1051622,209
797	964930,921	1051658,586
798	964935,744	1051664,396
799	964975,658	1051746,821
800	964974,057	1051747,242
801	964980,064	1051795,612
802	964987,672	1051883,855
803	964994,861	1051949,793
804	964990,209	1051972,618
805	964976,247	1052061,106
806	965006,910	1052091,749
807	965098,768	1052178,739
808	965109,320	1052136,514
809	965122,199	1052072,395
810	965146,957	1052044,381
811	965243,169	1052001,318
812	965275,053	1051984,022
813	965304,218	1051960,796
814	965337,450	1051931,521
815	965370,569	1051915,955
816	965390,249	1051904,532
817	965371,577	1051899,330
818	965349,282	1051892,758
819	965447,534	1051746,813
820	965463,383	1051754,664
821	965480,331	1051773,472
822	965492,730	1051791,142
823	965496,270	1051797,993
824	965500,761	1051806,682
825	965507,405	1051819,170
826	965513,559	1051840,446
827	965519,087	1051853,661
828	965524,249	1051863,513



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

829	965532,949	1051875,416
830	965542,629	1051883,080
831	965555,439	1051890,690
832	965568,098	1051895,405
833	965581,311	1051902,145
834	965592,913	1051910,395
835	965593,222	1051910,614
836	965609,481	1051923,197
837	965631,745	1051947,502
838	965656,536	1051972,035
839	965673,050	1051989,295
840	965690,675	1052004,744
841	965708,805	1052014,894
842	965742,029	1052031,502
843	965776,487	1052049,343
844	965770,870	1051993,367
845	965764,718	1051948,560
846	965850,582	1051928,881
847	965851,441	1051933,630
848	965860,055	1051981,219
849	965864,050	1052010,315
850	965868,126	1052040,001
851	965876,838	1052081,896
852	965897,363	1052081,265
853	965936,095	1052079,599
854	965977,743	1052082,930
855	965978,301	1052083,051
856	966006,480	1052089,176
857	966026,471	1052098,752
858	966039,382	1052107,496
859	966045,668	1052114,121
860	966054,792	1052123,735
861	966060,816	1052133,724
862	966062,688	1052134,359
863	966064,339	1052134,483
864	966066,175	1052134,132
865	966073,705	1052154,294
866	966085,181	1052168,317
867	966086,899	1052169,678



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

868	966093,455	1052174,869
869	966096,528	1052176,781
870	966102,334	1052180,640
871	966103,732	1052181,764
872	966110,529	1052187,230
873	966116,300	1052192,387
874	966120,910	1052196,826
875	966122,447	1052197,919
876	966130,232	1052204,851
877	966137,248	1052207,950
878	966149,175	1052210,191
879	966158,874	1052210,684
880	966166,422	1052209,041
881	966168,636	1052208,357
882	966167,615	1052203,914
883	966176,322	1052201,909
884	966191,292	1052194,956
885	966200,187	1052189,883
886	966208,079	1052183,870
887	966217,914	1052175,225
888	966222,630	1052170,562
889	966223,425	1052169,776
890	966226,056	1052168,085
891	966230,941	1052164,953
892	966231,800	1052164,650
893	966235,535	1052163,856
894	966239,353	1052163,856
895	966243,089	1052164,650
896	966243,782	1052164,891
897	966248,701	1052169,254
898	966258,150	1052119,783
899	966265,824	1052079,603
900	966271,540	1052049,402
901	966273,581	1052050,139
902	966344,009	1052075,560
903	966353,303	1052061,493
904	966359,741	1052055,058
905	966413,355	1052065,198
906	966399,750	1052024,378



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

907	966395,152	1052008,562
908	966384,124	1051970,626
909	966428,373	1051948,245
910	966418,528	1051930,706
911	966410,429	1051916,280
912	966409,617	1051915,195
913	966440,849	1051885,404
914	966475,060	1051860,906
915	966515,817	1051830,363
916	966514,089	1051850,587
917	966657,860	1051855,292
918	965668,062	1051994,505
919	965659,893	1051985,967
920	965653,211	1052002,609
921	965644,136	1052029,160
922	965644,478	1052029,259
923	965645,483	1052029,550
924	965652,531	1052032,342
925	965653,541	1052036,712
926	965654,743	1052044,682
927	965655,144	1052052,732
928	965654,743	1052060,782
929	965653,541	1052068,752
930	965651,553	1052076,563
931	965648,796	1052084,137
932	965645,299	1052091,399
933	965642,411	1052096,285
934	965596,948	1052120,943
935	965560,732	1052132,502
936	965549,852	1052135,351
937	965528,368	1052140,978
938	965515,731	1052167,161
939	965508,220	1052182,720
940	965430,686	1052314,436
941	965450,487	1052322,199
942	965513,259	1052343,986
943	965558,338	1052354,801
944	965603,868	1052372,827
945	965631,949	1052384,180



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

946	965636,006	1052380,372
947	965678,038	1052338,055
948	965706,017	1052309,887
949	965723,446	1052294,171
950	965756,625	1052264,255
951	965827,555	1052200,299
952	965846,593	1052182,101
953	965833,259	1052176,497
954	965828,745	1052162,955
955	965827,351	1052152,496
956	965827,351	1052144,827
957	965830,140	1052137,855
958	965835,019	1052128,094
959	965835,717	1052118,332
960	965835,019	1052109,966
961	965832,929	1052099,507
962	965830,140	1052088,351
963	965828,215	1052080,013
964	965819,625	1052078,095
965	965795,386	1052067,241
966	965755,276	1052046,474
967	965738,762	1052037,924
968	965705,432	1052021,264
969	965686,495	1052010,661
970	965668,062	1051994,505
971	965089,344	1054528,767
972	965173,071	1054486,247
973	965178,383	1054496,157
974	965238,277	1054393,229
975	965255,313	1054401,744
976	965271,576	1054404,531
977	965293,653	1054406,273
978	965304,628	1054390,516
979	965331,337	1054359,522
980	965359,783	1054325,848
981	965409,865	1054284,698
982	965411,534	1054279,691
983	965411,584	1054277,660
984	965536,049	1054320,307



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

985	965533,743	1054325,848
986	965507,796	1054355,245
987	965484,552	1054382,264
988	965493,834	1054408,826
989	965542,424	1054395,474
990	965614,151	1054377,445
991	965612,522	1054374,227
992	965595,237	1054344,001
993	965576,312	1054303,798
994	965555,698	1054251,434
995	965543,494	1054215,141
996	965541,192	1054204,880
997	965625,767	1054205,107
998	965692,543	1054207,254
999	965682,049	1054176,737
1000	965679,045	1054167,629
1001	965708,939	1054180,318
1002	965746,990	1054187,757
1003	965834,753	1054206,115
1004	965847,155	1054211,122
1005	965857,324	1054226,117
1006	965849,387	1054252,932
1007	965840,488	1054290,464
1008	965859,826	1054287,795
1009	965890,052	1054285,046
1010	965965,658	1054278,175
1011	966078,314	1054268,049
1012	966086,923	1054292,940
1013	966110,576	1054284,460
1014	966125,074	1054278,169
1015	966134,229	1054274,196
1016	966134,558	1054274,023
1017	966160,539	1054260,414
1018	966181,635	1054249,332
1019	966180,033	1054246,129
1020	966171,587	1054218,889
1021	966171,333	1054218,428
1022	966186,634	1054130,791
1023	966196,875	1054142,164



