



**Alcaldía de Medellín**

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**RESOLUCIÓN N° 202250082829**

“Por medio de la cual se modifica parcialmente la Resolución 202150007541 del 9 de Febrero de 2021, en el sentido de suprimir el cobro del Segundo Duplicado de la cuenta de cobro del Impuesto de Industria y Comercio”

La Secretaría de Hacienda, la Secretaría de Gestión y Control territorial, la Secretaría de Suministros y Servicios, y la Secretaría de Gestión Humana y Servicios a la ciudadanía del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, en uso de las facultades constitucionales y legales, en especial las otorgadas por los artículos 287 y 338 de la Constitución Política, la Ley 14 de 1983, los artículos 49 y 79 de la Ley 1955 de 2019, el Decreto Nacional 1094 de 2020, el Decreto Reglamentario 148 de 2020, la Resolución 1149 de 2021 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), la Ley 1437 del 2011, el Acuerdo 66 del 2017, el Decreto Municipal 350 del 2018 modificado por el Decreto Municipal 1249 de 2021 modificado por el Decreto Municipal 0161 de 2022, el artículo 26 de la Ley 1712 de 2014, el artículo 21 del Decreto Reglamentario 103 del 2015, el artículo 1 de la Ley 1755 del 2015, el Decreto Municipal 883 del 2015 y el Decreto Municipal 911 de 2015.

**CONSIDERANDO**

Que el día 9 de febrero de 2021, se emitió la Resolución 202150007541 de 2021, por medio de la cual se fijan y actualizan las tarifas en unidad de valor tributario – UVT, por los costos de reproducción de documentos, información y la expedición de certificaciones de las Secretarías y Subsecretarías referenciadas en su encabezado.

Que en su parte resolutive en el artículo primero se fijaron y actualizaron las tarifas en unidad de valor tributario – UVT, a favor del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín por los costos de Reproducción de Documentos, Información y la expedición de certificados, entre los cuales se estableció el cobro del Segundo Duplicado de la cuenta de cobro del Impuesto de Industria y Comercio.

Que Mediante el Decreto Municipal 1249 de 2021, se modificó el sistema de liquidación, facturación y pago del Impuesto de Industria y Comercio del Régimen ordinario, consagrado en el artículo 39 del Decreto 350 de 2018. En el cual se eliminó el sistema de facturación mensual y anticipada del tributo, al establecer el



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

pago de este impuesto con posterioridad a la declaración anual del Impuesto de Industria y Comercio.

Que el Decreto Municipal 0161 de 2022, suprimió el parágrafo 5 del artículo 1 y la referencia que se hace frente a la derogatoria del artículo 39 en el artículo 2 del Decreto Municipal 1249 de 2021.

En consecuencia, se hace necesario eliminar del Artículo Primero, el cobro de la tarifa del Segundo Duplicado de la cuenta de cobro del Impuesto de Industria y Comercio, teniendo en cuenta que la facturación de este tributo cambió.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVEN

**ARTÍCULO 1o:** Suprimir del Artículo 1 de la Resolución 202150007541 del 9 de febrero de 2021, el cobro de la tarifa del Segundo Duplicado de la cuenta de cobro del Impuesto de Industria y Comercio, en consecuencia las tarifas definidas en dicha Resolución quedarán así:

| A. REPRODUCCION DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA |                                                                  |                                                                 |       |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------|
| Código                                    | Descripción                                                      | Unidad                                                          | Valor |
|                                           |                                                                  | Responsable                                                     | UVT   |
| RI - 01                                   | CERTIFICADOS TRIBUTARIOS<br>Certificados alusivos a los tributos | Subsecretaría de<br>Ingresos - Área de<br>Servicios Tributarios | 0.393 |