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1024	966199,271	1054145,891
1025	966223,533	1054183,620
1026	966231,064	1054195,330
1027	966250,057	1054217,272
1028	966255,256	1054221,124
1029	966299,019	1054253,560
1030	966327,679	1054278,543
1031	966336,421	1054292,230
1032	966341,752	1054301,865
1033	966346,214	1054316,593
1034	966348,896	1054330,384
1035	966443,554	1054292,457
1036	966472,814	1054280,910
1037	966469,941	1054272,884
1038	966456,659	1054247,654
1039	966453,339	1054236,699
1040	966453,339	1054225,412
1041	966449,700	1054207,720
1042	966443,391	1054184,150
1043	966437,414	1054161,244
1044	966437,747	1054147,633
1045	966439,019	1054141,668
1046	966443,059	1054122,736
1047	966444,720	1054106,801
1048	966441,731	1054096,179
1049	966440,134	1054090,288
1050	966436,418	1054076,592
1051	966434,461	1054042,403
1052	966434,048	1054035,207
1053	966433,382	1053994,375
1054	966433,382	1053985,293
1055	966433,382	1053975,119
1056	966432,055	1053959,850
1057	966429,967	1053953,042
1058	966426,279	1053945,987
1059	966421,731	1053930,495
1060	966416,879	1053917,404
1061	966415,035	1053907,282
1062	966455,862	1053860,105



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1063	966479,446	1053835,731
1064	966494,110	1053820,575
1065	966509,986	1053810,476
1066	966531,153	1053803,021
1067	966558,658	1053800,372
1068	966576,699	1053801,334
1069	966588,636	1053803,192
1070	966606,044	1053805,902
1071	966654,633	1053820,330
1072	966688,549	1053830,670
1073	966695,065	1053821,863
1074	966705,478	1053807,786
1075	966750,460	1053748,151
1076	966783,637	1053693,313
1077	966776,378	1053685,029
1078	966762,452	1053672,547
1079	966761,590	1053671,457
1080	966757,061	1053665,729
1081	966750,687	1053657,665
1082	966736,762	1053632,223
1083	966731,749	1053621,375
1084	966727,558	1053612,312
1085	966723,557	1053603,659
1086	966706,751	1053574,136
1087	966693,592	1053557,104
1088	966689,359	1053551,626
1089	966676,154	1053534,584
1090	966663,324	1053518,657
1091	966658,667	1053512,875
1092	966647,344	1053498,821
1093	966642,590	1053490,673
1094	966633,899	1053475,777
1095	966618,773	1053447,214
1096	966608,631	1053422,583
1097	966607,333	1053419,261
1098	966599,232	1053398,518
1099	966598,788	1053397,380
1100	966584,623	1053375,777
1101	966569,257	1053356,575



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1102	966547,169	1053337,133
1103	966517,834	1053303,668
1104	966513,958	1053299,246
1105	966469,748	1053254,351
1106	966421,360	1053207,368
1107	966418,106	1053204,251
1108	966567,993	1053145,022
1109	966620,892	1053148,657
1110	966626,185	1053144,074
1111	966658,285	1053116,283
1112	966711,622	1053064,362
1113	966680,188	1052991,729
1114	966659,898	1052949,315
1115	966615,324	1052862,029
1116	966614,639	1052860,586
1117	966602,175	1052834,328
1118	966599,431	1052826,839
1119	966590,008	1052801,111
1120	966568,391	1052739,952
1121	966543,567	1052693,143
1122	966532,681	1052684,073
1123	966520,488	1052676,374
1124	966518,275	1052675,349
1125	966502,038	1052667,826
1126	966487,291	1052658,423
1127	966480,792	1052657,761
1128	966474,889	1052681,515
1129	966472,658	1052690,492
1130	966463,306	1052741,916
1131	966388,592	1052711,056
1132	966339,603	1052762,302
1133	966338,225	1052763,744
1134	966298,102	1052805,716
1135	966283,243	1052805,819
1136	966248,232	1052806,063
1137	966216,690	1052839,635
1138	966189,357	1052868,727
1139	966175,852	1052872,535
1140	966136,718	1052875,651



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1141	966124,315	1052895,723
1142	966118,843	1052890,696
1143	966062,998	1052859,237
1144	966006,638	1052827,487
1145	965947,141	1052793,918
1146	965878,649	1052755,273
1147	965806,791	1052713,225
1148	965781,782	1052739,252
1149	965753,576	1052768,777
1150	965714,035	1052793,434
1151	965697,199	1052806,350
1152	965681,930	1052823,962
1153	965672,534	1052839,227
1154	965672,109	1052841,048
1155	965667,053	1052862,710
1156	965661,963	1052902,240
1157	965653,666	1052933,083
1158	965642,312	1052953,827
1159	965629,001	1052972,222
1160	965610,600	1052981,224
1161	965572,486	1052987,064
1162	965556,963	1052989,443
1163	965552,018	1052991,255
1164	965518,444	1053003,554
1165	965499,652	1053015,296
1166	965487,515	1053028,211
1167	965478,495	1053046,878
1168	965472,240	1053058,251
1169	965471,160	1053065,790
1170	965471,302	1053066,197
1171	965466,593	1053066,141
1172	965453,373	1053065,982
1173	965420,873	1053065,982
1174	965389,741	1053056,786
1175	965365,855	1053040,347
1176	965353,101	1053031,558
1177	965353,101	1053033,139
1178	965353,101	1053037,147
1179	965351,285	1053051,671



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1180	965342,568	1053076,364
1181	965336,547	1053102,622
1182	965334,471	1053151,071
1183	965334,471	1053200,852
1184	965335,175	1053216,394
1185	965332,649	1053226,899
1186	965327,120	1053237,677
1187	965313,576	1053258,956
1188	965298,925	1053278,302
1189	965290,079	1053294,607
1190	965289,803	1053307,872
1191	965292,014	1053317,544
1192	965300,583	1053334,402
1193	965305,534	1053349,982
1194	965310,776	1053368,033
1195	965309,049	1053404,291
1196	965305,307	1053425,298
1197	965297,247	1053456,089
1198	965288,944	1053484,061
1199	965282,292	1053499,465
1200	965276,303	1053499,201
1201	965264,846	1053497,769
1202	965258,258	1053494,620
1203	965256,193	1053490,604
1204	965255,906	1053483,732
1205	965254,188	1053476,574
1206	965249,283	1053472,857
1207	965240,405	1053472,571
1208	965229,521	1053477,725
1209	965220,852	1053485,307
1210	965215,773	1053489,751
1211	965203,457	1053501,777
1212	965184,840	1053515,520
1213	965158,079	1053526,255
1214	965142,876	1053529,295
1215	965127,396	1053536,480
1216	965119,071	1053542,315
1217	965107,737	1053556,409
1218	965101,348	1053569,374



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1219	965096,479	1053579,253
1220	965087,635	1053605,779
1221	965085,557	1053612,012
1222	965076,749	1053640,895
1223	965066,531	1053678,232
1224	965055,453	1053715,983
1225	965054,483	1053719,285
1226	965033,662	1053758,871
1227	965032,991	1053760,146
1228	965016,432	1053792,552
1229	965000,225	1053837,990
1230	964996,461	1053847,352
1231	964980,047	1053888,189
1232	964950,452	1053928,696
1233	964936,222	1053949,537
1234	964931,981	1053955,747
1235	964910,287	1053987,520
1236	964881,898	1054026,680
1237	964892,734	1054057,422
1238	964902,337	1054090,381
1239	964908,098	1054119,501
1240	964912,513	1054155,651
1241	964909,903	1054157,780
1242	964907,288	1054162,879
1243	964918,661	1054208,251
1244	964924,468	1054235,464
1245	964928,097	1054257,596
1246	964932,088	1054277,915
1247	964945,547	1054305,608
1248	964957,886	1054325,848
1249	964975,670	1054338,625
1250	964978,810	1054341,513
1251	965006,244	1054366,735
1252	965027,294	1054404,470
1253	965038,102	1054430,795
1254	965047,255	1054453,089
1255	965056,328	1054473,771
1256	965071,933	1054496,992
1257	965089,344	1054528,767



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

1258	965781,078	1053525,934
1259	965782,603	1053505,450
1260	965795,403	1053512,502
1261	965830,230	1053539,394
1262	965849,767	1053556,095
1263	965878,375	1053604,816
1264	965908,090	1053592,762
1265	965915,856	1053589,187
1266	965940,674	1053648,746
1267	965961,912	1053694,798
1268	965963,784	1053719,430
1269	965971,581	1053763,394
1270	965977,195	1053789,585
1271	965885,572	1053804,162
1272	965882,514	1053793,898
1273	965879,244	1053773,466
1274	965866,710	1053736,148
1275	965853,632	1053703,732
1276	965837,207	1053675,755
1277	965826,221	1053660,426
1278	965824,129	1053657,505
1279	965803,693	1053626,178
1280	965793,339	1053606,020
1281	965790,022	1053594,808
1282	965787,617	1053586,681
1283	965781,895	1053555,626
1284	965781,683	1053547,961
1285	965781,078	1053525,934
1286	966089,384	1053279,346
1287	966158,833	1053239,120
1288	966163,202	1053247,002
1289	966182,524	1053285,224
1290	966200,004	1053319,800
1291	966208,226	1053332,325
1292	966209,334	1053333,388
1293	966131,648	1053380,717
1294	966101,205	1053397,796
1295	966052,462	1053334,475
1296	966034,497	1053311,137



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

1297	966085,251	1053281,740
1298	966089,384	1053279,346

### *Coordenadas áreas de recreación*

<b>No</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	964933,092	1050403,487
2	964941,816	1050402,261
3	964957,627	1050403,215
4	964962,670	1050405,668
5	964975,783	1050417,135
6	964989,413	1050427,355
7	964997,728	1050433,215
8	965001,681	1050439,347
9	965008,360	1050444,117
10	965016,264	1050446,025
11	965024,802	1050446,557
12	965033,389	1050445,604
13	965038,705	1050443,423
14	965043,612	1050440,016
15	965046,475	1050437,018
16	965053,290	1050428,433
17	965059,151	1050423,528
18	965067,057	1050419,303
19	965077,961	1050414,125
20	965101,074	1050406,441
21	965112,388	1050401,127
22	965120,430	1050396,221
23	965133,243	1050385,456
24	965143,738	1050377,823
25	965163,430	1050367,280
26	965174,470	1050362,919
27	965188,101	1050357,877
28	965213,181	1050351,881
29	965238,598	1050348,748
30	965253,864	1050344,796
31	965264,769	1050339,618



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

32	965275,673	1050330,897
33	965285,487	1050319,177
34	965291,238	1050308,729
35	965295,464	1050297,010
36	965297,917	1050287,880
37	965299,280	1050279,294
38	965303,778	1050268,257
39	965308,958	1050259,399
40	965314,867	1050247,873
41	965324,272	1050237,109
42	965332,860	1050229,885
43	965345,722	1050221,129
44	965354,990	1050216,495
45	965365,758	1050211,317
46	965384,705	1050204,367
47	965400,983	1050195,211
48	965409,434	1050189,624
49	965415,295	1050186,898
50	965422,928	1050185,672
51	965427,332	1050185,436
52	965429,121	1050185,340
53	965430,561	1050185,263
54	965441,738	1050185,263
55	965453,869	1050185,808
56	965472,336	1050189,522
57	965483,240	1050192,248
58	965491,555	1050194,973
59	965499,733	1050197,426
60	965509,547	1050201,923
61	965523,177	1050209,826
62	965548,748	1050222,013
63	965564,696	1050227,736
64	965578,599	1050233,323
65	965595,228	1050243,271
66	965616,419	1050256,009
67	965635,502	1050267,455
68	965652,404	1050273,043
69	965665,080	1050277,403
70	965676,395	1050279,447
71	965681,302	1050277,948



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

72	965685,726	1050274,888
73	965688,997	1050269,846
74	965693,086	1050262,487
75	965696,085	1050253,085
76	965698,948	1050246,271
77	965708,625	1050227,330
78	965722,426	1050205,983
79	965726,924	1050200,123
80	965734,284	1050191,810
81	965740,691	1050185,269
82	965754,867	1050176,684
83	965768,906	1050171,097
84	965789,444	1050164,148
85	965805,801	1050158,424
86	965818,614	1050153,519
87	965827,610	1050148,477
88	965835,924	1050142,481
89	965845,057	1050134,304
90	965851,665	1050121,798
91	965855,482	1050103,538
92	965858,071	1050086,640
93	965860,389	1050069,743
94	965863,660	1050057,206
95	965869,112	1050046,304
96	965879,916	1050029,886
97	965888,776	1050019,803
98	965894,500	1050015,169
99	965899,680	1050012,716
100	965904,178	1050011,898
101	965909,767	1050012,307
102	965914,810	1050013,261
103	965923,398	1050017,076
104	965934,711	1050029,068
105	965953,438	1050055,327
106	965966,523	1050073,860
107	965979,336	1050091,303
108	965999,141	1050120,675
109	966013,044	1050137,845
110	966025,038	1050153,789
111	966038,006	1050171,434