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia

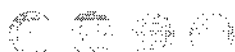




## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

| B. REPRODUCCION DE INFORMACION CATASTRAL |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |           |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Código                                   | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Unidad Responsable                                                                       | Valor UVT |
| RI - 02                                  | <b>CERTIFICADO DE TÍTULOS DE ADQUISICIÓN.</b><br>Documento donde se certifica el historial o tradición de los propietarios de un inmueble.                                                                                                                                                                                                                        | Subsecretaría de Catastro - Unidad de Conservación Equipo de Mutaciones primera y quinta | 0.157     |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE AVALUÓ CATASTRAL DE UN PREDIO</b><br>Documento donde se certifica el avalúo que se asigna a cada matrícula inmobiliaria por cada vigencia solicitada por el contribuyente.                                                                                                                                                                      |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE POSEER O NO POSEER BIENES.</b><br>Documento donde se certifica si una persona natural o jurídica posee propiedades en el municipio de Medellín.                                                                                                                                                                                                 |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE IDENTIFICACIÓN DE UN PREDIO.</b><br>Documento con la información existente de un predio en cuanto a su matrícula.                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE NÚMERO PREDIAL.</b><br>Incluye histórico de cambios. Documento que acredita el número predial asociado a un predio y sus variaciones en el tiempo                                                                                                                                                                                               |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE NOMENCLATURA DEL R.P.H.</b><br>Documento que relaciona todas las nomenclaturas de los inmuebles asociados a un R.P.H                                                                                                                                                                                                                            | Subsecretaría de catastro- Unidad de Nomenclatura y Estratificación.                     | 0.393     |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE CAMBIOS DE NOMENCLATURA.</b><br>Documento que acredita los cambios que en nomenclatura ha sufrido un inmueble.                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE ASIGNACIÓN DE NOMENCLATURA.</b><br>Copia de la Asignación Oficial de Nomenclatura NC - papel seguridad.                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE PREASIGNACIÓN DE NOMENCLATURA.</b><br>Copia de la Pre - Asignación Oficial de Nomenclatura NP.                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA DE UN PREDIO CON VARIABLES.</b><br>Documento que acredita el estrato asignado a una vivienda.                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                          | 0.157     |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA DEL R.P.H CON VARIABLES.</b><br>Documento que relaciona los estratos de las viviendas asociadas a un R.P.H..                                                                                                                                                                                                     |                                                                                          |           |
|                                          | <b>CERTIFICADO DE POLIGONAL DE AMARRE GEODÉSICO.</b><br>Documento que establece las coordenadas planas y cotas sobre el nivel del mar de los puntos establecidos por el usuario en el campo a partir de los puntos de control de la red geodésica del Municipio de Medellín.                                                                                      | Subsecretaría de Catastro - Unidad de Cartografía Equipo de Geodesia                     | 0.393     |
|                                          | <b>CERTIFICADO CATASTRAL PARA PROCESOS DECLARATIVOS.</b><br>Plano que contiene: la localización del inmueble, su cabida, sus linderos con sus respectivas medidas, nombre completo e identificación de los colindantes, destinación económica, vigencia de la información, dirección o nombre como se conoce el inmueble en el sector, ley 1561 o prescripciones. | Subsecretaría de Catastro - Unidad de Cartografía Equipo de Reconocimiento Predial.      | 0.786     |



www.alcaldia-medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



9



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

| C. FICHAS CATASTRALES       |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |           |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Código                      | Descripción                                                                                                                                                                                                      | Unidad Responsable                                                                       | Valor UVT |
| RI-03                       | FICHA CATASTRAL LOTE.<br>RPH o NPH - Identifica los datos generales del Lote en NPH o RPH, incluyendo la información de cada uno de los predios y propietarios.                                                  | Subsecretaría de Catastro-<br>Unidad de Cartografía Equipo de Reconocimiento Predial.    | 0.253     |
|                             | FICHA CATASTRAL PREDIO.<br>Predio, posesión o mejora - identifica los datos particulares de cada matrícula o ID Predio.                                                                                          |                                                                                          | 0.157     |
| D. INTERCAMBIO DE DATOS     |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |           |
| Código                      | Descripción                                                                                                                                                                                                      | Unidad Responsable                                                                       | Valor UVT |
| RI - 04                     | COPIA DE INFORMES TECNICOS.<br>Copia de cualquier informe técnico disponible para el público, esta información solo estará disponible para informes que el Subsecretario de Catastro autorice su publicación.    | Subsecretaría de Catastro                                                                | 0.393     |
|                             | FORMATO DE INTERCAMBIO DE DATOS CATASTRALES (FDC) PREDIO.<br>Información general de un predio, con datos geográficos y alfanuméricos. El valor es por cada predio.                                               | Subsecretaría de Catastro -<br>Unidad de Cartografía<br>Equipo de Geodatabase            | 0.157     |
|                             | COPIA DE RESOLUCION DE ACTUALIZACION CATASTRAL.<br>Documento que muestra los datos con los que fue actualizado un predio en un proceso de actualización catastral masiva.                                        | Subsecretaría de Catastro - Unidad de Cartografía<br>Planoteca                           |           |
|                             | COPIA DEL CERTIFICADO DEL PLANO PREDIAL CATASTRAL.<br>Documento técnico con la descripción de linderos, distancias, nodos y coordenadas del predio que fue certificado con anterioridad por Acto Administrativo. | Subsecretaría de Catastro -<br>Unidad de Cartografía<br>Equipo de Reconocimiento Predial | 0.393     |
|                             | COPIA DE FICHA CATASTRAL HISTORICA.<br>Generación de una copia de una ficha predial física, donde se debe buscar o solicitar al Archivo.                                                                         | Subsecretaría de Catastro - Unidad de Cartografía<br>Planoteca                           |           |
| E. ESTADISTICAS CATASTRALES |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          |           |
| Código                      | Descripción                                                                                                                                                                                                      | Unidad Responsable                                                                       | Valor UVT |
| RI - 05                     | ESTADÍSTICAS TOTALES DE PREDIOS.                                                                                                                                                                                 | Subsecretaría de Catastro -<br>Equipo de Apoyo a la Información Catastral                | 1.424     |
|                             | ESTADÍSTICAS TOTALES DE PROPIETARIOS O POSEEDORES.                                                                                                                                                               |                                                                                          |           |
|                             | ESTADÍSTICAS TOTALES DE PREDIOS POR DESTINACIÓN ECONÓMICA.                                                                                                                                                       |                                                                                          |           |
|                             | ESTADÍSTICAS TOTALES POR RANGOS DE ÁREAS DE LOTES O CONSTRUCCIONES.                                                                                                                                              |                                                                                          |           |
|                             | ESTADÍSTICAS GENERALES RELATIVAS A ZONAS HOMOGÉNEAS FÍSICAS Y/O GEOECONÓMICAS                                                                                                                                    |                                                                                          |           |
|                             | OTRAS ESTADÍSTICAS.                                                                                                                                                                                              |                                                                                          |           |