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

112	966042,231	1050181,110
113	966047,956	1050199,506
114	966054,908	1050225,807
115	966060,905	1050250,199
116	966064,176	1050255,106
117	966065,229	1050255,568
118	966054,409	1050134,785
119	966052,707	1050091,781
120	966061,612	1049999,999
121	966073,846	1049975,006
122	966085,640	1049938,338
123	966100,974	1049893,388
124	966113,960	1049865,002
125	966142,274	1049823,268
126	966077,718	1049780,598
127	966037,444	1049753,337
128	965970,011	1049681,604
129	965912,246	1049627,168
130	965896,698	1049616,795
131	965914,405	1049573,163
132	965928,006	1049514,060
133	965936,106	1049480,405
134	965936,090	1049465,977
135	965934,966	1049453,028
136	965930,884	1049441,186
137	965918,282	1049416,757
138	965896,422	1049383,439
139	965886,782	1049361,602
140	965886,724	1049358,976
141	965863,286	1049360,023
142	965837,636	1049357,118
143	965835,558	1049356,883
144	965789,292	1049366,366
145	965706,313	1049382,505
146	965705,760	1049382,612
147	965641,760	1049354,637
148	965596,829	1049338,934
149	965553,095	1049336,690
150	965515,687	1049334,770
151	965494,252	1049338,492



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

152	965446,283	1049347,292
153	965436,296	1049350,024
154	965428,934	1049352,039
155	965410,906	1049358,829
156	965380,264	1049377,569
157	965366,664	1049389,808
158	965356,342	1049407,344
159	965352,784	1049422,286
160	965351,629	1049432,166
161	965347,607	1049454,981
162	965343,501	1049475,063
163	965340,995	1049487,324
164	965333,170	1049513,819
165	965325,399	1049542,983
166	965312,169	1049603,622
167	965301,750	1049633,245
168	965290,504	1049651,718
169	965277,807	1049663,257
170	965265,395	1049670,464
171	965243,453	1049678,239
172	965219,774	1049681,969
173	965168,772	1049694,993
174	965149,660	1049703,063
175	965131,241	1049710,839
176	965118,305	1049718,036
177	965090,827	1049733,323
178	965069,467	1049747,741
179	965056,711	1049757,850
180	965044,357	1049767,641
181	965021,097	1049789,852
182	965021,051	1049795,244
183	965021,755	1049798,378
184	964973,388	1049811,812
185	964916,759	1049828,168
186	964907,818	1049831,242
187	964900,049	1049814,373
188	964875,429	1049786,190
189	964853,642	1049768,650
190	964837,655	1049758,580
191	964727,585	1049843,151



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

192	964617,949	1049927,374
193	964601,028	1049907,543
194	964580,069	1049893,817
195	964548,247	1049879,822
196	964538,792	1049874,562
197	964531,947	1049870,755
198	964517,716	1049860,397
199	964504,515	1049845,127
200	964484,782	1049833,643
201	964463,312	1049827,414
202	964446,920	1049828,934
203	964424,313	1049831,031
204	964396,656	1049833,596
205	964396,474	1049833,614
206	964368,012	1049833,583
207	964353,780	1049832,651
208	964343,678	1049829,886
209	964330,132	1049823,446
210	964322,783	1049818,160
211	964317,499	1049811,040
212	964308,311	1049799,326
213	964304,417	1049787,522
214	964283,585	1049861,470
215	964243,111	1049999,999
216	964230,742	1050067,736
217	964215,508	1050166,082
218	964221,190	1050163,437
219	964252,631	1050153,133
220	964276,855	1050151,588
221	964300,565	1050152,103
222	964313,450	1050155,709
223	964315,271	1050161,301
224	964313,231	1050167,671
225	964307,877	1050182,962
226	964300,228	1050202,585
227	964286,461	1050223,481
228	964276,833	1050236,604
229	964282,049	1050239,038
230	964288,457	1050243,262
231	964294,045	1050250,620



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

232	964296,559	1050259,324
233	964298,468	1050268,727
234	964302,012	1050277,312
235	964308,009	1050287,123
236	964318,777	1050301,568
237	964328,864	1050313,288
238	964340,859	1050329,776
239	964346,175	1050341,904
240	964348,543	1050357,691
241	964348,407	1050373,362
242	964348,270	1050379,085
243	964350,042	1050386,443
244	964353,041	1050392,031
245	964356,585	1050397,346
246	964360,538	1050400,480
247	964381,256	1050410,564
248	964399,794	1050419,285
249	964411,925	1050427,461
250	964419,104	1050433,937
251	964429,190	1050447,155
252	964439,686	1050459,420
253	964452,362	1050470,866
254	964460,268	1050475,227
255	964470,082	1050476,862
256	964484,666	1050478,498
257	964502,333	1050485,611
258	964529,185	1050498,829
259	964545,133	1050503,054
260	964553,039	1050502,917
261	964557,809	1050501,010
262	964560,535	1050499,238
263	964564,625	1050494,469
264	964565,851	1050490,653
265	964564,897	1050486,020
266	964564,079	1050482,477
267	964560,944	1050477,298
268	964558,627	1050473,074
269	964554,265	1050466,260
270	964550,176	1050457,812
271	964548,541	1050451,271



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

272	964548,538	1050441,090
273	964549,219	1050433,324
274	964550,991	1050427,192
275	964553,036	1050420,923
276	964556,580	1050415,200
277	964562,441	1050409,613
278	964572,882	1050402,205
279	964581,197	1050398,799
280	964594,009	1050393,893
281	964616,091	1050384,081
282	964641,511	1050374,356
283	964657,595	1050367,543
284	964682,267	1050352,280
285	964702,072	1050337,561
286	964715,838	1050332,246
287	964734,852	1050327,060
288	964750,936	1050321,609
289	964764,703	1050318,747
290	964775,199	1050318,747
291	964781,741	1050320,246
292	964789,920	1050325,561
293	964798,274	1050332,450
294	964801,683	1050337,765
295	964804,000	1050342,534
296	964805,227	1050349,211
297	964805,363	1050357,797
298	964805,908	1050382,734
299	964809,454	1050409,276
300	964810,272	1050418,133
301	964811,907	1050426,036
302	964812,181	1050435,167
303	964812,181	1050443,070
304	964811,362	1050452,746
305	964807,820	1050468,224
306	964807,002	1050478,309
307	964807,002	1050484,168
308	964809,183	1050490,436
309	964813,817	1050501,611
310	964818,861	1050514,148
311	964827,175	1050527,093



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

312	964836,853	1050539,086
313	964847,957	1050548,398
314	964867,448	1050572,927
315	964876,307	1050582,739
316	964881,214	1050584,783
317	964885,849	1050585,736
318	964891,028	1050584,919
319	964895,117	1050582,875
320	964897,980	1050579,877
321	964898,933	1050576,334
322	964900,297	1050565,568
323	964900,016	1050555,212
324	964897,290	1050542,675
325	964895,382	1050531,774
326	964892,656	1050520,600
327	964891,189	1050503,442
328	964891,189	1050487,771
329	964892,688	1050472,100
330	964896,237	1050453,385
331	964901,416	1050438,259
332	964904,142	1050430,082
333	964910,140	1050419,590
334	964913,872	1050414,253
335	964919,598	1050409,211
336	964925,323	1050406,213
337	964933,092	1050403,487
338	964956,014	1053761,942
339	964983,505	1053758,661
340	965033,662	1053758,871
341	965054,483	1053719,285
342	965055,453	1053715,983
343	965066,531	1053678,232
344	965076,749	1053640,895
345	965085,557	1053612,012
346	965087,635	1053605,779
347	965096,479	1053579,253
348	965101,348	1053569,374
349	965107,737	1053556,409
350	965119,071	1053542,315
351	965127,396	1053536,480



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

352	965142,876	1053529,295
353	965158,079	1053526,255
354	965184,840	1053515,520
355	965203,457	1053501,777
356	965215,773	1053489,751
357	965220,852	1053485,307
358	965229,521	1053477,725
359	965240,405	1053472,571
360	965249,283	1053472,857
361	965254,188	1053476,574
362	965255,906	1053483,732
363	965256,193	1053490,604
364	965258,258	1053494,620
365	965264,846	1053497,769
366	965276,303	1053499,201
367	965282,292	1053499,465
368	965288,944	1053484,061
369	965297,247	1053456,089
370	965305,307	1053425,298
371	965309,049	1053404,291
372	965310,776	1053368,033
373	965305,534	1053349,982
374	965300,583	1053334,402
375	965292,014	1053317,544
376	965289,803	1053307,872
377	965290,079	1053294,607
378	965298,925	1053278,302
379	965313,576	1053258,956
380	965327,120	1053237,677
381	965332,649	1053226,899
382	965335,175	1053216,394
383	965334,471	1053200,852
384	965334,471	1053151,071
385	965336,547	1053102,622
386	965342,568	1053076,364
387	965351,285	1053051,671
388	965353,101	1053037,147
389	965353,101	1053033,139
390	965353,101	1053031,558
391	965365,855	1053040,347



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

392	965389,741	1053056,786
393	965420,873	1053065,982
394	965453,373	1053065,982
395	965466,593	1053066,141
396	965471,302	1053066,197
397	965471,160	1053065,790
398	965472,240	1053058,251
399	965478,495	1053046,878
400	965487,515	1053028,211
401	965499,652	1053015,296
402	965518,444	1053003,554
403	965552,018	1052991,255
404	965556,963	1052989,443
405	965572,486	1052987,064
406	965610,600	1052981,224
407	965629,001	1052972,222
408	965642,312	1052953,827
409	965653,666	1052933,083
410	965661,963	1052902,240
411	965667,053	1052862,710
412	965672,109	1052841,048
413	965672,534	1052839,227
414	965681,930	1052823,962
415	965697,199	1052806,350
416	965714,035	1052793,434
417	965753,576	1052768,777
418	965781,782	1052739,252
419	965806,791	1052713,225
420	965687,179	1052643,233
421	965671,126	1052633,839
422	965615,808	1052602,368
423	965593,120	1052588,411
424	965566,707	1052572,161
425	965497,015	1052530,684
426	965489,994	1052526,487
427	965472,825	1052516,226
428	965449,451	1052504,756
429	965445,303	1052502,721
430	965397,859	1052482,908
431	965380,643	1052475,703



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

432	965374,838	1052472,500
433	965369,032	1052466,296
434	965368,232	1052461,293
435	965368,232	1052445,482
436	965367,031	1052440,279
437	965364,829	1052436,676
438	965358,822	1052431,873
439	965347,412	1052424,068
440	965332,799	1052419,865
441	965323,315	1052418,028
442	965315,898	1052416,591
443	965303,686	1052411,388
444	965293,477	1052407,585
445	965286,848	1052404,447
446	965282,066	1052402,182
447	965271,256	1052392,975
448	965257,042	1052379,566
449	965234,678	1052358,424
450	965217,062	1052342,012
451	965203,850	1052330,405
452	965192,239	1052322,199
453	965189,804	1052320,654
454	965181,829	1052315,595
455	965171,820	1052312,593
456	965163,012	1052311,192
457	965153,003	1052310,991
458	965142,793	1052311,792
459	965123,586	1052315,728
460	965120,269	1052316,408
461	965099,049	1052317,008
462	965084,435	1052317,008
463	965073,225	1052314,207
464	965065,779	1052310,745
465	965064,617	1052310,204
466	965056,009	1052304,800
467	965045,399	1052297,996
468	965033,188	1052292,592
469	965026,382	1052292,392
470	965019,175	1052292,992
471	965011,768	1052292,992



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

472	965000,558	1052288,789
473	964975,541	1052273,109
474	964963,568	1052269,119
475	964953,239	1052269,119
476	964941,970	1052270,762
477	964931,641	1052275,221
478	964913,798	1052292,120
479	964913,373	1052292,289
480	964887,383	1052302,628
481	964872,594	1052306,618
482	964854,516	1052304,975
483	964843,951	1052300,516
484	964829,396	1052289,015
485	964803,337	1052266,013
486	964782,801	1052254,448
487	964760,968	1052245,061
488	964743,702	1052240,032
489	964722,829	1052254,642
490	964674,456	1052285,601
491	964655,107	1052306,885
492	964643,497	1052318,495
493	964626,083	1052320,430
494	964602,864	1052326,235
495	964569,970	1052343,649
496	964548,686	1052347,519
497	964490,638	1052351,389
498	964463,549	1052357,194
499	964378,412	1052390,087
500	964378,318	1052390,130
501	964382,634	1052396,900
502	964394,358	1052423,005
503	964397,822	1052430,996
504	964398,089	1052444,048
505	964397,289	1052471,486
506	964392,179	1052509,259
507	964376,990	1052577,985
508	964370,062	1052613,413
509	964357,805	1052645,645
510	964347,679	1052676,280
511	964346,609	1052691,166



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

512	964346,876	1052748,438
513	964347,409	1052775,609
514	964350,873	1052792,391
515	964355,403	1052802,247
516	964361,265	1052809,439
517	964390,439	1052831,310
518	964398,528	1052832,508
519	964410,014	1052836,404
520	964428,063	1052848,913
521	964441,189	1052864,086
522	964451,444	1052878,439
523	964463,340	1052903,660
524	964479,623	1052934,918
525	964482,699	1052940,045
526	964485,161	1052941,275
527	964490,903	1052939,635
528	964498,116	1052937,388
529	964508,371	1052939,028
530	964513,088	1052942,514
531	964519,241	1052947,435
532	964532,403	1052965,273
533	964540,403	1052976,961
534	964548,543	1052982,517
535	964567,977	1052991,375
536	964585,821	1052994,246
537	964613,919	1052991,170
538	964690,217	1052974,561
539	964729,910	1052971,303
540	964779,135	1052974,584
541	964818,719	1052974,584
542	964845,739	1052972,334
543	964861,121	1052971,104
544	964870,556	1052969,668
545	964881,983	1052967,425
546	964911,176	1052974,999
547	964944,575	1052988,741
548	964924,195	1053014,033
549	964905,998	1053029,301
550	964880,977	1053049,441
551	964871,562	1053058,358