[www.medicin.gov.co](http://www.medicin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

| F. INFORMACION CARTOGRAFICA |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                              |           |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Código                      | Descripción                                                                                                                                                                                                          | Unidad Responsable                                                           | Valor UVT |
| RI - 06                     | PLANO DE MEDELLÍN GRAN FORMATO.<br>División de Comunas, Barrios y Manzanas Catastrales, malla vial, Toponimia, e hidrografía general.                                                                                | Subsecretaria de<br>Catastro -<br>Unidad de<br>Cartografía<br>Equipo Geodata | 3.131     |
|                             | PLANO GENERAL DE MEDELLÍN.<br>División de Comunas, Barrios y Manzanas Catastrales, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía general.                                                                                     |                                                                              | 1.882     |
|                             | PLANO GENERAL PREIMPRESO DE MEDELLÍN COLOR.<br>División de Comunas, Barrios y Manzanas Catastrales, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Plano generado trimestralmente para venta masiva.                  |                                                                              | 0.632     |
|                             | PLANO GENERAL PREIMPRESO DE MEDELLÍN BLANCO Y NEGRO.<br>División de Comunas, Barrios y Manzanas Catastrales, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Plano generado trimestralmente para venta masiva.         |                                                                              | 0.315     |
|                             | PLANO GENERAL PREIMPRESO URBANO DE MEDELLÍN COLOR.<br>División de Comunas, Barrios y Manzanas Catastrales, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Plano generado trimestralmente para venta masiva.           |                                                                              | 0.472     |
|                             | PLANO GENERAL PREIMPRESO URBANO DE MEDELLÍN BLANCO Y NEGRO.<br>División de Comunas, Barrios y Manzanas Catastrales, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Plano generado trimestralmente para venta masiva.  |                                                                              | 0.315     |
|                             | PLANO GENERAL PREIMPRESO POR COMUNA.<br>División de Barrios, Manzanas y Lotes Catastrales, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Plano generado semestralmente para venta masiva.                            |                                                                              | 0.472     |
|                             | PLANO POR COMUNA.<br>División de Comunas, Barrios, Manzanas y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Se genera de acuerdo a la necesidad del usuario y con la información actual. |                                                                              | 1.250     |
|                             | PLANO DE COMUNA CON ORTOFOTO.<br>División de Comunas, Barrios, Manzanas y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General.                                                                  |                                                                              | 4.395     |
|                             | PLANO DE BARRIO O MANZANA PLIEGO.<br>División de Comunas, Barrios, Manzanas y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General.                                                              |                                                                              | 1.463     |



www.alcaldia-medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                    |  |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|
|                                                                                                                                 | <b>PLANO DE BARRIO, MANZANA O CONJUNTO MEDIO PLIEGO.</b><br>División de Barrios, Manzanas y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General.              |  | 0.938 |
|                                                                                                                                 | <b>PLANO DE BARRIO, MANZANA O CONJUNTO MEDIO PLIEGO CON ORTOFOTO.</b><br>División de Barrios, Manzanas y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. |  | 2.932 |
|                                                                                                                                 | <b>PLANO DE MANZANA O CONJUNTO TABLOIDE.</b><br>División de Manzanas, nomenclatura y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia e hidrografía General.                      |  | 0.393 |
|                                                                                                                                 | <b>PLANO DE MANZANA O CONJUNTO TABLOIDE CON ORTOFOTO.</b><br>División de Comunas, Barrios, Manzanas y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General.    |  | 0.472 |
|                                                                                                                                 | <b>PLANO DE MANZANA O CONJUNTO TABLOIDE CON CURVAS DE NIVEL Y/O ORTOFOTO.</b><br>División de Manzanas y división predial Catastral, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General.  |  | 0.632 |
|                                                                                                                                 | <b>PLANO DE UBICACIÓN PREDIO.</b><br>División de Manzanas, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Se ubica el Predio con sus Construcciones en la manzana.                  |  | 0.315 |
|                                                                                                                                 | <b>PLANO DE UBICACIÓN PREDIO CON ORTOFOTO.</b><br>División de Manzanas, Malla Vial, Toponimia, e hidrografía General. Se ubica el Predio con sus Construcciones en la manzana.     |  | 0.472 |
| <b>Nota:</b> Los cruces de información geográfica se cobrarán por registro de la base de datos de acuerdo al precio estipulado. |                                                                                                                                                                                    |  |       |