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

552	964862,455	1053066,983
553	964850,758	1053073,805
554	964835,810	1053076,728
555	964809,490	1053077,702
556	964797,719	1053080,991
557	964780,172	1053091,386
558	964754,826	1053113,476
559	964755,958	1053117,192
560	964763,925	1053143,361
561	964779,567	1053187,740
562	964791,265	1053216,976
563	964816,611	1053266,678
564	964851,346	1053358,704
565	964846,988	1053364,463
566	964843,938	1053368,494
567	964826,047	1053394,608
568	964807,083	1053413,925
569	964792,413	1053427,519
570	964782,752	1053442,542
571	964779,173	1053460,430
572	964775,550	1053479,107
573	964763,742	1053498,424
574	964750,861	1053516,311
575	964720,390	1053546,392
576	964682,244	1053504,226
577	964639,530	1053546,123
578	964626,905	1053554,180
579	964601,612	1053560,435
580	964600,980	1053564,385
581	964606,597	1053575,120
582	964637,956	1053652,470
583	964630,354	1053655,636
584	964618,927	1053664,553
585	964607,498	1053676,814
586	964602,204	1053691,025
587	964600,532	1053708,301
588	964601,089	1053725,020
589	964616,358	1053763,272
590	964615,633	1053763,406
591	964616,840	1053774,132



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

592	964624,687	1053784,592
593	964632,333	1053801,690
594	964644,607	1053838,300
595	964648,045	1053863,742
596	964647,376	1053869,094
597	964670,328	1053872,879
598	964691,928	1053875,057
599	964700,779	1053874,786
600	964716,580	1053874,301
601	964717,690	1053874,266
602	964741,272	1053871,888
603	964750,556	1053869,428
604	964767,327	1053862,366
605	964795,466	1053855,630
606	964801,728	1053853,996
607	964804,582	1053853,252
608	964823,660	1053847,650
609	964832,264	1053840,633
610	964869,771	1053825,161
611	964916,213	1053778,351
612	964930,164	1053770,967
613	964956,014	1053761,942
614	967024,113	1054684,207
615	967034,545	1054658,410
616	967038,118	1054645,306
617	967037,789	1054626,570
618	967035,488	1054614,737
619	967027,596	1054601,260
620	967010,499	1054582,525
621	966964,138	1054549,654
622	966943,752	1054529,604
623	966931,915	1054516,456
624	966931,779	1054515,437
625	966923,598	1054454,147
626	966916,036	1054417,990
627	966916,036	1054396,296
628	966921,736	1054343,746
629	966788,687	1054074,348
630	966788,160	1054073,279
631	966785,132	1054065,069



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

632	966831,980	1053955,638
633	966855,566	1053892,726
634	966860,454	1053881,810
635	966852,637	1053885,488
636	966842,926	1053888,006
637	966833,575	1053889,443
638	966824,225	1053889,804
639	966820,737	1053889,386
640	966820,666	1053882,180
641	966820,987	1053882,250
642	966826,382	1053882,250
643	966836,093	1053881,532
644	966842,206	1053880,453
645	966850,120	1053877,935
646	966857,672	1053874,698
647	966863,787	1053870,742
648	966866,799	1053867,638
649	966871,144	1053857,935
650	966870,419	1053856,285
651	966868,142	1053850,571
652	966864,044	1053840,285
653	966854,317	1053831,696
654	966846,535	1053822,620
655	966841,347	1053813,057
656	966835,025	1053796,526
657	966828,589	1053780,295
658	966826,188	1053763,974
659	966816,585	1053740,450
660	966799,026	1053710,871
661	966783,637	1053693,313
662	966750,460	1053748,151
663	966705,478	1053807,786
664	966695,065	1053821,863
665	966688,549	1053830,670
666	966654,633	1053820,330
667	966606,044	1053805,902
668	966588,636	1053803,192
669	966576,699	1053801,334
670	966558,658	1053800,372
671	966531,153	1053803,021



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

672	966509,986	1053810,476
673	966494,110	1053820,575
674	966479,446	1053835,731
675	966455,862	1053860,105
676	966415,035	1053907,282
677	966416,879	1053917,404
678	966421,731	1053930,495
679	966426,279	1053945,987
680	966429,967	1053953,042
681	966432,055	1053959,850
682	966433,382	1053975,119
683	966433,382	1053985,293
684	966433,382	1053994,375
685	966434,048	1054035,207
686	966434,461	1054042,403
687	966436,418	1054076,592
688	966440,134	1054090,288
689	966441,731	1054096,179
690	966444,720	1054106,801
691	966443,059	1054122,736
692	966439,019	1054141,668
693	966437,747	1054147,633
694	966437,414	1054161,244
695	966443,391	1054184,150
696	966449,700	1054207,720
697	966453,339	1054225,412
698	966453,339	1054236,699
699	966456,659	1054247,654
700	966469,941	1054272,884
701	966472,814	1054280,910
702	966443,554	1054292,457
703	966348,896	1054330,384
704	966346,214	1054316,593
705	966341,752	1054301,865
706	966336,421	1054292,230
707	966327,679	1054278,543
708	966299,019	1054253,560
709	966255,256	1054221,124
710	966250,057	1054217,272
711	966231,064	1054195,330



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

712	966223,533	1054183,620
713	966199,271	1054145,891
714	966196,875	1054142,164
715	966186,634	1054130,791
716	966171,333	1054218,428
717	966171,587	1054218,889
718	966180,033	1054246,129
719	966181,635	1054249,332
720	966160,539	1054260,414
721	966134,558	1054274,023
722	966134,229	1054274,196
723	966125,074	1054278,169
724	966110,576	1054284,460
725	966086,923	1054292,940
726	966078,314	1054268,049
727	965965,658	1054278,175
728	965890,052	1054285,046
729	965859,826	1054287,795
730	965840,488	1054290,464
731	965849,387	1054252,932
732	965857,324	1054226,117
733	965847,155	1054211,122
734	965834,753	1054206,115
735	965746,990	1054187,757
736	965708,939	1054180,318
737	965679,045	1054167,629
738	965682,049	1054176,737
739	965692,543	1054207,254
740	965625,767	1054205,107
741	965541,192	1054204,880
742	965543,494	1054215,141
743	965555,698	1054251,434
744	965576,312	1054303,798
745	965595,237	1054344,001
746	965612,522	1054374,227
747	965614,151	1054377,445
748	965542,424	1054395,474
749	965493,834	1054408,826
750	965484,552	1054382,264
751	965507,796	1054355,245



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

752	965533,743	1054325,848
753	965536,049	1054320,307
754	965411,584	1054277,660
755	965411,534	1054279,691
756	965409,865	1054284,698
757	965359,783	1054325,848
758	965331,337	1054359,522
759	965304,628	1054390,516
760	965293,653	1054406,273
761	965271,576	1054404,531
762	965255,313	1054401,744
763	965238,277	1054393,229
764	965178,383	1054496,157
765	965173,071	1054486,247
766	965089,344	1054528,767
767	965096,694	1054542,182
768	965114,840	1054588,626
769	965127,005	1054624,603
770	965131,745	1054638,621
771	965132,261	1054640,147
772	965137,645	1054659,291
773	965128,683	1054683,973
774	965112,566	1054712,674
775	965111,558	1054732,816
776	965062,549	1054826,050
777	965092,994	1054845,562
778	965106,276	1054851,285
779	965120,016	1054854,719
780	965133,526	1054854,719
781	965142,914	1054853,117
782	965150,930	1054849,912
783	965157,800	1054844,188
784	965165,357	1054835,030
785	965174,746	1054811,678
786	965189,173	1054767,722
787	965200,927	1054711,670
788	965207,568	1054690,149
789	965212,148	1054679,389
790	965213,066	1054676,805
791	965215,812	1054669,087



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

792	965225,045	1054656,203
793	965244,968	1054637,887
794	965261,914	1054627,356
795	965278,402	1054617,283
796	965300,844	1054608,125
797	965326,047	1054600,837
798	965328,552	1054600,112
799	965343,208	1054597,594
800	965379,038	1054592,726
801	965408,121	1054592,497
802	965438,349	1054592,497
803	965471,900	1054591,347
804	965500,066	1054589,057
805	965502,381	1054588,737
806	965504,720	1054596,341
807	965520,358	1054633,723
808	965560,915	1054717,444
809	965579,359	1054747,640
810	965683,142	1054740,540
811	965799,400	1054747,712
812	965870,304	1054758,193
813	965891,241	1054765,063
814	965898,069	1054754,974
815	965905,025	1054724,701
816	965902,161	1054698,929
817	965900,706	1054695,294
818	965889,884	1054668,247
819	965889,027	1054665,630
820	965887,625	1054661,351
821	965882,518	1054645,747
822	965873,106	1054613,839
823	965870,483	1054601,499
824	965867,956	1054589,614
825	965866,150	1054581,111
826	965864,143	1054525,517
827	965865,036	1054517,614
828	965880,125	1054521,850
829	965887,554	1054522,496
830	965895,926	1054523,224
831	965907,702	1054523,440



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

832	965920,887	1054523,682
833	965951,823	1054523,287
834	965971,654	1054523,034
835	966017,682	1054524,866
836	966048,368	1054523,721
837	966073,100	1054523,492
838	966077,533	1054523,674
839	966095,713	1054524,421
840	966103,044	1054524,025
841	966102,819	1054531,900
842	966099,413	1054552,855
843	966095,496	1054578,312
844	966087,744	1054608,085
845	966086,192	1054614,048
846	966083,254	1054647,339
847	966082,274	1054669,368
848	966086,192	1054691,398
849	966094,164	1054707,169
850	966095,498	1054711,639
851	966096,309	1054711,084
852	966155,718	1054670,429
853	966205,786	1054701,320
854	966248,814	1054729,084
855	966298,178	1054730,586
856	966313,359	1054733,041
857	966318,762	1054736,766
858	966332,781	1054746,432
859	966367,190	1054761,206
860	966371,954	1054762,997
861	966462,654	1054797,084
862	966463,010	1054797,263
863	966470,849	1054801,209
864	966516,957	1054719,511
865	966528,121	1054702,050
866	966540,112	1054683,295
867	966543,602	1054689,889
868	966564,339	1054716,503
869	966564,369	1054716,939
870	966567,979	1054769,575
871	966563,776	1054779,100



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

872	966561,587	1054788,026
873	966556,770	1054807,675
874	966547,676	1054852,660
875	966590,835	1054860,969
876	966658,736	1054874,041
877	966661,109	1054874,468
878	966681,037	1054878,054
879	966690,403	1054882,957
880	966741,804	1054900,359
881	966774,699	1054911,494
882	966774,253	1054874,932
883	966784,066	1054848,626
884	966790,129	1054830,103
885	966792,093	1054824,104
886	966799,035	1054807,491
887	966814,076	1054771,504
888	966833,841	1054760,757
889	966864,763	1054751,379
890	966914,447	1054746,517
891	966951,275	1054742,696
892	966971,774	1054737,486
893	966992,621	1054730,539
894	967009,298	1054723,793
895	967013,316	1054704,880
896	967024,113	1054684,207

### Coordenadas zona de expansión 1

No	X	Y
1	966993,892	1052930,751
2	966992,186	1052924,995
3	966987,853	1052861,593
4	966940,185	1052868,326
5	966892,901	1052872,377
6	966873,987	1052876,429
7	966848,994	1052873,390
8	966817,922	1052876,768
9	966794,145	1052884,268
10	966819,432	1053025,452
11	966821,789	1053023,485



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

12	966847,771	1053007,150
13	966870,423	1052989,681
14	966890,487	1052967,359
15	966906,020	1052944,713
16	966970,741	1052933,391
17	966993,892	1052930,751

### Coordenadas zona de expansión 2

No	X	Y
1	966987,853	1052861,593
2	966987,518	1052856,680
3	966986,485	1052841,564
4	966982,996	1052794,568
5	966982,772	1052791,562
6	966975,767	1052788,058
7	966976,717	1052769,771
8	966973,871	1052742,368
9	966969,661	1052735,404
10	966958,375	1052735,863
11	966947,491	1052739,888
12	966939,169	1052741,523
13	966920,604	1052738,156
14	966901,627	1052741,301
15	966894,875	1052747,568
16	966894,510	1052754,468
17	966891,948	1052766,427
18	966869,801	1052766,427
19	966853,672	1052758,795
20	966849,881	1052768,526
21	966848,160	1052772,944
22	966845,858	1052777,968
23	966840,006	1052790,735
24	966839,604	1052790,517
25	966836,008	1052797,751
26	966830,210	1052809,304
27	966827,473	1052807,525
28	966823,833	1052804,640
29	966797,175	1052816,556
30	966783,141	1052822,829



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

31	966794,145	1052884,268
32	966817,922	1052876,768
33	966848,994	1052873,390
34	966873,987	1052876,429
35	966892,901	1052872,377
36	966940,185	1052868,326
37	966987,853	1052861,593