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

| G. INFORMACIÓN DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. |                                                                                                       |                                                                                                             |           |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Código                                                                     | Descripción                                                                                           | Unidad Responsable                                                                                          | Valor UVT |
| RI - 07                                                                    | CERTIFICADOS DE INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.                                     | Subsecretaría de Bienes - Unidad Administrativa de Bienes Inmuebles                                         | 2.749     |
| H. COPIAS                                                                  |                                                                                                       |                                                                                                             |           |
| Código                                                                     | Descripción                                                                                           | Unidad Responsable                                                                                          | Valor     |
| RI - 08                                                                    | COPIA DE ACTOS ADMINISTRATIVOS.                                                                       | Subsecretaría de Ingresos, Subsecretaría de Tesorería - Subsecretaría de Presupuestos y Gestión Financiera. | 0.157     |
|                                                                            | COPIA DE DOCUMENTOS QUE REPOSEN EN LOS EXPEDIENTES DE LOS CONTRIBUYENTES.<br>A partir de 30 de folios |                                                                                                             | 0.006     |
|                                                                            | *COPIA SIMPLE DE DOCUMENTOS PARA DAR RESPUESTA A DERECHOS DE PETICION.<br>A partir de 30 folios.      | Subsecretaría de Servicio a la Ciudadanía                                                                   | 0.006     |
|                                                                            | *COPIA DE DOCUMENTOS QUE REPOSEN EN LOS EXPEDIENTES DE LOS DISCIPLINABLES.<br>A partir de 30 folios.  | Dirección de Control Interno Disciplinario                                                                  | 0.006     |
| * Entiéndase como folio el que comprenda las 2 (dos) caras de una hoja.    |                                                                                                       |                                                                                                             |           |



9



## Alcaldía de Medellín

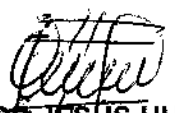
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

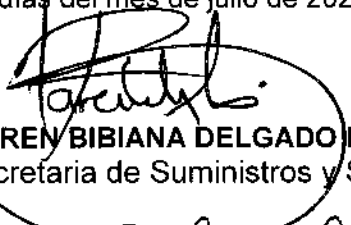
**ARTÍCULO 2o:** Las demás disposiciones contenidas en la Resolución 202150007541 del 2021, continúan vigentes y sin ninguna modificación.

**ARTÍCULO 3o. VIGENCIA:** la presente resolución rige a partir de su publicación.

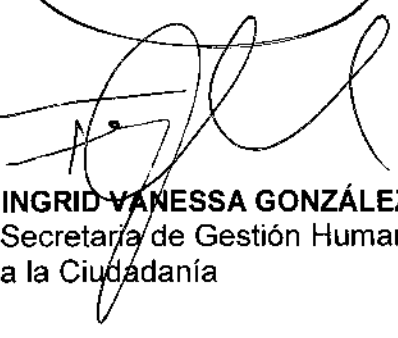
### PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Medellín, a los doce (12) días del mes de julio de 2022

  
**ÓSCAR DE JESÚS HURTADO PÉREZ**  
Secretario de Hacienda

  
**KAREN BIBIANA DELGADO MANJARRES**  
Secretaria de Suministros y Servicios

  
**CARLOS MARIO MONTOYA SERNA**  
Secretario de Gestión y Control Territorial

  
**INGRID VANESSA GONZÁLEZ MONTOYA**  
Secretaria de Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía

|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proyectó:<br>Leidy Paola David Arenas<br>Profesional Apoyo Jurídico<br>Sandra Patricia Sanchez<br>Profesional Universitario de Apoyo<br>Unidad de Ingresos No Tributarios<br>– Subsecretaría de Ingresos | Revisó: <br>Carolina Roldan Gaviria<br>Profesional Universitaria<br>Paulina Espinosa Rodríguez –<br>Líder de Programa (E.)<br>Unidad de Ingresos No<br>Tributarios – Subsecretaría de<br>Ingresos. | Aprobó: <br>Henry Alejandro Morales Gomez.<br>Subsecretario de Ingresos –<br>Secretaría de Hacienda |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|