### *Coordenadas zona de expansión 3*

<b>No</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	966559,923	1052175,331
2	966557,580	1052170,890
3	966542,704	1052172,045
4	966512,405	1052172,362
5	966476,571	1052172,736
6	966446,410	1052171,595
7	966442,754	1052168,626
8	966440,729	1052168,568
9	966401,222	1052167,432
10	966381,024	1052166,851
11	966365,431	1052166,402
12	966363,812	1052166,357
13	966298,464	1052164,074
14	966266,709	1052204,160
15	966277,168	1052228,844
16	966291,011	1052257,218
17	966294,610	1052264,866
18	966300,800	1052278,341
19	966304,828	1052290,483
20	966311,313	1052303,899
21	966311,765	1052304,838
22	966332,331	1052328,676
23	966332,394	1052328,665
24	966337,315	1052326,144
25	966357,950	1052322,824
26	966390,556	1052317,578
27	966390,618	1052317,568
28	966398,510	1052316,290
29	966421,932	1052312,497



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

30	966436,885	1052309,439
31	966437,639	1052309,284
32	966454,518	1052305,832
33	966454,555	1052305,824
34	966465,361	1052303,402
35	966496,315	1052295,631
36	966519,842	1052254,120
37	966521,285	1052241,427
38	966520,077	1052232,031
39	966532,836	1052219,990
40	966566,147	1052187,396
41	966564,791	1052184,825
42	966559,815	1052175,390
43	966559,923	1052175,331

#### *Coordenadas zona de expansión 4*

No	X	Y
1	965851,441	1051933,630
2	965850,582	1051928,881
3	965764,718	1051948,560
4	965770,870	1051993,367
5	965776,487	1052049,343
6	965798,517	1052060,748
7	965821,906	1052071,222
8	965828,114	1052072,608
9	965828,215	1052080,013
10	965830,140	1052088,351
11	965832,929	1052099,507
12	965835,019	1052109,966
13	965835,717	1052118,332
14	965835,019	1052128,094
15	965830,140	1052137,855
16	965827,351	1052144,827
17	965827,351	1052152,496
18	965828,745	1052162,955
19	965833,259	1052176,497
20	965846,593	1052182,101
21	965856,961	1052172,190
22	965865,247	1052163,710



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOAIMA CUNDINAMARCA

23	965861,805	1052157,686
24	965873,942	1052147,568
25	965870,705	1052105,153
26	965870,387	1052087,438
27	965870,292	1052082,097
28	965876,838	1052081,896
29	965868,126	1052040,001
30	965864,050	1052010,315
31	965860,055	1051981,219
32	965851,441	1051933,630

### COORDENADAS ZONA DE EXPANSIÓN 5

No.	X	Y
1	966338,225	1052763,744
2	966388,592	1052711,056
3	966463,306	1052741,916
4	966472,658	1052690,492
5	966474,889	1052681,515
6	966480,792	1052657,761
7	966466,728	1052656,328
8	966415,992	1052647,131
9	966405,052	1052639,451
10	966399,648	1052635,659
11	966399,423	1052635,589
12	966397,855	1052634,401
13	966397,034	1052633,825
14	966396,960	1052633,723
15	966383,105	1052623,228
16	966370,449	1052605,974
17	966362,779	1052587,954
18	966357,421	1052566,172
19	966357,025	1052564,566
20	966346,672	1052541,178
21	966339,385	1052521,241
22	966332,482	1052501,303
23	966317,525	1052475,615
24	966302,569	1052462,962
25	966278,024	1052450,693
26	966255,162	1052441,214
27	966231,178	1052433,076
28	966226,099	1052429,165
29	966221,116	1052427,099
30	966195,253	1052405,869



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

31	966184,683	1052397,193
32	966174,127	1052387,936
33	966172,672	1052386,660
34	966172,957	1052387,607
35	966186,527	1052428,538
36	966177,580	1052451,783
37	966177,948	1052484,129
38	966178,017	1052490,219
39	966177,144	1052532,586
40	966171,901	1052554,862
41	966160,103	1052582,594
42	966160,624	1052583,133
43	966162,702	1052585,280
44	966198,551	1052622,340
45	966236,284	1052656,055
46	966204,094	1052673,153
47	966203,788	1052673,315
48	966203,032	1052673,153
49	966130,046	1052657,469
50	966074,142	1052643,658
51	966062,736	1052644,560
52	966051,386	1052645,457
53	966047,870	1052646,629
54	966014,762	1052646,824
55	966008,527	1052646,517
56	965991,903	1052643,746
57	965978,766	1052645,498
58	965966,213	1052647,172
59	965954,907	1052649,588
60	965927,647	1052649,588
61	965912,070	1052651,535
62	965894,545	1052655,429
63	965871,179	1052663,218
64	965853,655	1052672,954
65	965838,077	1052686,584
66	965822,330	1052695,836
67	965806,791	1052713,225
68	965878,649	1052755,273
69	965947,141	1052793,918
70	966006,638	1052827,487
71	966062,100	1052858,731
72	966062,998	1052859,237
73	966118,843	1052890,696
74	966124,315	1052895,723
75	966136,718	1052875,651



## AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### NOCAIMA CUNDINAMARCA

76	966175,852	1052872,535
77	966189,357	1052868,727
78	966216,690	1052839,635
79	966248,232	1052806,063
80	966283,243	1052805,819
81	966298,102	1052805,716
82	966338,225	1052763,744

**Artículo 126. SOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS.** En caso de existir discrepancias entre lo consignado en el presente Decreto, y lo Establecido en los documentos técnicos de soporte, prevalecerá el contenido del texto del Decreto.

**Artículo 127. FACULTADES DE INTEGRACIÓN NORMATIVA:** Facultase al Alcalde Municipal por el término de seis (6) meses contados a partir de la publicación del presente Decreto, para integrar las disposiciones del EOT aprobado mediante Acuerdo 038 de 2000, con las contenidas en el presente Decreto de ajuste, y expedir en un solo Decreto el EOT Unificado de NOCAIMA.

Las facultades que se otorgan por el presente Artículo no autoriza al ejecutivo para crear, suprimir ó modificar cualquiera de las disposiciones aprobadas por el Concejo en el Acuerdo 038 de 2000 o en el presente Decreto, ni para variar el sentido las mismas.

Las únicas modificaciones posibles serán aquellas necesarias para hacer la compilación en títulos, capítulos y secciones y las que se requieran en materia de número de artículo, con propósito de integración. En consecuencia, en cada artículo de la compilación, deberá señalarse la disposición específica del Acuerdo 038 de 2.000, o del presente Decreto, de donde se tomó la disposición compilada.

**Artículo 128. PUBLICACION Y DEROGATORIAS.** EL presente Decreto rige a partir de la fecha de su promulgación, y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias, en especial las contenidas en los artículos 24,25,26,27,28,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,49,50,51,52,54,55,56,58,60,61,66,67,69,80,81,84,85,86,87,88,90,93,95,100,101,102,103,108,109,110,111,120,126,127,128,133,134,135,136,137,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,153,156,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,175y 176.

Se expide en el Municipio de Nocaima Cundinamarca, a primer (1) día del mes de agosto de dos mil once (2011).



## **AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**NOCAIMA CUNDINAMARCA**

**WILSON ELIÉCER ROJAS BOHORQUEZ**  
Alcalde Municipal